

Til Københavns Fondsbørs

**Nycredit Realkredit A/S og Totalkredit A/S offentliggør tillæg til  
prospekt for udbud af realkreditobligationer**

7. februar 2007

Nycredit Realkredit A/S og Totalkredit A/S offentliggør tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i forbindelse med offentliggørelse af årsrapporter for 2006.

Tillæggene er tilgængeligt i elektronisk form på henholdsvis nykredit.dk og totalkredit.dk.

Spørgsmål kan rettes til kommunikationsdirektør Nels Petersen på telefon 33 42 14 70.

Med venlig hilsen  
Nycredit Realkredit A/S

## Tillæg til prospekt af den 30. juni 2005 for udbud af realkreditobligationer i Nykredit Realkredit A/S

I forbindelse med offentliggørelse af årsrapport for 2006 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen, offentliggøres hermed tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Nykredit Realkredit A/S. Årsrapporten er offentliggjort ved fondsbørsmeddelelse dateret 7. februar 2007, hvortil der henvises.

### Prospektets afsnit II "Risikofaktorer" ændres således:

I Punkt 6. "Balanceprincip" slettes skemaet under overskriften: "Nykredits rente- og likviditetsriskiko i forbindelse med udlån". I stedet indsættes følgende skema under overskriften: Nykredits rente- og likviditetsriskiko i forbindelse med udlån.

I procent af basiskapital	Ultimo 2005	Ultimo 2006
Likviditetsunderskud	0,1 %	0,0 %
Renterisiko	0,01 %	0,01 %

### Prospektets afsnit III "Oplysninger om Nykredit" ændres således

I punkt 3.1 "Udvalgte regnskabsoplysninger" slettes referencen til "de senest reviderede og offentliggjorte årsrapporter for 2004 og 2005" og erstattes af en henvisning til "de senest reviderede og offentliggjorte årsrapporter for 2005 og 2006."

I punkt 3.2 "Udvalgte regnskabsoplysninger" slettes referencen til: " de senest udarbejdede og offentliggjorte halvårs- og kvartalsrapporter for 2004 og 2005" og erstattes af en henvisning til: " de senest udarbejdede og offentliggjorte halvårs- og kvartalsrapporter for 2005 og 2006."

I punkt 5.2.1 slettes referencen til "offentliggjorte årsrapport for 2004" og erstattes af en henvisning til " offentliggjorte årsrapport for 2006".

I punkt 7.1 "Organisationsstruktur" slettes referencen til "årsrapport for 2005" og erstattes af en reference til "årsrapport for 2006."

I punkt 7.2 "Organisationsstruktur" slettes reference til "årsrapport for 2005" og erstattes af en reference til "årsrapport for 2006."

I punkt 10. "Bestyrelse, Direktion og tilsynsorganer" slettes den eksisterende tekst vedrørende direktion i sin helhed og erstattes af følgende ordlyd.

#### **Peter Engberg Jensen, Koncernchef**

Bestyrelsesmedlem i OMX Exchanges OY og i Stockholmsbörsen AB.

#### **Karsten Knudsen, koncerndirektør**

Bestyrelsesmedlem i Dansk Pantebrevsbørs A/S.

#### **Per Ladegaard, koncerndirektør**

Formand for bestyrelsen i JN Data A/S, Realkreditnettet Holding A/S og dets datterselskaber.

Medlem af bestyrelsen i BEC (Bankernes EDB Central), Finanssektorens Uddannelsescenter.

Deltager i I/S Ladegaard.

**Henning Kruse Petersen, koncerndirektør**

Direktør i 2KJ ApS.

Formand for bestyrelsen i Den Danske Forskningsfond, Advizer K/S, LeasIT A/S, Soclé du Monde ApS og Scandinavian Private Equity Partners A/S.

Næstformand for bestyrelsen i Asgaard Ltd og Sund og Bælt Holding A/S samt dets datterselskaber.

Medlem af bestyrelsen i Øresundskonsortiet I/S, JNSFA Holding A/S, Erhvervsinvest Management A/S, Scandinavian Private Equity A/S og A/S Det Østasiatiske Kompagni.

**Niels Tørslev, koncerndirektør**

Medlem af bestyrelsen i Terra BoligKreditt AS og Værdipapircentralen A/S.

**Søren Holm, koncerndirektør**

Bestyrelsesmedlem i JN Data A/S

*Tilsynsorganer*

Nykredit har ikke etableret tilsynsorganer.

