

312544

Harju Maakohus  
Registriosakond

SISSE TULNUD

02 -07- 2008

*Imbi Hunt*

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a.

Äriregistri kood: 10001785  
EMTAK: 58141

Ärinimi: **Aktsiaselts Maaleht**

Aadress: Toompuiestee 16, Tallinn  
10137

Harju Maakond

Omanik: Ekspress Grupp AS, 100% aktsiaid  
Reg.: 10004677 EESTI Tallinn

Telefon: 372 6 613 300

Telefax: 372 6 613 344

E-mail: ml@maaleht.ee  
Interneti kodulehekülg: <http://www.maaleht.ee>



## SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
KASUMIARUANNE.....	6
BILANSS.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAHAVOO ARUANNE.....	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	10
Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	10
Lisa 2    Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 3    Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 4    Maksuvõlad.....	13
Lisa 5    Muud võlad ja saadud ettemaksed.....	13
Lisa 6    Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 7    Müügitulu.....	14
Lisa 8    Muud äritulud.....	14
Lisa 9    Kapitalirent.....	14
Lisa 10   Kasutusrent.....	15
Lisa 11   Ostjatelt laekumata nõuded.....	16
Lisa 12   Võlad tarnijatele.....	16
Lisa 13   Varud.....	16
Lisa 14   Sihtfinantseerimine.....	16
Lisa 15   Tehingud seotud osapooltega.....	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	19

## JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 2007

AS Maaleht alustas tegevust 1992. aastal.

Aktsiaseltsi asutas toimetuse töötajate kollektiiv, 2007.a. algul oli aktsionaäride nimekirjas 24 isikut. 2007.aasta juunis- juulis omandas osaluse aktsiaseltsis 100%liselt OÜ Raamatukoda. Septembris 2007 sai AS Maaleht 100%liseks omanikuks Ekspress Grupp AS. As Maaleht juhib 3-liikmeline juhatus ja 3-liikmeline nõukogu.

Aktsiaseltsi põhitegevuseks on ajalehe Maaleht, ajakirjade Maakodu ja Maamajandus välja andmine ning raamatute kirjastamine (kaubamärgid Maalehe Raamat ja Viola).

### **I Maaleht**

Maalehe 2007.a. keskmine tiraazh oli 48 800, tellijaid keskmiselt 26 827.

Detsembris 2007 oli Maaleht oma trükiarvuga suuruselt kolmas ajaleht Eestis.

Samal tasemel on lehe trükiarv ja tellijate arv stabiilselt püsinud läbi mitme viimase aasta.

2007.aastal vähenes veidi tellijate arv ja samas kasvas üksikmüügi osa.

Saar Polli uuring andis Maalehe paberväljaande loetavuseks sügisel 2007 164 000 lugejat, mis on neljas tulemus SL Öhtulehe, Postimehe ja Eesti Päevalehe järel ning Eesti Ekspressi ees.

2008.aasta eesmärgid on

- hoida lugejate arvu vähemalt senisel tasemel, seda uute konkurentide pideva lisandumise ja üldise paberlehtede lugejate internetti ülemineku trendi taustal.
- tõsta tellijate arvu 4% ja hoida lehe üksimüük vähemalt sama võrreldes 2007 aastaga.

### **II Ajakirjad**

Ajakirjadel plaanime 2008.a. muuta sisu ja kujundust atraktiivsemaks, moodsamaks.

### **III Raamatud ja kalendrid**

Maalehe kirjastus andis 2007.aastal välja järgmised trükised:

1. Eesti autorite raamatud:

- Ajuleke. Jüri Paet
- Viie luure agent. Hans Salm
- Umbrohud tüliks ja tuluks. Toivo Niiberg, Enn Lauringson
- Roosiaed.II trükk, Mart Ojasalu.
- Kõrvitsaraamat. Toivo Niiberg, Priit Põldma
- Suur taimekaitseraamat. Väino Pallum
- Kõrreliste lummuses. Helle Väarsi
- Toalilled. II trükk, Virve Roost
- Taimetoidud. Koostanud Tiiu Väinsaar
- Loodusravi. IV, V trükk. Aili Paju
- Stress kui asümeetriline seisund. Aili Paju, Riina Raudsik
- Haihtunud hingede aeg. Toomas Paul
- Tamsalu. Autorite kollektiiv
- Vaimastevere. Tiit Lääne
- Väike söögiseeneraamat.II trükk, Ain Raitviir.
- Väike kalaraamat. Tiit Hunt
- Väike metsalilleraamat. Ain Raitviir, Toomas Kukk
- Eesti Rahvusköök. Saksa keeles.
- Aiapidaja aastaraamat

2. Tõlkeraamatud (koostöös väliskirjastustega):

- Väega loomad. Octopus Publishing Group Ltd. Suurbritannia.
- Kuuastroloogia saladused. Octopus Publishing Group. Suurbritannia.
- Praktiline aiapidaja käsiraamat. Octopus Publishing Group. Suurbritannia
- Parimad GI-retseptid. Forma Publishing Group Ltd. Rootsi.
- Veekogud aias. Forma Publishing Group AB. Rootsi

- Pojengid. Forma Publishing Group Ltd. Rootsi.
- Aialilled. Forma Publishing Group Ltd. Rootsi.
- Vahalilled. Forma Publishing Group Ltd. Rootsi
- GI- linnas. Forma Publishing Group Ltd. Rootsi
- Suur barbeque- ja grilliraamat. Duncan Baird Publishers Ltd. Suurbritannia.
- Feng shui majaravi. Duncan Baird Publishers Ltd. Suurbritannia
- Suur Wokiroogade raamat. Duncan Baird Publishers Ltd. Suurbritannia
- Kiviktaimla leksikon. Rebo International B.V. Holland
- Tshernobõli palve. Autor Svetlana Aleksijevitsh

3. Kalendrid:Tervisekalender 2008; kalender 12 kaunist aeda 2008; kalender 12 kaunist mõisa 2008; külvikalender 2008; köögikalender 2008; köögikalender vene keeles 2008

Kokku anti 2007 aastal välja 33 raamatut ja 6 kalendrit. Lisaks kirjastati tellimustöid (broshüürid, infolehed, ülevaated)

2007.aastal on plaanis välja anda 40 raamatut ja kalendrit.

Aktsiaseltsi Nõukogule maksti 2007.aastal juhtimistasusid 195 tuh.krooni, juhatusle 458,1 tuh. krooni. 2007.aastal vahetus tegevjuht. Lahkunud tegevjuhile maksti lahkumishüvitist 135 tuh. krooni.

Aktsiaseltsis töötas keskmiselt 70 inimest ja neile maksti 2007.a. tasusid koos puhkusetasudega kokku 13450,1 tuh.krooni , keskmise kuutasuga 16012 krooni.

Peale põhitöötajate maksti tasusid tööettevõtulepinguga 268,4 tuh. krooni.

#### **2008.a. tegevusprioriteedid on**

- ettevõtte eesmärkide ja strateegia välja töötamine ja kompleksne sidumine struktuuriüksuste töö eesmärkidega; mõõdikute juurutamine.
- korrastada ja ühtlustada aruandlus- ja planeerimissüsteem kontserni teiste ettevõtetega.
- reklaamiosakonna töö ümberkorraldamine eesmärgiga tagada minimaalselt kolmandiku võrra suurem reklaamikäive võrreldes 2007.a.
- kevadel avame uue veebiportaali Maaleht.ee eesmärgiga laiendada meie seniste toodete (ajaleht ja ajakirjad) sihtrühma ja laiendada võimalusi reklaamimüügile.
- ajalehe ja ajakirjade sisu ja kujunduste kaasajastamine.

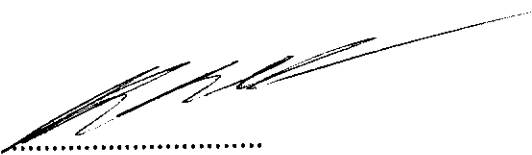
#### **Olulisemaid majandussuhtarvusi:**

	2007	2006
Likviidsuskordaja (Quick Ratio)	$\frac{29270,9 - 6739,6}{17550,8} = 1,28$	$\frac{22214,3 - 8768,1}{11996,0} = 1,12$
Maksevõime üldnäitaja (Current Ratio)	$\frac{29270,9}{17550,8} = 1,67$	$\frac{22214,3}{11996,1} = 1,85$
Sõltumatuse aste (Equity Ratio)	$\frac{13762,4}{31522,7} = 0,44$	$\frac{12522,9}{24740,5} = 0,51$

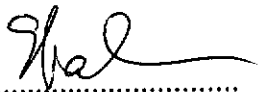
## JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 6 kuni 19 toodud AS-i Maaleht 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

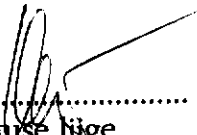
AS-i Maaleht 2007.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



Juhatusesimees  
KADI LAMBOT



Juhatuseliige  
SULEV VALNER



Juhatuseliige  
OLIVIA TEES

Tallinn, 18.02. 2008.a.



## KASUMIARUANNE

kroonides

	2007	2006
<b>ÄRITULUD</b>		
Müügitulu	lisa 7 59 828 574	52 775 256
Muud äritulud	lisa 8 1 372 731	236 081
	14	
<b>ÄRITULUD KOKKU</b>	<b>61 201 305</b>	<b>53 011 337</b>
<b>Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus</b>	<b>- 2 205 008</b>	<b>+ 1 096 450</b>
<b>ÄRIKULUD</b>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	29 317 629	28 556 027
Mitmesugused tegevuskulud	4 516 276	4 254 757
Tööjõu kulud	19 432 982	16 616 226
s.h. Palgakulu	14 578 381	12 465 286
Sotsiaalmaksud	4 854 601	4 150 940
Põhivara kulum	lisa 2,3 1 003 712	960 209
Muud ärikulud	264 861	281 228
<b>ÄRIKULUD KOKKU</b>	<b>54 535 460</b>	<b>50 668 447</b>
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>4 460 756</b>	<b>3 439 340</b>
<b>FINANTSTULUD</b>	<b>390 730</b>	<b>165 160</b>
Muud intressi- ja finantstulud	390 730	165 160
<b>FINATSKULUD</b>	<b>28 036</b>	<b>37 118</b>
Kapitalirendi intressikulu	28 036	37 118
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>4 823 531</b>	<b>3 567 382</b>
<b>TULUMAKS</b>	<b>788 503</b>	<b>237 647</b>
<b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>	<b>4 035 028</b>	<b>3 329 735</b>

**RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31. DETSEMBER 2007.A.**

kroonides

	31 12 2007	31 12 2006
<b>AKTIVA (VARA)</b>		
<b>KÄIBEVARA</b>		
RAHA JA PANGAKONTOD	12 643 553	8 323 334
NÕUDED OSTJATE VASTU	lisa 11 4 361 080	4 551 151
Ostjatelt laekumata arved	4 392 860	4 661 454
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-31 780	- 110 303
MUUD LÜHIAJALISED nõuded ja ettemaksud	lisa 6 5 526 693	571 662
VARUD	lisa 13 6 739 570	8 768 131
Tooraine ja materjal	76 278	96 049
Lõpetamata toodang	579 441	812 920
Valmistoodang	5 430 934	7 402 463
Ettemaksud tarnijatele	652 917	456 699
<b>KÄIBEVARA KOKKU</b>	<b>29 270 896</b>	<b>22 214 278</b>
<b>PÕHIVARA</b>		
MATERIAALNE PÕHIVARA	lisa 2 1 851 851	2 426 208
Maa ja ehitised	200 000	818 570
Masinad ja seadmed	1 851 075	1 815 946
Muu inventar, tööriistad, sisseseade	4 033 261	3 799 585
Akumuleeritud põhivara kulum	-4 232 485	- 4 007 893
.IMMATERIAALNE PÕHIVARA	lisa 3 400 000	100 000
<b>PÕHIVARA KOKKU</b>	<b>2 251 851</b>	<b>2 526 208</b>
<b>AKTIVA (VARA) KOKKU</b>	<b>31 522 747</b>	<b>24 740 486</b>
<b>PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)</b>		
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>		
KAPITALIRENDI KOHUSTUSE tagasimakse järgmisel perioodil	lisa 9 167 462	273 054
TELLIJATE ETTEMAKSED	11 086 177	6 707 459
VÕLAD TARNIJATELE	lisa 12 2 534 253	2 002 527
MAKSUVÕLAD	lisa 4 1 247 571	844 412
MUUD VÕLAD ja saadud ettemaksud	lisa 5 2 500 371	2 168 595
LÜHIAJALISED eraldised- sihtfinantseerimine	15 000	0
	lisa 14	
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>	<b>17 550 834</b>	<b>11 996 047</b>
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>		
Kapitalirent	lisa 9 209 554	221 508
<b>OMAKAPITAL</b>		
AKTSIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	780 000	780 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	78 000	78 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	8 869 331	8 335 196
ARUANDEAASTA KASUM	4 035 028	3 329 735
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>13 762 359</b>	<b>12 522 931</b>
<b>PASSIVA</b>		
<b>Kohustused ja omakapital KOKKU</b>	<b>31 522 747</b>	<b>24 740 486</b>

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

	Aktσια- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
<b>31.12.2005</b>	<b>780 000</b>	<b>78 000</b>	<b>9130 796</b>	<b>9988 796</b>
Dividendide väljamaks	0	0	-795 600	-795 600
2006.a. kasum	0	0	+ 3329 735	+ 3329 735
<b>31.12.2006</b>	<b>780 000</b>	<b>78 000</b>	<b>11664 931</b>	<b>12522 931</b>
Dividendide väljamaks	0	0	- 2795 600	-2795 600
Aruandeaasta kasum	0	0	+ 4035 028	+ 4035 028
<b>31.12.2006</b>	<b>780 000</b>	<b>78 000</b>	<b>12904 359</b>	<b>13762 359</b>

Seisuga 31.12.2007 jaguneb ettevõtte aktsiakapital 7800 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.





## RAHAVOO ARUANNE

kroonides

	2007	2006
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>+ 4 823 531</b>	<b>+ 3 567 382</b>
Materiaalse põhivara kulum	+ 1003 712	+ 960 209
Maha kantud varade jääkväärtus	+ 50 124	0
Äritegevusega seotud nõuete muutus	+ 190 071	- 1 064 677
Muude lühiajaliste nõuete ja ettemaksete muutus	- 5 064 775	+ 113 307
Varude muutus	+ 2 028 561	- 1 303 426
Ostjate ettemaksed	+ 4 378 718	- 617 909
Võlad tarnijatele	+ 531 726	+ 188 942
Maksuvõlad	+ 403 159	+ 179 667
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+ 346 776	+ 177 247
Kasum põhivara müügist	- 616 395	0
Kahjum põhivara müügist	0	0
Intressitulu	- 390 730	- 165 160
Makstud ettevõtte tulumaks	- 788 503	- 237 647
<b>Rahavood äritegevusest</b>	<b>+ 6 895 975</b>	<b>+ 1 797 935</b>
<b>INVESTEERINGUD</b>		
Välja antud laenud	- 72 000	- 147 000
Tagastatud laenud	+ 159 157	+ 107 355
Saadud intressid	+ 413 317	+ 153 800
Põhivara müük	+ 925 678	0
Põhivara soetamine	- 688 762	- 255 099
Immateriaalse vara soetamine	- 400000	0
<b>Rahavood investeringutest</b>	<b>+ 337 390</b>	<b>- 140 944</b>
<b>FINANTSEERIMINE</b>		
Sõlmitud kapitalirendi leping	+ 215 678	0
Kapitalirendi maksed	- 333 224	- 328 575
Makstud dividendid	- 2 795 600	- 795 600
<b>Rahavood finantseerimisest</b>	<b>- 2 913 146</b>	<b>- 1 124 175</b>
<b>RAHAVOOD</b>	<b>+ 4 320 219</b>	<b>+ 532 816</b>
Raha jääk aasta algul	8 323 334	7 790 518
Raha jääk aasta lõpul	12 643 553	8 323 334
<b>Raha jäägi muutus</b>	<b>+ 4 320 219</b>	<b>+ 532 816</b>

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

### Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Aktsiaseltsi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 18.02.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnagul on AS Maaleht jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

### AATAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

#### *Arvestuse alused:*

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### *Nõuete hindamine:*

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

#### *Varud:*

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Lõpetamata toodangu moodustavad kulutused tulevikus välja antavatele trükistele.

#### *Materiaalne põhivara:*

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.



Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- bürooruumid           8% aastas
- sõidukid               20% aastas
- arvutustehnika  
ja muu inventar       20% aastas

*Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted:*

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul

*Rahavood:*

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

*Tehingud välisvaluutas:*

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

*Kasutusrent:*

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

*Kapitalirent:*

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

*Tulu:*

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

*Puhkusetasude reserv:*

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

*Reservide moodustamine:*

Vastavalt Äriseadustikule on AS Maaleht moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

**Lisa 2 Materiaalne põhivara**  
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>818 570</b>	<b>1815 946</b>	<b>3779 585</b>	<b>6434 101</b>
<b>31.12.2006</b>				
Soetamine	0	+ 215 677	+ 473 085	+ 688 762
Varade otstarbe muutus	- 114 407	0	+ 114 407	0
Varade mahakandmine	0	- 9 068	- 353 816	- 362 884
Varade müük	- 504 163	- 171 480	0	- 675 643
<b>Soetusmaksumus</b>	<b>200 000</b>	<b>1851 075</b>	<b>4033 261</b>	<b>6084 336</b>
<b>31.12.2007</b>				
<b>Akumuleeritud kulum</b>	<b>- 352 921</b>	<b>- 1001 981</b>	<b>- 2652 991</b>	<b>- 4007 893</b>
<b>31.12.2006</b>				
Arvestatud kulum	- 51 724	- 351 313	- 500 675	- 903 712
Varade otstarbe muutus	+ 72 466	0	- 72 466	0
Mahajantud varade kulum	0	+ 3 775	+ 308 985	+ 312 760
Müüdnud varade kulum	+ 194 880	+ 171 480	0	+ 366 360
<b>Akumuleeritud kulum</b>	<b>- 137 299</b>	<b>- 1178 039</b>	<b>- 2917 147</b>	<b>- 4232 485</b>
<b>31.12.2007</b>				
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>465 649</b>	<b>813 965</b>	<b>1146 594</b>	<b>2426 208</b>
<b>31.12.2006</b>				
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>62 701</b>	<b>673 036</b>	<b>1116 114</b>	<b>1851 851</b>
<b>31.12.2007</b>				

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Maaleht raamatupidamises seisuga 31.12.2007 arvel soetusmaksumuses 1743,1 tuh. krooni. Amortiseerunud põhivara on kasutuskõlbulik. 0- jääkväärtusega varadest moodutab arvutustehnika 1093,3 tuh.krooni. Inventar ja mööbel 556,5 tuh.krooni, ja transpordivahendid 93,3 tuh. krooni, milleks on firma reklaamauto Pobeda . 2007.a. müüdi AS Topautole Tartu toimetuse auto Seat Cordoba( jääkväärtusega 0), asemele osteti kaprendiga sõiduauto Seat Leon 1,9TDI As-lt Topauto. Seat Cordoba müüdi As-le Topauto hinnaga 30300 krooni. Detsembris 2007 müüdi OÜ-le Minigert AsMaaleht Rakvere kontoriks ostetud kinnistu Rakveres Võidu 50, müügihind 900 tuh. krooni. 2008.aastal on kavas Rakvere kontori sulgemine. Kuni 2007.aastani oli firmas põhivarade piirhinnas 5000 krooni. 2007.aastal tõsteti piirhind 10000 le kroonile, millega seoses kanti nimekirjast välja põhivarad koguväärtuses 362, 9 tuh. krooni, jääkväärtusega 50,1 tuh. krooni. Kuni 2007.aastani oli põhivarade hulgas maa ja ehitiste nimekirjas ka Tallinnas Toompuiestee 16 kinnistule ehitatud piirdeaed. Kuna kinnistu kuulub Põllumajandusministeeriumile, siis kanti aed muu invenri nimekirja, soetamisväärtus 114,4 tuh. kr., jääkväärtus 31.12.07 19,1 tuh . kr.

### Lisa 3 Immateriaalne põhivara

2007. aastal kanti täielikult kuludesse 2004.aastal tekkinud kohustus seoses rendilepingu ennetähtaegse lõpetamisega, kulutuse suurus 100000 krooni.

2007.a. detsembris osteti AS Maaleht reklaamiosakonnale reklaamimüügi tarkvara kasutuslitsents hinnaga 400000 krooni, mis kuulub immateriaalse varana kuludesse kandmisele viie aasta jooksul, 80000 krooni aastas.

Tarkvara juurutatakse alates 2008.aasta jaanuarist.

### Lisa 4 Maksuvõlad

(kroonides)

Maksuliik	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	152 312	0
Üksikisiku tulumaks	422 089	308 970
Sotsiaalmaks	622 892	492 054
Erisoodustuste tulumaks	10 391	12 297
Mitteresidendilt kinni peetud	1 157	806
Töötuskindlustusmaks	14 787	12 156
Kohustuslik kogumispension	23 943	18 129
<b>Maksuvõlad kokku</b>	<b>1 247 571</b>	<b>844 412</b>

### Lisa 5 Muud võlad ja saadud ettemaksed

(kroonides)

Liik	31.12.2007	31.12.2006
Välja maksmata töötasud	1 064 802	872 228
Kinni peetud ja arvestatud maksud väljamaksmata tasudelt	655 060	545 615
Puhkusetasude reserv	756 800	723 388
Muud võlad ja ettemaksed	23 709	27 364
<b>Kokku</b>	<b>2 500 371</b>	<b>2 168 595</b>

### Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

Liik	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised laenud	61 267	148 424
Laekumata intressitulu	0	22 587
Käibemaksu ettemaks	0	28 069
Ettemaksed teenuste eest	291 051	332 754
Muud lühiajalised nõuded	0	39 828
Detsembris vastu võetud ette- tellimisrahad Eest Postilt ja AS-lt Express Post( laekumine jaanuaris	3 682 053	39 321
Ekspress Grupp AS	1 118 310	0
Laekumata sihtfinantseerimise Tulu	374 012	0
<b>Nõuded ja ettemaks kokku</b>	<b>5 526 693</b>	<b>571 662</b>

Lühiajalised laenud on välja antud aktsiaseltsis töötajatele, laenude jääkidelt arvutatakse igakuuliselt intressi.

