

NASDAQ OMX Copenhagen

Nikolaj Plads 6
1007 København K

Nakskov, den 25. februar 2009

Ref.: Direktionen / jc

Fondsbørsmeddelelse nr. 3/ 2009

Årsregnskabsmeddelelse for 2008

Årsregnskabet i overskrifter

- Tilfredsstillende basisindtjening
- Resultat før skat på **3,7 mio. kr.**
- Forrentning af egenkapitalen før skat med **1,4 %**
- Stigning i netto rente- og gebyrindtægter på **3,7 %**
- Kursregulering negativ med **13,6 mio. kr.**
- Netto nedskrivninger/hensættelser på **18,9 mio. kr.**
- Solvens på **16,2 %**

Hoved- og nøgletal

Resultatopgørelse (mio. kr.)	2008	2007	2006	2005	2004
Netto rente- og gebyrindtægter	95,3	91,8	83,7	79,2	71,8
Andre driftsindtægter	0,4	0,1	0,2	0,5	1,4
Udgifter til personale og administration mv.	58,4	54,7	49,0	43,9	42,9
Afskrivninger af materielle aktiver	1,1	1,3	2,1	2,4	2,4
Kursreguleringer	-13,6	0,3	13,4	11,0	8,4
Nedskrivn. på lån og tilgodehavender m.v.	18,9	-2,4	-9,9	4,1	8,4
Resultat før skat	3,7	38,6	56,1	40,3	27,9
Skat	0,5	9,1	14,1	12,3	7,4
Årets resultat	3,2	29,5	42,0	28,0	20,4

Balance (mio. kr.)	2008	2007	2006	2005	2004
Udlån	1.215,6	1.097,9	970,4	836,9	669,3
Indlån	1.190,9	1.234,3	1.181,6	1.037,3	848,6
Egenkapital	256,0	262,1	240,2	203,2	177,7
Aktiver i alt	1.573,9	1.580,7	1.483,2	1.330,4	1.127,9
Garantier	340,8	601,6	554,7	510,6	450,3

Nøgletal (officielle nøgletal)	2008	2007	2006	2005	2004
Solvensprocent	16,2%	13,8%	14,0%	14,1%	15,5%
Kernekapitalprocent	16,2%	13,8%	16,9%	16,1%	16,9%
Egenkapitalforrentning før skat	1,4%	15,4%	25,3%	21,2%	16,4%
Egenkapitalforrentning efter skat	1,2%	11,7%	18,9%	14,7%	12,0%
Indtjening pr. omkostningskrone	1,05	1,72 kr.	2,36kr.	1,80 kr.	1,52 kr.
Renterisiko	1,5%	2,6%	1,8%	1,8%	1,4%
Valutaposition	4,9%	12,7%	8,8%	10,0%	1,3%
Valutarisiko	0,0%	0,0%	0,1%	0,2%	0,0%
Udlån i forhold til indlån	105,4%	91,9%	85,1%	85,6%	85,3%
Udlån i forhold til egenkapital	4,7	4,2	4,0	4,1	3,8
Årets udlånsvækst	10,7%	13,1%	15,9%	25,1%	13,9%
Overdækning i forhold til krav om likviditet	61,7%	106,5%	137,0%	154,2%	178,3%
Summen af store engagementer	39,3%	44,6%	105,2%	85,3%	22,1%
Andel af tilgodehavende med nedsat rente	1,4%	0,9%	1,2%	1,2%	1,7%
Årets nedskrivningsprocent	1,2%	-0,1%	-0,6%	0,3%	0,7%
Akkumuleret nedskrivningsprocent	2,9%	2,3%	2,8%	4,0%	5,0%

Nøgletal for børsnoterede selskaber	2008	2007	2006	2005	2004
Årets resultat pr. 100 kr. aktier	17,8	162,7 kr.	229,3 kr.	155,3 kr.	111,5 kr.
Indre værdi pr. 100 kr. aktier	1.436	1.446 kr.	1.313 kr.	1.110 kr.	971 kr.
Udbytte pr. aktie (à 20 kr.)	0 kr.	7 kr.	10 kr.	7 kr.	5 kr.
Børskurs/resultat pr. aktie (à 20 kr.)	47,8	12,9	10,5	10,4	10,7
Børskurs/indre værdi pr. aktie (à 20 kr.)	0,6	1,5	1,8	1,5	1,2

Supplerende nøgletal	2008	2007	2006	2005	2004
Aktiens ultimokurs (pr. aktie á 20 kr.)	170,00	418,40	480,40	322,80	239,00
Antal medarbejdere (gennemsnit)	67,4	65,7	64,5	63,3	62,6

Årets resultat sammenlignet med offentliggjorte forventninger

Årets resultat før skat andrager 3,7 mio. kr. mod 38,6 mio. kr. året før. Efter skat udgør resultatet 3,2 mio. kr. mod 29,5 mio. kr. i 2007.

Resultatet er væsentligt påvirket af følgende forhold:

- Negative kursreguleringer på i alt 13,6 mio. kr.
- Nedskrivning på udlån med i alt 18,9 mio. kr.
- Omkostninger til Det Private Beredskab på 1,5 mio. kr.

Banken havde pr. 30. september nedjusteret resultatet til mellem 32 - 34 mio. kr. før kursregulering og med nedskrivning på 6 mio. kr. Konjunkturerne har imidlertid øget behovet for nedskrivninger og hensættelser på bankens kunder, således at disse er øget med 12,9 mio. kr. i 4. kvartal.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Bankens forretningsomfang - defineret som summen af indlån, udlån, garantier og forvaltning af kunders værdipapirer - er faldet fra 4.003 mio. kr. ultimo 2007 til 3.466 mio. kr. ultimo 2008. Faldet udgør 537 mio. kr. og det er et fald på 13,4 procent. Faldet skyldes dels kursfald i kundernes depoter dels at garantier vedr. Totalkredit er bortfaldet i balancen grundet ændring i samarbejdsaftalen. Dette indebærer, at der ikke længere skal stilles tabsgarantier overfor Totalkredit i forbindelse med realkreditlån til bankens kunder.

Indlån er faldet med 43 mio. kr. til 1.191 mio. kr., hvilket er et fald på 3,5 procent. Garantierne er faldet med 261 mio. kr. til 341 mio. kr. - eller 43,4 procent. Udlån er steget med 118 mio. kr. svarende til 10,7 procent, og vores samlede udlån pr. ultimo udgjorde 1.216 mio. kr.

Opdelingen af de samlede udlån og garantidebitorer på sektorer (erhverv og private) er baseret på registreringer, der foretages på tidspunktet for engagementernes oprindelige etablering med efterfølgende ajourføring. Opdelingen er baseret på registreringer som påføres af statslige myndigheder. Det store fald i privatkundesegmentet er et resultat af ændringen vedr. Totalkredit-garantier.

Gruppering på sektorer og brancher	2008 %	2007 %
Offentlige myndigheder	0	0
Erhverv:		
Landbrug, jagt og skovbrug	11	7
Fiskeri	1	1
Fremstillingsvirksomhed, råstofudvinding mv.	3	2
Bygge- og anlægsvirksomhed	8	7
Handel, restaurations- og hotelvirksomhed	13	12
Transport, post og telefon	4	3
Kredit- og finansieringsvirksomhed	3	1
Ejendomsadministration og - handel, forretningsservice	8	6
Øvrige erhverv	6	4
Private	43	57
I alt	100	100

Kommentarer til de enkelte poster

Den fortsatte kraftige konkurrence i branchen, har medført et mindre fald i rentemarginalen. De mange renteændringer sidst på året har dog bevirket, at rentespændet er øget en smule, hvorfor faldet i 2008 kun udgjorde 0,04 procentpoint. Vores forøgede udlån, grundet aktivitetsstigning, har medført, at nettorenteindtægter er steget med 5,3 mio. kr. til 71,6 mio. kr. (8 %).

