

Erklæring fra Special Servicer

Indberettet via Stockwise til Københavns Fondsbørs den 12. januar 2007:

Erklæring fra Special Servicer

Vedlagt er erklæring dateret 12. januar 2007 fra Special Servicer CorpNordic Denmark A/S (tidligere Amicorp Denmark A/S)

Vi henviser til erklæringen omkring navneændringen.

Erklæringen offentliggøres i henhold til Speciel Serviceraftale, der er beskrevet i det offentliggjorte prospekt.

Spørgsmål til denne meddelelse kan rettes til kommunikationschef Susanne Lindø eller Head of Corporate Affairs Karina Deacon på telefon 3341 0000.



Fondsbørsmeddelelse nr. 4
Keops EjendomsObligationer IX AB
Org.nr. 556691-4031
Klarabergsgatan 33
111 21 Stockholm

T +45 3341 0000
F +45 3341 0010

W www.Keops.dk
E Keops@Keops.dk

Københavns Fondsbørs

København den 12. januar 2007

Til ejerne af obligationer udstedt af Keops EjendomsObligationer IX AB.

CorpNordic Denmark A/S har som Special Servicer gennemgået årsrapporten for 2006 for Keops Ejendomsobligationer IX AB revideret af Deloitte. CorpNordic Denmark A/S skal som Special Servicer udtale sig om hvorvidt årsrapporten afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet af 27. oktober 2006.

Der har ikke været aktivitet i selskabet i regnskabsåret 2005/2006. Som forudsat i prospektet har selskabet i 2006 efter regnskabsårets afslutning erhvervet en svensk ejendomsportefølje, hvorfor det er vores opfattelse at aktiviteten beskrevet i årsrapporten for 2005/2006 følger budgettet i prospektet.

CorpNordic Denmark A/S finder ikke at årsrapporten for 2005/2006 afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet.

Øvrigt


Til orientering har vi ændret navn fra Amicorp Denmark A/S til CorpNordic Denmark A/S. Navneskiftet skyldes at den danske ledelse har overtaget Amicorp-koncernens aktier i selskabet.

Vores svenske datterselskab skifter også navn til CorpNordic Sweden AB og vi vil fremover være fokuseret på administrative og ledelsesmæssige opgaver i de nordiske lande.

Idet det er den samme juridiske enhed, som blot ændrer navn, vil det ikke have konsekvenser for vores special servicer aftale.

Med venlig hilsen
CorpNordic Denmark A/S


Jesper Holm Nielsen


Søren Søgaard