

BILIA SÄLJER FASTIGHETER I DANMARK

Bilia har tecknat avtal om försäljning av fastigheter i Köpenhamn till ett dotterbolag till Corem Property Group, som är ett noterat bolag på NGM-börsen. Priset på fastigheterna uppgår till 278 Mkr och tillträde äger rum den 1 september 2008. I samband med försäljningen tecknas långa hyreskontrakt samtidigt som Bilia lämnar två säljarreverser om 45 Mkr, vilka löper med en ränta om 5,35% och med en löptid på 5 respektive 8 år. Avtal har träffats om försäljning av ytterligare en fastighet i Köpenhamn till en annan köpare med tillträde den 1 augusti 2008. Biliats verksamhet har flyttat till andra befintliga anläggningar i Köpenhamn, varför fastigheten säljs utan hyreskontrakt. Priset på fastigheten uppgår till 39 Mkr.

Försäljningarna beräknas resultera i en vinst efter skatt med cirka 35 Mkr.

Catella Corporate Finance och Advokatfirman Vinge har varit Biliats rådgivare i dessa affärer.

Göteborg den 11 juli 2008

Bilia AB (publ)

För ytterligare information hänvisas till VD Jan Pettersson eller ekonomidirektör Gunnar Blomkvist, Bilia AB, tel 031-709 55 00.