

Communiqué de presse

Paris, le 21 janvier 2008

Olivier Durand rejoint Banimmo France

Banimmo France renforce son équipe dans le cadre de la poursuite de son développement en France avec l'arrivée d'Olivier Durand au poste de Directeur des investissements.

Olivier Durand sera en charge des nouvelles acquisitions et de leur stratégie de repositionnement, il sera assisté par Emmanuel Marti. Il intégrera le bureau de Paris dès le 15 février 2008.

Parcours d'Olivier Durand

Titulaire d'une licence et d'une maîtrise Paris2, Olivier Durand, 40 ans, démarre sa carrière en 1994 chez Jean-Louis David comme directeur du développement. Il rejoint, en 1997, la société Alain Afflelou au poste de responsable du développement où il y développe 50 points de vente en France et en Belgique.

En 1999 il intègre le groupe Monoprix en tant que Directeur Adjoint Immobilier, puis prend le poste de Directeur Immobilier et Expansion en 2001.

Patrick Henniquau, Président de Banimmo France déclare :

« Nous sommes ravis d'accueillir Olivier, son expérience professionnelle est un véritable atout pour le développement de notre portefeuille en France. Les Fonds levés lors de notre introduction en Bourse et notre ligne de crédit disponible auprès d'un consortium bancaire mené par Aareal Bank nous donnent les moyens de notre développement tant en Belgique qu'en France. Le marché français est en plein essor, ce secteur de niche demande des spécialistes rigoureux pour optimiser nos investissements. »

A propos de Banimmo :

Banimmo, foncière de repositionnement et de redéveloppement, acquiert des immeubles présentant un haut potentiel de redéveloppement pour les revendre après transformation. La société, qui est active en Belgique, en France et au Luxembourg dans les secteurs bureaux, retail et semi-industriel, ainsi que dans les centres de conférences et d'exposition, est établie à Bruxelles. Sa filiale, Banimmo France, couvre le marché français à partir de son siège de Paris.

L'entreprise compte une trentaine de collaborateurs. Jusqu'à présent, le groupe Banimmo a investi dans quelque 25 biens immobiliers représentant une valeur totale de plus de € 280 millions. La Belgique constitue le marché prédominant, avec près de 70% du portefeuille en termes de valeur de marché. La France représente un peu plus de 20% du portefeuille de Banimmo. Le portefeuille évolue continuellement grâce au repositionnement permanent et à la rotation élevée des actifs. A ce jour, un contrôle conjoint est exercé par Affine qui détient 50% des parts et par le management qui en détient 27%, le reste soit 23% étant entre les mains du public.

Contact Presse

Citigate Dewe Rogerson

Servane Taslé +33 (0)1 53 32 78 94

servane.tasle@citigate.fr