**Lisa 7 Müügitulu**  
(kroonides)

<b>Tegevusalad</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Perioodiliste väljaannete müügitulu	32 521 405	31 207 515
Reklaamipinna müük perioodilistes väljaannetes	18 579 789	13 959 522
Välja antud raamatute müük	8 225 762	6 629 900
Muud kirjastamisteenused	392 820	949 170
Muu müük	108 798	29 149
<b>Kokku realiseerimiskäive</b>	<b>59 828 574</b>	<b>52 775 256</b>

**Lisa 8 Muud äritulud**  
(kroonides)

<b>Liik</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
Kasum põhivara müügist	616 395	0
Tulud sihtfinantseerimisest	608 012	85 714
Renditulu	145 366	147 576
Ebatõenäoliseks kuulutatud arvete laekumine	880	0
Tulu valuutavõlgnevuste ümberarvestamisest	2 052	0
Muu tulu	26	2 791
<b>Kokku</b>	<b>1 372 731</b>	<b>236 081</b>

**Lisa 9 Kapitalirent**  
(kroonides)

AS Maaleht on kapitalirendi lepingu alusel soetanud transpordivahendeid

<b>Leping</b>	<b>Rendisumma</b>	<b>Jääk</b>		<b>Tasutud</b>	<b>Jääk</b>		<b>Kuulub tasumisele 2008 a</b>
		<b>31 12 2006</b>	<b>2007</b>		<b>31 12 2007</b>		
1. Evison Grupp OÜ väikebuss Mercedes Bens 114Vito (Silberauto AS) intress 5,9% tähtaeg 10.05.2007 2006.a. oktoobrist Hansa Liising	325 000	37 534	37 534		0		0
2. Rentacar AS sõiduauto VW Passat (Saksa Auto AS) intress 5,6% tähtaeg 01.06.2008	342 712	123 810	81 382		42 428		42 428

3. Rentacar AS sõiduauto SUZUKI GRAND VITARA (Japauto AS) intress 5,5% tähtaeg 12.08.2007	166 510	39 406	39 406	0	0
4. Rentacar AS väikebuss Mercedes Bens Vito 115 CDI (Silberauto AS) intress 5,3 % tähtaeg 25.04.2010	380 000	237 888	67 018	170 870	70 65
5. Rentacar AS Suzuki Ignis 1,5 I (Japauto AS) intress 5,5 % tähtaeg 14.02.2008	171 101	55 924	47 713	8 211	8 211
6. Rentacar AS Seat Leon 1,9 TDI intress 5,5 % tähtaeg 05.02.2011 algus 02.2007	215 678	0	60 171	155 507	46 166
		Jääk 31 12 06	Tasutud 2007	Jääk 31 12 07	Tasumiesele 2008
<b>Kokku kapitalirent</b>	<b>1601 001</b>	<b>494 562</b>	<b>333 224</b>	<b>377 016</b>	<b>167 462</b>
<b>Renditud 2007.a.</b>		<b>215 678</b>			

### Lisa 10 Kasutusrent

2007.aastal võttis AS Maaleht kasutusrendile 2 sõiduauto ja kohvimasina

	Tähtaeg	Tasutud 2007	Tasuda 2008
1. Sõiduauto Mazda 6 STW 1,8 AS Rentacar	04.10.2010	34 573	57 438
2. Sõiduauto BMW 320 SEB Ühisliising	15.10.2010	7 374	42 702
3. Kohvimasin Tempo Le	28.11.2012	588	7 597

## Lisa 11 Ostjatelt laekumata nõuded

2007.aastal kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 31 780 kr. (2006.a.108 458 krooni).

