

Jaarresultaten 2012

Antwerpen, 28 februari 2013

(Gereguleerde informatie in de zin
van het koninklijk besluit van 14 november 2007)

Persbericht



ACKERMANS & VAN HAAREN

Ackermans & van Haaren

De raad van bestuur van Ackermans & van Haaren NV deelt mee dat het geconsolideerd nettoresultaat (deel van de groep) 167,5 miljoen euro bedraagt voor het boekjaar 2012 (tegenover 177,5 miljoen euro in 2011).

- Delen Investments behaalt een uitstekend resultaat onder impuls van vermogens onder beheer die aangroeien tot een recordniveau van 25,9 miljard euro per einde 2012. Ook Bank J.Van Breda & C^o presteert sterk met een volumegroei van het door cliënten belegd vermogen met 7%. Omdat haar resultaat in 2011 eenmalig positief beïnvloed werd door een negatieve goodwill, is de nettowinstbijdrage lager dan in 2011. ABK heeft eind 2012 van de mogelijkheid binnen de nieuwe wetgeving gebruik gemaakt om uit het statuut van het Beroepskrediet te treden, met slechts een beperkte impact op haar vermogenspositie.
- DEME sluit het overgangsjaar 2012 af met een nettowinst van 89,4 miljoen euro. De resultaten van de tweede jaarhelft lieten een mooi herstel zien. Dankzij het binnenhalen van belangrijke nieuwe contracten in Australië, Afrika, het Midden-Oosten en in de offshore wind, sluit het orderboek van DEME af op 3.317 miljoen euro. Binnen het segment Marine Engineering & Infrastructure leverde Rent-A-Port een positieve winstbijdrage dankzij een sterke prestatie van haar Vietnamese activiteiten.
- Het actief beheer van Leasinvest Real Estate leidt tot een groei van haar vastgoedportefeuille tot 618 miljoen euro per einde 2012. Dankzij gestegen huuropbrengsten en de afwezigheid van negatieve waardecorrecties op de portefeuille vertaalt dit zich in een stijging van de nettowinst met 63% tot 20,5 miljoen euro. De promotie-activiteiten van Extensa en Groupe Financière Duval hadden te lijden onder moeilijke marktomstandigheden, waardoor hun bijdrage tot het groepsresultaat daalde.
- Na het recordjaar 2011 met zeer hoge marktprijzen houdt Sipef goed stand dankzij de stijging van haar productievolumes van palmolie en rubber.
- De bijdrage uit het segment Development Capital wordt in 2012 bezwaard door de niet-recurrente resultaten bij Hertel. De verkoop, in de tweede jaarhelft van 2012, van de deelneming in AR Metallizing draagt bij tot de 22,7 miljoen euro meerwaarden die werden gerealiseerd in dit segment.
- De raad van bestuur van Ackermans & van Haaren stelt aan de algemene vergadering van aandeelhouders van 27 mei voor om het dividend te verhogen tot 1,67 euro per aandeel.

Samenstelling van het geconsolideerde nettoresultaat (deel van de groep) – IFRS

(€ mio)	2012	2011
Marine Engineering & Infrastructure	51,7	54,6
Private Banking	71,5	88,1
Real Estate, Leisure & Senior Care	3,6	4,5
Energy & Resources	16,4	19,0
Development Capital	6,1	8,6
Resultaat van de deelnemingen	149,3	174,8
Meerwaarden development capital	22,7	-0,9
Resultaat deelnemingen (incl. meerwaarden)	172,0	173,9
AvH & subholdings	-3,9	-0,9
Overige niet-recurrente resultaten	-0,6	4,5
Geconsolideerd nettoresultaat	167,5	177,5

Algemene toelichting bij de cijfers

- Het eigen vermogen van AvH (deel van de groep) stijgt tot 2.007,2 miljoen euro op 31 december 2012, wat overeenstemt met 59,92 euro per aandeel. Per 31/12/2011 bedroeg het eigen vermogen 1.882,6 miljoen euro of 56,20 euro per aandeel.
- Eind 2012 beschikt AvH over een netto cash positie van 87,9 miljoen euro, tegenover 73,0 miljoen euro eind 2011. In juni 2012 heeft AvH een dividend uitgekeerd van 1,64 euro per aandeel, wat voor een afname van het eigen vermogen met 54,3 miljoen euro heeft gezorgd. De thesaurie bestaat naast liquide middelen en deposito's op korte termijn onder meer uit geldbeleggingen (incl. eigen aandelen) voor 38,4 miljoen euro en uit kortetermijnschulden onder de vorm van commercial paper van 38,8 miljoen euro.
- AvH heeft in 2012 ongeveer 51 miljoen euro geïnvesteerd in haar bestaande portefeuille: naast enkele kleinere investeringen werd 26,1 miljoen euro bijkomend geïnvesteerd in Hertel; het kapitaal van Anima Care werd met 8,4 miljoen euro volgestort om de expansie van de rusthuisportefeuille te financieren en de participatie van AvH in Groupe Financière Duval werd verhoogd met 1,96% tot 41,14%.
- AvH heeft haar portefeuille verder gestroomlijnd met de verkoop van haar belangen in Alural Belgium (60% via Sofinim), AR Metallizing (63% via Sofinim), Gulf Lime (35%) en de verkoop van 2% van haar belang in Koffie F. Rombouts (resterend belang 12%). Het totaal aan desinvesteringen bedroeg 64,7 miljoen euro over het volledige boekjaar.

Dividend

De raad van bestuur van Ackermans & van Haaren stelt aan de gewone algemene vergadering van 27 mei e.k. voor om het dividend te verhogen tot 1,67 euro per aandeel.

Gebeurtenissen na balansdatum

- Op 16 januari 2013 hebben Sofinim en NPM Capital door een cashinjectie van 75 miljoen euro (Sofinim 37,5 miljoen euro) bijgedragen tot een ingrijpende herfinanciering van Hertel. Daarmee is de basis gelegd voor een herstel van de resultaten en werd de netto financiële schuld van Hertel drastisch afgebouwd tot 27,6 miljoen euro.
- Op 25 januari 2013 heeft AvH aangekondigd dat Sofinim er zich toe verbonden heeft om haar 72,92% participatie in Spano Invest te verkopen aan de groep Unilin. De transactie die is onderworpen aan de goedkeuring van de mededingingsautoriteiten en aan andere, gebruikelijke, opschortende voorwaarden zou leiden (afhankelijk van de timing van de closing) tot een meerwaarde van ruim 30 miljoen euro.
- Op 25 januari 2013 heeft DEME met groot succes een obligatielening van 200 miljoen euro geplaatst. Deze obligaties leveren een interest op van 4,145% bruto en noteren op Alternext Brussels.

