



Pressinformation

2007-03-06

## Mer av JM i Sannegården

**Under 2003 påbörjade JM utvecklingen av 450 attraktiva lägenheter i populära Västra Sannegårdshamnen, som är en del av Norra Älvstranden i Göteborg. Nu förvärvar JM ytterligare byggrätter motsvarande 100 lägenheter i Sannegårdens centrum. Säljare är Norra Älvstrandens utvecklings AB. Förvärvssumman uppgår till cirka 60 mkr.**

- Norra Älvstranden är det mest expansiva området i Göteborg just nu och därför ett av de viktigaste för oss, säger Anders Lundberg, regionchef på JM. Med totalt 550 lägenheter i Sannegården stärker vi ytterligare vår ställning på Norra Älvstranden, vid sidan av våra projekt Juvelkvarnen och Västra Eriksberg.

Intresset för Sannegården har varit, och är, stort – inte minst bland medelålders par som sålt villan för att flytta in till stan. Nu börjar också allt fler yngre vuxna att upptäcka området. 170 av de 450 lägenheterna i Västra Sannegårdshamnen är färdigbyggda och familjer har flyttat in. Byggnation av etapp 2 pågår och inflyttning beräknas ske under våren 2008.

Byggstart för de sista 100 lägenheterna beräknas kunna ske i mitten av 2008 och försäljningen inleds under hösten 2008.

Likviden erläggs med 25 % vid lagakraftvunnen plan samt med två lika delar ett respektive två år efter lagakraftvunnen plan.

*För högupplösta bilder från bland annat Sannegårdshamnen se JMs pressrum på [www.jm.se](http://www.jm.se).*

### **För ytterligare information kontakta:**

Anders Lundberg, regionchef JM Göteborg, tel/mobil: 031-70 35 725

Tomas Eriksson, pressansvarig JM tel/mobil: 08-782 86 61

*Detta och tidigare pressmeddelanden finns även på [www.jm.se](http://www.jm.se)*

---

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. JM omsätter ca 12 miljarder kr och har ca 2200 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på den Nordiska Börsens lista, segmentet Large Cap.