



PRESSMEDDELANDE

från NCC

2007-03-09

Nr 12/07

NCC bygger köpcentrum i finska Torneå för cirka 710 MSEK

NCC har tecknat planerings- och byggnadsavtal med investeraren Ömsesidiga arbetspensions-försäkringsbolaget Varma om att bygga Torneå köpcentrum. Projektet ingår i ”På gränsen-Rajalla” som ska förena Torneås och Haparandas stadskärnor. Bygget startar omgående.

Torneå köpcentrum, som öppnar till julhandeln 2008, har en yta på omkring 60 000 kvadratmeter. Arkitektbyrå är Innovarch. NCC har samarbetat med Torneå stad sedan 2005 i en gemensam projektgrupp. Med gemensamma krafter fann man investeraren Varma som därmed utvidgar sin fastighetsinvesteringsportfölj till norra Finland.

Hälften av ytan är uthyrd till CityMarket, H&M, KappAhl, Lindex och andra företag, med målet 50 företag på sikt. Till centret hör 646 parkeringsplatser, varav 532 inomhus.

– Vi har erfarenhet av att utveckla och genomföra kommersiella centrumprojekt, säger Juhani Rastas, direktör för NCC:s regionkontor i Uleåborg. Torneåprojektet innebär 150 arbetstillfällen under byggtiden.

Det EU-stödda ”På gränsen-Rajalla-projektet” inleddes i slutet av nittiotalet med en nordisk arkitekttävling. Genom Torneåcentret förbättras den kommersiella servicen i området vars dragningskraft nu ökar. Centret ger också fart åt andra framtida projekt ”över gränsen”.

– Jag är glad att Varma investerar i Torneå köpcentrum; ett projekt som jag är övertygad om blir framgångsrikt, säger Raimo Ronkainen, stadsdirektör i Torneå. Varma är en bra och solid fastighetsägare. Nu hoppas jag att projektet ska utvecklas också på Haparandasidan.

För frågor, vänligen kontakta:

Juhani Rastas, direktör för NCC:s regionkontor i Uleåborg, tfn +358 50 366 9367

Raimo Ronkainen, stadsdirektör i Torneå, tfn +358 40 558 2202

Malin Engstedt, vikarierande presschef, NCC AB, tfn +46 8 5855 23 46, +46 (0)709 14 69 69

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna