

Lykiltölur úr ársuppgjöri Félagsbústaða hf.

Rekstrarreikningur í millj.kr.	Uppgjör 2008	Uppgjör 2007	Uppgjör 2006	Uppgjör 2005	Uppgjör 2004	Uppgjör 2003
Rekstrartekjur samtals	2.001	1.721	1.576	1.296	1.190	1.082
Aukning rekstrartekna	16,3%	9,2%	21,6%	8,9%	10,0%	22,6%
Rekstrargjöld samtals	1.177	957	823	757	703	659
Aukning rekstrargjalda	23,0%	16,3%	8,7%	7,7%	6,7%	21,7%
Rekstrarhagnaður	824	764	753	539	487	423
Fjármagnskostnaður	3.994	1.331	1.211	757	624	431
Tap fyrir matsbreytingu og söluhagnað eigna	(3.170)	(567)	(458)	(218)	(137)	(8)
Endurgreiddur eignarskattur	0	0	0	0	33	0
Matsbreyting og söluhagnaður fjárfestingaeigna	(518)	2.828	1.294	4.831	1.594	959
Hagnaður (Tap) ársins	(3.688)	2.261	836	4.613	1.490	951

Efnahagsreikningur í millj.kr.	31-des-08	31-des-07	31-des-06	31-des-05	31-des-04	31-des-03
Eignir samtals	33.430	31.696	26.592	22.634	16.789	14.060
Skuldir samtals	22.769	17.393	14.595	11.518	10.332	9.138
Eigið fé samtals	10.661	14.303	11.997	11.116	6.457	4.922
Eiginfjárhlutfall	31,9%	45,1%	45,1%	49,1%	38,5%	35,0%

Sjóðstreymi í millj.kr.

Veltufé frá rekstri	188	251	317	215	251	188
Handbært fé frá rekstri	279	319	287	233	288	277
Keyptar fjárfestingaeignir mkr.	2.252	2.486	3.069	1.379	1.243	1.750
Söluverð seldra eigna mkr.	49	198	365	344	190	367
Fjöldi starfsmanna að meðaltali	26	26	23	22	22	22
Fjöldgun íbúða á árinu	80	100	224	50	151	125
Fjöldi íbúða í árslok	2.143	2.063	1.963	1.739	1.689	1.538