



Bryssel/Oslo/Riga, 20 april 2010

Rezidor driver den största hotellkedjan i Baltikum

10 Reval-hotell ägda av det norska företaget Linstow läggs till koncernens portfölj

Rezidor Hotel Group, ett av de snabbast växande hotellföretagen i världen, tillkännager ett managementavtal med den norska fastighetsutvecklaren Linstow om 10 Reval-hotell i Baltikum (Estland, Lettland och Litauen) och i Ryssland. Avtalet mellan Rezidor och Linstow träder i kraft den 1 juni 2010, och inkluderar tre hotell i Riga, två hotell i Tallinn, två hotell i Vilnius samt ett hotell vardera i Kaunas, Klaipeda och St. Petersburg – vilket sammanlagt innebär att 2 369 nya rum läggs till Rezidors portfölj. Sex hotell kommer att skyltas om till varumärket Radisson Blu och fyra till Park Inn.

"Vi är glada och stolta över att Linstow, Revals ägare, har valt Rezidor som affärspartner", kommenterar Kurt Ritter, Rezidors koncernchef och vd. "Reval är den ledande hotellkedjan i Baltikum. Detta portföljvital ger Rezidor, som är nummer ett bland de internationella hotelloperatörerna i Ryssland, en stark marknadsposition även i Baltikum. Vi kommer att avsevärt kunna stärka vår position på nyckelmarknaderna Riga, Tallinn och Vilnius, där vi redan finns i dag med vårt exklusiva varumärke Radisson Blu och sammanlagt 760 rum", fortsätter Ritter.

Rezidor har planer på att öppna ett nytt regionalt kontor för tillsyn och support i Riga, medan Linstow kommer att fortsätta äga och utveckla anläggningarna. Alla 1 200 hotellmedarbetare kommer att fortsätta inneha samma befattningar och det kommer inte att ske några förändringar vad beträffar anställningar, förmåner eller anställningsförhållanden. Gästerna kommer att gynnas av samma flexibla prissättning som tidigare. Företagskonton kommer att behålla samma avtalade priser, medan Reval First Client-medlemmar kommer få möjligheten att njuta av globala fördelar genom att gå med i Rezidors förmånsprogram för lojala gäster "goldpointsplus".

"Efter att Linstow utvecklade och byggde upp hotellkedjan Reval i Baltikum, vill företaget nu fokusera på sin nyckelroll som en fastighetsutvecklare och fastighetsinvestorare. Som en internationellt berömd hotelloperatör under utveckling har Rezidor en mycket stark säljorganisation och närvaro med välkända varumärken på alla marknader utanför Baltikum och St. Petersburg som är viktiga för att locka nya kunder till våra hotell. Managementavtalet tryggar därför ytterligare omsättningsökning för våra hotell i både Baltikum och Ryssland. Detta

AVENUE DU BOURGET 44
B-1130 BRUSSELS, BELGIUM
T: +32 2 702 92 00
F: +32 2 702 93 00
www.rezidor.com



HOTEL **MISSONI**



sker genom bland annat mer effektiv marknadsföring av hotellen”, säger Per Mortensen, Linstows CEO.

Avtalet mellan Rezidor och Linstow, underkastat myndighetsgodkännande, gäller för följande anläggningar:

- Hotel Latvija i Riga/Lettland (571 rum) blir ett Radisson Blu
- Hotel Elizabete i Riga/Lettland (228 rum) blir ett Radisson Blu
- Rizdene Hotel i Riga/Lettland (95 rum) blir ett Radisson Blu
- Hotel Olumpia i Tallinn/Estland (390 rum) blir ett Radisson Blu
- Hotel Central i Tallinn/Estland (245 rum) blir ett Park Inn
- Hotel Lietuva i Vilnius/Lettland (291 rum) blir ett Radisson Blu
- Reval Inn Vilnius/Lettland (84 rum) blir ett Park Inn
- Hotel Neris i Kaunas/Litauen (208 rum) blir ett Park Inn
- Klaipeda Inn Klaipeda/Lettland (84 rum) blir ett Park Inn
- Hotel Sonya i St. Petersburg/Ryssland (173 rum) blir ett Radisson Blu och Rezidors andra anläggning med detta varumärke i staden.

För mer information, kontakta:

Christiane Reiter, Director Corporate Communication (Rezidor)
+32 2 702 9331, christiane.reiter@rezidor.com

Jacques Dubois, Senior Vice President & Chief Operating Officer (Rezidor)
+32 2 702 9259, jacques.dubois@rezidor.com

Aiga Lapina, Marketing Manager (Reval Hotels)
+371 6777 22 54, aiga.lapina@revalhotels.com

Om Rezidor Hotel Group:

Rezidor Hotel Group är ett av de snabbast växande hotellföretagen i världen. Koncernen har en portfölj med fler än 385 hotell i drift och under utveckling med fler än 83 100 rum i över 60 länder.

Rezidor driver varumärkena **Radisson Blu Hotels & Resorts**, **Regent Hotels & Resorts**, **Park Inn** och **Country Inns & Suites** i Europa, Mellanöstern och Afrika, samt förmånsprogrammet **goldpoints plusSM** för återkommande hotellgäster. Rezidor utvecklar och driver även det nya livsstilsvarumärket **Hotel Missoni** under ett världsomspännande licensavtal med det legendariska italienska modehuset Missoni.

I november 2006 börsnoterades Rezidor på Stockholmsbörsen. Carlson Companies är största aktieägare.

Rezidors bolagsledning finns i Bryssel, Belgien.

För mer information om Rezidor, besök www.rezidor.com.

Om Linstow

Linstow AS är en av Norges ledande fastighetsutvecklare som fokuserar på Norge och Östeuropa och som har en stor portfölj i Baltikum. Företaget är helägt av AWILHELMOSEN AS, som är en global operatör inom kryssningsbranschen, sjötrafik/offshore och finansiella investeringar.

Press Release

Linstow AS är ett diversifierat fastighetsföretag som huvudsakligen fokuserar på fastighetsutveckling och -management. Företaget är en av Norges ledande fastighetsutvecklare.

Majoriteten av företagets aktiviteter finns i den baltiska regionen, främst i sektorerna för hotell och affärscentrum, med centralt belägna fastigheter i de största städerna i de baltiska länderna. Företaget äger och utvecklar även fastigheter i Norge, Portugal, Ryssland och Sverige.

Hotell

Linstow startade sitt företagande i den baltiska hotellbranschen under 1998, när det tidigare Intourist hotels, Hotel Latvija i Riga och Hotel Lietuva i Vilnius förvärvades och senare renoverades fullständigt. Under 2000 köptes Reval Hotelli Gruppi, inklusive Hotel Olympia i Tallinn.

Verksamheten har gradvis utvidgats med nya hotell och Linstow äger för närvarande 9 hotell i de tre huvudstäderna samt i Kaunas och Klaipėda i Litauen. I oktober 2009 öppnades ett nytt hotell i St. Petersburg. Hotellen drivs av dotterbolaget Reval under Reval Hotels och Reval Inns flagg. Reval är i dag den ledande hotellkedjan i den baltiska regionen med över 2 000 rum. Reval Hotel Management Organisation har varit avgörande för att Linstow ska kunna uppnå företagets utvecklingsmål och för att skapa en hotellportfölj av internationell standard.