

DELÅRSRAPPORT 1. HALVÅR 2010



Amagerbanken

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning	
Koncernens hoved- og nøgletal	3
Ledelsesberetning	4
▪ Resultatopgørelse	6
▪ Balance	7
▪ Likviditet	7
▪ Kapitalforhold	8
▪ Solvens	8
▪ Andre forhold	9
▪ Forventninger til 2010	9
Udlånsredegørelse i henhold til lov om statsligt kapitalindskud i kreditinstitutter 1 halvår 2010.....	10
Perioderegnskab	
Amagerbank-koncernen	
Resultatopgørelse	13
Totalindkomst	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16
Noter	17
Amagerbanken Aktieselskab	
Resultatopgørelse	30
Totalindkomst	30
Balance	31
Egenkapitalopgørelse	32
Pengestrømsopgørelse	33
Noter	34
Påtegninger	
Ledelsespåtegning.....	39
Revisionspåtegninger.....	40
Supplerende information	44

Amagerbanken

Koncernens hoved- og nøgletal

Resultatopgørelse (mio.kr.)	1. halvår 2010	1. halvår 2009	Ændring i %	Året 2009
Bankaktivitet	379,1	520,2	-27,1	998,4
Handelsindtjening	77,8	55,6	39,9	123,6
Basisindtægter i alt	456,9	575,8	-20,6	1.122,0
Udgifter til personale og administration	234,2	257,9	9,2	520,4
Afskrivninger på materielle aktiver	23,3	32,5	28,3	59,4
Basisindtjening før nedskrivninger	199,4	285,4	-30,1	542,2
Nedskrivninger på udlån m.v.	590,0	688,5	-14,3	1.096,7
Basisindtjening	-390,6	-403,1	-3,1	-554,5
Beholdningsresultat	6,6	92,7	-92,9	137,4
Resultat før særlige poster	-384,0	-310,4	23,7	-417,1
Sektorrelaterede omkostninger	93,3	105,0	-11,1	209,3
Aktiver i midlertidig besiddelse	-0,9	0,4	-	0,8
Resultat før skat	-478,2	-415,0	15,2	-625,6
Skat	-215,6	-101,3	112,8	-156,7
Periodens resultat	-262,6	-313,7	-16,3	-468,9
Udvalgte balanceposter m.v. (mio.kr.)				
Bankudlån	21.462	23.060	-6,9	22.164
Udlån repo/reverse	0	1.500	-100,0	1.500
Indlån	12.479	13.688	-8,8	13.129
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	9.806	6.143	59,6	10.129
Efterstillede kapitalindskud	2.533	1.174	115,7	2.529
Egenkapital	1.627	1.326	22,7	1.888
Aktiver i alt	30.350	32.151	-5,6	33.638
Værdipapirdepoter	41.888	41.489	1,0	42.810
Udvalgte nøgletal				
Solvens				
Solvensprocent	15,5	9,7		17,2
Kernekapitalprocent	9,3	5,4		12,0
Indtjening				
Egenkapitalforrentning før skat (%)	-27,2	-28,0		-35,5
Egenkapitalforrentning efter skat (%)	-14,9	-21,2		-26,6
Omkostningsprocent ekskl. Det Private Beredskab og nedskrivninger	56,4	50,4		51,7
Kreditrisiko				
Store engagementer i % af basiskapital	247,5	503,4		180,3
Periodens udlånsvækst (%)	-9,1	-4,3		-7,8
Periodens nedskrivningsprocent	2,3	2,6		4,2
Akkumuleret nedskrivningsprocent	12,6	7,9		9,6
Likviditet				
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet (%)	122,1	123,0		208,6
Medarbejdere				
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	481,9	532,6		503,2

De officielle nøgletal for Amagerbank-koncernen fremgår af note 27 og 28.

Amagerbanken

Ledelsesberetning

Ledelsens beretning

Banken har for 1. halvår 2010 realiseret et underskud efter skat på 263 mio.kr. mod et underskud på 314 mio.kr. i tilsvarende periode sidste år. Banken har den 28. juni 2010 offentliggjort nedskrivninger for 2. kvartal 2010 på 300 mio.kr. afledt af kursudviklingen på visse valutaer. Nedskrivningerne kan henføres til, at en række af bankens store kunder gennem flere år, har haft finansiering i fremmed valuta, og udsprunget heraf har konstateret store værditab som følge af meget kraftige udsving i visse valutaer i 2. kvartal 2010. Banken har løbende gennem perioden 1. januar til 30. juni 2010 fulgt disse valutaers udvikling. Den markant volatile valutasituation har givet en række af de store kunder betydelige kurstab, som ikke på nuværende tidspunkt forventes at kunne inddækkes fuldt ud af kunderne. Med udsigt til fortsat usikkerhed har banken ultimo juni 2010 taget konsekvensen og lukket kundernes valutaforretninger, da forventningen om en tilbagevendende til en stærkere euro ikke var til stede. De samlede nedskrivninger i 1. halvår 2010, der kan henføres til kundernes anlægsfinansiering i valuta, udgør i alt 394 mio.kr. Alle disse kunders valutafinansieringer er afløst af dansk krone finansiering. Banken selv har ingen særlig valutaeksposering.

Banken forventer fortsat en basisindtjening før nedskrivninger i niveauet 310-360 mio.kr. for hele året som meddelt den 29. april 2010.

Finanstilsynet har ultimo juni 2010 offentliggjort en redegørelse omkring Finanstilsynets inspektion i Amagerbanken i april og maj 2010. På baggrund af inspektionen meddeler Finanstilsynet, at det er Finanstilsynets vurdering, at bankens solvensbehovsopgørelse metodemæssigt afspejler Erhvervsankenævnets kendelse af 29. oktober 2009 samt Finanstilsynets vejledning om tilstrækkelig basiskapital og solvensbehov for pengeinstitutter af 18. januar 2010. Finanstilsynet fandt dog, baseret på gennemgangen af de store engagementer, at bankens solvensbehov skulle øges. Den forhøjelse, som banken har foretaget og offentliggjort i selskabsmeddelelse af 25. maj 2010 til 13,4 %, adresserer efter Finanstilsynets vurdering de yderligere risici, som blev identificeret ved den foretagne inspektion. Banken efterlever samtlige af lovens og Finanstilsynets krav om kapital og likviditet. Amagerbanken har pr. 30. juni 2010 en faktisk solvens på 15,5 %, og et individuelt solvensbehov på 12,4 %.

Ud fra det nuværende kapitalgrundlag vil banken alt andet lige kunne tåle nedskrivninger på indtil

1.225 mio.kr. henholdsvis 750 mio.kr. med og uden fradrag i det individuelle solvensbehov uden at komme under bankens nu opgjorte individuelle solvensbehov.

Banken har i henhold til låneaftalen med Staten for lån under Bankpakke II på 1.106 mio.kr. afleveret en Viability rapport i maj 2010 til EU. Denne Viability rapport indeholder den konklusion, at banken - med den over de kommende år planlagte balance-reduktion - også fremover har en tilfredsstillende basisindtjening samt, at banken vil være i stand til at foretage tilbagebetaling af den hybride kernekapital ultimo 2014, som er bankens førstkommande indfrielsesmulighed.

Netop som følge af at banken også fremadrettet har et forretningsgrundlag og en forventet tilfredsstillende basisindtjening arbejder ledelsen på fremskaffelse af ny kontant basiskapital på mindst 750 mio.kr. til opfyldelse af det ene af de to hovedvilkår, som Finansiell Stabilitet A/S har stillet overfor banken for garanterer for funding på 13,5 mia.kr. Det er ledelsens vurdering, at kapitalfremskaffelsen kan tilvejebringes inden den 15. september 2010. Der henvises i øvrigt til beskrivelsen i note 1 til koncernregnskabet.

Banken er sammen med bankens finansielle rådgiver i færd med at forberede et offentligt udbud af nye aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital, herunder er der dialog med såvel eksisterende aktionærer som potentielle nye investorer. Banken forventer inden for kort tid at kunne udsende de relevante børsprospekter, ligesom der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling den 22. juli 2010 for at opnå de nødvendige bemyndigelser. Det er ledelsens vurdering på nuværende tidspunkt, at det som følge af den tilfredsstillende basisindtjening før nedskrivninger vil være muligt at gennemføre kapitaludvidelsen. Der foreligger pt. ingen endelige tegningstilsagn.

Ved regnskabsaflæggelsen har banken forudsat, at engagementer nedbringes i et kontrolleret tempo. Såfremt engagementer nedbringes med en meget kort tidshorisont, er der risiko for at dette vil øge tabene markant.

Såfremt kapitalfremskaffelsen mod forventning ikke kan gennemføres, er der risiko for, at banken ikke kan opnå anden funding, og banken kan derfor være tvunget til at træde i betalingsstandsning, eventuelt overdrage bankens virksomhed helt eller delvist til en køber anvist af Finansiell Stabilitet A/S, eller gå konkurs.

Banken forventer under forudsætning af gennem-

Amagerbanken

førelsen af kapitalfremskaffelsen fortsat en basisindtjening før nedskrivninger i niveauet 310-360 mio.kr. for hele året som meddelt den 29. april 2010.

Bankens udvikling siden december 2009

Banken ansøgte om individuel statsgaranti hos Finansiell Stabilitet A/S i december 2009, omkring det tidspunkt, hvor bankens kapitaludvidelse blev gennemført. Banken har i perioden frem til godkendelsen af ansøgningen om individuel statsgaranti i juni 2010, naturligt været afventende med at igangsætte en række af de aktiviteter, som indgår i bankens strategi, herunder organisatoriske forandringer og styrkelser.

Siden december 2009 har banken fortsat sin virksomhed i tæt dialog med bankens kunder og med deltagelse i forsøg på for banken at sikre værdibevarende dispositioner med kunderne, hvor det har været fundet hensigtsmæssigt. Der har således generelt været en mindre negativ udvikling af engagementerne, bortset fra de ovenfor nævnte meget betydelige valutakurstab. Disse valutapositioner er lukket af banken i 2. kvartal 2010.

Bankens basisindtjening før nedskrivninger har i perioden bidraget positivt med 199 mio.kr., hvilket er bedre end forventet. Herudover har en ældre skattesag, nu afgjort i bankens favør, bidraget med en skatteindtægt på 94 mio.kr.

I perioden fra 1. januar til 30. juni 2010 er bankens forretningsomfang reduceret, således at de samlede udlån er faldet med 709 mio.kr. i 1. kvartal 2010, men steget med 7 mio.kr. i 2. kvartal i 2010.

I april og maj 2010 gennemgik Finanstilsynet en betydelig del af bankens store og større engagementer, og banken har efter dialog med Finanstilsynet ultimo maj 2010 forøget bankens individuelle solvensbehov.

I juni måned 2010 er banken blevet meddelt Finansiell Stabilitet A/S' vilkår for at yde individuel statsgaranti for banken på 13,5 mia.kr., herunder kravet om tilførsel af basiskapital på minimum 750 mio.kr. Dette var ikke forventet af banken, særligt henset til den betydelige indsigt i bankens virksomhed, der var givet myndighederne ved drøftelserne om bankens individuelle solvensbehov i efteråret 2009, forud for opnåelsen af statsligt kapitalindsud i form af hybrid kernekapital i december 2009, samt ved den fornyede bekræftelse af bankens opgørelse af et højt individuelt solvensbehov i maj 2010, og idet banken i hele perioden har opfyldt lovgivningens krav til bankens solvens og individuelle solvensbehov.

Konjunktursituationen

Amagerbanken har i de seneste år ændret karakter fra at være en lokalbank til at være en bank med betydelige aktiviteter i Danmarks største byområder København, Århus og Odense. Det konjunkturuomslag, der ramte Danmark og resten af verden i løbet af 2008 - i Danmark særligt inden for den finansielle sektor og ejendomsbranchen i Storkøbenhavn - bredte sig i 2009 til det bredere erhvervsliv i hele landet, hvor banken ikke er eksponeret på samme vis som i hovedstadsområdet. I 1. halvår 2010 er konjunkturerne fortsat svage, om end der er tegn på begyndende opsving i visse sektorer.

De markant nedadgående konjunkturer, som opstod i efteråret 2008, påvirker naturligt fortsat bankens nedskrivninger på udlån. Nedskrivninger på udlån m.v. i 1. halvår 2010 udgør 590 mio.kr., og kan i væsentligt omfang henføres til kunders anlægsfinansiering i valuta på 394 mio.kr. og i mindre grad anden negativ udvikling for bankens kunder på 196 mio.kr. Nedskrivninger afledt af finansiering i fremmed valuta er forårsaget af kursudviklingen i CHF og JPY, der har udviklet sig dramatisk, særligt i maj og juni 2010. Banken har taget konsekvensen, idet den gennem flere år ydede anlægsfinansiering i fremmed valuta ultimo juni 2010 er lukket for de kunder, der ikke aktuelt kan bære risikoen.

Nedskrivninger eksklusiv valutakurstab udgør for 1. halvår 2010 196 mio.kr. svarende til 1,5 % p.a. af kreditformidlingen pr. 30. juni 2010 eller en klar forbedring i forhold til 1. halvår 2009. En andel af nedskrivningerne kan henføres til kursfald på børsnoterede værdipapirer, primært som banken har til sikkerhed for kundernes udlån. Banken har i alt nedskrevet 3.342 mio.kr. inklusiv hensættelse til Det Private Beredskab, svarende til 12,6 % af den samlede kreditformidling.

Risikoen på bankens store engagementer, der er ejendomsrelaterede eller er relaterede til investeringskreditter, er fortsat særligt påvirket af rente- og konjunkturfølsomhed i både op- og nedadgående retning. Stigende finansieringsomkostninger har således generelt indsnævret rentabiliteten for bankens kunder. Slut- og efterfinansieringsvilkår for blandt andet fast ejendom er under de nuværende markedsvilkår vanskelige. Værdien og omsætningshastigheden for en række aktivgrupper, herunder også fast ejendom, er stadig på et beskedent niveau. Dog synes handel med større investeringsejendomme så småt at være påbegyndt i 1. halvår 2010.

Amagerbanken

Opgørelsen af nedskrivningsbehovet på bankengagementer afhænger blandt andet af værdiansættelsen af de stillede sikkerheder, der fortsat er påvirket af de nuværende konjunkturusikkerheder. Værdiansættelsen af sikkerhederne i bankens engagementer med kunder inden for ejendomsbranchen er fortsat forbundet med betydelig usikkerhed og afhænger i høj grad blandt andet af de aktuelle skøn over afkastkrav og tidshorizont for engagementernes afvikling. Krisen og den deraf afledte økonomiske afmatning medfører således fortsat en usikkerhed ved måling af engagementer ved regnskabsaflæggelsen pr. 30. juni 2010. Det kan ikke afvises, at en fortsat negativ konjunkturudvikling eller ændrede vurderingskriterier og markedsvilkår kan føre til yderligere nedskrivninger.

Banken yder fortsat nye lån til gode og seriøse kunder, men det sker ud fra et ønske om at skabe bedre balance mellem udlån og indlån og et mere naturligt forhold mellem privat- og erhvervsdelen af banken. Bankens vil ligeledes fortsætte arbejdet med nedbringelse af de store engagementer samt ejendomsrelaterede udlån. I takt med at balancereduktionen gennemføres, kan bankens ejendomsrelaterede udlån - ud fra en nødvendig forretningsmæssig disposition - vise sig relativt stigende i en periode, indtil disse kan nedbringes. Bankens har dog måttet konstatere, at der består en betydelig træghed i markedet i forhold til muligheden for umiddelbart at foretage større forandringer i kundesammensætningen og kreditformidlingen, som banken ønsker. Bankens har i 1. halvår 2010 reduceret udlånene med 3,2 % til 21 mia.kr. samtidig med, at indlånene er faldet med 5,0 % til 12 mia.kr. Udlånene er i forhold til 1. halvår 2009 faldet med 2 mia.kr., som naturligt påvirker nettorenter i form af lavere renteindtægter, hvilket ligeledes medfører et lavere resultat i 1. halvår 2010 mod 1. halvår 2009. Bankens omkostningsprocent udgør 56,4 % i 1. halvår 2010 mod 50,4 % i 1. halvår 2009.

Bankens solvens udgør ultimo juni 2010 15,5 % mod 17,2 % ultimo december 2009. Bankens vil fremover tilstræbe en høj solvens med henblik på at sikre bankens robusthed under et forventet fortsat svagt konjunkturforløb.

Resultatopgørelse

Resultat efter skat blev på minus 263 mio.kr. Resultatet er påvirket af balancereduktion, omkostninger til Bankpakke I og II samt nedskrivninger på udlån, som i høj grad kan henføres til kunders valutakurstab, fald i børskurser på stillede sikkerheder i form af børsnoterede værdipapirer og i mindre grad forringet kreditbonitet for bankens kunder. Ledelsen anser størrelsen af de foretagne ned-

skrivninger på udlån som utilfredsstillende, og særligt nedskrivninger som følge af valutaforhold som særdeles utilfredsstillende, men basisindtjeningen før nedskrivninger anses for tilfredsstillende.

Resultatet for 1. halvår 2010 er påvirket af:

- basisindtægter udgør 457 mio.kr., hvilket er bedre end forventet
- omkostningsprocent på 56,4 %
- nedskrivninger på udlån m.v. på 590 mio.kr.
- beholdningsresultat på 7 mio.kr.
- sektorrelaterede omkostninger på 93 mio.kr.

Basisindtægterne udgør 457 mio.kr., hvilket er bedre end forventet, men 20,6 % lavere end 1. halvår 2009. Nettorenter er faldet med 16,8 % til 353 mio.kr. mod 425 mio.kr. i 1. halvår 2009. Udviklingen i nettorenter er påvirket af bankens planlagte balancereduktion samt renteudgifter til Bankpakke II. Gebyrer m.v. er faldet med 8 mio.kr. til 117 mio.kr. Udviklingen i gebyrer er som forventet og udspringer af en faldende valutaavance. Herudover var der i 1. halvår 2009 en positiv dagsværdiregulering af afledte finansielle instrumenter på 23 mio.kr. mod minus 19 mio.kr. i 1. halvår 2010.

Udgifter til personale og administration udgør 234 mio.kr., hvilket er et fald på 9,2 % i forhold til 1. halvår 2009. Udviklingen er bedre end forventet, og skyldes reduktion i antal medarbejdere til 482 - et fald på 21 personer siden december 2009 - samt generelle omkostningsbesparelser.

Bankens omkostningsprocent udgør 56,4 %, mod 50,4 % i 1. halvår 2009, idet stigningen primært kan henføres til renteudgifter til Bankpakke II.

Afskrivninger på materielle aktiver udgør 23 mio.kr., hvoraf 15 mio.kr. kan henføres til afskrivninger på operationel leasing hidhørende fra ab finans.

Nedskrivninger på udlån m.v. udgør 590 mio.kr. mod 689 mio.kr. i 1. halvår 2009, eller 196 mio.kr. eksklusiv de nedskrivninger der er forårsaget af valutakurstab, hvor finansieringen er omlagt. Periodens nedskrivninger svarer til 4,5 % p.a. af den samlede kreditformidling mod 4,8 % p.a. i 1. halvår 2009. Bankens akkumulerede nedskrivninger inkl. hensættelser til Det Private Beredskab udgør i alt 3.342 mio.kr., svarende til 12,6 % af kreditformidlingen mod 9,6 % ved udgangen af 2009.

Amagerbanken

For de individuelt vurderede udlån fremgår udviklingen i forhold til december 2009 og juni 2009 nedenfor:

Mio.kr.	Inkl. valuta	Ekskl. valuta		
	30.06 2010	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
Bankudlån før nedskriv.	8.392	7.892	7.829	6.590
Nedskrivninger m.v.	3.146	2.646	2.494	2.108
Sikkerheder	4.052	4.052	4.431	3.153
Blanco	1.194	1.194	904	1.329

Det hidtidige konjunkturføreløb har naturligt påvirket bankens kunder. Kunder registreret med objektiv indikation for værdiforringelse er i forhold til ultimo 2009 stort set uændret.

Banken anser som udgangspunkt ikke blanco som et selvstændigt risikoområde, så længe låntagers betalingsevne er intakt. Nedskrivninger er foretaget ud fra bankens kreditpolitik, der blandt andet foreskriver en nøgtern forretningsmæssig vurdering af den enkelte låntagers forretningside, driftsforventninger samt virksomhedens øvrige forpligtelser, således at der baseret på en forsigtig vurdering kan sandsynliggøres evne til at tilbagebetale finansieringen.

Beholdningsresultatet udgør 7 mio.kr. mod 93 mio.kr. i 1. halvår 2009. Beholdningsindtjeningen kan henføres til bankens obligationsbeholdning, som måles til dagsværdi. Banken har fortsat en beskedent risikotagning på aktier i handelsbeholdningen.

Bankens deltagelse i Bankpakke I påvirker resultat før nedskrivninger og skat negativt med 93 mio.kr., som vedrører løbende provision samt udgifter til garanti stillet overfor Det Private Beredskab. Af denne garanti er der pr. 30. juni 2010 udgiftsført svarende til bankens andel af 7,5 mia.kr. jævnfør udmeldinger fra Det Private Beredskab i juni 2010.

Resultatet før skat udgør et underskud på 478 mio.kr. mod et underskud på 415 mio.kr. i 1. halvår 2009. Beregnet skat udgør en indtægt på 216 mio.kr. mod en indtægt på 101 mio.kr. i 1. halvår 2009. I periodens skat er indeholdt en engangsindtægt på 94 mio.kr. som følge af en tilbageførsel af en hensættelse, der har kunnet opløses efter at banken nu har fået medhold i en ældre skattesag. Herefter udgør periodens resultat et underskud på 263 mio.kr. mod et underskud på 314 mio.kr. i 1. halvår 2009.

Balance

Balancen udgør ved udgangen af juni 2010, 30 mia.kr., hvilket er en reduktion på 3 mia.kr. i forhold til december 2009, og en reduktion på 2 mia.kr. i forhold til juni 2009. Det samlede indlån udgør 12 mia.kr., hvilket er en reduktion på 1 mia.kr. i forhold til december 2009.

Bankens udlån udgør 21 mia.kr. - en reduktion på 702 mio.kr. i forhold til december 2009. Reduktionen kan henføres til periodens nedskrivninger samt en videreførelse af den planlagte balancereduktion. Banken arbejder fortsat på en generel reduktion af udlånsbalancen med henblik på at skabe bedre sammenhæng mellem ind- og udlån. Udlånsreduktionen forventes primært at ske på erhvervsudlån ved naturligt afløb af disse engagementer. Banken arbejder ligeledes målrettet på nedbringelse af summen af store engagementer samt ejendomsrelaterede udlån.

Likviditet

Banken har ultimo juni 2010 indgået betinget aftale med Finansiell Stabilitet A/S på vegne af Staten om ydelse af individuel statsgaranti på 13,5 mia.kr., og den 30. juni 2010 modtaget rammegarantier for udstedelse af obligationer. Obligationerne forventes udstedt inden for fristen på 30 dage fra den 30. juni 2010. Banken har indgået aftaler med en række lånearrangører om placering af obligationerne.