Neist suurimad võlgnikud:

Klisseran Kaubanduse OÜ	10 266.-
K- Cordisk OÜ	6130.-

Ostjate laekumata summad 31.12.2006	4 551 151.-
-------------------------------------	-------------

Ostjate laekumata summad 31.12.2007	4 361 080.-
-------------------------------------	-------------

Laekumata summade järgist seisuga 31.12.2007 on tähtaja ületanud 90 päeva nõuded 162 460 kr. väärtuses, neist laekunud jaanuaris 2008 47 363 kr.

Võlgade kättesaamiseks kasutatakse inkassofirma teenust.

## Lisa 12 Võlad tarnijatele

Seisuga 31.12.2007 ollakse võlgu tarnijatele ostuarvete osas, millede tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

## Lisa 13 Varud

Valmistoodangu laovarvestust peetakse kirjastatud raamatute ja kalendrite kohta. 2007.aastal kanti maha seisvaid raamatuid väärtuses 1 530 143 kr. ja seoses allahindlusega alandati raamatute laohindasid summas 317 145 kr., kokku 1 847 288 krooni.

Lõpetamata toodanguna on arvel tehtud kulutused veel ilmumata raamatutele.

Ettemaksed tarnijatele- ettemaksed väliskirjastustele kirjastamisel olevate raamatute eest.

## Lisa 14 Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise korras toetas SA Keskkonnainvesteeringute Keskus teabelehe "Looduse Leht" väljaandmist summas 608 012 kr. (leping 07-07-2/863 07.08.2007), millest laekub 2008.aastal 374 012 kr.

Kultuurkapitalilt laekus 15000 krooni raamatu "Olümpiamängude ajalugu V" väljaandmiseks. Raamat ilmub 2008.aastal



## Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

AS Maaleht aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Maaleht kuulub Ekspress Grupile alates septembrist 2007.a.

AS Maaleht on ostnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

	Ostud 2007	Ostud 2006
1. Ajakirjade Kirjastus	400	0
2. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	233 400	0
3. Eesti Päevalehe AS	187 130	0
4. Express Post	503 707	0
5. Netikuulutused AS	2 300	0
6. Rahva Raamat AS	37 288	0
7. SL Õhtuleht AS	39 250	0
8. Cinereus OÜ	25 000	0
<b>Teenuste ost kokku</b>	<b>1 028 475</b>	<b>0</b>

Teenuste ja kaupade müük seotud osapooltele:

	Müük 2007	Müük 2007
1. Ajakirjade Kirjastus	13 950	0
2. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	13 747	0
3. Eesti Päevalehe AS	61 150	0
4. Ekspress Grupp AS	111 802	0
5. Rahva Raamat AS	635 063	0
6. Minigert OÜ	900 000	0
<b>Teenuste ja kaupade müük kokku</b>	<b>1 735 712</b>	<b>0</b>

Kaupade ja teenuste ostu ja müügi korral seotud osapooltele on rakendatud kehtivaid müügihindasid.

OÜ-le Minigert müüdi seltsile kuulunud kinnistu Rakveres Võidu 50. Müügihinna aluseks Arco Vara Kinnisvarabüroo AS eksperthinnang.

Saldod seotud osapooltega:

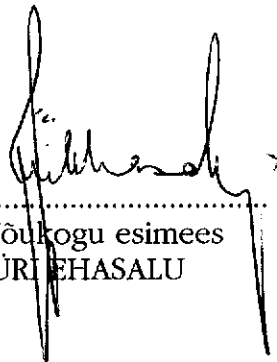
	31.12.2007	31.12.2006
1. Ajakirjade Kirjastus	4 543	0
2. Ekspress Grupp AS	1 240 618	0
3. Express Post AS	1 690 811	0
4. Rahva Raamat AS	449 337	0
5. Mingert OÜ	900 000	0
<b>Lühiajalised nõuded kokku</b>	<b>4 285 309</b>	<b>0</b>

Express Post AS lühiajalise võlgnevuse moodustavad 2007.aasta detsembris vastu võetud ettetellimisrahad perioodikale. Võlgnevus laekus jaanuaris 2008.

