



Københavns Fondsbørs
 Nikolaj Plads 6
 Postboks 1040
 1007 København K.

København, den 2. marts 2007

J.nr. D-6110/hj

Årsrapport for KommuneKredit for 2006

Hovedtal for koncernen

Beløb i mio.DKK	2002	2003	2004	2005	2006
UDLÅN					
Danske obligationslån	2.624,6	4.059,4	3.267,0	5.776,7	4.686,9
Aftalelån m.m.	12.974,2	15.169,4	12.486,5	15.426,1	16.993,4
Bruttoudlån i alt	15.598,8	19.228,8	15.753,5	21.202,8	21.680,3
Konverteringer/omlægninger	2.957,3	4.855,4	2.139,5	7.400,6	8.224,2
Nettoudlån i alt	12.641,5	14.373,4	13.614,0	13.802,2	13.456,1
LEASINGUDLÅN					
Bruttoudlån	802,7	615,1	630,9	594,5	875,7
Afdrag	460,1	479,5	561,4	606,6	708,2
Nettoudlån	342,6	135,6	69,5	-12,1	167,5
REGNSKABSTAL					
Nettorenteindtægt m.v.	124,1	140,8	125,4	152,4	134,5
Renteindtægt fra leasingudlån	71,5	70,8	67,9	65,1	75,5
Administrationsomkostninger	59,6	57,0	57,7	58,4	66,2
Resultat før kursregulering af obligationer	137,3	133,6	136,0	149,0	139,9
Kursregulering af obligationer m.v.	91,6	-1,3	-5,7	-26,8	-20,4
Resultat før skat	228,9	132,4	130,3	122,2	119,5
Skat af årets resultat	70,2	39,5	40,7	6,4	33,4
Årets resultat	158,7	92,9	89,6	115,8	86,1
Restgæld på udlån	65.013,3	70.449,3	75.178,1	80.408,2	85.579,7
Obligationer noteret på fondsbørser samt andre lån, herunder lån i udlandet	67.682,8	73.107,5	77.052,7	83.347,8	89.593,4
Egenkapital	3.320,4	3.456,2	3.505,0	3.636,6	3.726,1
Balancesum	73.398,9	80.311,0	82.868,5	93.408,9	95.680,5
Antal medarbejdere	39	44	45	46	45

KommuneKredit

Et godt år for KommuneKredit

2006 blev et godt år for KommuneKredit, idet bruttoudlånet blev på 21,7 mia. kr., hvilket er 500 mio. kr. over sidste års rekordudlån på 21,2 mia. kr. Nettoudlånet udgjorde 13,5 mia. kr. mod 13,8 mia. kr. i 2005.. Det høje bruttoudlån skyldes især låneomlægninger i forbindelse med kommunalreformen.

KommuneKredits markedsandel er desuden øget, og KommuneKredit har således yderligere styrket sin position som den førende långiver til den kommunale sektor.

KommuneKredit har som følge af kommuners og regioners solidariske hæftelse og deres stærke placering i samfundsøkonomien den højeste internationale kreditvurdering. Dette er baggrunden for, at KommuneKredit kan hjemtage lån på attraktive vilkår. KommuneKredit har desuden et lavt omkostningsniveau, således at de hjemtagne lån kan videreudlånes med en lav margin. Endvidere har KommuneKredit løbende udviklet sine låneprodukter, så de er tilpasset låntagernes ønsker.

KommuneKredit fik i 2006 et nyt lovgrundlag, idet Folketinget den 27. april 2006 vedtog lov om kreditforeningen af kommuner og regioner i Danmark. Loven afløser KommuneKredits tidligere lovgrundlag fra 1898 og trådte i kraft den 1. januar 2007.

Formålet med loven er at modernisere KommuneKredits lovgrundlag, således at det giver et retvisende billede af KommuneKredits virksomhed. Loven indebærer ingen ændring af KommuneKredits juridiske struktur og virksomhedsområde. KommuneKredit vil også fremover være organiseret som en forening af solidarisk hæftende kommuner og regioner, og virksomhedsområdet vil også fremover være begrænset til at yde lån, leasing og hertil knyttede finansielle instrumenter til den kommunale sektor.

Der åbnes endvidere mulighed for en fleksibel tilpasning af KommuneKredits virksomhed til samfundsudviklingen.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet er fortsat tilsynsmyndighed for KommuneKredit.

De væsentligste ændringer i forhold til KommuneKredits hidtidige regelsæt er:

- Kravet til KommuneKredits egenkapital hæves fra ½ pct. til 1 pct. af KommuneKredits samlede forpligtelser. KommuneKredit vil også fremover have betydelige frie reserver.
- KommuneKredit får mulighed for i større omfang at optage lån uden øjeblikkeligt genudlån.
- Indenrigs- og Sundhedsministeriet får mulighed for at fastsætte regler for KommuneKredits likviditet og at pålægge KommuneKredit at ændre sine finansielle retningslinier.

KommuneKredits 100 pct. ejede datterselskab, Kommune Leasing A/S, havde en stigende nytilgang af leasingudlån, idet leasingudlånet i 2006 udgjorde 876 mio. kr. mod 594 mio. kr. i

KommuneKredit

2005. Leasingaktiviteten i 2006 har været påvirket af ekstraordinære udgifter i kommunerne i forbindelse med kommunalreformen, herunder IT-sammenlægningsudgifter.

Koncernens resultat før skat blev på 119,5 mio. kr. i 2006 mod 122,2 mio. kr. i 2005. Årets resultat blev på 86,1 mio. kr. mod 115,8 mio. kr. i 2005. Den væsentligste årsag til faldet er, at effekten af nedsættelse af selskabsskatten fra 30 pct. til 28 pct. blev indregnet med en gevinst på 22,3 mio. kr. i 2005.

Forventninger

Det skønnes, at optagelse af nye lån i kommuner og regioner i 2007 vil udgøre i størrelsesordenen 7 mia. kr., hvilket er på niveau med låntagningen i 2006.

Der forventes herudover en meget betydelig konverteringsaktivitet i 2007, idet de nye kommuner forventes at reducere antallet af lån overtaget fra de forskellige enheder samt bringe deres låneportefølje i overensstemmelse med deres nye finansielle strategi.

Som følge af nye regler for lånoptagelse uden øjeblikkeligt genudlån (mis-match) vil KommuneKredit endvidere få mulighed for at forøge sit likviditetsberedskab.

KommuneKredits overgang til porteføljestyring forventes gennemført i 2007, således at indlån, udlån og afledte finansielle instrumenter styres på porteføljebasis og ikke sammenkædes én-til-én. Porteføljestyringen vil blive tilrettelagt således, at KommuneKredits rente- og valutarisiko fortsat er meget beskeden.

Koncernens nettorente- og leasingindtægter forventes i 2007 at ligge på samme niveau som i 2006, det vil sige i størrelsesordenen 210 mio. kr. Der forventes et resultat før skat og kursregulering i størrelsesordenen 140 mio. kr. Kursreguleringens størrelse afhænger af udviklingen på de finansielle markeder.

Med venlig hilsen

Søren Høgenhaven

Johnny Munk