Den betingede aftale kræver opfyldelse af to vilkår inden 15. september 2010. Dels skal banken styrke basiskapitalen med mindst 750 mio.kr., dels foretage indvælgelse af to bestyrelsesmedlemmer, der er udpeget af Finansiell Stabilitet A/S, og som sammen med Finansiell Stabilitet A/S har særlige beføjelser.

I forlængelse af de to stillede vilkår afholder banken ekstraordinær generalforsamling den 22. juli 2010 omkring styrkelse af bankens basiskapital samt minimum en yderligere generalforsamling inden 15. september 2010 for indvælgelse af yderligere to medlemmer til bankens bestyrelse.

I vurderingen af behovet for den individuelle statsgaranti på 13,5 mia.kr. er indregnet en fundingreserve for eventuelt mistede indlån fra kunder i forbindelse med udløbet af garantiordningen under Bankpakke I. Denne garantiordning medførte statsgaranti for alle kundeindeståender uanset størrelse. Statsgarantien udløber ved udgangen af

Amagerbanken

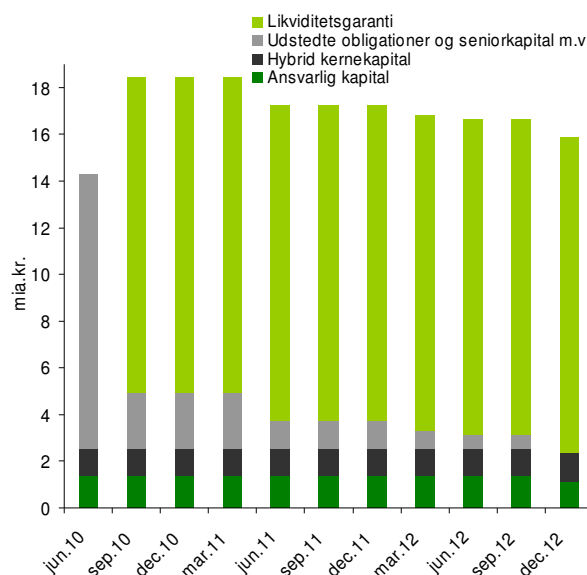
september 2010, hvor kunder i danske kreditinstitutter, som udgangspunkt alene vil være sikret ved Garantifonden for Indskydere og Investorer, der dækker nettoindeståender på op til 100.000 euro pr. indskyder, svarende til 745.000 kr. Det er ledelsens vurdering, at udstedelse af obligationerne vil dække bankens likviditetsbehov frem til 3. kvartal 2013, og at banken som følge af den forventede balancereduktion derefter forventes at have tilstrækkelig adgang til funding uden statsgarantier.

Efter udstedelse af obligationerne i henhold til den individuelle statsgaranti vil i alt 9 mia.kr. af provenuet blive anvendt til indfrielse af bankens funding (i form af udstedte obligationer og senior kapital), der forfalder i 3. kvartal 2010. Det resterende provenu vil blive anvendt til at styrke bankens øvrige likviditetsberedskab, herunder i forbindelse med eventuelt mistede indlån fra kunder efter garantiordningens udløb, som beskrevet ovenfor.

Den 30. juni 2010 udgør likviditetsoverdækningen 122,1 %, svarende til en likviditetsoverdækning på 3 mia.kr. Banken har gennem perioden overholdt bankens interne mål for likviditetsoverdækning.

Bankens funding, der består af udstedte obligationer, senior kapital, hybrid kernekapital og supplerende kapital udgør 14 mia.kr. mod 17 mia.kr. ultimo 2009. Faldet kan henføres til den planlagte førtidsindfrielse af 3 mia.kr., som følge af bankens ændrede ejerstruktur i december 2009. Forfaldsstrukturen i bankens kort- og længerelebende finansiering, hybrid kernekapital samt ansvarlig kapital udover egenkapitalen fremgår nedenfor.

Faktisk forfald uden hensyn til mulige førtidsindfrielse.



Af den supplerende kapital havde banken mulighed for at førtidsindfri 150 mio.kr. i september 2009 og 75 mio.kr. i oktober 2009. Banken har ikke ansøgt om førtidsindfrielse heraf. En førtidsindfrielse forudsætter Finanstilsynets godkendelse.

Kapitalforhold

Bankens basiskapital pr. 30. juni 2010 udgør 3.773 mio.kr., og er sammensat af kernekapital på 2.256 mio.kr. og efterstillede kapitalindskud m.v. på 1.517 mio.kr.

Egenkapitalen udgør ved udgangen af juni 2010 1.627 mio.kr. og er faldet med 261 mio.kr. siden 1. januar 2010. Faldet kan henføres til periodens underskud.

Banken er medlem af Det Private Beredskab og er dermed omfattet af garantiordningen under Bankpakke I.

Solvens

Bankens solvens udgør 15,5 %, heraf udgør kernekapitalen 9,3 %. Ved udgangen af 2009 udgjorde solvensen 17,2 %, hvoraf kernekapitalen udgjorde 12,0 %. Bankens risikovægtede poster udgør ved udgangen af juni 2010 24 mia.kr., svarende til 31. december 2009. For udvikling i de risikovægtede poster henvises til note 3.

Amagerbanken

Andre forhold

Bankens bestyrelse blev på bankens ordinære generalforsamling i marts 2010 udvidet med tre medlemmer, og der er ligeledes i marts 2010 etableret yderligere 2 lokalråd.

Bankens rating fra Moody's udgør pr. 30. juni 2010:

Finansiell styrke	E+
Lang likviditet	Baa3
Kort likviditet	P-3

Begivenheder efter regnskabsperiodens udløb

Banken har ultimo juni 2010 indgået betinget aftale med Finansiell Stabilitet A/S på vegne af Staten om ydelse af individuel statsgaranti på 13,5 mia.kr. Den betingede aftale kræver opfyldelse af to vilkår inden 15. september 2010. I forlængelse af de to stillede vilkår afholder banken ekstraordinær generalforsamling den 22. juli 2010 omkring styrkelse af bankens basiskapital samt mindst en yderligere generalforsamling inden 15. september 2010 for indvælgelse af yderligere to medlemmer til bankens bestyrelse.

Ud over ovennævnte vurderes der ikke frem til i dag at være indtrådt forhold, som påvirker bankens økonomiske stilling væsentligt.

Forventninger til 2010

De eksisterende konjunkturforskel og samt omkostninger til deltagelse i Bankpakke I og II medfører generelt ændrede indtjeningsvilkår for den finansielle sektor og dermed for Amagerbanken.

Banken har generelt en god basisindtjening før nedskrivninger, hvilket 1. halvår 2010 har bekræftet. Som følge af den fortsatte usikkerhed om konjunkturerne er bankens indtjeningsforventninger naturligt behæftet med en vis usikkerhed, ligesom omkostningerne til deltagelse i Det Private Beredskab reducerer resultatforventningerne. I 2010 er disse omkostninger ud fra de nu kendte forudsætninger vurderet til 169 mio.kr., som består af løbende provision på 96 mio.kr. og 73 mio.kr. i yderligere garantibetaling.

Det er bankens forventning, at rentemarginalen vil

være på et uændret niveau, at gebyrindtjeningen vil være let stigende som følge af et svagt stigende aktivitetsniveau, men også at bankens planlagte balancereduktion samt deltagelse i Bankpakke II vil betyde en reduktion i bankens indtjening. Banken vil derfor løbende gennem 2. halvår 2010 foretage tilpasning af omkostningerne, således at banken også fremover vil have en tilfredsstillende basisindtjening før nedskrivninger og sektorrelaterede omkostninger.

Banken yder fortsat nye lån til gode og seriøse kunder, men banken vil helt generelt fortsætte arbejdet med en balancereduktion således, at der opnås bedre balance mellem udlån og indlån. Banken vil ligeledes fortsætte arbejdet med nedbringelse af de store engagementer samt ejendomsrelaterede udlån. I takt med, at balancereduktionen gennemføres, kan bankens ejendomsrelaterede udlån - ud fra en nødvendig forretningsmæssig disposition - vise sig relativt stigende i en periode, indtil disse kan nedbringes.

På baggrund af udviklingen i 1. kvartal 2010 opjusterede banken sin resultatforventning for hele 2010 til en positiv basisindtjening før nedskrivninger og sektorrelaterede omkostninger fra niveauet 280-350 mio.kr. til niveauet 310-360 mio.kr., hvilket banken fortsat forventer under forudsætning af den tidligere omtalte kapitalfremskaffelse på 750 mio.kr. Det er bankens vurdering, at der fortsat vil være usikkerhed omkring niveauet for nedskrivninger i den resterende del af 2010. Niveauet vil således afhænge af den generelle samfundsudvikling og af eventuelle enkeltstående begivenheder, tab og ændrede markedsvilkår. Der forventes ikke nedskrivninger som følge af valutakursudsving.

Kursreguleringernes størrelse på bankens obligation og aktiebeholdning vil afhænge af udviklingen på de finansielle markeder. Banken har i den forbindelse besluttet alene at have en mindre handelsbeholdning af aktier.

Arbejdet med at begrænse bankens risiko for, at foretagne nedskrivninger reelt udmønter sig som endeligt tabt, har naturligvis fortsat højeste prioritet, hvilket også gælder arbejdet med at nedbringe bankens store engagementer i forbindelse med en generel balancereduktion.

Amagerbanken

Udlånsredegørelse i henhold til lov om statsligt kapitalindskud i kreditinstitutter 1. halvår 2010

Amagerbanken ønsker at medvirke til finansiering af virksomheder og privatkunder i bankens primære markedsområder. Udlånsaktiviteten skal sikre opnåelse af bankens strategiske platform, i form af en bedre fordeling mellem privat- og erhvervsdelen af banken, lavere andel af ejendomsrelaterede udlån samt en mindre andel af store engagementer.

Nedenfor fremgår en oversigt over bankens kreditformidling (udlån og garantier) før nedskrivninger fordelt på brancher samt kreditformidlingen til nye kunder.

Mio.kr.	30.06	31.12	Udvikling	
	2010	2009	I alt	Nye kunder
Erhverv:				
Landbrug, jagt, skovbrug og fiskeri	64	73	-9	0
Fremstillingsvirksomhed	2.085	2.048	37	10
• Byggefaget	444	458	-14	22
• Projektfinansiering	1.610	1.652	-42	1
Bygge- og anlægsvirksomhed	2.054	2.110	-56	22
Handel, restaurations- og hotelvirksomhed	993	1.260	-267	25
Transport, post og telefon	1.065	1.025	40	0
• Investeringskreditter	1.904	2.082	-178	0
• Holdingselskaber	599	737	-138	0
• Øvrige kredit- og finansieringsvirksomhed m.v.	830	782	48	0
Kredit- og finansieringsvirksomhed m.v.	3.333	3.601	-268	0
• Udlejning af boligejendomme	2.247	2.339	-92	0
• Udlejning af erhvervsjendomme	5.632	5.608	24	220
• Udlejning af materiel	1.899	1.928	-29	0
• Rådgivningsvirksomhed og forretningservice	1.161	1.004	157	25
Ejendomsadministration og -handel m.v.	10.939	10.880	59	245
Øvrige erhverv	964	949	15	133
I alt erhverv	21.497	21.945	-448	435
Privat	4.494	4.750	-256	72
I alt	25.991	26.695	-704	507

Banken har i 1. halvår 2010 nedbragt kreditformidlingen før nedskrivninger med 704 mio.kr. Af den samlede balancereduktion vedrører 448 mio.kr. erhvervsrelaterede udlån og garantier, mens kreditformidlingen rettet mod private alene er faldet med 256 mio.kr.

