

*Offentliggjort på OMX Nordic Exchange Copenhagen via Company News Service d. 7. juli 2010.*

**Kefren Properties IX AB, 556691-4031 ("Selskabet")  
Forlængelse af stand-still periode**

Som anført i Fondsbørsmeddelelse nr. 66 af 26. maj 2010 har Selskabet tidligere modtaget et stand-still brev, hvori seniorbanken meddeler, at de frem til 7. juli 2010 ikke vil agere i forhold til loan-to-value bruddet.

Selskabet har nu fra agenten på seniorlånet modtaget en forlængelse af stand-still perioden frem til 8. september 2010. I denne periode kan seniorlånet ikke opsiges på grund af manglende opfyldelse af loan-to-value.

Forlængelsen skal anvendes til at færdiggøre forhandlinger om en restrukturering af gælden. For at kunne dette er asset manager blevet bedt om at udarbejde en strategi for at nedbringe balancen. Agenten har oplyst, at det ikke er alle långivere i syndikatet, der har accepteret forlængelse, men at de er i fortsat dialog for at få alle til at acceptere. Stand-still er dog ikke betinget af, at yderligere långivere accepterer. Agenten har endvidere oplyst, at de ligeledes vil anvende perioden til at undersøge alternativer.

Det er fortsat bestyrelsens forventning, at der kan findes en model, der kan fremlægges til godkendelse på et Obligationsejermøde.

Bestyrelsen

*Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsesformand Ole Vagner på telefon +45 40254113 eller via mail [ole@vagner.dk](mailto:ole@vagner.dk).*

*Yderligere information om Kefren Properties IX AB kan findes på selskabets hjemmeside, [www.kefren.se](http://www.kefren.se).*