

PRESSMEDDELANDE

2007-04-19

Wihlborgs förvärvar i Malmö

Wihlborgs har förvärvat tre kontors- och lagerfastigheter – Ringspannet 3 och Stenyxan 20 i Fosie samt Skevrodret 2 på Bulltofta – av tre olika säljare.

Fastigheterna innehåller totalt 7 000 kvm och avkastar f.n. 7 %, fullt uthyrt blir avkastningen 9 %. Köpeskillingen uppgår till 42 Mkr. Tillträde sker under andra kvartalet 2007.

– Det är i dagsläget svårt att förvärva några större fastighetspaket. Vår koncentration till olika delmarknader innebär att vi sitter mitt i flödet av affärsmöjligheter som gör att vi snabbt kan agera och fatta beslut när enstaka försäljningsobjekt dyker upp, säger Anders Jarl VD Wihlborgs Fastigheter.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Anders Jarl, VD, 040-690 57 10, 0733-71 17 10

Christer Johansson, Ekonomi- och finanschef, 040-690 57 06, 0733-71 17 06

Irène Johansson, Informationschef, 040-690 57 21, 0733-71 17 21

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett fastighetsbolag med fokus på kommersiella fastigheter i Öresundsregionen. Fastighetsbeståndet är beläget i Malmö, Helsingborg, Lund och Köpenhamn. I Malmö och Helsingborg är Wihlborgs ett av de ledande fastighetsbolagen. Fastigheternas bokförda värde uppgår till 10 mdkr med ett årligt hyresvärde om 1 mdkr. Wihlborgs är noterat på Stockholmsbörsens Midcap-lista.