Samfundssituationen påvirker kundernes kreditværdighed negativt og lægger samtidig en dæmper på kundernes investeringslyst og dermed efterspørgslen på lån. Kunderne søger i større udstrækning at nedbringe deres låneforpligtelser. Alt i alt har det medført en nedgang i antallet af kreditværdige projekter og i pengeinstitutternes långivning.

Udvikling i kreditformidling til private kan yderligere opdeles som nedenfor:

Mio.kr.	30.06	31.12	Udvikling	
	2010	2009	I alt	Nye kunder
Bolig	3.107	3.192	85	38
Andet forbrug	1.387	1.558	171	34
Privat i alt	4.494	4.750	256	72

Udvikling i ejendomsrelaterede udlån

Amagerbanken har en lang tradition og erfaring som bank for professionelle aktører i ejendomsbranchen, baseret på bankens særlige kompetencer inden for rådgivning om og finansiering af fast ejendom og projektudvikling. Som en naturlig kon-

Amagerbanken

sekvens af bankens placering i landets største bymiljøer deltager banken i en række af de byggeprojekter, der i de seneste år er gennemført i Storkøbenhavn.

Markedet for handel med fast ejendom har siden 2007 været aftagende, og en del af de finansierede projekter har ændret sig fra at være mellemfinansieringsopgaver til at være anlægsfinansiering, da ejerne af projekterne har valgt at foretage udlejning af de færdige boligprojekter til en markant højere markedsleje, end den forrentning det var muligt tilsvarende at afhænde boligerne til. Dette har medført, at bankens eksponering i ejendomsfinansiering har været stigende. Herudover var det i 2009 og i 1. halvår 2010 vanskeligt at opnå realkreditbelåning. Det forventes, at dette forhold forbedres i den resterende del af 2010, hvorfor en del boligudlejningsejendomme kan opnå realkreditfinansiering, hvilket dermed vil nedbringe bankens ejendomsrelaterede udlån.

Bankens ejendomsrelaterede udlån er defineret som projektfinansiering, boligudlejnings- og erhvervsudlejningsejendomme før nedskrivninger.

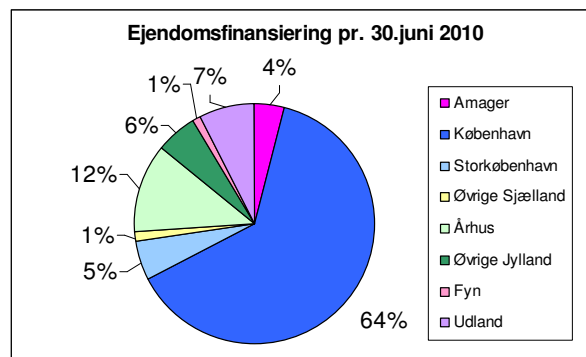
Af den samlede kreditformidling før nedskrivninger på 26 mia.kr. udgør den ejendomsrelaterede kreditformidling 9,5 mia.kr., eller svarende til 36,5 % af den samlede kreditformidling. Af den samlede balancereduktion i 1. halvår 2010 på 704 mio.kr. kan 110 mio.kr. henføres til ejendomsrelaterede udlån, hvilket er i overensstemmelse med bankens ønske om at nedbringe andelen af ejendomsrelaterede udlån.

Nedenfor fremgår en oversigt over ejendomsrelaterede udlån og garantier i forhold til de samlede udlån og garantier før nedskrivninger:

	30.06 2010	31.12 2009	Udvikling	
			I alt	Nye kunder
i mio.kr.	9.489	9.599	110	242
i %	36,5%	36,0%	-	-

Hvis bankens kreditformidling fordeles på brancher ud fra brugerens anvendelse af det finansierede aktiv (slutbrugere), udgør bankens ejendomsfinansiering ikke 36,5 %, men 21,4 % mod 22,3 % i december 2009.

Nedenfor fremgår en oversigt over ejendomsrelaterede udlån fordelt på geografi.



Som det fremgår er kreditformidlingen ydet i bankens markedsområder.

Kreditformidling i form af **lånepakker og individuelle investeringskreditter**, hvor låntager selv sammensætter sin portefølje er faldende jævnt og nedenfor:

Kreditformidling før nedskrivninger	30.06 2010	31.12 2009
Investeringskreditter	7,3%	7,8%

Store engagementer

Engagementer med en kunde eller gruppe af indbyrdes forbundne kunder må efter fradrag for særlig sikre krav ikke overstige 25 % af basiskapitalen i henhold til Lov om Finansiell Virksomhed § 145. Derudover må summen af de engagementer, der efter fradrag for særlig sikre krav udgør 10 % eller mere af basiskapitalen, ikke samlet overstige 800 % af basiskapitalen. Der sker kvartalsvis indberetning til Finanstilsynet af udnyttelsen inden for disse grænser.

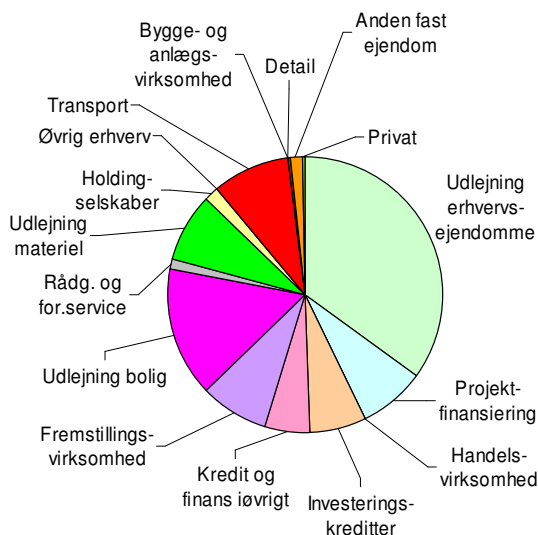
	30.06 2010	31.12 2009
Store engagementer - antal	17	14
Større end 20 % af basiskapitalen	3	0
15-20 % af basiskapitalen	5	3
10-15 % af basiskapitalen	8	11
1 % af basiskapitalen	247,5	180,3

Store engagementer, der udgør over 10,0 % af basiskapitalen opgjort ud fra bevilget engagement, udgør 17 mod 14 pr. 31. december 2009. Stignin-

Amagerbanken

gen kan primært henføres til bankens fald i basis-kapitalen som følge af periodens underskud.

Bankens store engagementer er nedenfor fordelt på brancher:



Ændring i praksis med hensyn til kredit-vurdering af Amagerbankens kunder

Amagerbanken har i 2009 justeret kreditpolitikken på flere områder på baggrund af negative prognoser for samfundsøkonomien. Men banken har fortsat foretaget nyudlån til såvel nye som eksisterende kreditværdige kunder.

Banken baserer sin kreditgivning på indsigt i den enkelte kundes forhold, og banken følger løbende udviklingen i kundens økonomi for at kunne vurdere, om forudsætningerne for kreditgivningen har ændret sig. Det enkelte engagement skal stå i et rimeligt forhold til kundens situation, herunder kapital- og formueforhold, og kunden skal kunne sandsynliggøre en tilbagebetalingsevne.

I perioden 1. januar til 30. juni 2010 har banken bakket op om og støttet kreditværdige kunder, men den generelle stramning af kreditvilkårene for mindre kreditværdige erhvervs-kunder fra 2009 er fortsat. De usikre økonomiske udsigter har medført skærpede krav til sikkerhedsstillelse og en højere rentemarginal.

For private kunder er kravet til rådighedsbeløb samt belåningsprocent ved køb af fast ejendom uændret. Bankens kreditvurdering af kunder har i princippet været uændret i perioden, men tolerancen over for fravigelser er indsnævret.

De makroøkonomiske forhold med stigende arbejdsløshed har i 1. halvår 2010 medført en meget afdæmpet låneefterspørgsel.

Amagerbanken

Resultatopgørelse for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	Note	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Renteindtægter	5	347.859	454.157	694.223	974.828
Renteudgifter	6	161.589	223.472	328.855	536.049
Netto renteindtægter		186.270	230.685	365.368	438.779
Gebyrer og provisionsindtægter	7	53.022	54.023	103.110	106.765
Udbytte af aktier m.v.		6.094	5.526	6.340	5.683
Valutaavance		5.590	13.148	10.875	28.756
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		3.553	4.214	6.613	7.891
Netto rente- og gebyrindtægter		247.423	299.168	479.080	572.092
Kursreguleringer	8	-45.365	50.555	-15.175	98.358
Andre driftsindtægter		1.260	869	2.680	1.998
Udgifter til personale og administration	9	112.895	123.409	236.282	260.845
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		11.756	15.756	23.301	32.538
Andre driftsudgifter	10	32.909	28.151	65.315	62.564
Resultat af kapitalandele i associerede selskaber		-7	275	-7	275
Resultat af aktiver i midlertidig besiddelse		2.000	91	1.925	395
Nedskrivninger på udlån m.v.	11	518.593	600.269	621.763	732.185
Resultat før skat		-470.842	-416.627	-478.158	-415.014
Skat	12	-213.867	-107.903	-215.553	-101.299
Periodens resultat		-256.975	-308.724	-262.605	-313.715
Periodens resultat pr. aktie					
Periodens resultat (kr.)		-7,8	-28,7	-7,9	-29,2
Periodens resultat - udvandet (kr.)		-7,8	-28,7	-7,9	-29,2

Totalindkomstopgørelse for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	Note	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Periodens resultat		-256.975	-308.724	-262.605	-313.715
Anden totalindkomst					
Kursregulering af egne obligationer		381	-71	1.012	-40
Skat af kursregulering af egne obligationer		95	-18	253	-10
Tilbageførsel af opskrivninger vedr. domicilejendomme		2	4	6	8
Skat af tilbageførsel af opskrivning vedr. domicilejendomme		-1	-1	-2	-2
Anden totalindkomst efter skat		285	-56	755	-36
Totalindkomst i alt		-256.690	-308.780	-261.850	-313.751

Amagerbanken

Balance for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	Note	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
Aktiver				
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		184.088	271.998	226.524
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker		3.383.951	5.090.879	2.767.869
Udlån til amortiseret kostpris	13	21.461.655	22.164.215	23.060.098
Udlån, repo/reverse		0	1.500.000	1.500.000
Obligationer til dagsværdi		2.927.278	2.637.243	2.618.365
Aktier m.v.		767.239	669.074	340.567
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.820	1.883	1.827
Grunde og bygninger, i alt				
• Investerings ejendomme		49.591	48.362	47.084
• Domicilejendomme		37.607	37.715	37.830
Øvrige materielle aktiver		152.575	189.280	230.756
Aktuelle skatteaktiver		2.511	1.028	32.546
Udskudte skatteaktiver	14	329.501	116.269	64.319
Aktiver i midlertidig besiddelse		245.944	303.160	211.345
Andre aktiver		783.294	588.709	988.787
Periodeafgrænsningsposter		23.330	18.133	23.547
Aktiver i alt		30.350.384	33.637.948	32.151.464
Passiver				
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	15	2.209.768	4.766.547	7.965.576
Indlån og anden gæld		12.479.174	13.128.741	13.688.103
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	16	9.806.330	10.128.570	6.143.437
Midlertidigt overtagne forpligtelser		161.925	179.534	142.039
Andre passiver		1.367.847	866.510	1.594.959
Periodeafgrænsningsposter		3.263	4.341	3.626
Gæld i alt		26.028.307	29.074.243	29.537.740
Hensættelser til pensioner o.lign. forpligtelser	17	12.200	18.075	19.920
Hensættelser til tab på garantier	17	132.477	107.731	72.839
Andre hensatte forpligtelser	17	17.851	20.650	20.720
Hensatte forpligtelser i alt		162.528	146.456	113.479
Efterstillede kapitalindskud	18	2.532.769	2.529.071	1.173.948
Forpligtelser i alt		28.723.604	31.749.770	30.825.167
Egenkapital				
Aktiekapital	19,20	665.466	665.466	221.822
Opskrivningshenlæggelser		1.712	1.716	1.722
Overført resultat		959.602	1.220.996	1.102.753
Egenkapital i alt		1.626.780	1.888.178	1.326.297
Passiver i alt		30.350.384	33.637.948	32.151.464

Amagerbanken

Egenkapitalopgørelse for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	Aktie- kapital	Overkurs v/ emission	Opskrivnings- henlæggelser	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01.01.2010	665.466	0	1.716	1.220.996	1.888.178
Periodens resultat	0	0	0	-262.605	-262.605
Kursregulering af egne obligationer	0	0	0	1.012	1.012
Skat af kursregulering egne obligationer	0	0	0	253	253
Tilbagef. af opskriv. vedr. domicilejend.	0	0	6	0	6
Skat af opskriv. vedr. domicilejendomme	0	0	-2	0	-2
Totalindkomst i alt	0	0	-4	-261.846	-261.850
Køb af egne aktier	0	0	0	63.351	63.351
Salg af egne aktier	0	0	0	63.803	63.803
Egenkapitalbevægelser i perioden i alt	0	0	-4	-261.394	-261.398
Egenkapital 30.06.2010	665.466	0	1.712	959.602	1.626.780
Egenkapital 31.12.2008	221.822	0	1.728	1.481.036	1.704.586
Korrektion til årsrapport for 2008	0	0	0	-64.427	-64.427
Egenkapital 01.01.2009	221.822	0	1.728	1.416.609	1.640.159
Periodens resultat	0	0	0	-313.715	-313.715
Kursregulering af egne obligationer	0	0	0	-40	-40
Skat af kursregulering egne obligationer	0	0	0	-10	-10
Tilbagef. af opskriv. vedr. domicilejend.	0	0	8	0	8
Skat af opskriv. vedr. domicilejendomme	0	0	-2	0	-2
Totalindkomst i alt	0	0	-6	-313.745	-313.751
Køb af egne aktier	0	0	0	51.437	51.437
Salg af egne aktier	0	0	0	51.326	51.326
Egenkapitalbevægelser i perioden i alt	0	0	-6	-313.856	-313.862
Egenkapital 30.06.2009	221.822	0	1.722	1.102.753	1.326.297
Egenkapital 01.01.2009	221.822	0	1.728	1.416.609	1.640.159
Årets resultat	0	0	0	-468.891	-468.891
Anden totalindkomst	0	0	-12	174	162
Totalindkomst i alt	0	0	-12	-468.717	-468.729
Kapitalforhøjelse	443.644	266.208	0	0	709.852
Overkurs overført til resultat	0	266.208	0	266.208	0
Køb af egne aktier	0	0	0	264.110	264.110
Salg af egne aktier	0	0	0	272.299	272.299
Skat af egenkapitalposterings	0	0	0	1.293	1.293
Egenkapitalbevægelser i 2009 i alt	443.644	0	-12	-195.613	248.019
Egenkapital 31.12.2009	665.466	0	1.716	1.220.996	1.888.178

Amagerbanken

Pengestrømsopgørelse for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	Note	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Periodens resultat før skat		-478.158	-415.014
Regulering for ikke-likvide driftsposter			
• Dagsværdiregulering investeringsejendomme		-1.230	-1.368
• Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		23.301	32.538
• Hensættelser m.v.		825.959	727.771
Periodens resultat reguleret for ikke-likvide driftsposter*		369.872	343.927
Udlån og tilgodehavende hos kreditinstitutter m.v.		1.815.964	730.326
Obligationer og aktier		-388.200	717.673
Aktiver i midlertidig besiddelse		39.485	-85.885
Indlån og gæld til kreditinstitutter m.v.		716.132	-7.975.082
Anden driftskapital		-231.907	-194.517
Betalt selskabsskat		-1.162	-933
Ændring i driftskapital		1.950.312	-6.808.418
Pengestrømme fra driftsaktivitet		2.320.184	-6.464.491
Køb af materielle anlægsaktiver		-8.522	-3.915
Salg af materielle anlægsaktiver		2.125	721
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-6.397	-3.194
Køb og salg af egne aktier		201	-141
Ændring i egne efterstillede kapitalindskud		541	14
Optagelse af langfristet funding		0	2.160.000
Indfrielse af langfristet funding		-4.424.000	0
Udstedte obligationer		0	2.834.070
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-4.423.258	4.993.943
Ændring i likvider		-2.109.471	-1.473.742
Likvider primo		5.177.858	4.293.317
Likvider ultimo		3.068.387	2.819.575

* Indeholder kursreguleringer på fonds og valuta

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1. Anvendt regnskabspraksis

Koncernregnskabet for 1. halvår 2010 er udarbejdet som et sammendraget regnskab i overensstemmelse med IAS 34 præsentation af delårsregnskaber som er godkendt af EU. Anvendelsen af IAS 34 medfører, at præsentationen er mere begrænset end aflæggelse af en fuldstændig årsrapport, samt at værdiansættelsesprincipperne i de internationale regnskabsstandarder (IFRS) er fulgt. Delårsrapporten for 1. halvår 2010 aflægges endvidere i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede finansielle selskaber.

Den anvendte regnskabspraksis er bortset fra nedenstående uændret i forhold til årsrapporten for 2009, som indeholder den fulde beskrivelse af anvendt regnskabspraksis.

Banken har i 2010 implementeret følgende nye eller opdaterede standarder samt fortolkningsbidrag:

IAS 24	Nærtstående parter
Ændr. IAS 39	Finansielle instrumenter: Indregning og måling
IFRS 2	Aktiebaseret vederlæggelse
IFRS 3	Virksomhedssammenslutninger
IFRIC 14	Begrænsninger ved indregning af pensionsaktiver
IFRIC 17	Udlodning af andre værdier end kontanter
IFRIC 19	Opfyldelse af finansielle forpligtelser med egenkapitalinstrumenter

Anvendelsen af disse standarder har ikke påvirket bankens delårsrapport.

Sammenligningstal for delårsrapporterne for 2009 er korrigeret i overensstemmelse med de korrigerede delårsrapporter offentliggjort den 17. november 2009.

Forudsætning om fortsat drift

Perioderegnskabet for perioden 1. januar - 30. juni 2010 er aflagt med fortsat drift for øje (going concern). Bankens nødvendige likviditet og dermed fortsatte drift efter 30. september 2010 er efter bankens ledelses vurdering afhængig af, at vilkårene i aftale med Finansiell Stabilitet A/S om individuel statsgaranti opfyldes, herunder bl.a. kravet om tilførsel af basiskapital på mindst 750 mio.kr.

Banken er sammen med bankens finansielle rådgiver i færd med at forberede et offentligt udbud af nye aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital, herunder er der dialog med såvel eksisterende aktionærer som potentielle nye investorer. Banken for-

venter inden for kort tid at kunne udsende de relevante børsprospekter, ligesom der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling den 22. juli 2010, for at opnå de nødvendige bemyndigelser. Bankens ledelse finder det på nuværende tidspunkt realistisk, at den nødvendige kapitalforhøjelse vil kunne opnås via gennemførelse af et offentligt udbud af nye aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital i banken inden den 15. september 2010. Der foreligger pt. ikke endelige tegningstilsagn.

Ved regnskabsaflæggelsen har banken forudsat at engagementer nedbringes i et kontrolleret tempo. Såfremt engagementer nedbringes med en meget kort tidshorisont, er der risiko for, at dette vil øge tabene markant.

Såfremt kapitalfremskaffelsen mod forventning ikke kan gennemføres, er der risiko for, at banken ikke kan opnå anden funding, og banken kan derfor være tvunget til at træde i betalingsstandsning, eventuelt overdrage bankens virksomhed helt eller delvist til en køber anvist af Finansiell Stabilitet A/S, eller gå konkurs.

Kommende standarder og fortolkningsbidrag

International Accounting Standards Board (IASB) har godkendt en række internationale regnskabsstandarder og fortolkningsbidrag, der endnu ikke er trådt i kraft. Ingen af disse forventes at have væsentlig indflydelse på koncernens regnskabsaflæggelse.

2. Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Måling af visse aktiver og forpligtelser kræver ledelsesmæssige skøn over, hvorledes fremtidige begivenheder påvirker værdien af disse aktiver og forpligtelser. Skøn, der er væsentlige for regnskabsaflæggelsen, foretages blandt andet ved opgørelse af nedskrivninger på værdiforringede udlån samt hensatte forpligtelser.

De anvendte skøn er baseret på forudsætninger, som ledelsen vurderer, er forsvarlige, men som i sagens natur er usikre. De områder, hvor der er foretaget skøn og vurderinger, og som har den væsentligste effekt på regnskabet er:

- måling af udlån og garantier i forbindelse med nedskrivninger
- dagsværdi af investeringsejendomme/ dagsværdi af midlertidig overtagne selskaber
- udskudte skatteaktiver
- dagsværdi af unoterede aktier

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

2. Regnskabsmæssige skøn og vurderinger, fortsat

Der er fortsat en særlig usikkerhed ved måling af bankens sikkerheder med pant i helt eller delvist udlejede erhvervs- eller boligejendomme, herunder relateret til forudsætninger om afkastkrav, jævnfør omtalen i årsrapporten for 2009. Regnskabsmæssige skøn og vurderinger er omtalt i note 2 i årsrapporten for 2009.

Ved måling af udlån og garantier i forbindelse med nedskrivninger er det antaget, at banken ved afvikling af engagementer kan foretage dette ud fra bankens fastlagte planer og intentioner for optimal afvikling af de enkelte engagementer, hvilket blandt andet typisk forudsætter en langsigtet afvikling af de enkelte engagementer.

Koncernens væsentlige risici og de eksterne forhold, som kan påvirke koncernen, er mere udførligt beskrevet i note 4 i årsrapporten for 2009

	30.06	31.12	30.06
1000 kr.	2010	2009	2009

3. Solvens

Solvensopgørelse

Solvensprocent	15,5	17,2	9,7
Kernekapitalprocent	9,3	12,0	5,4
Kernekapitalprocent ekskl. hybrid kernekapital	5,3	7,2	5,0

Kapitalsammensætning og basiskapital

Egenkapital efter Finanstilsynets regelsæt	1.626.780	1.888.178	1.326.297
Omvurdering domicilejendomme	1.709	1.716	1.722
Udskudte skatteaktiver	329.501	116.269	64.319
Kernekapital efter fradrag	1.295.570	1.770.193	1.260.256

Hybrid kernekapital	960.058	1.202.292	100.000
Kernekapital inkl. hybrid kernekapital efter fradrag	2.255.628	2.972.485	1.360.256

Opskrivningshenlæggelser	1.709	1.716	1.722
Hybrid kernekapital	242.598	0	0
Efterstillede kapitalindskud	1.273.277	1.269.221	1.071.447
Basiskapital efter fradrag	3.773.212	4.243.422	2.433.425

Solvenskrav (8 %)	1.949.697	1.973.680	2.007.103
--------------------------	------------------	------------------	------------------

Kreditrisiko	19.930.734	20.615.100	21.435.918
Markedsrisiko	2.308.129	2.016.870	1.613.842
Operationel risiko	2.132.353	2.039.034	2.039.034
Risikovægtede poster i alt	24.371.216	24.671.004	25.088.794

4. Segmentoplysninger

Ledelsen fastlægger koncernens driftssegmenter ud fra den rapportering, der regelmæssigt tilgår direktionen, og som danner baggrund for ledelsens strategiske beslutninger. Den interne rapportering, som tilgår direktionen, viser de oplysninger og det aggregeringsniveau, som fremgår af side 3. På grundlag heraf er det konkluderet, at koncernen kun har ét driftssegment, som omfatter bankaktivitet, handels- og beholdningsaktivitet under ét.

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
5. Renteindtægter				
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	5.880	23.487	14.422	57.157
Udlån til amortiseret kostpris	322.021	409.662	648.209	871.488
Renter af nedskrevne engagementer	-20.093	-12.582	-45.832	-31.463
Obligationer	25.426	32.452	50.925	70.617
Øvrige renteindtægter	0	0	0	2.014
Afledte finansielle instrumenter i alt	14.625		26.499	
▪ Valutakontrakter	7.959	5.964	15.025	18.504
▪ Rentekontrakter	6.666	-4.826	11.474	-13.489
I alt	347.859	454.157	694.223	974.828
Heraf udgør renteindtægter af ægte købs- og tilbagesalgstransaktioner medtaget under:				
Udlån til amortiseret kostpris	0	9.046	1.559	24.474
6. Renteudgifter				
Kreditinstitutter og centralbanker	7.224	64.238	15.670	186.303
Indlån og anden gæld	28.323	85.110	62.922	204.320
Udstedte obligationer	77.083	59.879	153.627	112.478
Efterstillede kapitalindskud	48.959	14.215	96.635	32.762
Øvrige renteudgifter	0	30	1	186
I alt	161.589	223.472	328.855	536.049
7. Gebyrer og provisionsindtægter				
Værdipapirhandel og værdipapirdepoter	24.563	25.437	46.164	45.666
Betalingsformidling	1.998	2.414	4.224	4.871
Lånesagsgebyrer	6.631	4.965	12.170	13.148
Provision vedrørende realkreditgarantier og øvrige garantier	11.781	13.262	23.461	26.017
Øvrige gebyrer og provisionsindtægter	8.049	7.945	17.091	17.063
I alt	53.022	54.023	103.110	106.765

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
8. Kursreguleringer				
Obligationer	17.569	15.414	43.320	58.416
Aktier m.v.	-18.316	9.427	3.204	8.416
Investeringsejendomme	400	685	1.230	1.368
Afledte finansielle instrumenter i alt	-45.018	25.029	-62.929	30.158
I alt	-45.365	50.555	-15.175	98.358
Heraf aktier til dagsværdi (dagsværdioptionen)	1.142	-10.351	3.743	-12.350
9. Udgifter til personale og administration				
Lønninger og vederlag til bestyrelse, direktion og repræsentantskab/lokalråd				
Direktion				
- Jørgen Brændstrup	1.715	2.315	3.218	3.195
- Allan Ottsen	810	822	1.514	1.526
- Regulering af hensættelse til langsigtede ydelser	0	0	-128	0
Direktion i alt	2.525	3.137	4.604	4.721
Bestyrelse	718	582	1.319	982
Repræsentantskab/lokalråd	80	143	160	288
I alt	3.323	3.862	6.083	5.991
Personaleudgifter				
Løn	50.978	58.483	105.867	123.175
Pension	6.454	6.906	13.016	13.947
Udgifter til social sikring	5.657	5.780	10.903	11.157
I alt	63.089	71.169	129.786	148.279
Øvrige administrationsudgifter	46.483	48.378	100.413	106.575
I alt	112.895	123.409	236.282	260.845
Skattemæssigt fradrag af direktionens gager	50%	-	50%	-
Direktionens pensions- og fratrædelsesvilkår m.v.				
			Jørgen Brændstrup	Allan Ottsen
Amagerbankens opsigelsesvarsel af direktionen			12 mdr.	6 mdr.
Andre hensatte langsigtede ydelser			1.460	580
Direktionen har ingen pensionsordning				
	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Antal beskæftigede				
Det gennemsnitlige antal beskæftigede omregnet til heltidsbeskæftigede	486	546	490	554

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
10. Andre driftsudgifter				
Udgifter til Det Private Beredskab	32.192	27.330	64.386	61.285
Øvrige driftsudgifter	717	821	929	1.279
I alt	32.909	28.151	65.315	62.564
11. Nedskrivninger på udlån m.v.				
<i>Individuelle nedskrivninger m.v.:</i>				
Nedskrivninger i perioden	521.421	546.019	615.275	670.189
Endeligt tabt, ikke tidligere nedskrevet	2.864	3.500	3.369	5.585
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	-111	2.719	983	3.344
Andre bevægelser	-1.912	-4.584	6.781	395
	522.484	542.216	624.442	672.825
<i>Gruppevise nedskrivninger:</i>				
Nedskrivninger i perioden	-32.787	14.454	-31.575	6.031
	-32.787	14.454	-31.575	6.031
<i>Hensættelser:</i>				
Hensættelser i perioden, herunder garanti vedrørende Det Private Beredskab	28.896	43.599	28.896	53.329
	28.896	43.599	28.896	53.329
I alt	518.593	600.269	621.763	732.185
12. Skat				
Aktuel skat af periodens indkomst	81	36	81	137
Regulering vedrørende tidligere år	-117.518	0	-119.204	0
Ændring i udskudt skat	-96.430	-107.939	-96.430	-101.436
I alt	-213.867	-107.903	-215.553	-101.299

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
13. Udlån til amortiseret kostpris			
<i>Akkumulerede Individuelle nedskrivninger:</i>			
Nedskrivninger primo	2.482.730	1.424.124	1.424.124
Nedskrivninger i perioden	743.125	1.222.642	835.094
Tilbageførsel af nedskrivninger	83.716	164.036	167.728
I alt	3.142.139	2.482.730	2.091.490
<i>Gruppevise nedskrivninger:</i>			
Nedskrivninger primo	98.619	73.776	73.775
Nedskrivninger i perioden	-31.575	24.843	6.032
I alt	67.044	98.619	79.807
<i>Hensættelser til garantier og øvrige hensættelser:</i>			
Hensættelser primo	111.281	23.063	23.063
Hensættelser i perioden	28.896	88.231	53.396
Tilbageførsel af hensættelser foretaget tidligere år	6.949	13	0
I alt	133.228	111.281	76.459
Akkumulerede nedskrivninger og hensættelser i alt	3.342.411	2.692.630	2.247.756
Årsager til individuel værdiforringelse			
<i>Udlån til amortiseret kostpris før nedskrivninger:</i>			
Konkurs	530.255	432.700	579.744
Inkasso	64.985	65.592	65.746
Uerholdelig fordring	16.449	13.349	17.701
Låntagere i økonomiske vanskeligheder	7.779.985	7.317.118	5.927.138
I alt	8.391.674	7.828.759	6.590.329
<i>Nedskrivninger m.v.:</i>			
Konkurs	271.244	190.443	189.685
Inkasso	37.748	31.300	37.930
Uerholdelig fordring	13.383	12.344	16.448
Låntagere i økonomiske vanskeligheder	2.823.988	2.259.818	1.863.689
I alt	3.146.363	2.493.905	2.107.752
<i>Sikkerheder for udlån som er individuelt værdiforringet:</i>			
Dagsværdi af fast ejendom	1.980.047	1.863.422	2.093.376
Andre sikkerheder	2.072.130	2.567.484	1.059.221
I alt	4.052.177	4.430.906	3.152.597
Blanco	1.193.134	903.948	1.329.980

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

1000 kr.	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
----------	---------------	---------------	---------------

14. Udskudte skatteaktiver

Udskudte skatteaktiver primo	116.269	0	0
Hensættelser i perioden	213.232	116.269	64.319
I alt	329.501	116.269	64.319

15. Gæld til kreditinstitutter og centralbanker

Banken har i perioden foretaget ekstraordinær indfrielse	2.792	0	0
--	-------	---	---

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab

16. Udstedte obligationer til amortiseret kostpris

Banken har i perioden udstedt obligationer	0	6.493	1.160
--	---	-------	-------

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Pensioner o.lign.	Tab på garantier	Andre forpligt.
----------	----------------------	---------------------	--------------------

17. Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser 01.01.2010	18.075	107.731	20.650
Hensættelser i perioden	605	28.896	0
Tilbageførte hensættelser i perioden	6.480	4.150	2.799
I alt	12.200	132.477	17.851

Hensatte forpligtelser forventes realiseret inden for	1-15 år	1-5 år	1-5 år
---	---------	--------	--------

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

		30.06	31.12	30.06
1000 kr.		2010	2009	2009
18. Efterstillede kapitalindskud				
Var. %, 150 mio.kr. september 2012	a	150.000	150.000	150.000
Var. %, 75 mio.kr. oktober 2012	a	75.000	75.000	75.000
Var. %, 200 mio.kr. november 2014	b	200.000	200.000	200.000
Var. %, 200 mio.kr. november 2014	b	200.000	200.000	200.000
Var. %, 27 mio.euro. oktober 2015	d	201.120	200.921	201.069
Var. %, 100 mio.kr. maj 2015	b	100.000	100.000	100.000
Var. %, 150 mio.kr. december 2015	b	150.000	150.000	150.000
10,5 %, 290 mio.kr. december 2015	c	290.705	290.705	-
Beholdning af egne obligationer		-25.868	-25.395	-2.121
		1.340.957	1.341.231	1.073.948
Var. %, hybrid kernekapital, løbetid uendelig	e	100.000	100.000	100.000
11,2 %, hybrid kernekapital fra Staten, løbetid uendelig	f	1.106.000	1.106.000	-
Omkostninger ved optagelse af efterstillede kapitalindskud		14.188	18.160	-
I alt		2.532.769	2.529.071	1.173.948
Efterstillede kapitalindskud, der kan medregnes ved opgørelsen af basiskapital, udgør		2.475.933	2.471.513	1.171.414
Banken har belånt nominelt egne obligationer		590	840	1.440

- a) Kan førtidsindfries ved kommende rentebetalingsdato
- b) Kan førtidsindfries 3 år før den angivne kontraktlige udløbsdato
- c) Kan førtidsindfries 4 år før den angivne kontraktlige udløbsdato
- d) Kan førtidsindfries 5 år før den angivne kontraktlige udløbsdato
- e) Kan førtidsindfries i 2016
- f) Kan førtidsindfries i 2014

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab

19. Aktiekapital

Amagerbankens aktiekapital består af 33.273.284 stk. aktier á kr. 20.

Amagerbanken havde ved udgangen af juni 2010 flere end 55.000 aktionærer. Banken har to aktionærer, der har meddelt, at de besidder mere end 5 pct. af aktiekapitalen. Karsten Ree Holding ApS (Herlev) har lige under 33 1/3 % af aktiekapitalen, og Nykredit Realkredit A/S (København) har mellem 5 % og 10 % af aktiekapitalen.

Banken har i december 2009 gennemført en kapitaludvidelse. Nedenfor fremgår ændringen i aktiekapitalen.

1000 kr.	Antal stk.			Nominel værdi 1000 kr		
	30.06	31.12	30.06	30.06	31.12	30.06
	2010	2009	2009	2010	2009	2009
Aktiekapital primo	33.273.284	11.091.095	11.091.095	665.466	221.822	221.822
Tilgang i perioden	0	22.182.189	0	0	443.644	0
Aktiekapital	33.273.284	33.273.284	11.091.095	665.466	665.466	221.822

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

	30.06	31.12	30.06
1000 kr.	2010	2009	2009
20. Egne aktier			
Nominel beholdning af egne aktier i 1000 kr.	4.749	4.843	6.609
Nominel beholdning af egne aktier i % af aktiekapitalen	0,71	0,73	3,02
Aktier i omløb, stk.	33.035.837	33.031.123	10.760.668
Besiddelse af egne aktier i stk.	237.447	242.161	330.427
Aktiekapital i alt i stk.	33.273.284	33.273.284	11.091.095
Egne aktier købt i perioden			
Antal aktier	1.693.399	5.455.508	1.329.593
Nominel værdi i 1000 kr.	33.868	109.110	26.592
Anskaffelsessum i 1000 kr.	63.351	264.110	51.437
Nominel beholdning af egne aktier i % af aktiekapitalen	5,09	16,40	11,99
Egne aktier solgt i perioden			
Antal aktier	1.698.113	5.551.399	1.334.710
Nominel værdi i 1000 kr.	33.962	111.028	26.694
Afståelsessum i 1000 kr.	63.803	272.299	51.326
Nominel beholdning af egne aktier i % af aktiekapitalen	5,10	16,68	12,03

Egne aktier er købt og solgt som led i Amagerbankens almindelige bankforretninger.

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab.

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

	30.06	31.12	30.06
1000 kr.	2010	2009	2009

21. Garantier og andre eventualforpligtelser

Garantier

Finansgarantier	1.096.096	1.197.580	1.176.565
Øvrige garantier	547.499	513.043	593.275
I alt	1.643.595	1.710.623	1.769.840
Andre eventualforpligtelser	492.436	545.435	591.517
I alt	2.136.031	2.256.058	2.361.357

Under andre eventualforpligtelser indgår væsentlige leje- og leasingforpligtelser med 239 mio.kr. Forpligtelserne fordeler sig med 27 mio.kr. inden for 1 år, 88 mio.kr. fra 1 til 5 år og 124 mio.kr. efter 5 år. Leje- og leasingforpligtelserne vedrører lokaler, hvorfra banken driver sin virksomhed. Af disse forpligtelser har tre lejemaal en uopsigelig lejeperiode fra lejers side på henholdsvis 10 år, 13 år og 15 år. Lejebetalingen for 2010 udgør ca. 13 mio.kr.

Banken er part i forskellige retssager og tvister. Sagerne vurderes løbende, og der foretages de nødvendige hensættelser i overensstemmelse med en vurdering af risikoen for tab. De verserende retssager forventes ikke at få væsentlig indflydelse på koncernens økonomiske stilling. Banken har over for Det Private Beredskab, som led i den statslige garantiordning, stillet to garantier á 172 mio.kr. Heraf er en andel af den ene garanti effektueret med 129 mio.kr. Garantierne udløber den 30. september 2010. Det er bankens vurdering, at det maksimalt er restbetalingen på den første garanti, der gøres gældende inden udløb.

Bankens medlemskab af BEC medfører, at banken ved en eventuel udtrædelse er forpligtet til betaling af en udtrædelsesgodtgørelse.

22. Sikkerhedsstillelse

Banken har pr. 30. juni 2010 deponeret værdipapirer til en kursværdi på 22 mio.kr. hos danske og udenlandske clearingscentraler m.v.

23. Efterfølgende begivenheder

Efterfølgende begivenheder er omtalt i ledelsesberetningens afsnit "Begivenheder efter regnskabsperiodens udløb", hvortil der henvises.

24. Sæson og konjunkturforskel

Banken har ingen særlige sæsonudsving.

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

25. Nærtstående parter

Amagerbanken er bankforbindelse for en række af de nærtstående parter. Transaktioner med disse er foretaget på markedsmæssige vilkår, og der har ikke i 1. halvår 2010 været usædvanlige transaktioner. Der henvises til koncernens årsrapport for 2009 for en nærmere beskrivelse af nærtstående parter. I note 9 fremgår vederlag til bestyrelsen og direktionen.

Noten er identisk for Amagerbanken Aktieselskab.

26. Selskaber, hvori der besiddes mere end 10 % af kapitalen

1000 kr.	Nettogæld til Amager- banken 30.06.2010	Aktivsum jf. seneste årsrapport	Egenkapital jf. seneste årsrapport	Resultat jf. seneste årsrapport	Ejer- andel i %
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder					
Konsoliderede selskaber					
Ejendomsaktieselskabet Matr. 4285, København	38.068	38.362	121	-260	100
Ejendomsaktieselskabet Matr. 3825, København	3.071	10.031	7.128	-9	100
Investeringsanpartsselskabet AMAK 3, København	-44.783	46.848	30.053	-103	100
Selskaber i midlertidig besiddelse *					
Amager Øst Holding A/S, København	-12.340	16.622	16.569	358	*100
International Brands af 5.8. 1996 A/S, København	3.274	1.097	-8.982	-285	*100
GI Holding A/S, København	254.807	8.700	-163.181	-43.484	*100
Projekt Tikøbgade ApS, København	47.564	119.836	273	-4.292	*100
Kvæsthusgade 6 A/S, København	-10.560	91.028	11.328	729	*100
Selskabet af 18. marts 2009 A/S, Odense	275.701	126.582	-157.204	-24.164	*100

* I henhold til Lov om Finansiell Virksomhed § 25 medvirker banken midlertidigt ved driften af ovennævnte selskaber, den regnskabsmæssige værdi af selskaberne andrager 27.886 t.kr.

Amager Øst Holding A/S, International Brands af 5.8.1996 A/S, GI Holding A/S, Projekt Tikøbgade ApS, Kvæsthusgade 6 A/S samt Selskabet af 18. marts 2009 A/S indgår i regnskabet under aktiver i midlertidig besiddelse.

Aktiviteten i Amager Øst Holding A/S består i investering i kapitalandele i ejendomsselskaber. Aktiviteten i International Brands af 5.8.1996 A/S består i at optimere afkastet af selskabets andel af varemærket Patrick, og aktiviteten i GI Holding A/S består i at udvikle, producere og markedsføre stanse- og skæreværktøjer m.v. Projekt Tikøbgade ApS ejer tre ejendomme og Kvæsthusgade 6 A/S er uden aktivitet. Aktiviteten i Selskabet af 18. marts 2009 A/S består i investering og finansiering.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Koncernen besidder 20,2 % af aktiekapitalen i Scandinavian Private Equity Partners A/S (ejerandel i 2009: 20,2 %). Selskabets samlede nettotilgodehavende hos Amagerbanken udgør 6.888 t.kr.

Andre selskaber, hvori der besiddes mere end 10 % af selskabskapitalen

Koncernen besidder 14,3 % af aktiekapitalen i JSNFA Holding A/S (ejerandel i 2009: 12,5 %) og 12,5 % af kapitalen i Foreningen Bankernes EDB Central (ejerandel i 2009: 12,4 %).

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

27. Hoved- og nøgletal

	1. halvår 2010	1. halvår 2009	1. halvår 2008	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Resultatopgørelse (mio.kr.)					
Netto renteindtægter	365,4	438,8	415,6	336,4	260,4
Gebyr- og provisionsindtægter	102,8	104,6	158,5	169,3	149,9
Valutaavance	10,9	28,7	25,9	30,4	26,1
Netto rente, gebyrer og valutaavance	479,1	572,1	600,0	536,1	436,4
Kursreguleringer m.v.	-15,2	98,7	-29,2	-27,0	21,2
Andre indtægter	2,7	1,9	10,9	33,9	4,4
Udgifter til personale og administration	236,3	260,8	276,5	251,5	216,7
Andre driftsudgifter	65,3	62,6	1,3	8,3	0,8
Afskrivning på materielle aktiver	23,3	32,5	34,9	29,6	22,1
Resultat af midlertidig overtagne selskaber	1,9	0,4	0,1	-0,5	29,7
Nedskrivninger på udlån m.v.	621,8	732,2	10,5	0,0	-9,7
Resultat før skat	-478,2	-415,0	258,6	253,1	261,8
Periodens resultat	-262,6	-313,7	196,7	216,0	198,1
Udvalgte balanceposter m.v. (mio.kr.)					
Bankudlån	21.462	23.060	25.351	20.864	15.551
Indlån	12.479	13.688	15.336	14.344	12.689
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	9.806	6.143	1.733	1.176	2.715
Efterstillede kapitalindskud	2.533	1.174	1.277	1.201	564
Egenkapital	1.627	1.326	2.422	2.155	1.761
Aktiver i alt	30.350	32.151	31.935	27.864	21.882
Udvalgte nøgletal					
Solvensprocent	15,5	9,7	12,3	12,4	11,5
Kernekapitalprocent	9,3	5,4	8,4	8,3	7,8
Egenkapitalforrentning før skat (%)	-27,2	-28,0	10,9	12,1	15,4
Egenkapitalforrentning efter skat (%)	-14,9	-21,2	8,3	10,3	11,7
Indtjening pr. omkostningskrone	0,5	0,6	1,8	1,9	2,1
Renterisiko (%)	-1,8	1,1	1,1	1,7	1,5
Valutaposition (%)	2,3	2,8	4,9	5,3	1,2
Valutarisiko (%)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Halvårets udlånsvækst (%)	-9,3	-4,3	2,8	14,6	17,7
Halvårets nedskrivningsprocent	2,3	2,6	0,0	0,0	0,0
Tabsprocent (bankudlån)	2,5	2,6	0,1	0,0	0,4
Akkumuleret nedskrivningsprocent	12,6	7,9	1,2	1,3	1,9
Akkumuleret tabsprocent (bankudlån)	13,0	8,6	1,3	1,6	2,4
Udlån i forhold til egenkapital	13,2	18,5	10,5	9,7	8,8
Summen af store engagementer (%)	247,5	503,4	349,2	335,2	364,0
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet (%)	122,1	123,0	45,4	78,0	66,1
Udlån i forhold til indlån	2,0	1,8	1,7	1,5	1,3
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	481,9	532,6	582,0	570,5	507,6
Nøgletal pr. aktie (kr. pr. aktie á 20 kr.)					
Halvårets resultat pr. aktie	-7,9	-29,2	18,0	19,7	17,9
Halvårets resultat pr. aktie - udvandet	-7,9	-29,2	18,0	19,7	17,9
Børskurs ultimo pr. aktie	19,1	54,5	175,0	351,5	360,0
Indre værdi pr. aktie	49,2	123,3	222,5	196,0	159,0
Børskurs/halvårets resultat	-2,4	-1,9	9,7	17,8	20,1
Børskurs/indre værdi	0,4	0,4	0,8	1,8	2,3
Gennemsnitligt antal aktier i omløb (mio. stk.)	33,0	10,8	10,9	11,0	11,1