Vores indtægter fra garantistillelser og salg af serviceydelse er faldet med 2,6 mio. kr. - eller 9,7% til 24,1 mio. kr.

De samlede kursreguleringer er på -13,6 mio. kr. Disse kan specificeres således:

Kursreguleringer (mio. kr.)	2008	2007
Kurstab på obligationer	-1,7	-3,2
Kurstab på aktier	-12,7	1,8
Indtægter på handel med valuta	0,7	1,6
Kursgevinst afledte finansielle instrumenter	0,1	0,1
I alt	-13,6	0,3

I dette beløb er medregnet gevinst fra salg på vores aktier i Totalkredit på 5,8 mio. kr.

Vores samlede driftsudgifter er steget med 3,3 mio. kr., hvilket er en stigning på 5,9 %. Heraf udgør 1,3 mio. kr. omkostninger i forbindelse med istandsættelse af bankens ejendom i Nakskov, 1,5 mio. kr. i garantiprovision til Det Private Beredskab og 1,1 mio. kr. til et kursusforløb for bankens medarbejdere. Banken har gennemsnitlig beskæftiget 67,4 medarbejdere over året.

Banken har i 2008 oplevet en negativ udvikling på en række engagementer, hvilket har betydet, at bankens nedskrivninger netto er forøget, med en driftseffekt på i alt 18,9 mio. kr.

Den akkumulerede nedskrivningsprocent udgør ultimo 2,9 % og de akkumulerede nedskrivninger og hensættelser til tab på garantier udgør i alt 47,1 mio. kr.

Forventet udvikling i 2009

I forbindelse med bankens tilslutning til Bankpakke I, har banken tiltrådt visse restriktioner i sin virksomhedsdrift, hvorfor banken med hensyn hertil, og ikke mindst den aktuelle lavkonjunktur forventer en moderat positiv udvikling i forretningsomfanget.

Under de seneste års højkonjunkturer har der sammenlignet med landets øvrige prisudvikling på parcelhuse været en lavere prisudvikling på parcelhuse i bankens markedsområde. Som følge heraf forventes det heller ikke, at der vil ske samme prisfald på parcelhuse, som allerede konstateres andre steder i landet.

Den aktuelle lavkonjunktur har naturligvis betydning for området virksomheder, men da der i bankens markedsområde ikke er store virksomheder der er meget konjunkturfølsomme, forventes det ikke i samme grad, som andre steder i landet, at påvirke beskæftigelsen negativt. Yderligere er der allerede registreret en begyndende aktivitet i forbindelse med etableringen af den kommende broforbindelse mellem Lolland og Femern. Udviklingen i området beskæftigelse forventes derfor kun at blive moderat faldende.

Det forventes således ikke, at bankens privatkundesegment vil komme under samme økonomisk pres, som frygtes andre steder i landet.

Uagtet nedskrivningerne i 2009 - imødeses på et forholdsvis højt niveau - forventer banken at disse bliver lavere end tilfældet var i 2008.

Bankens omkostninger vil naturligvis blive negativt påvirket med udgiften til Bankpakke I, men herudover forventes bankens øvrige omkostninger ved en stram styring, at blive svagt faldende.

Forudsat at der ikke udover garantiprovisionsbetalingen til Bankpakke I, skal ske anden betaling er de sammenfattede forventninger, at resultatet for 2009 bliver væsentligt bedre end 2008-resultatet.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Bestyrelsesbeslutninger

Udviklingen i egenkapitalen er følgende:

	Mio.kr.
Egenkapital primo 2008	262,1
+ Årets resultat	3,2
+ Tilgang ved salg af egne aktier	10,5
+ Opskrivningshenslæggelse vedr. ejendomme	0,3
- Afgang ved køb af egne aktier	13,8
- Udbetalt udbytte for 2007	6,4
Egenkapital ultimo 2008	255,9

Bankens basiskapital efter fradrag er på 236,2 mio.kr., hvilket svarer til en solvensprocent på 16,2.

Overskudsfordeling

Lollands Bank udbetaler i overensstemmelse med principperne i Bankpakke I ikke udbytte i garanti-perioden og dermed ikke udbytte for 2008. Årets overskud tillægges derfor egenkapitalen.

Generalforsamlingen

Generalforsamling afholdes i år i Nakskov Idrætscenter, A. E. Hansens Vej 1, 4900 Nakskov,

onsdag den 11. marts 2009 kl. 17.30.

Den trykte årsrapport forventes at foreligge den 2. marts 2008.

Fondsbørsmeddelelser 2008

Vi har i kalenderåret 2008 fremsendt meddelelser til Nasdaq OMX Copenhagen således:

24. januar	Direktørskifte i Lollands Bank
14. februar	Dagsorden til generalforsamling i Lollands Bank A/S
25. februar	Årsregnskabsmeddelelse 2007
25. februar	Årsrapport 2007

6. marts	Totalkredit/Nykredit tilbyder Lollands Bank en ændret samarbejdsaftale
13. marts	Forløb af generalforsamling den 12. marts 2008
23. april	Ny bankdirektør i Lollands Bank A/S
8. maj	Periodemeddelelse for Lollands Bank A/S for 1. kvartal 2008
15. august	Halvårsrapport Lollands Bank
28. august	Ændring i bankens bestyrelse
9. oktober	Lollands Bank tilslutter sig statsgarantiordning
17. oktober	Finanskalender 2009
7. november	Periodemeddelelse for Lollands Bank A/S for 3. kvartal 2008

Finanskalender 2009:

Dato	Begivenhed
25. februar	Offentliggørelse af årsregnskab 2008
11. marts	Generalforsamling
7. maj	Offentliggørelse af periodemeddelelse 1. kvartal
7. august	Offentliggørelse af halvårsregnskab
6. november	Offentliggørelse af periodemeddelelse 3. kvartal

Med venlig hilsen
LOLLANDS BANK

Peter Ege Olsen
bestyrelsesformand

Anders F. Møller
bankdirektør

RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET 2008

	<u>2008</u> t.kr.	<u>2007</u> t.kr.
Renteindtægter	113.968	102.256
Renteudgifter	<u>42.370</u>	<u>35.924</u>
Netto renteindtægter	71.598	66.332
Udbytte af aktier m.v.	1.802	979
Gebyrer og provisionsindtægter	24.051	26.765
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	<u>2.191</u>	<u>2.243</u>
Netto rente- og gebyrindtægter	95.260	91.833
Kursreguleringer	-13.593	320
Andre driftsindtægter	379	90
Udgifter til personale og administration	56.752	54.751
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	1.097	1.326
Andre driftsudgifter	1.552	13
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	<u>18.937</u>	<u>-2.404</u>
Resultat før skat	3.708	38.557
Skat	<u>540</u>	<u>9.062</u>
Årets resultat	<u>3.168</u>	<u>29.495</u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret	0	6.405
Tidligere henlagt til udgifter vedr. 100 års jubilæum	0	5.000
Overført til næste år	<u>3.168</u>	<u>23.090</u>
	<u>3.168</u>	<u>34.495</u>

BALANCE PR. ULTIMO REGNSKABSÅRET 2008

	2008	2007
	t.kr.	t.kr.
Aktiver		
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	68.393	114.062
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	22.672	43.045
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	1.215.594	1.097.885
Obligationer til dagsværdi	158.759	213.264
Aktier m.v.	70.616	79.844
Grunde og bygninger i alt	22.495	22.618
Domicilejendomme	22.495	22.618
Øvrige materielle aktiver	1.864	1.847
Udskudte skatteaktiver	0	722
Aktuelle skatteaktiver	5.760	0
Aktier i midlertidig besiddelse	0	675
Andre aktiver	6.609	5.567
Periodeafgrænsningsposter	1.216	1.135
Aktiver i alt	1.573.978	1.580.664
Passiver		
Gæld		
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	96.366	30.167
Indlån og anden gæld	1.190.916	1.234.295
Aktuelle skatteforpligtelser	0	13
Andre passiver	20.838	50.262
Periodeafgrænsningsposter	223	10
Gæld i alt	1.308.343	1.314.747
Hensatte forpligtigelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.037	0
Hensættelser til tab på garantier	8.050	3.293
Andre hensatte forpligtigelser	581	557
Hensatte forpligtigelser i alt	9.668	3.850
Egenkapital		
Aktiekapital	18.300	18.300
Opskrivningsshenlæggelser	2.399	2.077
Overført overskud	235.268	235.285
Foreslået udbytte	0	6.405
Egenkapital i alt	255.967	262.067
Passiver i alt	1.573.978	1.580.664

Egenkapitaloppgørelse for 2008

	Aktie- kapital t.kr.	Opskriv- ningshen- læggelse t.kr.	Overført resultat t.kr.	Henlæggel- se til jubi- læum t.kr.	Foreslået udbytte for regn- skabsåret t.kr.	Ialt t.kr.
Egenkapital 01.01.2007	18.300	0	207.754	5.000	9.150	240.204
Udbetalt udbytte					-9.150	-9.150
Henlæggelse tilbageført			5.000	-5.000		0
Opskrivningshenlæggelse ejendom		2.077				2.077
Udbytte af egne aktier			75			75
Salg af egne aktier, netto			-977			-977
Favørkurs på tildelte medarbejderaktier			343			343
Årets resultat			23.090		6.405	29.495
Egenkapital 31.12.2007	18.300	2.077	235.285	0	6.405	262.067
Egenkapital 01.01.2008	18.300	2.077	235.285	0	6.405	262.067
Udbetalt udbytte					-6.405	-6.405
Opskrivningshenlæggelse ejendom		322				322
Udbytte af egne aktier			65			65
Salg af egne aktier, netto			-3.250			-3.250
Årets resultat			3.168			3.168
Egenkapital 31.12.2008	18.300	2.399	235.268	0	0	255.967

	<u>Note</u>	<u>2008 t.kr.</u>	<u>2007 t.kr.</u>
Pengestrømsopgørelse for 2008			
Resultat før skat		3.705	38.557
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		1.042	1.293
Regulering af aktiver i midlertidig besiddelse		1.053	-375
Urealiseret kursregulering samt køb og salg af værdipapirer	A	76.167	67.010
Betalt skat, netto		<u>-4.655</u>	<u>-11.098</u>
		77.312	95.387
Ændring i udlån		-117.709	-127.484
Ændring i indlån		-43.379	+52.717
Ændring i mellemværende med kreditinstitutter, netto		+86.572	-245
Ændring i øvrige aktiver og passiver	B	<u>-25.553</u>	<u>+26.825</u>
Pengestrømme vedrørende drift		<u>-22.757</u>	<u>47.200</u>
Køb m.v. af materielle anlægsaktiver		-1.053	-378
Salg m.v. af materielle anlægsaktier		+166	+25
Køb af kapitalandele/anlægsaktier		<u>-12.434</u>	<u>-2.414</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		<u>-13.321</u>	<u>-2.767</u>
Betalt udbytte		-6.340	-9.075
Køb af egne aktier		<u>-3.251</u>	<u>-634</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		<u>-9.591</u>	<u>-9.709</u>
Ændring i likvider		-45.669	34.724
Likvider 01.01.2008		<u>114.062</u>	<u>79.338</u>
Likvider 31.12.2008	C	<u>68.393</u>	<u>114.062</u>
A) Inkl. beholdningsændring			
B) Andre passiver, andre aktiver, periodeafgrænsningsposter			
C) Likvider pr. 31.12.2008 består af:			
Kassebeholdning		14.950	18.080
Anfordringstilgodehavender hos centralbanker		<u>53.443</u>	<u>95.982</u>
		<u>68.393</u>	<u>114.062</u>