

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008. a

Äriregistri kood: 10001785
EMTAK: 58141

Ärinimi: **Aktsiaselts Maaleht**

Adress: Toompuiestee 16
10137 Tallinn
Harju maakond

Omanik: Ekspress Grupp AS, 100% aktsiaid
Reg: 10004677, EESTI, Tallinn

Telefon: 372 6 613 300

Telefax: 372 6 613 344

E-mail: ml@maaleht.ee
Interneti kodulehekülg: <http://www.maaleht.ee>



SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	7
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	8
KASUMIARUANNE.....	8
BILANSS.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	10
RAHAVOO ARUANNE.....	11
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	12
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	12
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 3 Immateriaalne põhivara.....	15
Lisa 4 Maksuvõlad.....	15
Lisa 5 Muud võlad ja saadud ettemaksed.....	15
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 7 Müügitulu.....	16
Lisa 8 Muud äritulud – ja kulud.....	16
Lisa 9 Kapitalirent.....	17
Lisa 10 Kasutusrent.....	17
Lisa 11 Ostjatelt laekumata nõuded.....	18
Lisa 12 Võlad tarnijatele.....	18
Lisa 13 Varud.....	18
Lisa 14 Sihtfinantseerimine.....	18
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	19
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	22



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 2008

AS Maaleht alustas tegevust 1992. aastal. Aktsiaseltsi asutas toimetuse töötajate kollektiiv. 2007. a algul oli aktsionaäride nimekirjas 24 isikut. 2007. aasta juunis-juulis omandas osaluse aktsiaseltsis sajabrotsendilisel OÜ Raamatukoda. Septembris 2007 sai AS-i Maaleht sajabrotsendiliseks omanikuks Ekspress Grupp AS. AS-i Maaleht juhib kolmeliikmeline juhatus ja kolmeliikmeline nõukogu. Aktsiaseltsi põhitegevuseks on ajalehe Maaleht, ajakirjade Maakodu ja Maamajandus väljaandmine ning raamatute kirjastamine (kaubamärgid Maalehe Raamat ja Viola).

Maaleht sulges 2008. a märtsikuust oma harukontorid Viljandis, Pärnus ja Rakveres. Sulgemise põhjusteks olid tellimuste vastuvõtmise tsentraliseerumine ning suund *online*-tellimuste ja ka kuulutuste edastamise suurenemisele ning raamatute müügiga tegelevate kettide jõuline laienemine üle Eesti. Kontorite sulgemise võtsid kliendid vastu rahulikult.

2008. a alguses juurutasime uue reklaamiprogrammi, mis võimaldab varasemast efektiivsemalt hallata kliente, teha pakkumisi ja analüüsida tulemusi.

2008. a alguses ühendasime oma tellijate andmebaasid, tänu millele saime operatiivsema ülevaate tellijatest ja nende struktuurist, lõime võimaluse otsepakkumisteks ja ennetavaks tellimuste jätkamiseks.

Vaatasime üle kõik tegevusprotsessid, kaasajasime neid, sidusime struktuuriüksuste töö ettevõtte eesmärkidega ning kehtestasime mõõdikute süsteemi koos regulaarsete hindamistega. Juurutasime osaliselt tulemustest sõltuva töötasu süsteemi.

I Maaleht

Maalehe **keskmine tiraaž oli 2008. aastal 43 544**, tellijaid keskmiselt 26 581.

Maaleht tõusis 2008. a oma trükiarvuga suuruselt kolmandaks ajaleheks Eestis.

2008. a tehti järjepidevat tööd tellijatega – erinevalt varasematest aastatest lisandus suur kevadine tellimiskampaania, muutsime sügisest tellimiskampaaniat ning terve aasta saatsime tellijatele otsepostiga meeldetuletusarveid ja otsekorralduslepinguid, et tagada tellimuste järjepidevus.

Selle tulemusena on Maaleht ainus suurtest lehtedest Eestis, kes suutis tellijate arvu 2009. a alguseks võrreldes 2008. a algusega suurendada.

Samuti tõusid ajakirjade Maakodu ja Maamajandus tellijate arvud.

Tänu järjepidevale tegutsemisele kogu aasta jooksul saavutasime tellijate arvu stabiilsuse ning tellijate struktuuri märgatava muutuse pikaajaliste ja otsekorraldusega tellijate kasuks.

Kui varasematel aastatel tõi lühiajaliste, s.t ühe- kuni kolmekuuliste tellijate käitumine kaasa suuri kvartaalseid kõikumisi tellijate arvus, siis 2008. a olukord paranes: aastaga saime juurde ca 4200 otsekorraldusega tellijat. Jätkuvalt suurenes paketitellijate osakaal. Aastaste tellijate arv suurenes Maalehel 72%.

Tellijatega järjepideva töö eelduseks oli tellijate andmebaaside ühendamine, mille viisime läbi aasta esimestel kuudel.

Üksikmüük küll 2008. a langes võrreldes eelmise aastaga, aga vaadates ajalehete turgu tervikuna, oli Maalehe üksikmüügi langus üks väiksemaid turul.

Suuremat tähelepanu pöörasime langeval turul efektiivsusele ja planeerimisele: Maalehe tagastust suutsime mullu vähendada 1,2%, maakodul 1%.

1. detsembrist tõstisime Maalehe kaanehinda ühe krooni võrra, ennetades 1. jaanuarist 2009. a jõustunud käibemaksumäära muutust 5%-lt 9%-le.

Samuti tõusis ajakirja Maakodu kaanehind 33 kroonilt 36 kroonile. Ajakirja Maamajandus kaanehind jäi varasemaga võrreldes samaks. Hinnatõusu võtsid tarbijad vastu rahulikult. EMOR-i järgi on Maalehe loetavus sel aastal kvartalite kaupa kõikunud 110 000 - 130 000 vahel.

2009. aasta tegevused ja eesmärgid

1. Tuua aasta alguses Maaleht turule nn uues kuues. Pool aastat väldanud töö Maalehe uue kujundusega nii põhilehele kui ka kõikidele lisadele saab lugejate ja reklaamiandjate hinnangu veebruari keskel.
2. Hoida lugejate arvu (EMOR-i ja SaarPolli uurinud) vähemalt senisel tasemel, seda üldise paberlehtede lugejate langustrendi taustal.
3. Suurendada tellijate arvu 2% ja hoida lehe üksimüük paremal positsioonil kui 10% langust võrreldes 2007 aastaga.
4. Hoida reklaamimahud samal tasemel eelmise aastaga. Et langeva turu tingimustes sellega toime tulla, viime kogu reklaamimeeskonna toetuseks ja ümberõppeks esimesel poolaastal läbi meeskonna siseselt ja väliskoolituste abiga õppeprogrammi.
5. Eesmärk on suurendada reklaamituruosa ajalehtede seas kuni 2%.
6. Keerulisemates majandustingimustes keskendumine kindla tegevusplaani abil Maalehe positsioonide parandamisele nii tellijate, lugejate kui ka reklaamiturul.
7. Jälgime pidevalt kindlatele parameetritele tuginedes majandusolukorda ja sellega kaasnevaid suundumusi ning reageerime vajadusel kulude kärpimisega vastavalt hetkeolukorrale.

II Ajakirjad

Maakodu keskmine tiraaž oli 2008. a 16 470. Tänu kampaaniatele suurenes alates sügisest tellijate arv.

Maamajanduse keskmine tiraaž oli natuke üle 2000, varasemaga võrreldes suurenesid nii tellijate arv kui ka üksikmüük, viimane tänu üksikmüügivõrgu laiendamisele.

Aasta alguses muutsime ajakirja Maamajandus kujundust atraktiivsemaks. Ajakirja Maakodu kaanekujundusse tõime esmakordselt sisse siseinterjööri pildid, mille tarbijad võtsid positiivselt vastu suurenenud üksikmüügi näol.

Detsembrist suurendasime Maakodu kaanehinda 33 kroonilt 36 kroonile, ennetades 1. jaanuarist 2009. a jõustunud käibemaksumäära muutust 5%-lt 9%-le. Ajakirja Maamajandus kaanehind jäid varasemaga võrreldes samaks. Hinnatõusu võtsid tarbijad vastu rahulikult.

2009. a viime läbi järgmised tegevused:

1. Maakodul on sünnipäevaaasta – Eesti esimene aia-, suvila- ja majaomanike ajakiri tähistab 20 aasta juubelit. Plaanis nn sünnipäevakampaaniad tellijatele ja lugejatele kogu aasta jooksul.
2. Anname välja erinumbri "10 kaunist mõisakodu", mis on kaunis ja eksklusiivse kujundusega mõisaalbum erelistest kodudest mõisates.
3. Muudame tegevust efektiivsemaks – ühendame senise traditsioonilise, kuid juba natuke liiga hajumuspäraseks muutunud lisaväljaande Suvi Aias ja ühe Maakodu numbri eesmärgiga pakkuda küll vähemalt sama atraktiivset ajakirja kuluefektiivsemalt.
4. Vähendame küll ajakirja Maamajandus lehekülgede arvu, aga nii et lugeja ei kaota – muudame sisukontseptsiooni ja esitust lugeja jaoks sõbralikumaks.

5. Tahame suurendada mõlema ajakirja tellijate arvu võrreldes 2008. aasta keskmistega ja hoida üksikmüügi maksimaalset langust ajakirjal Maakodu 5-6% ning ajakirjal Maamajandus hoida üksikmüüki 2008. aastaga võrreldes samal tasemel.

III Maaleht.ee

Maaleht avas uue portaali maaleht.ee 22. mail. Esimese tegutsemisnädala unikaalsete küllastajate arv oli EMOR-i andmetel (22. nädal) 18 278. Aasta viimasel nädalal oli unikaalsete küllastajate arv 59 344. Seega suutis maaleht.ee aastaga kahekordistada küllastajate arvu. Uue veebiportaali avamine tõi endaga kaasa lisainvesteeringud ja tegevuskulud. Esimese tegevusaasta lõpetasime siiski planeeritust väiksema kahjumiga, kuna hoidsime kulud minimaalsed.

Plaanitud tegevused viisime ellu ja küllastajate arvu suurenemist hindame heaks. Maaleht.ee oli üks kiireima küllastajate arvu tõusuga veebiportaale turul.

2009. aastal viime ellu järgmised tegevused:

1. Viime maaleht.ee üle uuele platvormile, selleks oleme sõlminud Delfiga koostööprojekti ja ettevalmistavad tegevused algasid 2008. a. sügisel. Uuele tehnilisele platvormile üleminek võimaldab viia kõiki uuendusi ellu efektiivsemalt, lugejate jaoks muutub maaleht.ee veeldi atraktiivsemaks portaaliks, kus kasutatakse ja pakutakse lugejale huvitavat ja omanäolist lugemist ühendatuna parimate tehniliste võimalustega.
2. AS Maaleht jääb vastutama ja ellu viima sisu tootmist ja osaliselt reklaamimüüki. Koostööpartner hoolitseb kogu tehnilise poole ja arenduse eest ning osaliselt reklaamimüügi eest.
3. 2009. a eesmärk on samm-sammult unikaalsete küllastajate arvu suurendamine stabiilsele 100 000 küllastaja tasemele aasta lõpuks.
4. Suurendada reklaamist laekuvat tulu.

IV Raamatud ja kalendrid

Maalehe kirjastus andis 2008. aastal välja 28 raamatut, 3 kalendrit ja 3 trükist tegime klientide tellimusel.

Kolm paremini müüvat raamatut olid originaalraamatud ("Lihtsad toidud", "Prillitoosi ravimtaimemäng" ja "Roosiaed").

Kuna 2008. aasta trükiste arv jäi plaanitud väiksemaks, siis vähenes ka käive võrreldes eelmise aastaga.

Suurt tähelepanu pöörasime protsesside korrastamisele ja efektiivsuse parandamisele: uute raamatute turule toomise protsess koos finantsplaanide hindamisega, lisatasude süsteemi muutus, honoraride ja lisatasude standardid, reklaamikulude kärpimine ja efektiivsemate kanalite valik, raamatute elutsükli kontroll koos ümberhindluste protsessiga.

Tänu kulude aktiivsele kontrollile ületas brutokasumi tõus müügikasvu.

1. märtsist 2008. a sulgesime kolm piirkondlikku kontorit (Viljandis, Rakveres ja Pärnus), kus varem müüdi ka raamatuid.

2009. a tegevused ja eesmärgid:

1. Eesmärk on hoida Maalehe Raamatu turuosa praegusel tasemel.
2. Vaatame aasta alguses üle ja rakendame ellu reeglid ümberhindluste protsessile, eesmärgiga ennetada võimalikke probleeme muutuvast majanduskeskkonnas.
3. Lainendame vastavalt nõudlusele praegust sihtrühma (üks uus raamatute valdkond turule).
4. Rakendame ellu kaks uut turustuskanalit eesmärgiga viia raamatud sihtrühmani uusi kanaleid pidi.

Aktsiaseltsi nõukogule maksti 2008. aastal juhtimistasusid 0 krooni, juhatusel 1 116 000 krooni. Aktsiaseltsis töötas keskmiselt 70 inimest ja neile maksti 2008. a tasusid koos puhkusetasudega kokku 14 273 300 krooni, keskmise kuutasuga 16 992 krooni. Peale põhitöötajate maksti tasusid töötetevõtulepingu alusel 645 600 krooni.

2009. a tegevusprioriteedid

1. Ettevõtte eesmärkide, tegevusplaanide regulaarne ülevaatamine ja analüüsimine turuolukorrast lähtuvalt, vajadusel ennetavalt eesmärkide ja tegevusplaanide (tulude ja kulude suhe) kiire muutmine ja sidumine struktuuriüksuste töö eesmärkidega. Ehk kiire reageerimine turuolukorrale koos samaegse tõhusa elluviimisega.
2. Vahetada välja raamatupidamistarkvara ning selle käigus korrastada ja efektiivistada aruandlus- ja planeerimissüsteemi. See võimaldab ka kiiret ja tõhusamat reageerimist muutuvates majandustingimustes.
3. Veebiportaali maaleht.ee üleviimine uuele tehnilisele platvormile eesmärgiga pakkuda kvaliteetset sisu koos parimate tehniliste võimalustega. Suurendada külastajate arvu ja sellega proportsionaalselt reklaamituluseid. Avada uus alamleht uuele potentsiaalsele sihtrühmale.
4. Vaatame üle Maalehe sisukontseptsiooni ja viime selle ellu vastavalt tegevuskavale.

Olulisemaid majandussuhtarvuseid:

	2008	2007
Likviidsuskordaja (Quick Ratio)	$\frac{33191,2 - 6767,3}{16545,4} = 1,6$	$\frac{29270,9 - 6739,6}{1755} = 1,28$
Maksevõime üldnäitaja (Current Ratio)	$\frac{33191,2}{16545,4} = 2,0$	$\frac{29270,9}{17550,8} = 1,67$
Sõltumatuse aste (Equity Ratio)	$\frac{18450,5}{35082,2} = 0,53$	$\frac{13762,4}{31522,7} = 0,44$

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 6 kuni 21 toodud AS-i Maaleht 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt:

AS-i Maaleht 2008.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.



.....
Juhatuse esimees
KADI LAMBOT



.....
Juhatuse liige
SULEV VALNER

Tallinn, 18.02. 2009.a.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

.....
Kuupäev / Date 18.2.09
OÜ AAFK Projektid

KASUMIARUANNE		kroonides	
		2008	2007
ÄRITULUD			
Müügitulu 2007			59 828 574
Müügitulu korrigeerimine üksikmüügi allahindlusega			- 4 627 467
Müügitulu kokku	Lisa 7	56 921 536	55 201 107
Müüdnud toodangu kulu 2007			49 633 163
Kulu korrigeerimine üksikmüügi allahindlusega			- 4 627 467
Müüdnud toodagu kulu kokku		44 790 612	45 005 696
Brutokasum		12 130 924	10 195 411
Turustuskulud		1 171 607	403 986
Üldhalduskulud		7 360 591	6 690 628
Muud äritulud	Lisa 8	385 331	1 372 731
Muud ärikulud	Lisa 8	17 081	12 691
ÄRIKASUM		3 966 976	
Muud finantstulud		736 615	390 730
Intressikulu		15 432	
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		4 688 159	4 823 531
Tulumaks		0	788 503
ARUANDEAASTA KASUM		4 688 159	4 035 028

2007.aastal sai AS Maaleht ainuomanikuks Ekspress Grupp AS. Kuna kontsernis on kasutusel Kasumiaruande skeem nr. 2, siis esitatakse 2008.aasta aruandes skeemi nr. 2. Vastavalt on korrigeeritud ka 2007.aastaruande kasumiaruande skeemi nr. 1.

Samuti erineb kontsernis arvestatav ajalehtede üksikmüügi tulu. Varasematel aastatel kajastas AS Maaleht perioodika üksikmüüki kioskis müüdava toote kaanehinnas, müügiprotsent müüjale esitati aruandes kulude koosseisus. 2008.aastast arvestatakse perioodika üksikmüügi hinnaks müügihind allahindlusega. Vastavalt on korrigeeritud ka 2007.aasta tulused - kulused

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 08.12.09

OU AAFK Projektid

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31. DETSEMBER 2008.A.

kroonides

	31 12 2008	31 12 2007
AKTIVA (VARA)		
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD	1 245 561	12 643 553
NÕUDED OSTJATE VASTU lisa 11	3 007 402	4 361 080
Ostjatelt laekumata arved	3 165 134	4 392 860
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 157 732	-31 780
MUUD LÜHIAJALISED nõuded ja ettemaksed lisa 6	22 170 898	5 526 693
VARUD lisa 13	6 767 332	6 739 570
Tooraine ja materjal	49 660	76 278
Lõpetamata toodang	673 972	579 441
Valmistoodang	5 552 081	5 430 934
Ettemaksed tarnijatele	491 619	652 917
KÄIBEVARA KOKKU	33 191 193	29 270 896
PÕHIVARA		
MATERIAALNE PÕHIVARA lisa 2	1 425 158	1 851 851
Maa ja ehitised	200 000	200 000
Masinad ja seadmed	1 508 364	1 851 075
Muu inventar, tööriistad, sisseseade	3 155 048	4 033 261
Akumuleeritud põhivara kulum	- 3 438 254	-4 232 485
.IMMATERIAALNE PÕHIVARA lisa 3	465 830	400 000
PÕHIVARA KOKKU	1 890 988	2 251 851
AKTIVA (VARA) KOKKU	35 082 181	31 522 747
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
KAPITALIRENDI KOHUSTUSE tagasimakse lisa 9 järgmisel perioodil	123 324	167 462
TELLIJATE ETTEMAKSED	10 511 364	11 086 177
VÕLAD TARNIJATELE lisa 12	2 327 278	2 534 253
MAKSUVÕLAD lisa 4	775 729	1 247 571
MUUD VÕLAD ja saadud ettemaksed lisa 5	2 792 738	2 500 371
LÜHIAJALISED eraldised- sihtfinantseerimine lisa 14	15 000	15 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	16 545 433	17 550 834
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Kapitalirent lisa 9	86 230	209 554
OMAKAPITAL		
AKTIAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	780 000	780 000
KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	78 000	78 000
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	12 904 359	8 869 331
ARUANDEAASTA KASUM	4 688 159	4 035 028
OMAKAPITAL KOKKU	18 450 518	13 762 359
PASSIVA		
Kohustused ja omakapital KOKKU	35 082 181	31 522 747

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18. 2. 09
OÜ AAFK Projektid

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktσια- kapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2006	780 000	78 000	11 664 931	12 522 931
Dividendide väljamaks	0	0	- 2 795 600	- 2 795 600
2007.a. kasum	0	0	+ 4 035 028	+ 4 035 028
31.12.2007	780 000	78 000	12 904 359	13 762 359
Aruandeaasta kasum	0	0	+ 4 688 159	+ 4 688 159
31.12.2008	780 000	78 000	17 592 518	18 450 518

Seisuga 31.12.2008 jaguneb ettevõtte aktsiakapital 7800 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 28.12.09
OÜ AAFK Projektid

RAHAVOO ARUANNE

	kroonides	
	2008	2007
ÄRIKASUM	+ 4 688 159	+ 4 823 531
Materiaalse põhivara kulum	+ 749 804	+ 1003 712
Immateriaalse põhivara kulum	+ 102 248	0
Maha kantud varade jääkväärtus	0	+ 50 124
Äritegevusega seotud nõuete muutus	+ 1 353 678	+ 190 071
Muude lühiajaliste nõuete ja ettemaksete muutus	- 16 696 572	- 5 064 775
Varude muutus	- 27 762	+ 2 028 561
Ostjate ettemaksed	- 574 813	+ 4 378 718
Võlad tarnijatele	- 206 975	+ 531 726
Maksuvõlad	- 471 842	+ 403 159
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	+ 292 367	+ 346 776
Kasum põhivara müügist	- 60 736	- 616 395
Kahjum põhivara müügist	0	0
Intressitulu	- 736 615	- 390 730
Makstud ettevõtte tulumaks	0	- 788 503
Rahavood äritegevusest	- 11 589 059	+ 6 895 975
INVESTEERINGUD		
Välja antud laenu	- 35 000	- 72 000
Tagastatud laenu	+ 87 367	+ 159 157
Saadud intressid	+ 736 615	+ 413 317
Põhivara müük	+ 152 120	+ 925 678
Põhivara soetamine	- 414 494	- 688 762
Immateriaalse vara soetamine	- 168 079	- 400 000
Rahavood investeringutest	+ 358 529	- 140 944
FINANTSEERIMINE		
Sõlmitud kapitalirendi leping	0	+ 215 678
Kapitalirendi maksed	- 167 462	- 333 224
Makstud dividendid	0	- 2 795 600
Rahavood finantseerimisest	- 167 462	- 2 913 146
RAHAVOOD	- 11 397 992	+ 4 320 219
Raha jääk aasta algul	12 643 553	8 323 334
Raha jääk aasta lõpul	1 245 561	12 643 553
Raha jäägi muutus	- 11 397 992	+ 4 320 219

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.12.09
OÜ AAFK Projektid

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Aktsiaseltsi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnisid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 18.02.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnagul on AS Maaleht jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AATAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Arvestuse alused:

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine:

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud:

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Lõpetamata toodangu moodustavad kulutused tulevikus välja antavatele trükistele.

Materiaalne põhivara:

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18. 2. 09

OÜ AAFK Projektid

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- bürooruumid 8% aastas
- sõidukid 20% aastas
- arvutustehnika ja muu inventar 20% aastas

Immateriaalse põhivara kajastamise põhimõtted:

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses. Kulumit arvestatakse lineaarselt. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuni 5 aasta jooksul

Rahavood:

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas:

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutusrent:

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirent:

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara.

Tulu:

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv:

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine:

Vastavalt Äriseadustikule on AS Maaleht moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.2.09

OÜ AAFK Projektid

Lisa 2 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2007	200 000	1851 075	4033 261	6084 336
Soetamine	0	0	+ 414 494	+ 414 494
Varade mahakandmine	0	0	- 1212 469	- 1212 469
Varade müük	0	- 342 711	-80 238	- 422 949
Soetusmaksumus 31.12.2008	200 000	1508 364	3155 048	4 863 412
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	- 137 299	- 1178 039	- 2917 147	- 4232 485
Arvestatud kulum	- 15 996	- 253 946	- 479 862	- 749 804
Mahakantud varade kulum	0	0	+ 1212 469	+ 1212 469
Müüdud varade kulum	0	+ 251 328	+ 80 238	+ 331 566
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	- 153 295	- 1180 657	- 2104 302	- 3438 254
Jääkmaksumus 31.12.2007	62 701	673 036	1116 114	1851 851
Jääkmaksumus 31.12.2008	46 705	327 707	1050 746	1425 158

2008.a. müüdi AS-le Rentacar aktsiaseltsi eelmise juhatuse esimehe kasutuses olnud sõiduauto Volkswagen Passat, müügihinnaga 144 068 krooni.
Põhivaradearvelt kanti maha täielikult amortiseerunud (0-väärtusega) kasutuskõlbmatud Varad summas 1212 469 krooni.

Seisuga 31.12.2008 on varade arvel 0- jääkväärtusega kasutamiskõlblikke varasid summas 1308,7 tuh. krooni, s.h. arvutustehnika 375,2 tuh. kr., inventar ja mööbel 473,3 tuh. kr., transpordivahendid 460,2 tuh. kr. (firma reklaamauto Pobeda ning 2003.aastal soetatud kaubik Mercedes Benz 114Vito ja Seat Inca.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18. 2. 09

OÜ AAFK Projektid

Lisa 3 Immateriaalne põhivara

2007.a. detsembris osteti AS Maaleht reklaamiosakonnale reklaamimüügi tarkvara kasutuslitsents hinnaga 400000 krooni, mis kuulub immateriaalse varana kuludesse kandmisele viie aasta jooksul, 80000 krooni aastas. Jääkväärtus 31.12.2008 320 000 krooni. 2008.aastal soetati tarkvara portaali www.maaleht.ee välja arendamiseks tarkvara summas 168 078, mis kantakse kuludesse 3 aasta jooksul. 2008.aasta kulum 22 248, jääkväärtus 31.12.08 145 830 kr.

Lisa 4 Maksuvõlad (kroonides)

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	51 519	152 312
Üksikisiku tulumaks	255 570	422 089
Sotsiaalmaks	433 609	622 892
Erisoodustuste tulumaks	8 135	10 391
Mitteresidendiilt kinni peetud	0	1 157
Töötuskindlustusmaks	10 276	14 787
Kohustuslik kogumispension	16 620	23 943
Maksuvõlad kokku	775 729	1 247 571

Lisa 5 Muud võlad ja saadud ettemaksed (kroonides)

Liik	31.12.2008	31.12.2007
Välja maksmata töötasud	1 056 868	1 064 802
Kinni peetud ja arvestatud maksud väljamaksmata tasudelt	725 392	655 060
Puhkusetasude reserv	993 049	756 800
Muud võlad ja ettemaksed	17 429	23 709
Kokku	2 792 738	2 500 371

Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded ja ettemaksed (kroonides)

Liik	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud	8 900	61 267
Ettemaksed teenuste eest	588 756	291 051
Detsembris vastu võetud ette- tellimisrahad Eest Postilt ja AS-It Express Post(laekumine jaanuaris	2 561 660	3 682 053
Ekspress Grupp AS	19 011 582	1 118 310
Laekumata sihtfinantseerimise Tulu	0	374 012
Nõuded ja ettemaks kokku	22 170 898	5 526 693

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.2.09
OÜ AAFK Projektid

Lühiajalised laenud on välja antud aktsiaseltsis töötajatele, laenude jääkidelt arvutatakse igakuuliselt intressi.

Lisa 7 Müügitulu
(kroonides)

EMTAK	Tegevusalad	2008	2007
58141	Ajakirjade ja perioodika kirjastamine	49 312 679	46 473 727
	Perioodiliste väljaannete müügitulu	30 066 163	27 893 938
	Reklaamipinna müük perioodilistes väljaannetes	19 246 516	18 579 789
58111	Raamatukirjastamine	7 608 857	8 727 380
	Välja antud raamatute müük	7 410 102	8 225 762
	Muud kirjastamisteenused	181 874	392 820
	Muu müük	16 881	108 798
	Kokku realiseerimiskäive	56 921 536	55 201 107

Lisa 8 Muud äritulud- ja kulud

(kroonides)

Äritulud:

Liik	2008	2007
Kasum põhivara müügist	60 736	616 395
Tulud sihtfinantseerimisest	0	608 012
Renditulu	148 160	145 366
Ebatõenäoliseks kuulutatud arvete laekumine	0	880
Tulu valuutavõlgnevuste ümberarvestamisest	22 686	2 052
Lepinguline tulu Ukraina Saatkonalt	66 631	0
Tulu ürituste korraldamise katteks	66 152	0
Muu tulu	20 966	26
Kokku	385 331	1 372 731

Ärikulud

Liik	2008	2007
Kahjum valuutavõlgnevuste ümberarvestamisest	2 197	691
Muud kulud	14 885	12 000
Kokku	17 081	12 691

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.12.09

OÜ AAFK Projektid

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

AS Maaleht on kapitalirendi lepingu alusel soetanud transpordivahendeid

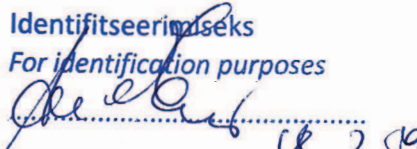
Leping	Rendisumma	Jääk 31 12 2007	Tasutud 2008	Jääk 31 12 2008	Kuulub tasumisele 2009 a
1. Rentacar AS sõiduauto VW Passat (Saksa Auto AS) intress 5,6% tähtaeg 01.06.2008	342 712	42 428	42 428	0	0
2. Rentacar AS väikebuss Mercedes Bens Vito 115 CDI (Silberauto AS) intress 5,3 % tähtaeg 25.04.2010	380 000	170 870	70 657	100 213	74 493
3. Rentacar AS Suzuki Ignis 1,5 l (Japauto AS) intress 5,5 % tähtaeg 14.02.2008	171 101	8 211	8 211	0	0
4. Rentacar AS Seat Leon 1,9 TDI intress 5,5 % tähtaeg 05.02.2011 algus 02.2007	215 678	155 507	46 166	109 341	48 831
Kokku kapitalirent	1109 491	377 016	167 462	209 554	123 324

Lisa 10 Kasutusrent

2008.aastal olid AS-I Maaleht kasutusrendil 2 sõiduautot ja kohvimasin

	Tähtaeg	Tasutud 2008	Tasuda 2009
1. Sõiduauto Mazda 6 STW 1,8 AS Rentacar	04.10.2010	57 438	57 438
2. Sõiduauto BMW 320 SEB Ühisliising	15.10.2010	43 489	43 400
3. Kohvimasin Tempo Le	28.11.2012	15 055	14 858

Identifitseerimiseks
For identification purposes



Kuupäev / Date 08.2.09

OÜ AAFK Projektid

Lisa 11 Ostjatelt laekumata nõuded

2008.aastal kanti kuludesse ebatõenäoliselt laekuvaid arveid summas 157 733 kr. (2007.a. 31 780 krooni).

Neist suurimad võlgnikud:

Eesti Expo OÜ	50 268
Falmek Eesti OÜ	23 010
Laks & Ko OÜ	18 367
Orangetime Expo OÜ	21 081

Ostjate laekumata summad 31.12.2007	4 392 860
Ostjate laekumata summad 31.12.2008	3 165 134

Laekumata summade järgist seisuga 31.12.2008 on tähtaja ületanud 90 päeva nõuded 237 131 kr. (s.h. ebatõenäoliselt laekuvaid 157 733 kr.)

Võlgade kättesaamiseks kasutatakse inkassofirma teenust.

Lisa 12 Võlad tarnijatele

Seisuga 31.12.2008 ollakse võlgu tarnijatele ostuarvete osas, millede tasumise tähtaeg ei ole veel saabunud.

Lisa 13 Varud

Valmistoodangu laovarvestust peetakse kirjastatud raamatute ja kalendrite kohta. 2008.aastal hinnati laoseise alla summas 790 436 krooni.

Lõpetamata toodanguna on arvel tehtud kulutused veel ilmumata raamatutele. Ettemaksed tarnijatele- ettemaksed väliskirjastustele kirjastamisel olevate raamatute eest.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

Kultuurkapitalilt laekus 2007.aastal 15000 krooni raamatu "Olümpiamängude ajalugu V" väljaandmiseks, raamat ei ole veel ilmunud.

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.12.09
OÜ AAFK Projektid

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

AS Maaleht aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

AS Maaleht kuulub Ekspress Grupile alates septembrist 2007.a.

AS Maaleht on otnud teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

	Ostud 2008	Ostud 2007
1. Ajakirjade Kirjastus	55 133	400
2. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	164 124	233 400
3. Eesti Päevalehe AS	1 620	187 130
4. Express Post	1 523 615	503 707
5. Netikuulutused AS	5 200	2 300
6. Rahva Raamat AS	99 387	37 288
7. Printall AS	2 039 666	0
8. SL Öhtuleht AS	171 130	39 250
9. Cinereus OÜ	120 000	25 000
Teenuste ost kokku	4 179 875	1 028 475

Teenuste ja kaupade müük seotud osapooltele:

	Müük 2008	Müük 2007
1. Ajakirjade Kirjastus	24 500	13 950
2. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	8 400	13 747
3. Eesti Päevalehe AS	186 215	61 150
4. Ekspress Grupp AS	735 114	111 802
5. Rahva Raamat AS	2 635 091	635 630
6. Minigert OÜ	0	900 000
7. SL Öhtuleht AS	2 160	0
8. Delfi	0	0
Teenuste ja kaupade müük kokku	3 591 480	1 735 712

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 08.2.09

OÜ AAFK Projektid

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
1. Ajakirjade Kirjastus	3 717	4 543
2. Ekspress Grupp AS	19 235 822	1 240 618
3. Express Post AS	1 453 019	1 690 811
4. Rahva Raamat AS	343 235	449 337
5. Mingert OÜ	0	900 000
6. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	4 543	0
7. Eesti Päevalehe AS	9 995	0
Lühiajalised nõuded kokku	21 050 331	4 285 309

Express Post AS lühiajalise võlgnevuse moodustavad 2008.aasta detsembris vastu võetud ettetellimisrahad perioodikale. Võlgnevus laekus jaanuaris 2009.

	31.12.2008	31.12.2007
1. Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	0	268 332
2. Eesti Päevalehe AS	0	212 400
3. Express Post AS	157 861	172 671
4. Rahva Raamat AS	4 596	26 128
5. SL Õhtuleht AS	24 544	9 145
6. Cinereus OÜ	11 800	11 800
7. Ajakirjade Kirjastus	7 987	0
8. Printall AS	182 912	0
Lühiajalised kohustused kokku	389 700	700 476

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18. 2. 09

OÜ AAFK Projektid

AS MAALEHT
Reg. 1001785
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta lõpus 31.12.2008 on AS Maalehe:

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 904 359
# aruandeperioodi kasum	4 688 159
# jaotamisele kuuluv vaba kasum kokku	17 592 518

Juhatuse ettepanek on dividende mitte maksta

Juhatuse esimees..... 18.02.2009
Kadi Lambot

Identifitseerimiseks
For identification purposes

Kuupäev / Date 18.2.09
OÜ AAFK Projektid

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Maaleht 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine2009,
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt2009)



Nõukogu esimees
ÜLAR MAAPALU



Nõukogu liige
ANNE KALLAS



Nõukogu liige
VILJAR OTS



Juhatuse esimees
KADI LAMBOT



Juhatuse liige
SULEV VALNER

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Maaleht aktsionäridele

Olen auditeerinud AS Maaleht raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6-21, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

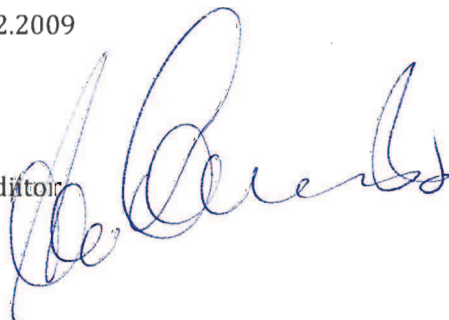
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist. Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Maaleht finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 16.02.2009

Aare Olander
vannutatud audiitor



Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10001785	Aktsiaselts Maaleht	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	ml@maaleht.ee
Faks	+372 6613344
Telefon	+372 6613300
Interneti WWW aadress	www.maaleht.ee

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ajakirjade jm perioodika kirjastamine	58141	49312679	86.63	Jah
Raamatukirjastamine	58111	7608857	13.37	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Aktsiaselts Maaleht (registrikood: 10001785) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kadi Lambot (Juhatuseliige) - kinnitanud 30.06.2009