

Brinova säljer fastigheter och projekt i Helsingborg

Brinova säljer fastigheter och bostadsrätter i Helsingborg med en vinst efter skatt om 5 Mkr vilket tillförs resultatet för första kvartalet 2010.

Försäljningen sker inom våra två affärsområden Bostäder/Kommersiellt och Projekt. Fastigheterna innefattar kontor, industri och lager i Helsingborg till ett fastighetsvärde om 128 Mkr. Fastigheterna som avyttras till Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är Afrika 18, Ametisten 5, Spanien 5, Spanien 11 och Tyfonen 1. Projektfastigheterna är Påfågeln 9 och Ruuth 23. Den totala ytan uppgår till 26 145 kvadratmeter. Frånträde sker den 31 mars 2010.

Samtidigt har vi i bostadsrättsprojektet "Skeppshandlaren", Unionen 24, avyttrat ca 40 procent av lägenheterna.

"Affären ger en tydligare struktur och fokus inom Brinova på logistikfastigheter och omsorgsfastigheter" säger Brinovas VD Anders Silverbåge i en kommentar.

För ytterligare information vänligen kontakta:

Anders Silverbåge, Verkställande direktör, tel 042 - 449 22 22 alt. 0730-70 22 22
Peter Andersson, Ekonomi – och finansdirektör, tel 042 - 449 22 44 alt. 0730-70 22 44

Brinova är verksam på den svenska fastighetsmarknaden genom att äga, utveckla och förvalta fastigheter, samt genom ägande i andra fastighetsbolag. Brinovas fastighetsbestånd utgörs av logistikfastigheter, andra kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter. Fastigheterna hade ett totalt värde om 4 300,2 Mkr per 31 december 2009. Brinova är noterat på NASDAQ OMX Stockholm.

Informationen är sådan som Brinova Fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande vid tidpunkt enligt ovan.