

## Selskabsmeddelelse nr. 7 af 15. marts 2007

### Tower Group A/S køber ejendomme i Bochum og Oberhausen.

Tower Group A/S har indgået betinget aftale om erhvervelse af 20 ejendomme i Bochum i Tyskland. Der er tale om 255 boliglejemål, der udgør et samlet beboelsesareal på 20.418 m<sup>2</sup>.

I Oberhausen i Tyskland har Tower Group A/S indgået betinget aftale om erhvervelse af ét ejendomskompleks. Der er tale om 102 boliglejemål. Det samlede beboelsesareal udgør 8.085 m<sup>2</sup>.

Ovenstående boligejendomme er fuldt udlejede.

Den samlede anskaffelsesværdi inklusive købsomkostninger udgør ca. EUR 24,0 mio. (ca. DKK 178,9 mio.).

Tower Group A/S har nu i alt indkøbt ejendomme for EUR 200,2 mio. (ca. DKK 1.493,8 mio.), som er fordelt på 262.329 m<sup>2</sup> boliger og 19.341 m<sup>2</sup> erhverv.

Tower Group A/S ejendomme bliver indkøbt med det sigte, at den samlede ejendomsportefølje fra start er overskudsgivende og udviser et positivt cash-flow.

Ovenstående påvirker ikke selskabets resultatforventninger for indværende år.

Resultatet for regnskabsåret 2006/07 for Tower Group A/S forventes derfor uændret at udgøre 0,6 mio. DKK før værdireguleringer af investeringsejendomme og før skat.

Med venlig hilsen  
Tower Group A/S

Mads Richardt  
Adm. direktør

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til adm. direktør Mads Richardt på tlf.: +45 39 45 26 00 eller +45 40 17 85 06