	31.12.2007	31.12.2006
1. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	268 332	0
2. Eesti Päevalehe AS	212 400	0
3. Express Post AS	172 671	0
4. Rahva Raamat AS	26 128	0
5. SL Õhtuleht AS	9 145	0
6. Cinereus OÜ	11 800	0
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>700 476</b>	<b>0</b>

## JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Maaleht 2007 majandusaasta aruande allkirjastamine .....04.04.....2008,  
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt .....04.04.....2008)



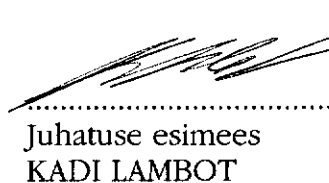
.....  
Nõukogu esimees  
JÜRI EHASALU



.....  
Nõukogu liige  
ÜLAR MAAPALU



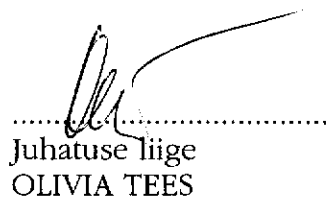
.....  
Nõukogu liige  
VILJAR OTS



.....  
Juhatuse esimees  
KADI LAMBOT



.....  
Juhatuse liige  
SULEV VALNER



.....  
Juhatuse liige  
OLIVIA TEES

**AAFK Projektid OÜ**

registrikood 10419527

Türi 9

11313 Tallinn

---

**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS  
AS MAALEHT AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud AS Maaleht 31.12.2007 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet. Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud aastaaruanne, mis näitab AS Maaleht 2007. aasta finantstulemuseks 4 035 028 krooni kasumit ja varade kogumahuks 31 522 747 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2007.

Tallinnas, 20.02.2008

Aare Olander  
Vannutatud audiitor



## Seotud osapooled

**AS Maaleht**

Seotud osapoole nimetus/nimi	Tehingute viide, kirjeldus ja elemendid
Ajakirjade Kirjastus AS	Fotode ja reklaami ost- müük
Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	Müük: reklaamipind Ost: reklaamipind ja arvutitarkvara
Eesti Päevalehe AS	Müük: reklaamipind Ost: reklaamipind ja arvutitarkvara
Express Post AS	Ost: Ajakirjanduse etetellimuste vahendamine, perioodika tellijatele kättetoimetamine
Netikuulutused AS	Ost: reklaampind
Rahva Raamat AS	Müük: raamatute hulgemüük Ost: vahendamisteenus
SL Öhtuleht AS	Ost: reklaampind
Cinereus OÜ	Ost: transporditeenus
Ekspress Grupp As	Müük: Kontsernikonto tulu vastavalt keskmisele intressimäärale
Minigert OÜ	Müük: kinnisvara Rakveres Võidu 50

Kliendi esindaja nimi ja allkiri: \_\_\_\_\_

Kuupäev: 13.02.2008

**Selgitused:**

*KADI LAURIT*

Seotud osapoolteks loetakse (vastavalt rahvusvahelistele finantsaruandluse standarditele - IFRS):

- a) ettevõtjad, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtjat või mida kontrollib aruandev ettevõtja või mis on temaga ühise kontrolli all,
- b) sidusettevõtjad,
- c) üksikisikud ja nende perekonnaliikmed, kellel on aruandvas ettevõtjas otsene või kaudne hääleõigus, mis annab neile olulise mõjuvõimu,
- d) ettevõtja juhtkonna liikmed (isikud, kellel on õigus planeerida, juhtida või kontrollida ettevõtja tegevust või

*AKS*

kes vastutavad selle eest); samuti ka nende perekonnaliikmed,

- e) teised ettevõtjad, milles punktides (c) ja (d) kirjeldatud isikutel on otsese või kaudse hääleõiguse kaudu oluline mõjuvõim. Sh ettevõtjad, mille omanikud on aruandva ettevõtja võtmeisikud või põhiomanikud, ja ettevõtjad, mille võtmepositsioonidel on samad isikud.

Raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatakse (alltoodu on lühendatud, vt ka IAS 24):

- 1) Kõik kontrolliva iseloomuga suhted seotud osapoolte vahel, sõltumata sellest, kas nad on omavahel tehinguid teinud.
- 2) Teiste seotud osapooltega tehtud tehingud, nende tehingute kirjeldus ja elemendid (maht, tasumata summad ja tehingute teostamise üldtingimused).

AS MAALEHT  
Majandusaasta aruanne 2007

**AS MAALEHT**  
**Reg. 1001785**  
**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

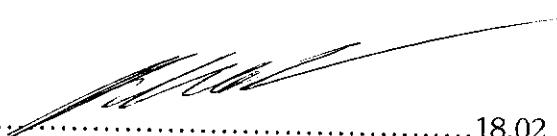
Aruandeaasta lõpus 31.12.2007 on AS Maalehe:

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	8 869 331
# aruandeperioodi kasum	4 035 028
# jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	12 904 359

Juhatuse ettepanek on dividende mitte maksta

---

Juhatuse esimees..........18.02.2008  
Kadi Lambot

