

Københavns Fondsbørs

Antal sider : 9 incl. denne

25. juli 2007
Ref. Preben Nielsen

Regnskabsmeddelelse nr. 2007.04 for FIH Realkredit A/S for 2 kvartaler af 2007.

Vedlagt fremsendes regnskabsmeddelelse for FIH Realkredit A/S for 2 kvartaler af 2007.

FIH Realkredit A/S er et 100% ejet datterselskab af FIH Erhvervsbank A/S, og regnskabstallene indgår i FIH-koncernens regnskab.

Eventuelle henvendelser kan rettes til formanden, administrerende direktør Lars Johansen på telefon 72 22 50 00.

Med venlig hilsen

FIH Realkredit A/S

Hovedtal

Hovedtal (i 1.000 kr.)	2. kv. 2007	1.-2. kv. 2007	2. kv. 2006	1.-2. kv. 2006	Året 2006
Netto rente- og gebyrindtægter	1.844	4.524	3.681	10.919	17.427
Kursreguleringer	1.025	411	411	225	262
Udgifter til personale og administration	1.305	2.986	1.499	3.028	6.426
Resultat efter skat	1.317	1.593	1.871	5.846	8.195
Udlån	731.286	731.286	975.613	975.613	828.310
Egenkapital	106.790	106.790	172.848	172.848	175.197

Periodens resultat

Resultatet blev et overskud før skat på 1,9 mio. kr. mod 8,1 mio. kr for 2 kvartaler af 2006.

Periodens resultat efter skat blev 1,6 mio. kr. mod 5,8 mio. kr. for 2 kvartaler af 2006.

Resultat er tilfredsstillende og i overensstemmelse med forventningerne.

Usikkerheder ved indregning og måling

Der foreligger ingen særlige usikkerheder, som har påvirket indregning og måling i halvårsrapporten.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, som har påvirket indregning og måling i halvårsrapporten.

FIH|REALKREDIT

FIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

Aktiviteterne

Det samlede udlån er fordelt på 15 obligationsserier.

Netto rente- og gebyrindtægter

Netto rente- og gebyrindtægter blev 4,5 mio. kr.

Kursreguleringer

Kursregulering udgjorde netto 0,4 mio. kr.

Tab og nedskrivninger

Nedskrivninger på debitorer udgjorde 0 mio. kr.

Balance

Den samlede balancesum pr. 30. juni 2007 var 893,7 mio. kr. Udlånene udgjorde heraf 731,3 mio. kr.

Egenkapital

Selskabets udbetalte i 1. halvår 2007 udbytte til moderselskabet med 70,0 mio. kr.

Efter tillæg af periodens resultat udgør egenkapitalen pr. 30 juni 2007 106,8 mio. kr.

Forventninger til FIH Realkredits resultat for hele 2007

FIH Realkredit A/S er ophørt med nyudlån, idet koncernen har indledt et samarbejde med BRFKredit A/S.

For hele år 2007 forventer FIH Realkredit A/S som følge af stoppet for nyudlån et lavere resultat end i 2006.

FIH|REALKREDIT

FIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

KONSOLIDERING

Selskabets kvartalsrapport indgår i koncernregnskaberne for:

FIH Erhvervsbank A/S (mindste koncern)

Kaupthing Bank hf. (største koncern)

Kaupthing Bank hf. har hjemsted på Island og kvartalsrapporten kan rekvireres på: www.kaupthing.net

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kvartalsrapporten for 2 kvartaler af 2007 er udarbejdet i overensstemmelse med Finanstilsynets

Bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmægleselskaber m.fl.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til Årsrapporten for 2006.

Kvartalsrapporten for 2 kvartaler af 2007 er ikke revideret.

København, den 25. juli 2007

På bestyrelsens vegne

Lars Johansen
formand

BILAG

Resultatopgørelse og balance

Noter til regnskabsmeddelelse

FIH|REALKREDIT

FIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN
1. JANUAR- 30. JUNI 2007**

(i 1.000 kr.)

	Note	2. kv. 2007	1.-2. kv. 2007	2. kv. 2006	1.-2. kv. 2006	Året 2006
Renteindtægter	1	13.408	28.481	17.754	36.882	68.778
Renteudgifter	2	11.547	23.857	14.035	25.848	51.076
NETTORENTEINDTÆGTER		1.860	4.623	3.719	11.034	17.702
Udbytte af aktier		60	60	40	40	40
Gebyrer og provisionsindtægter		20	39	67	103	173
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		96	198	145	259	488
NETTO RENTE- OG GEBYRINDTÆGTER		1.844	4.524	3.681	10.919	17.427
Kursreguleringer	3	1.025	411	411	225	262
Udgifter til personale og administration	4	1.305	2.986	1.499	3.028	6.426
RESULTAT FØR SKAT		1.565	1.949	2.593	8.116	11.263
Skat	5	248	356	722	2.269	3.068
PERIODENS RESULTAT		1.317	1.593	1.871	5.846	8.195

FIH|REALKREDIT

FIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

BALANCE PR. 30. JUNI 2007

(i 1.000 kr.)

	Note	30/6 2007	30/6 2006	31/12 2006
AKTIVER				
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	6	42.346	122.590	91.255
Udlån	7			
Realkreditudlån		727.954	973.438	826.022
Andre udlån		3.332	2.175	2.288
Obligationer	8	114.724	238.983	234.956
Aktier		1.148	295	651
Aktuelle skatteaktiver		1.712	0	1.712
Udsudte skatteaktiver		0	1.565	0
Andre aktiver		2.288	1.587	2.018
Periodeafgrænsningsposter		204	264	259
AKTIVER I ALT		893.708	1.340.898	1.159.161
PASSIVER				
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker		0	92.173	62.257
Øvrige ikke-afledte finansielle forpligtelser				
til dagsværdi		776.324	1.053.127	909.385
Aktuelle skatteforpligtelser		218	9.092	0
Andre passiver		10.355	13.657	12.299
Hensættelser til forpligtelser		21	0	24
Egenkapital				
Aktiekapital	9	100.000	100.000	100.000
Overført overskud		6.790	72.848	5.197
Foreslået udbytte		0	0	70.000
Egenkapital i alt		106.790	172.848	175.197
PASSIVER I ALT		893.708	1.340.898	1.159.161
Ikke-balanceførte poster				
	10			
Garantier m.v.		100	147	147
Andre forpligtelser		50	69	69
Ikke-balanceførte poster i alt		150	216	216

FIH|REALKREDITFIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

NOTER

(i 1.000 kr.)

	1.-2. kv 2007	1.-2. kv 2006	Året 2006
1 Renteindtægter af:			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	1.572	823	1.561
Udlån	19.805	28.665	52.307
Bidrag	3.016	4.159	7.617
Obligationer i alt			
Egne realkreditobligationer	0	0	0
Andre realkreditobligationer	4.066	3.207	7.172
Øvrige renteindtægter	22	27	121
I alt renteindtægter	28.481	36.882	68.778
2 Renteudgifter til:			
Kreditinstitutter og centralbanker	3.700	857	2.303
Udstedte obligationer	20.158	24.991	48.642
Øvrige renteudgifter	0	0	130
I alt renteudgifter	23.857	25.848	51.076
3 Kursreguleringer af:			
Realkreditudlån	-13.654	- 21.930	-19.581
Obligationer i alt			
Andre realkreditobligationer	- 218	357	104
Aktier	496	0	356
Udstedte obligationer	13.787	21.799	19.384
Kursregulering af værdipapirer og valuta m.v. i alt	411	225	262
4 Udgifter til personale og administration			
Lønninger og vederlag til direktion, bestyrelse og repræsentantskab			
Direktion	438	623	1.282
Bestyrelse	200	200	400
I alt	638	823	1.682
Personaleudgifter:			
Lønninger	1.417	1.275	2.611
Pensioner	63	74	150
Udgifter til social sikring	116	134	261
I alt	1.596	1.482	3.022
Øvrige administrationsudgifter	752	723	1.722
I alt udgifter til personale og administration	2.986	3.028	6.426

FIH REALKREDIT

Gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede	4	5	5
	1.-2. kv 2007	1.-2. kv 2006	Året 2006
5 Skat			
Beregnet skat af årets indkomst	358	2.269	1.480
Ændring i udskudt skat	-2	0	1.588
Skat i alt	356	2.269	3.068
Effektiv skatteprocent			
Selskabsskattesats i Danmark	25,0	28,0	28,0
Ikke skattepligtige indtægter og ikke fradragsberettigede udgifter m.v.	- 6,7	0,0	- 0,8
I alt	18,3	28,3	27,2
	30/6 2007	30/6 2006	31/12 2006
6 Tilgodehavende hos kreditinstitutter og centralbanker			
Tilgodehavende hos kreditinstitutter	42.346	122.590	91.255
Tilgodehavende hos kreditinstitutter og centralbanker i alt	42.346	122.590	91.255
7 Udlån			
Realkreditudlån	727.954	973.438	826.022
Andre udlån:			
Tilgodehavender i ikke overtagne ejendomme	3.332	2.175	2.288
Udlån i alt	731.286	975.613	828.310
8 Obligationer			
Andre realkreditobligationer	114.724	238.983	234.956
Obligationer i alt	114.724	238.983	234.956
9 Aktiekapital			
Selskabets aktiekapital består af følgende aktier :			
1 stk á	100.000	100.000	100.000
Aktiekapital i alt	100.000	100.000	100.000

Selskabet har ikke optaget supplerende kapital.

FIH|REALKREDIT

FIH REALKREDIT A/S | Langelinie Allé 43 | 2100 København Ø
Tel 72 22 50 00 | Fax 72 22 50 01 | CVR 18 25 66 49 | www.fih.dk | fih@fih.dk

10 Ikke-balanceførte poster

Garantier m.v.

Øvrige garantier	100	147	147
Garantier m.v. i alt	100	147	147

Andre forpligtelser

Øvrige forpligtelser	50	69	69
Andre forpligtelser m.v. i alt	50	69	69