

Wallenstam investerar i vattenkraft

Wallenstam köper drygt 90 % i Hökensås kraft HB för totalt 31,6 Mkr. Hökensås kraft HB äger Domneåns kraftstationer i Bankeryd, Småland samt ett vindkraftverk i Torseröd, Bohuslän. Investeringen är ett komplement till bolagets offensiva satsning på vindkraft och målet att vid utgången av 2012 vara självförsörjande på förnybar energi på månadsbasis. I affären ingår även möjlighet till ytterligare fallrättigheter.

Investeringen klarar bolagets avkastningskrav gällande förnybar energi som uppgår till 7 % år ett och i genomsnitt 15 % per år över tiden.

– Vi ser denna investering som ett bra komplement till vår vindkraftsatsning. Vattenkraft är en ren energiform som är tillgänglig året om och som för vår del ger en ökad stabilitet i vår produktion, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

I Domneåns kraftstationer ingår de tre stationerna Klerebo, Hulebo och Aledal som alla får sitt drivvatten från Risbrodammen. Totalt sett tillför investeringen en effekt på cirka 1,5 megawatt, vattenkraftverken bidrar med 0,7 megawatt och vindkraftverket med 0,8. Investeringen tillför Wallenstam en produktionskapacitet på nästan 5 GWh per år.

Wallenstam äger och driver idag vindkraftsparker i Sölvesborg, Kristianstad, Vara, Uddevalla, Mellerud och Vansbro och har nu totalt elva verk i drift.

För ytterligare information:

Thomas Dahl, vice Vd, Wallenstam AB (publ) tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 42.

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Fastighetsbeståndet värderas till 20 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 10 000 hushåll och cirka 2 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är drygt en miljon kvm vilket ger cirka 1,3 miljarder kronor i hyror. Wallenstam satsar även på produktion av förnyelsebar energi med målet att vara självförsörjande på el 2012. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984. Wallenstams övergripande mål för verksamheten är att substansvärdet per aktie ska överstiga 300 kr 2012.