I punkt 13.1 "Historiske regnskabsoplysninger" slettes referencen til: "de seneste to reviderede og godkendte årsrapporter for 2004 og 2005" og erstattes af en henvisning til: "de seneste to reviderede og godkendte årsrapporter for 2005 og 2006."

*Punkt 13.6*

I punktets første afsnit ændres teksten således:

Følgende sætning slettes: "Såfremt Skatteministeriet får fuldt medhold i sagen, påregner Nykredit en meromkostning i forhold til den allerede omkostningsførte skat i en størrelsesorden på DKK 455 mio. opgjort pr. 30. september 2006"

I stedet indsættes følgende sætning: "Skatteministeriet har ændret deres påstand i sagen, således at Nykredit ikke længere påregner en meromkostning i forhold til det i årsrapport for 2006 hensatte. "

**Fortegnelse over dokumenter, som der henvises til i Prospekt for udbud af realkreditobligationer i Nykredit Realkredit A/S**

Dette tillæg bilægges et opdateret appendix 1.

**Erklæring**

Vi erklærer herved, at oplysningerne i dette tillæg til prospekt os bekendt er rigtige, og at tillægget os bekendt ikke er behæftet med undladelser, der vil kunne forvanske det billede, som prospektet skal give.

Dette tillæg (herunder den i tillægget indeholdte erklæring) underskrives hermed på vegne af Nykredits ledelse i henhold til særlig bemyndigelse fra Nykredits bestyrelse:

København, den 7. februar 2007

---

Peter Engberg Jensen  
Koncernchef

---

Henning Kruse Petersen  
Koncerndirektør

**FORTEGNELSE OVER DOKUMENTER, DER HENVISES TIL I "PROSPEKT FOR UDBUD AF REAL-KREDITOBLIGATIONER I NYKREDIT REALKREDIT A/S"**

- Kvartalsrapport for 1. kvartal 2004 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Halvårsrapport for 1. halvår 2004 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Kvartalsrapport for 1.-3. kvartal 2004 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Årsrapport for 2004 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Kvartalsrapport for 1. kvartal 2005 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Halvårsrapport for 1. halvår 2005 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Kvartalsrapport for 1.-3. kvartal 2005 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Årsrapport for 2005 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
  - Kvartalsrapport for 1. kvartal 2006 for Nykredit og Nykredit koncernen
  - Halvårsrapport for 1. halvår 2006 for Nykredit og Nykredit koncernen
  - Kvartalsrapport for 1.-3. kvartal 2006 for Nykredit og Nykredit koncernen
  - Årsrapport for 2006 for Nykredit og Nykredit Realkredit koncernen
- 
- Fondsbørsmeddelelse dateret 18. august 2005 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 17. november 2005 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 9. februar 2006 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 11. maj 2006 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 17. august 2006 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 9. november 2006 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer
  - Fondsbørsmeddelelse dateret 7. februar 2007 vedr. tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer

## **Tillæg til prospekt for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S**

I forbindelse med offentliggørelse af årsrapport for 2006 offentliggøres hermed tillæg til prospekt af 28. juni 2005 for udbud af realkreditobligationer i Totalkredit A/S.

Idet der henvises til fondsbørsmeddelelse dateret 7. februar 2007, ændres prospektets afsnit III "oplysninger om Totalkredit" således:

I punkt 3.1 under "Udvalgte regnskabsoplysninger" henvises tillige til årsrapport for 2006, "Hovedtal" anført på side 2.

I punkt 5.2.1 under "Oplysninger om Totalkredit" henvises tillige til årsrapport for 2006.

I punkt 13.5.2 Tilføjes: "For så vidt angår forventninger til 2007 henvises til årsrapport for 2006, side 4.

I punkt 13.7 "Væsentlige ændringer i udsteders finansielle og handelsmæssige stilling" henvises tillige til årsrapport for 2006.

Der ændres tillige i fortegnelsen over de dokumenter, der henvises til, idet der som nyt punkt tilføjes "Årsrapport for 2006".

### **Erklæring**

Vi erklærer herved, at oplysningerne i dette tillæg til prospekt os bekendt er rigtige, og at tillægget os bekendt ikke er behæftet med undladelser, der vil kunne forvanske det billede, som prospektet skal give.

Dette tillæg (herunder den i tillægget indeholdte erklæring) underskrives hermed på vegne af Totalkredits ledelse i henhold til særlig bemyndigelse fra Totalkredits bestyrelse:

Den 7. februar 2007

---

Niels Tørslev  
Direktør

---

Hans Henrik Andersen  
Direktør