



## Lundbergs förvärvar Galleria Leo i Linköping

Fastighets AB L E Lundberg har tecknat avtal om att förvärva fastigheten Disponenten 2 i Linköping. Säljare är ett bolag inom Boulbeekoncernen.

Fastigheten Disponenten 2 är en handels- och kontorsfastighet och går idag under begreppet Galleria Leo, tidigare Galleria Gränden, och har bästa handels- och kontorsläge i centrala Linköping.

Den uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 14 000 kvm, varav butiker cirka 10 000 kvm.

- Linköping är en intressant stad i en spännande region och den här affären ligger helt i linje med vår ambition att utöka vårt fastighetsbestånd i centrala Linköping. Vi arbetar idag med fler spännande projekt i Linköping, både nybyggnation och utveckling av befintliga fastigheter, säger Fastighets AB L E Lundbergs VD, Peter Whass.
- Lundbergs har funnits i Linköping sedan början av 60-talet, vi har vårt huvudkontor i Norrköping och känner starkt för denna region.

Köpeskillingen uppgår till 371,5 Mkr och Lundbergs tillträder fastigheten den 15 januari 2010.

Norrköping den 7 december 2009

Fastighets AB L E Lundberg

Eventuella frågor besvaras av

Peter Whass, VD Fastighets AB L E Lundberg, telefon 0709 – 21 65 03

Roger Ekström, vice VD Fastighets AB L E Lundberg, telefon 0709 – 21 65 06

Fastighets AB L E Lundberg är en av de stora privata fastighetsägarna i Sverige. Fastighetsbeståndet består till största delen av centralt belägna bostäder, kontors- och butikslokaler. Med strategiska positioner i flera av Sveriges expansiva kommuner står bolaget väl rustat för en fortsatt god utveckling.

I fastighetsbeståndet ingår 150 hel- och delägda förvaltningsfastigheter fördelade på 15 kommuner i Mellan- och Sydsverige, med tyngdpunkt på storstadsregioner och universitetsstäder. Totalt förvaltar Fastighets AB L E Lundberg cirka 1,1 miljon kvadratmeter. I Linköping har Lundbergs cirka 45 000 kvm i och med denna affär.