



PRESSMEDDELANDE från NCC

2007-04-03

Nr 17/07

NCC säljer fastighetsprojekt i Västerås för 137 MSEK

NCC Property Development har undertecknat ett avtal om försäljning av ett utvecklingsprojekt på fastigheten Samuel 2 med Domstolsverket som hyresgäst. Köpare är Keops Sverige AB och köpeskillingen uppgår till cirka 137 MSEK. Försäljningen påverkar det första kvartalets resultat med 24 MSEK.

Byggnationen startade i början i december 2006. Domstolsverket har tecknat kontrakt på 6500 kvadratmeter av projektets totala 7000 kvadratmeter. Hyreskontraktet löper till den 30 april 2023.

NCC Property Development ansvarar för att utveckla och genomföra projektet tills fastigheten står färdig då Tingsrätten, Länsrätten och Hyresnämnden i Västerås samlokaliseras i den nya byggnaden.

Keops erlägger likvid och tillträder fastigheten det andra kvartalet 2008.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Widén, regionchef Stockholm, NCC Property Development, 08-5855 19 49,
070-685 18 49

Isabella Andersson, fastighetsutvecklare, NCC Property Development, 08-5855 30 37,
070-550 71

Ulf Thorne, presschef, NCC AB, 08-5855 2346

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna