

2009-02-27

## **Brinova säljer för 75 Mkr i Skåne**

Brinova säljer inom affärsområde Bostäder/Kommersiellt 17 fastigheter i mindre orter i nordost Skåne. Köpeskillingen baseras på ett fastighetsvärde om 75 Mkr och vinsten uppgår till ca 1 Mkr. Tillträde sker den 1 april 2009 och vinsten redovisas under första kvartalet.

Fastigheterna är belägna i mindre orter inom Hässleholms, Kristianstads och Östra Göinge kommuner (se bilaga). Den totala uthyrbara ytan är 11 531 kvm.

*"Med denna försäljning koncentrerar vi vårt bostadsbestånd till de tre tätorterna Kristianstad, Åhus och Hässleholm och får på detta sätt en betydligt rationellare fastighetsförvaltning"* säger Brinovas VD Anders Silverbåge i en kommentar.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Anders Silverbåge, Verkställande direktör, tel 042 - 449 22 22 alt. 0730-70 22 22

Peter Andersson, Ekonomi – och finansdirektör, tel 042 - 449 22 44 alt. 0730-70 22 44

Brinova är verksamt på den svenska fastighetsmarknaden genom att äga, utveckla och förvalta fastigheter, samt genom ägande i andra fastighetsbolag. Brinovas fastighetsbestånd utgörs av logistikfastigheter, andra kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter. Fastigheterna hade ett totalt värde om 4 504,2 Mkr per 30 december 2009. Brinova är noterat på OMX Nordiska Börs Stockholm.

Informationen är sådan som Brinova Fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.

**Bilaga fastigheter, pressmeddelande 090227**

<b>Fastighet</b>	<b>Ort</b>
Rödsippan 10	Hässleholm
Valrossen 2	Hässleholm
Centrum 3	Hässleholm
Köpinge 83: 1	Kristianstad
Köpinge 83: 1 (radhus)	Kristianstad
Europa 9	Hässleholm
Köpinge 133: 1	Kristianstad
Slöjden 13	Hässleholm
Hökaren 9-11	Hässleholm
Lyngby 20: 36	Kristianstad
Byggmästaren 1	Ö Göinge
Degerberga 20: 57	Kristianstad
Sånglärkan 14	Ö Göinge
Hjullåset 1	Kristianstad
Vågen 30	Kristianstad
Slaglåset 1	Kristianstad
Everöd 19: 17	Kristianstad

Brinova är verksamt på den svenska fastighetsmarknaden genom att äga, utveckla och förvalta fastigheter, samt genom ägande i andra fastighetsbolag. Brinovas fastighetsbestånd utgörs av logistikfastigheter, andra kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter. Fastigheterna hade ett totalt värde om 4 504,2 Mkr per 30 december 2009. Brinova är noterat på OMX Nordiska Börs Stockholm.

Informationen är sådan som Brinova Fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.