Vooruitzichten 2013

Niettegenstaande beperkte visibiliteit over de ontwikkeling van de conjunctuur in 2013, verwacht de raad van bestuur een verbetering van het nettoresultaat.

Kerncijfers geconsolideerde balans

(€ mio)	31.12.2012	31.12.2011
Eigen vermogen (deel van de groep – voor winstverdeling)	2.007,2	1.882,6
Netto thesaurie van AvH & subholdings	87,9	73,0

Kerncijfers per aandeel

(€)	31.12.2012	31.12.2011
Aantal aandelen	33.496.904	33.496.904
Nettoresultaat per aandeel		
Basic	5,05	5,36
Diluted	5,05	5,35
Brutodividend	1,67	1,64
Nettodividend	1,2525	1,2300
Eigen vermogen per aandeel	59,92	56,20
Koers		
Hoogste	65,09	71,72
Laagste	56,50	50,57
Slotkoers	62,27	57,64

Marine Engineering & Infrastructure

De winstbijdrage van DEME daalt in 2012 ondanks een stijgende omzet en een heel sterk orderboek. Rent-A-Port levert een positieve winstbijdrage dankzij een sterke prestatie van haar Vietnamese activiteiten.

4

Bijdrage tot het geconsolideerde nettoresultaat AvH

(€ mio)	2012	2011
DEME	44,7	52,1
Algemene Aannemingen Van Laere	1,2	1,7
Rent-A-Port	4,8	-0,8
Nationale Maatschappij der Pijpleidingen	1,0	1,6
Marine Engineering & Infrastructure	51,7	54,6

DEME

Ondanks de aanhoudende economische groeivertraging in grote delen van de wereld, kon DEME (AvH 50%) in 2012 haar omzet laten groeien tot 1.915 miljoen euro (tegenover 1.766 miljoen euro in 2011) dankzij een goed gevuld orderboek (3.317 miljoen euro tegenover 2.404 miljoen euro eind 2011) en een strategie die resoluut gericht is op een evenwichtige spreiding van haar activiteiten, gekoppeld aan een multidisciplinaire benadering van markten en klanten.

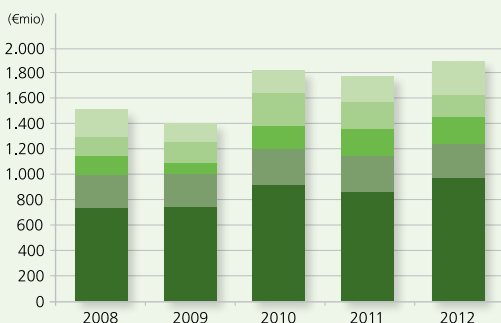
De traditionele baggeractiviteiten vertegenwoordigden in 2012 65% van DEME's omzet. De nevenactiviteiten, meer bepaald milieuwerken, diensten aan de olie-, gas- en mijnbouwsector, winning van bouwaggregaten op zee en aanleg van offshore windmolenparken waren samen goed voor de resterende 35% van de omzet. Vooral de maritieme en offshore waterbouwkundige specialisten, in het bijzonder GeoSea en Tideway, namen een hoge vlucht onder invloed van de snel groeiende markt van hernieuwbare energie en de ontwikkelingen in de olie- en gassector.

De EBITDA steeg van 300 miljoen euro in 2011 tot 351 miljoen euro, maar het nettoresultaat daalde tot 89,4 miljoen euro als gevolg van de hogere afschrijvingskosten die met de vlootuitbreiding gepaard gaan, alsmede van toegenomen financiële kosten.

Het orderboek telt flink wat nieuwe opdrachten, verspreid over alle continenten. De groep sleepte o.a. enkele strategische contracten in de wacht voor de bouw van haven- en olie- & gasinfrastructuren in Australië en de Perzische Golf. Zo tekende Medco (DEME 44%) het New Port Project in Qatar (totale waarde 941 miljoen euro) en werd het Wheatstone LNG project van Chevron in Australië (totale waarde van 916 miljoen euro) behaald. Daarnaast behaalde GeoSea een contract voor de bouw en installatie van de funderingen

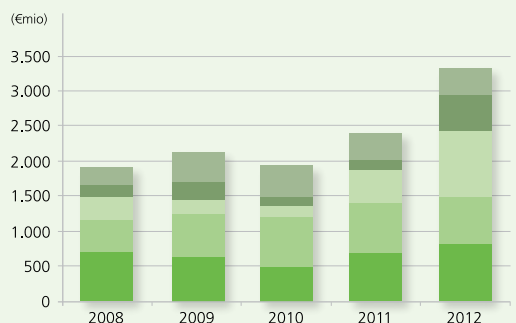
DEME: Omzet 2008-2012

- Infrastructuurbaggerwerken
- Milieu
- Onderhoudsbaggerwerken
- Waterbouw
- Valpijp en aanlandingen



DEME: Orderboek 2008-2012

- Benelux
- Europa
- Asia Pacific
- Midden-Oosten en India
- Overige



voor het offshore windmolenproject van Northwind voor de Belgische kust (omzet van meer dan 230 miljoen euro).

In 2012 sloot DEME haar ambitieuze investeringsprogramma voor de periode 2008-2012 af en werden 7 nieuwe vaartuigen gedoopt en in de vaart gebracht: de backhoe dredger 'Peter the Great', het DP2 hefeiland 'Neptune', de rotsclusterzuiger (28.000 kW) 'Ambiorix', het geavanceerde hightech hefvaartuig 'Innovation', twee onderhoudsvaartuigen 'Arista' en 'Aquatata' en tot slot de zeevaardige cutterzuiger (12.860 kW) 'Amazone'. De groep beschikt hiermee over één van de modernste, meest efficiënte en veelzijdigste vloten ter wereld.

DEME

(€ mio)	2012	2011
Omzet	1.914,9	1.765,8
EBITDA	350,9	300,4
Nettoresultaat	89,4	104,1
Eigen vermogen	773,7	731,0
Netto financiële positie	-741,9	-651,0

Eind januari 2013 schreef DEME met succes een obligatieleening uit op 6 jaar met een jaarlijkse interestvoet van 4,145% bruto. Deze was na 1 dag volledig onderschreven voor het maximum bedrag van 200 miljoen euro.

Algemene Aannemingen Van Laere

Dankzij gerichte commerciële inspanningen heeft Algemene Aannemingen Van Laere (AvH 100%) in 2012 opnieuw een significante stijging van haar omzet gerealiseerd (161 miljoen euro, +17% tov 2011). Diverse projecten werden succesvol uitgevoerd, waaronder het Rijksarchief Brugge, de Jetair-Tui vliegtuigloods op Brussels Airport en het Genzyme project in Geel. Het nettoresultaat daalde echter (1,2 miljoen euro tov 1,7 miljoen euro in 2011) door de uiterst competitieve markt, een aantal moeilijke werven en de opstartkosten bij parkeerbedrijf Alfa Park. Het orderboek bedroeg 131 miljoen euro eind 2012 en geeft vertrouwen voor 2013.



DEME - Ambiorix

Rent-A-Port

2012 werd voor Rent-A-Port (AvH 45%) het jaar van de doorbraak op verschillende terreinen, vooral in Vietnam, Oman en Qatar. Het project rond de industriezone Dinh Vu (Vietnam) is een succes en wordt mogelijk uitgebreid tot 1.500 hectare industrieel land. De gesprekken hieromtrent zouden in de loop van 2013 afgerond moeten worden. Daarnaast werd in Oman in december een belangrijk contract ondertekend door de regering van Oman met "Consortium Antwerp Port" met betrekking tot de concessie van de haven en industrieterreinen van Duqm voor een periode van 30 jaar. Rent-A-Port realiseerde in 2012 een nettowinst van 12,3 miljoen euro.

NMP

NMP (AvH 75%) boekte in 2012 een lager resultaat (omzet van 15,9 miljoen euro en nettoresultaat van 1,4 miljoen euro), door een uitzonderlijke herstellingskost van een niet gebruikte pijplijn. Het aanpassingsproject op de propyleenleiding tussen Antwerpen en Geel werd in 2012 succesvol en tijdig afgewerkt. Ook de aanpassingen aan de ethyleenleiding tussen Antwerpen en Feluy werden gerealiseerd en de inline inspectie werd reeds gedeeltelijk uitgevoerd.



DEME - Gladstone (Australië)



Van Laere - Lommel

Private Banking

De sterke prestaties van Delen Investments en Bank J.Van Breda & C^o zorgen voor een recordniveau van beheerd vermogen. De winstbijdrage van het segment is lager dan in 2011 door een eenmalige negatieve goodwill, die toen in resultaat werd genomen.

6

Bijdrage tot het geconsolideerde nettoresultaat AvH

(€ mio)	2012	2011
Finaxis-Promofi	-0,2	-0,2
Delen Investments	49,3	45,0
Bank J.Van Breda & C ^o	21,9	43,1
ASCO-BDM	0,5	0,2
Private Banking	71,5	88,1

Delen Investments

Het beheerd vermogen van de groep Delen Investments (AvH 78,75%) bereikte op het einde van 2012 een recordniveau van 25.855 miljoen euro. Zowel Delen Private Bank (17.884 miljoen euro) als JM Finn (7.971 miljoen euro) droegen bij tot deze groei van 14,6% ten opzichte van eind 2011 (22.570 miljoen euro). De groep kon in de eerste plaats genieten van een belangrijke organische nettogroei, dankzij nieuw aangebrachte vermogens, zowel van bestaande als van nieuwe particuliere klanten en daarnaast ook van de impact van heroplevende markten op haar klantenportefeuille. De brutobedrijfsopbrengsten van Delen Investments stegen tot 214,8 miljoen euro (2011: 162,5 miljoen euro), voornamelijk dankzij het hogere niveau aan activa in beheer en de opname

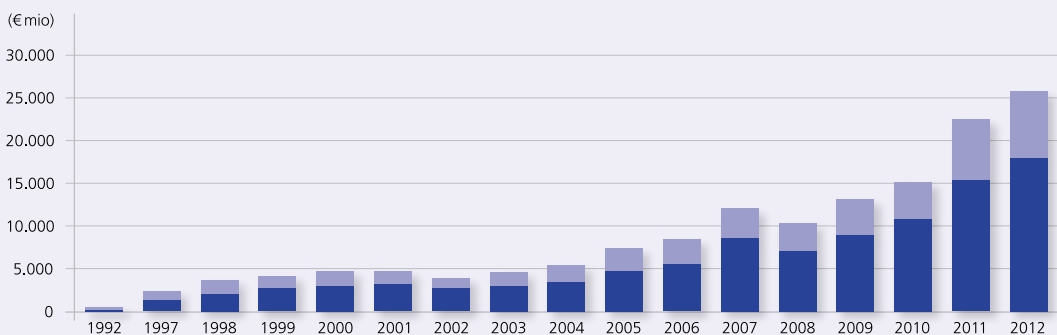
van JM Finn & Co voor een volledig jaar (2011: 3 maanden). De cost - income ratio bleef zeer competitief met 55,2% (38,8% bij Delen Private Bank), maar steeg zoals verwacht in belangrijke mate ten opzichte van vorig jaar (44,2%), als gevolg van de consolidatie van JM Finn voor een volledig boekjaar. De nettowinst bedroeg 62,6 miljoen euro (57,2 miljoen euro in 2011). Het geconsolideerd eigen vermogen van Delen Investments (deel groep) bedroeg 414,5 miljoen euro eind 2012 (364,3 miljoen euro eind 2011). De groep is ruim gekapitaliseerd en voldoet ruimschoots aan de Bazel II- en Bazel III-vereisten op het vlak van eigen vermogen. De Core Tier1-kapitaalratio bedroeg 23,1% en bleef ruim boven het sectorgemiddelde, rekening houdend met de acquisitie van de JM Finn participatie en de langetermijnverplichting om de minderheidsaandeelhouders van JM Finn uit te kopen.

Delen Investments

(€ mio)	2012	2011
Bruto bedrijfsopbrengsten	214,8	162,5
Nettoresultaat	62,6	57,2
Eigen vermogen	414,5	364,3
Beheerd vermogen	25.855	22.570
Core Tier1 - kapitaalratio (%)	23,1	20,0
Cost - income ratio (%)	55,2	44,2

Delen Investments: Beheerd vermogen

■ Discretionair beheer ■ Adviesbeheer



Bank J.Van Breda & C°

Bank J.Van Breda & C° (AvH 78,75%) heeft in 2012 opnieuw sterke financiële prestaties neergezet. Door de voortdurende nieuwe instroom van beleggingen steeg het door cliënten belegd vermogen (incl. ABK) met 7% tot 8,0 miljard euro (2011: 7,5 miljard euro), waarvan 3,4 miljard euro cliëntendeposito's en 4,6 miljard euro toevertrouwde activa. Na een volumegroei met 20% in 2011 stagneerden de cliëntendeposito's in 2012. De stijging van de toevertrouwde activa met 14% is te danken aan de instroom van bijkomende beleggingen en de mooie financiële prestaties van de vermogens onder beheer. Hiervan wordt 2,5 miljard euro beheerd door Delen Private Bank. Ook het kredietvolume uit het doelgroepbankieren bleef verder stijgen tot 2,9 miljard euro, terwijl voorzieningen voor kredietverliezen op een zeer laag niveau bleven (0,08%).

Bank J.Van Breda & C°

(€ mio)	2012	2011
Bankproduct	113,9	99,8
Nettoresultaat	27,7	54,9
Eigen vermogen	427,3	395,0
Toevertrouwde activa	4.586	4.015
Cliëntendeposito's	3.424	3.453
Kredieten aan doelgroepcliënten	2.937	2.703
Core Tier1 - kapitaalratio (%)	14,2	14,7
Cost - income ratio (%)	58,3	61,1

De geconsolideerde nettowinst bedroeg 27,7 miljoen euro voor het boekjaar 2012, tegenover het onderliggende nettoresultaat van 26,4 miljoen euro in 2011. De cost - income ratio bedroeg 58% (61% in 2011). Het geconsolideerd eigen vermogen (deel groep) groeide van 395 miljoen euro naar 427 miljoen euro. Dit eigen vermogen geeft de bank bijkomende slagkracht om haar gestage groei op een financieel gezonde manier te bestendigen. Bovendien voldoet

de bank nu al aan de solvabiliteitsnormen die het Basel III-akkoord wil invoeren, met een financiële hefboom (verhouding activa op eigen vermogen) van 9 en een Core Tier1-kapitaalratio van 14,2%.

ABK heeft eind 2012 van de mogelijkheid gebruik gemaakt om uit het statuut van het Beroepskrediet te treden, mits het betalen van een bijzondere bijdrage van 60,1 miljoen euro, met slechts een beperkte impact op haar vermogenspositie. Dit laat toe om op meer flexibele wijze de strategie van vermogensbegeleider uit te rollen en de samenwerking tussen ABK en Bank J.Van Breda & C° zo efficiënt mogelijk te organiseren.

ASCO-BDM

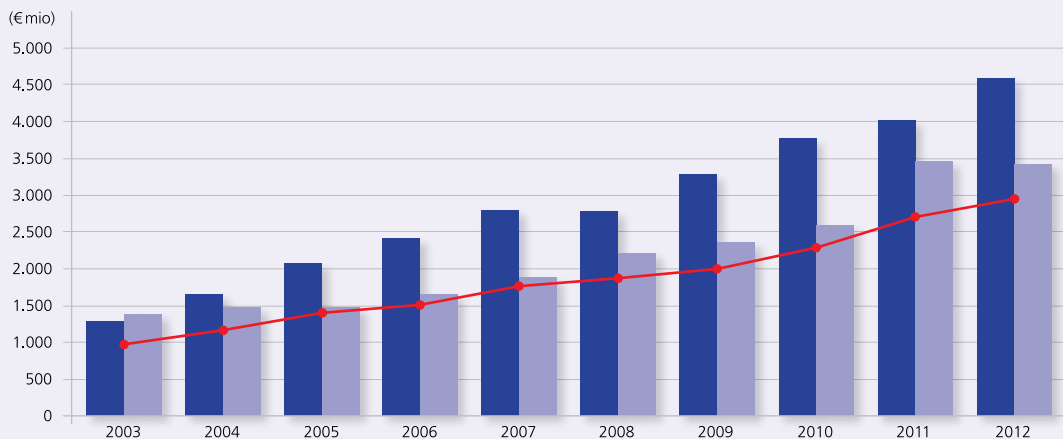
Verzekeringsdochter ASCO-BDM (AvH 50%) legt zich sinds enkele jaren toe op gespecialiseerde onderschrijving van schadeverzekeringen. Deze strategie werpt vandaag haar vruchten af met een premiestijging van 19% tot 67 miljoen euro (op het niveau van BDM) en een verdere verbetering van de resultaten.



Delen Private Bank (Gent)

Bank J.Van Breda & C° (incl. ABK sinds 2011): Door cliënten belegd vermogen

■ Toevertrouwde activa ■ Cliëntendeposito's ■ Kredieten aan doelgroepcliënten



Real Estate, Leisure & Senior Care

Het actief beheer van Leasinvest Real Estate zorgt voor een groei van haar vastgoedportefeuille en van haar nettowinst. De promotie-activiteiten van Extensa en Groupe Financière Duval hebben echter een negatieve impact op de bijdrage tot het groepsresultaat.

8

Bijdrage tot het geconsolideerde nettoresultaat AvH

(€ mio)	2012	2011
Extensa	-5,3	-2,8
Leasinvest Real Estate	6,5	4,2
Groupe Financière Duval	1,8	2,6
Anima Care	0,6	0,4
Cobelguard	-	0,1
Real Estate, Leisure & Senior Care	3,6	4,5

Leasinvest Real Estate

2012 was voor Leasinvest Real Estate (LRE, AvH 30,01%) op strategisch vlak een zeer belangrijk jaar. Enerzijds werd het Groothertogdom Luxemburg door de significante investeringen de belangrijkste investeringsmarkt voor LRE (53% van de vastgoedportefeuille, tegenover 47% in België) en anderzijds nam het aandeel van retail significant toe in de verdeling naar type gebouwen (kantoren 47%, retail 29% en logistiek 24%).

De reële waarde ('fair value') van deze vastgoedportefeuille, inclusief de projectontwikkelingen, bedroeg op het einde van het jaar 618 miljoen euro (tegenover 504 miljoen euro per 31.12.11). De stijging met 22,5% is vnl. het gevolg van

de investeringen in het Knauf shopping center, het Hotel Rix (beide in Luxemburg) en het Rijksarchief te Brugge. Door deze belangrijke investeringen stegen de huuropbrengsten over het boekjaar 2012 tot 38 miljoen euro (36,6 miljoen euro eind 2011).

Door de nieuwe (her)verhuringen en de volledig verhuurde investeringen stegen de gemiddelde 'duration' van de portefeuille tot 4,9 jaar en de bezettingsgraad van 92,57% (2011) tot bijna 95%. Zo waren in juni door bijkomende verhuringen 100% van de logistieke ruimten van Canal Logistics (Brussel) bezet en werd in december een belangrijk dienstverleningscontract voor het gebouw The Crescent (Anderlecht) getekend voor 2.300 m², waardoor de bezettingsgraad van het gebouw stijgt naar 62,5%.

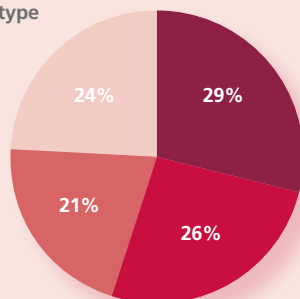
Het huurrendement, berekend op de reële waarde, bedroeg 7,30% per 31.12.12 (2011: 7,23%) en de schuldgraad liep op tot 56,19% (47,29% per 31.12.11). Leasinvest Real Estate sloot haar boekjaar 2012 af met een hoger nettoresultaat van 20,5 miljoen euro (2011: 12,6 miljoen euro), dankzij gestegen huuropbrengsten en de afwezigheid van negatieve waardecorrecties op de portefeuille.

LRE: Portefeuille in exploitatie: 55 gebouwen - 408.128 m²

	2012	2011
Vastgoedportefeuille reële waarde (€ mio)	617,8	504,4
Huurrendement (%)	7,30	7,23
Bezettingsgraad (%)	94,9	92,6

LRE: Portefeuille per type

- Retail
- Kantoren Luxemburg
- Kantoren België
- Logistiek/semi-industrieel



Extensa

Extensa (AvH 100%) realiseerde in 2012, als gevolg van het uitblijven van diverse vergunningen en de slechte economische omstandigheden in Roemenië, een verlies van 5,3 miljoen euro, waarvan 3,2 miljoen euro afwaarderingen en wisselkoersverliezen.

De groep verkocht enkele gronden met winst en zette de verkoop van haar vastgoedpromoties in Roeselare, Hasselt en Istanbul met succes verder. Extensa is ook in Wallonië actief betrokken bij de opstart van drie projecten, die over enkele jaren zullen bijdragen tot de resultaten.

De vergunning voor de bouw van een energie-passief kantoorgebouw op de site van Tour & Taxis (50% Extensa) te Brussel werd in juli 2012 verkregen en de werken werden aangevat. Het gebouw zal samen met een nieuwe openbare parking in 2014 opgeleverd worden. De bouwwerken op de Grossfeld site in Luxemburg (50% Extensa) werden vertraagd waardoor de voorziene resultaten niet meer in 2012 konden gerealiseerd worden.

Groupe Financière Duval

Groupe Financière Duval (AvH 41,14%) realiseerde in 2012 een lager nettoresultaat (3,9 miljoen euro vs 6,6 miljoen euro in 2011), niettegenstaande een belangrijke stijging (+19%) van de omzet tot 514 miljoen euro. De promotie-activiteiten kenden een vertraging in de vergunningsprocedure van een aantal projecten, evenals uitzonderlijke verliezen in project management. De exploitatie-activiteiten (vakantieparken Odalys, rusthuizen Résidalya en NGF golf) blijven de grootste en vrij stabiele contributie leveren tot de operationele resultaten van de groep Duval.

Anima Care

Anima Care (AvH 100%) realiseerde in 2012 een omzet van 20,5 miljoen euro, een stijging met 34% t.o.v. 2011. Deze stijging is voornamelijk te danken aan de nieuwe acquisities, de uitbreiding van het woonzorgcentrum "Huize Zevenbronnen" en het efficiëntere beheer van de bestaande woonzorgcentra. De winst van Anima Care bedroeg 0,6 miljoen euro in 2012, tegenover 0,4 miljoen euro in 2011.

In 2012 nam Anima Care 3 exploitaties over, samen goed voor 133 woonegelegenheden: "Parc des Princes" te Oudergem (49 bedden), "Azur Soins et Santé" te Braine-L'Alleud (42 bedden) en "Résidence Kinkempois" te Angleur (42 bedden). Daarnaast werd de nieuwbouw van het woonzorgcentrum "Huize Zevenbronnen" te Landen in gebruik genomen (85 bedden en 22 assistentiewoningen) en werd gestart met de bouw van nieuwe woonzorgcentra te Blegny (150 bedden) en Zemst (94 bedden, 23 assistentiewoningen). Anima Care beschikt per eind 2012 over een portefeuille van ruim 1.000 rusthuisbedden en assistentiewoningen, waarvan 547 rusthuisbedden en 60 assistentiewoningen in exploitatie.



Extensa - Modern Palas (Istanbul, Bomonti)

Anima Care - Blegny (in aanbouw)



Leasinvest Real Estate - The Crescent (Anderlecht)

Energy & Resources

Na het recordjaar 2011 met zeer hoge marktprijzen houdt Sipef goed stand dankzij de stijging van haar productievolumes van palmolie en rubber.

10

Bijdrage tot het geconsolideerde nettoresultaat AvH

(€ mio)	2012	2011
Sipef	14,1	16,9
Sagar Cements	0,3	1,3
Telemond/ Henschel	1,0	-0,1
Overige	1,0	0,9
Energy & Resources	16,4	19,0

De omzet bedroeg 333 miljoen USD (368 miljoen USD in 2011), terwijl het nettoresultaat met 28% daalde tot 68,4 miljoen USD in vergelijking met het recordjaar 2011 (95,1 miljoen USD).

Ondanks een vertraging in de uitvoering van de expansieplannen in Papoea-Nieuw-Guinea en Indonesië door de duurzaamheidsprocedures en technische beperkingen, werden toch 1.790 hectaren toegevoegd aan de beplante arealen van de groep. Deze hebben nu de kaap van 65.000 hectaren overschreden, waarvan meer dan 20% het productiestadium nog niet bereikt heeft.

Sipef

Plantagegroep Sipef (AvH 26,69%) realiseerde in 2012 stijgende productievolumes voor de vier basisproducten palmolie, rubber, thee en bananen. Deze stijging is te danken aan gunstige weersomstandigheden, aan een hogere maturiteit van de plantages en aan nieuw ontwikkelde arealen.

Een dalende vraag naar palmolie vanuit China en de bio-brandstoffensector, gecombineerd met hogere productievolumes in de belangrijkste productielanden, leidden tot hoge stocks in de tweede jaarhelft en hadden hun effect op de prijsvorming van palmolie. In combinatie met stijgende kosten als gevolg van lokale inflatie en hogere loonkosten had dit een negatieve impact op het bedrijfsresultaat.

Sipef

(USD mio)	2012	2011
Groepsproductie (in T) ⁽¹⁾		
Palmolie	265.777	258.099
Rubber	10.640	9.545
Thee	2.923	2.641
Omzet	332,5	367,7
EBIT	94,2	129,3
Nettoresultaat	68,4	95,1
Eigen vermogen	472,6	425,3
Netto financiële positie	18,2	47,5

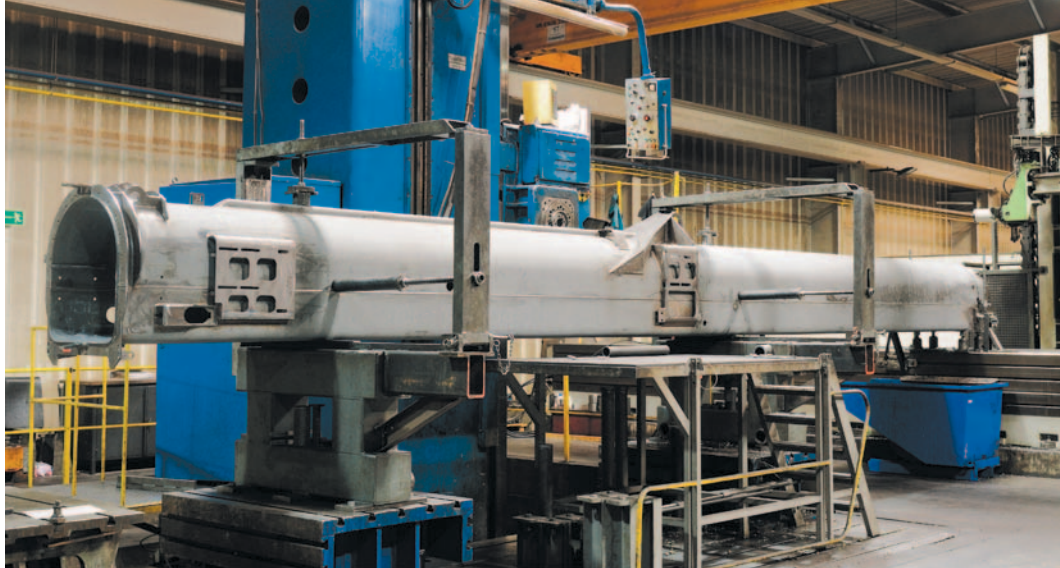
⁽¹⁾ Eigen + uitbesteed



Sipef - Rubberplantage (Noord-Sumatra, Indonesië)



Bunga Tanjung palmoliefabriek (Indonesië)



Telemond

Sagar Cements

Sagar Cements (AvH 15,68%) had in 2012 nog steeds te kampen met een lage capaciteitsbezetting, maar slaagde er desondanks in haar volumes en omzet 85,6 miljoen euro stabiel te houden. Sagar Cements slaagde erin de hogere kosten deels te compenseren en realiseerde een nettoresultaat van 2,2 miljoen euro (2011: 9,3 miljoen euro). Begin 2013 werd de productie van cement opgestart in de Vicat Sagar joint venture, die in de eerste fase een capaciteit van 2,75 miljoen ton heeft. Eind 2012 investeerde Sagar Cements ook in een spoorweglijn om haar fabriek te verbinden met de bestaande spoorwegen.

Oriental Quarries & Mines

Oriental Quarries & Mines (AvH 50%) werd in 2012 geconfronteerd met ingrijpende regelgevende maatregelen die de Indische overheid aan de mijnbouwsector oplegde. Deze leidden, in combinatie met ernstige operationele problemen, tot de tijdelijke sluiting van een aantal groeves. De lagere productievolumes die hieruit volgden konden niet worden gecompenseerd door de productieverhoging die de groeve in Bangalore realiseerde, met een daling van de omzet tot 3,6 miljoen euro (6,8 miljoen euro in 2011) en een nettoverlies van -0,4 miljoen euro (tegenover een positief resultaat van 0,2 miljoen euro in 2011) tot gevolg.

Max Green

De biomassacentrale van Max Green (AvH 18,9%) in Rodenhuis voldoet vanuit operationeel standpunt na een jaar werking aan de vooropgestelde specificaties. Het gerealiseerde vermogen lag zelfs hoger dan voorzien. In 2012 heeft de centrale 1,46 TWh groene elektriciteit op basis van duurzame biomassa geproduceerd, het equivalent van het verbruik van 400.000 gezinnen.

De resultaten werden negatief beïnvloed door de gewijzigde marktomstandigheden en door aanpassingen van het wettelijk kader. De omzet bedroeg 193 miljoen euro (95 miljoen euro in 2011) en de EBITDA 11,0 miljoen euro (8,2 miljoen euro in 2011). In 2011 was de centrale slechts 8 maanden operationeel.

Telemond

Telemond Group (AvH 50%, voorheen Henschel Group) is erin geslaagd om in een moeilijke markt dankzij nieuwe contracten terug aan te knopen met groei, waardoor de omzet met 15% stijgt tot 74,3 miljoen euro. Dankzij verhoogde efficiëntie in de productie heeft dit zich vertaald in een nettoresultaat van 3,1 miljoen euro, tegenover een verlies van -0,7 miljoen euro in 2011.



Max Green



Oriental Quarries & Mines

Development Capital

De bijdrage uit het segment Development Capital wordt bezwaard door de niet-recurrente resultaten bij Hertel. Dankzij de meerwaarden gerealiseerd op de verkoop van AR Metallizing en Alural levert dit segment toch een grotere bijdrage tot het groepsresultaat.

12

Bijdrage tot het geconsolideerde nettoresultaat AvH

(€ mio)	2012	2011
Sofinim	-1,3	-0,8
Bijdragen deelnemingen Sofinim	4,5	6,3
Bijdragen deelnemingen GIB	2,9	3,1
Development Capital	6,1	8,6
Meerwaarden	22,7	-0,9
Development Capital (inclusief meerwaarden)	28,8	7,7

Sofinim heeft in 2012 twee participaties verkocht. Op het einde van het eerste kwartaal verkocht ze haar participatie van 60% in **Alural Belgium** aan medeaandeelhouder Reynaers groep. AvH realiseert een meerwaarde van 0,7 miljoen euro op deze transactie. In september verkocht Sofinim haar belang in **AR Metallizing** (63% fully diluted) aan H.I.G. European Capital Partners en het management van het bedrijf. AvH realiseert een meerwaarde van 20,6 miljoen euro op deze transactie.

Bij **Atenor Group** (Sofinim 11,8%) heeft de verkoop van een derde kantoorgebouw en van appartementen in het torengedouw op de Brussel UP-site het resultaat van 2012 gunstig beïnvloed. Atenor kondigt haar resultaten aan op 8 maart 2013.

Corelio (Sofinim 20,5%) versterkte in 2012 haar positie als grootste Belgische krantenuitgever en behaalde een nationaal marktaandeel van 34% met De Standaard, Het Nieuwsblad en L'Avenir. Corelio bevestigt ook haar voortrekkersrol op digitaal vlak met de nieuwssites en iPad-en Android-versies van de kranten. Om in te spelen op de wijzigende advertentiemarkt, werd het huis-aan-huisblad Passe-Partout omgevormd tot twee vernieuwende gratis regiogidsen: Rondom (Vlaanderen) en Proximag (Franstalig België). De Vijver Media lanceerde in 2012 de vernieuwde televisiezenders Vier en Vijf.

Gecorrigeerde netto actiefwaarde

(€ mio)	2012	2011
Sofinim	466,4	437,3
Latente meerwaarden Atenor	6,2	1,5
Marktwaarde Groupe Flo/Trasys	8,4	12,9
Totaal Development Capital	481,0	451,7

Distriplus (Sofinim 50%) zette in 2012 de positieve trend voort, ondanks de moeilijke economische omgeving. De groep realiseerde een omzetting van 4% tot 247 miljoen euro dankzij diverse commerciële initiatieven in de 3 ketens. Zo lanceerde Planet Parfum haar eigen klantenkaarten, ontwikkelde Club haar huismerkenlijn en zette Di de renovatie van de verkooppunten verder. De groep verhoogde ook haar nettowinst tot 2,7 miljoen euro.

Egemin Automation (Sofinim 60,86%) heeft in 2012 haar marktpositie goed verdedigd en realiseerde een omzet van 108 miljoen euro. De groep is erin geslaagd de daling van de omzet uit nieuwe installaties (door de economische recessie en moeilijker kredietverlening voor projecten) grotendeels te compenseren door aanpassingswerken en andere lifecycle services bij bestaande klanten. Dankzij een betere selectie van orders door een sterkere focus op welbepaalde doelindustriën en strakkere controle van de uitvoering van opdrachten, sloot Egemin het jaar af met een nettowinst van 2,0 miljoen euro.

Euro Media Group (Sofinim 22,2%), de Europese marktleider inzake audiovisuele technische faciliteiten, kende een bijzonder actief jaar, waarin het een nettowinst van 21,6 miljoen euro realiseerde. Naast recurrente opdrachten voor haar klanten in de verschillende thuismarkten, kon EMG zich in 2012 laten opmerken door haar aanwezigheid op een aantal grote sportevenementen: Roland Garros (in 3D), het Europees kampioenschap voetbal in Polen en Oekraïne en tevens verzorgde EMG de opnames van de openings- en sluitingsceremonie van de Olympische Spelen in

London. Onder leiding van de nieuwe CEO, Thierry Drilhon, werkt EMG aan het herpositioneren van haar Franse activiteiten, na de verkoop van haar opnamestudio's in Boulogne, waarop een aanzienlijke meerwaarde werd gerealiseerd.

Groupe Flo (GIB 47,92%) had in 2012 te kampen met de aanhoudende achteruitgang van de consumptie, waardoor haar omzet met 4% daalde tot 366 miljoen euro. De groep blijft zich concentreren op de versterking van Hippopotamus via de ombouw van Bistro Romain en de verdere uitbouw van het netwerk. Dankzij een goede kostencontrole en een beter financieel resultaat is Groupe Flo er toch in geslaagd de daling van haar nettoresultaat te beperken. Het nettoresultaat bedroeg 12,5 miljoen euro (tegenover 15 miljoen euro in 2011).

De omzet van **Hertel** (Sofinim 46,55%) kende in 2012 een beperkte autonome groei (tot 907 miljoen euro) als gevolg van het verleggen van de focus van groei naar marge. Door de kosten voor het saneren of sluiten van een aantal sterk verlieslatende activiteiten en door impairments op de goodwill op enkele bedrijven, werd 2012 met een verlies van -32,9 miljoen euro afgesloten (2011: -21,8 miljoen euro). De aandeelhouders van Hertel (NPM Capital en Sofinim) hebben hun vertrouwen in het bedrijf getoond door het versterken van de eigen middelen met 50 miljoen euro in 2012 en 75 miljoen euro begin 2013. Hertel beschikt nu over een solide financiële basis, wat in combinatie met een goed gevulde orderportefeuille moet leiden tot een herstel van de winstgevendheid.

De trading en distributie van chemicaliën van **Manuchar** (Sofinim 30%) vertoont niet overal dezelfde rendabiliteit, met enerzijds stijgende recurrente winsten van de meest mature filialen, maar anderzijds opstartverliezen in verschillende jongere filialen. De groep is goed op weg om een top 3 plaats in te nemen op de distributiemarkt van chemicaliën in de belangrijkste groeimarkten. De staalactiviteit kende in 2012 een moeilijker jaar door de overcapaciteit in de sector, maar realiseerde een nog steeds aanzienlijke contributie. Manuchar realiseerde over het boekjaar een nettowinst van 3,6 miljoen euro (2011: 2,5 miljoen euro).

NMC (Sofinim 30,6%) realiseerde in 2012 een omzetstijging van meer dan 7% tot 196 miljoen euro en van het nettoresultaat tot 10,1 miljoen euro (2011: 8,0 miljoen euro). Deze stijging is voornamelijk toe te schrijven aan de strategische overnames die tijdens het tweede semester van 2011 werden uitgevoerd en aan de aanpassing van de verkoopprijzen aan het hoge prijsniveau van de kunststoffen. Tijdens het laatste kwartaal van 2012 heeft NMC de activiteiten op het vlak van dunne muurisolatie en ondervloerfolies van Isoomo verworven.

Bij **Spanogroup** (Sofinim 72,9%) heeft de evolutie van de bouw- en renovatiemarkt vooral in de tweede jaarheft negatieve gevolgen gehad voor de afzet van de producten van de groep. Zo is er prijserosie in alle producten en een Europese overcapaciteit in de producten spaanplaat, melamine en MDF. Bovendien blijft ook de grondstoffenmarkt moeilijk. De overnames van B&M en van Dynea Belgium hebben daarentegen een positieve invloed gehad, enerzijds op de verkoop van MDF en watervaste spaanplaat en anderzijds door het beperken van de fluctuaties van de marktprijs



Groupe Flo

van lijm. Spanogroup realiseerde een omzet van 264 miljoen euro en een nettoresultaat van 5,2 miljoen euro (2011: 7,6 miljoen euro).

Trasys (GIB 83,9%) heeft op commercieel vlak een aanzienlijk aantal contracten vernieuwd en nieuwe klanten gewonnen. De groep realiseerde dan ook 9% groei in omzet (tot 69 miljoen euro), in het bijzonder dankzij de "DESIS" raamovereenkomst met de Europese Commissie. Ondanks de aanhoudende prijsdruk in de IT markt is Trasys erin geslaagd het operationele resultaat substantieel te verbeteren door het adequaat beheersen van de capaciteit en de kosten. Het nettoresultaat bedroeg 1,9 miljoen euro (2011: 1,0 miljoen euro).

Turbo's Hoet Groep (Sofinim 50%) presteerde opnieuw sterk in 2012 en realiseerde een stijging van de omzet tot 471 miljoen euro. Ondanks een algemene daling op de markt van het aantal nieuwe vrachtwagens in Europa, verkocht Turbo's er 20% meer (3.750 voertuigen). Het bedrijf blijft hierdoor de grootste DAF-dealer wereldwijd. De onderdelenactiviteit (Turboparts) werd in 2012 grondig gereorganiseerd. Door de hieraan verbonden reorganisatiekosten daalde het nettoresultaat van de groep tot 7,8 miljoen euro (2011: 8,6 miljoen euro).

Verlag van de commissaris

De commissaris heeft bevestigd dat zijn controlewerkzaamheden van de geconsolideerde jaarrekening ten gronde zijn afgewerkt en dat deze geen betekenisvolle correcties aan het licht hebben gebracht die in de boekhoudkundige gegevens, opgenomen in het persbericht, zouden moeten doorgevoerd worden.

Antwerpen, 27 februari 2013

Ernst & Young Bedrijfsrevisoren BCVBA
vertegenwoordigd door

Marnix Van Dooren
Vennoot

Christel Weymeersch
Vennoot

Financiële kalender

30 maart 2013	Jaarverslag 2012
15 mei 2013	Tussentijdse verklaring Q1 2013
27 mei 2013	Algemene vergadering
28 augustus 2013	Halfjaarresultaten 2013
15 november 2013	Tussentijdse verklaring Q3 2013
28 februari 2014	Jaarresultaten 2013

De volledige tekst van de jaarresultaten, inclusief de financiële staten, kan geraadpleegd worden op de website www.avh.be.

Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde groep actief in 5 kernsectoren: Marine Engineering & Infrastructure (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - Algemene Aannemingen Van Laere, een toonaangevende aannemer in België), Private Banking (Delen Private Bank, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België, en vermogensbeheerder JM Finn in het VK – Bank J.Van Breda & C°, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), Real Estate, Leisure & Senior Care (Leasinvest Real Estate, een genoteerde vastgoedbevak – Extensa, een belangrijke gronden- en vastgoedontwikkelaar met zwaartepunt in België, Luxemburg en Centraal-Europa), Energy & Resources (Sipref, een agro-industriële groep in tropische landbouw) en Development Capital (Sofinim en GIB). De AvH groep vertegenwoordigde in 2012 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 3,3 miljard euro en stelt ongeveer 18.750 mensen tewerk. De groep concentreert zich op een beperkt aantal strategische participaties met een belangrijk groeipotentieel. AvH is opgenomen in de BEL20-index, de Private Equity NXT index van Euronext Brussel en in de Europese DJ Stoxx 600.

Website

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH website: www.avh.be. Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen kunnen zich inschrijven via deze website.

Voor bijkomende informatie kunt u terecht bij:

Luc Bertrand
CEO - Voorzitter Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.42

Jan Suykens
Lid Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.36

Tom Bamelis
Lid Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.42

e-mail: dirsec@avh.be

AvH Strategic business segments

