

PRESSRELEASE

2007-04-20

Bolaget Bryggeritomten AB, i vilket Dagon var ägare till 50 %, har sålts och nu tillträtts av en privat investerare.

Fastigheten

I bolaget ingick fastigheten Bryggeriet 2 som ligger längs Ystadvägen i Malmö. Den uthyrningsbara yta är ca 28 000 kvm varav 95 % är uthyrda. Större hyresgäster i fastigheten är bland annat Överskottsbolaget och AG Favör.

Dagon AB (publ) förvärvade fastigheten 1998 och den har blivit ett skolexempel på Dagens affärsidé med ett helhetskoncept. Vid förvärvet nyttjades endast en femtedel av fastigheten som då var en mycket nedgången industrifastighet. Fastigheten har genomgått en unik förädlingsprocess och omvandlats till kontors- och handelsytor och inrymmer idag norra Europas största skateboardpark, en gokart-bana, Föreningarnas Hus, vilket är ett samarbete med Malmö kommun m m. 2005 sålde Dagon 50 % av bolaget till en norsk investerare men nu säljs hela bolaget till en privat svensk investerare.

- Försäljningen av Bryggeriet 2 ligger helt i linje med vår strategiska utveckling. Fastigheten har lyckosamt följt våra fyra byggstenar med förvärv, förädling, förvaltning och försäljning säger Dagens VD Roger Stjernborg Eriksson.

För vidare information:

Roger Stjernborg Eriksson, VD. Tel 040 – 32 48 39 Mobil 0708 – 32 48 39

Peter Olsson, Ekonomidirektör. Tel 040 – 601 49 05 Mobil 0709 – 35 07 12

Dagon har idag ett fastighetsbestånd med ett marknadsvärde om cirka 4 mdkr som huvudsakligen består av kommersiella fastigheter, med ett stort inslag av projektfastigheter, i södra och mellersta Sverige. För att uppnå långsiktig tillväxt och värdeökning arbetar Dagon med ett helhetskoncept inom fastighetssektorn baserat på förvärv, förädling, förvaltning och försäljning. Dagon är noterad på Stockholmsbörsens Nordiska lista för mindre bolag.

Dagon AB

Box 504 45
Hanögatan 11
202 14 Malmö

Telefonnummer 040-32 48 20
Faxnummer 040-19 41 60

www.dagon.se

E-post

info@dagon.se