Amagerbanken

Noter for Amagerbank-koncernen

28. Hoved- og nøgletal pr. kvartal

	2. kvrt.	1. kvrt.	4. kvrt.	3. kvrt.	2. kvrt.	1. kvrt.
Resultatopgørelse (mio.kr.)	2010	2010	2009	2009	2009	2009
Netto renteindtægter	186,2	179,1	233,6	236,1	230,7	208,1
Gebyr- og provisionsindtægter	55,6	47,2	54,5	47,9	55,3	49,2
Valutaavance	5,6	5,3	5,5	12,6	13,1	15,6
Netto rente, gebyrer og valutaavance	247,4	231,6	293,6	296,6	299,1	272,9
Kursreguleringer m.v.	-45,4	30,2	8,2	-5,9	50,9	47,8
Andre indtægter	1,3	1,4	2,0	0,8	0,9	1,1
Udgifter til personale og administration	112,9	123,4	134,4	130,5	123,4	137,4
Andre driftsudgifter	32,9	32,4	32,2	34,2	28,2	34,4
Afskrivning på materielle aktiver	11,8	11,5	13,4	13,5	15,7	16,8
Resultat af midlertidig overtagne selskaber	2,0	0,0	2,1	0,3	0,1	-1,6
Nedskrivninger på udlån m.v.	518,6	103,2	118,2	331,9	600,3	130,0
Resultat før skat	-470,9	-7,3	7,7	-218,3	-416,6	1,6
Periodens resultat	-257,0	-5,6	9,0	-164,2	-308,7	-5,0
Udvalgte balanceposter m.v. (mio.kr.)						
Bankudlån	21.462	21.456	22.164	22.412	23.060	24.168
Indlån	12.479	13.179	13.129	13.182	13.688	15.027
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	9.806	10.279	10.129	6.279	6.143	4.674
Efterstillede kapitalindsud	2.533	2.533	2.529	1.174	1.174	1.174
Egenkapital	1.627	1.883	1.888	1.162	1.326	1.635
Aktiver i alt	30.350	31.247	33.638	31.331	32.151	36.198
Udvalgte nøgletal						
Solvensprocent	15,5	17,1	17,2	8,9	9,7	10,6
Kernekapitalprocent	9,3	12,0	12,0	4,7	5,4	6,5
Egenkapitalforrentning før skat (%)	-26,8	-0,4	0,5	-17,5	-28,1	0,1
Egenkapitalforrentning efter skat (%)	-14,6	-0,3	0,6	-13,2	-20,9	-0,3
Indtjening pr. omkostningskrone	0,3	1,0	1,0	0,6	0,5	1,0
Renterisiko (%)	-1,8	-1,5	-2,0	2,2	1,1	2,1
Valutaposition (%)	2,3	0,8	2,5	3,4	2,8	16,2
Valutarisiko (%)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kvartalets udlånsvækst (%)	0,0	-9,3	-1,1	-2,8	-5,5	-1,0
Tabsprocent (bankudlån)	2,5	0,1	0,4	1,3	2,2	0,4
Kvartalets nedskrivningsprocent	2,0	0,4	0,4	1,2	2,1	0,5
Akkumuleret tabsprocent (bankudlån)	13,0	10,8	10,4	10,0	8,6	5,9
Akkumuleret nedskrivningsprocent	12,6	10,8	9,6	9,7	7,9	5,7
Udlån i forhold til egenkapital	13,2	11,4	12,5	19,3	18,5	15,5
Summen af store engagementer (%)	247,5	192,8	180,3	608,9	503,4	398,4
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet (%)	122,1	162,7	208,6	106,8	123,0	137,0
Udlån i forhold til indlån	2,0	1,8	2,0	2,0	1,8	1,8
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	481,9	489,8	503,2	513,0	532,6	559,6
Nøgletal pr. aktie (kr. pr. aktie á 20 kr.)						
Kvartalets resultat pr. aktie	-7,8	-0,2	0,7	-15,3	-28,7	-0,5
Kvartalets resultat pr. aktie - udvandet	-7,8	-0,2	0,7	-15,3	-28,7	-0,5
Børskurs ultimo pr. aktie	19,1	32,0	43,6	58,0	54,5	25,7
Indre værdi pr. aktie	49,2	57,0	57,2	107,9	123,3	152,0
Børskurs/kvartalets resultat	-2,5	-187,8	62,3	-3,8	-1,9	-51,4
Børskurs/indre værdi	0,4	0,6	0,8	0,5	0,4	0,2
Gennemsnitligt antal aktier i omløb (mio. stk.)	33,0	33,0	14,2	10,8	10,8	10,8

Amagerbanken

Resultatopgørelse for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Note	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Renteindtægter	2	349.098	456.808	697.407	979.062
Renteudgifter	3	161.711	223.935	329.331	537.425
Netto renteindtægter		187.387	232.873	368.076	441.637
Gebyrer og provisionsindtægter	4	53.147	54.148	103.375	107.030
Udbytte af aktier m.v.		6.094	5.526	6.340	5.683
Valutaavance		5.590	13.148	10.875	28.756
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		3.553	4.214	6.613	7.891
Netto rente- og gebyrindtægter		248.665	301.481	482.053	575.215
Kursreguleringer	5	-45.765	49.870	-16.405	96.990
Andre driftsindtægter		1.221	790	2.603	1.840
Udgifter til personale og administration	6	113.380	122.800	236.335	260.172
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		11.756	15.756	23.301	32.538
Andre driftsudgifter	7	32.475	28.424	64.745	62.469
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder efter skat		39	331	26	533
Resultat af aktiver i midlertidig besiddelse		179	26	-285	504
Nedskrivninger på udlån m.v.	8	517.626	602.155	621.763	734.977
Resultat før skat		-470.898	-416.637	-478.152	-415.074
Skat	9	-213.923	-107.913	-215.547	-101.359
Periodens resultat		-256.975	-308.724	-262.605	-313.715
Periodens resultat pr. aktie					
Periodens resultat (kr.)		-7,8	-28,7	-7,9	-29,2
Periodens resultat - udvandet (kr.)		-7,8	-28,7	-7,9	-29,2

Totalindkomst for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Note	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Periodens resultat		-256.975	-308.724	-262.605	-313.715
Anden totalindkomst					
Kursregulering af egne obligationer		381	-71	1.012	-40
Skat af kursregulering af egne obligationer		95	-18	253	-10
Tilbageførsel af opskrivninger vedr. domicilejendomme		2	4	6	8
Skat af tilbageførsel af opskrivning vedr. domicilejendomme		-1	-1	-2	-2
Anden totalindkomst efter skat		285	-56	755	-36
Totalindkomst i alt		-256.690	-308.780	-261.850	-313.751

Amagerbanken

Balance for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Note	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
Aktiver				
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker		184.088	271.998	226.524
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker		3.383.951	5.090.879	2.767.869
Udlån til amortiseret kostpris		21.581.880	22.364.318	23.218.686
Udlån, repo/reverse		0	1.500.000	1.500.000
Obligationer til dagsværdi		2.927.278	2.637.243	2.618.365
Aktier m.v.		767.239	669.074	340.567
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		38.035	37.301	37.931
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.820	1.883	1.827
Grunde og bygninger, i alt				
• Domicilejendomme		37.607	37.715	37.830
Øvrige materielle aktiver		152.575	189.280	230.756
Aktuelle skatteaktiver		2.592	1.028	34.492
Udskudte skatteaktiver		332.130	118.985	67.094
Aktiver i midlertidig besiddelse		108.158	106.209	57.132
Andre aktiver		779.030	584.467	977.387
Periodeafgrænsningsposter		23.330	18.133	23.547
Aktiver i alt		30.319.713	33.628.513	32.140.007
Passiver				
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker		2.209.768	4.766.547	7.965.576
Indlån og anden gæld		12.578.517	13.248.518	13.803.961
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris		9.806.330	10.128.570	6.143.437
Midlertidigt overtagne forpligtelser		48.610	67.319	32.174
Andre passiver		1.367.748	866.113	1.594.112
Periodeafgrænsningsposter		3.263	4.341	3.623
Gæld i alt		26.014.236	29.081.408	29.542.883
Hensættelser til pensioner o.lign. forpligtelser	10	12.200	18.075	19.920
Hensættelser til tab på garantier	10	132.477	107.731	72.839
Andre hensatte forpligtelser	10	1.251	4.050	4.120
Hensatte forpligtelser i alt		145.928	129.856	96.879
Efterstillede kapitalindskud		2.532.769	2.529.071	1.173.948
Forpligtelser i alt		28.692.933	31.740.335	30.813.710
Egenkapital				
Aktiekapital		665.466	665.466	221.822
Opskrivningshenlæggelser		1.712	1.716	1.722
Overført resultat		959.602	1.220.996	1.102.753
Egenkapital i alt		1.626.780	1.888.178	1.326.297
Passiver i alt		30.319.713	33.628.513	32.140.007

Amagerbanken

Egenkapitalopgørelse for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Aktie- kapital	Overkurs v/ emission	Opskrivnings- henlæggelser	Overført resultat	I alt
Egenkapital 01.01.2010	665.466	0	1.716	1.220.996	1.888.178
Periodens resultat	0	0	0	-262.605	-262.605
Kursregulering af egne obligationer	0	0	0	1.012	1.012
Skat af kursregulering egne obligationer	0	0	0	253	253
Tilbagef. af opskriv. vedr. domicilejend.	0	0	6	0	6
Skat af opskriv. vedr. domicilejendomme	0	0	-2	0	-2
Totalindkomst i alt	0	0	-4	-261.846	-261.850
Køb af egne aktier	0	0	0	63.351	63.351
Salg af egne aktier	0	0	0	63.803	63.803
Egenkapitalbevægelser i perioden i alt	0	0	-4	-261.394	-261.398
Egenkapital 30.06.2010	665.466	0	1.712	959.602	1.626.780
Egenkapital 31.12.2008	221.822	0	1.728	1.481.036	1.704.586
Korrektion til årsrapport for 2008	0	0	0	-64.427	-64.427
Egenkapital 01.01.2009	221.822	0	1.728	1.416.609	1.640.159
Periodens resultat	0	0	0	-313.715	-313.715
Kursregulering af egne obligationer	0	0	0	-40	-40
Skat af kursregulering egne obligationer	0	0	0	-10	-10
Tilbagef. af opskriv. vedr. domicilejend.	0	0	8	0	8
Skat af opskriv. vedr. domicilejendomme	0	0	-2	0	-2
Totalindkomst i alt	0	0	-6	-313.745	-313.751
Køb af egne aktier	0	0	0	51.437	51.437
Salg af egne aktier	0	0	0	51.326	51.326
Egenkapitalbevægelser i perioden i alt	0	0	-6	-313.856	-313.862
Egenkapital 30.06.2009	221.822	0	1.722	1.102.753	1.326.297
Egenkapital 01.01.2009	221.822	0	1.728	1.416.609	1.640.159
Årets resultat	0	0	0	-468.891	-468.891
Anden totalindkomst	0	0	-12	174	162
Totalindkomst i alt	0	0	-12	-468.717	-468.729
Kapitalforhøjelse	443.644	266.208	0	0	709.852
Overkurs overført til resultat	0	266.208	0	266.208	0
Køb af egne aktier	0	0	0	264.110	264.110
Salg af egne aktier	0	0	0	272.299	272.299
Skat af egenkapitalposterings	0	0	0	1.293	1.293
Egenkapitalbevægelser i 2009 i alt	443.644	0	-12	-195.613	248.019
Egenkapital 31.12.2009	665.466	0	1.716	1.220.996	1.888.178

Amagerbanken

Pengestrømsopgørelse for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	Note	1. halvår 2010	1. halvår 2009
Periodens resultat før skat		-478.158	-415.074
Regulering for ikke-likvide driftsposter			
• Af- og nedskrivninger på materielle aktiver		23.301	32.538
• Hensættelser m.v.		826.396	727.407
Periodens resultat reguleret for ikke-likvide driftsposter*		371.539	344.871
Udlån og tilgodehavende hos kreditinstitutter m.v.		1.895.829	618.886
Obligationer og aktier		-388.200	717.673
Aktiver i midlertidig besiddelse		-20.943	-6.262
Indlån og gæld til kreditinstitutter m.v.		697.220	-7.944.569
Anden driftskapital		-233.399	-194.157
Betalt selskabsskat		-1.162	-933
Ændring i driftskapital		1.949.345	-6.809.362
Pengestrømme fra driftsaktivitet		2.320.884	-6.464.491
Køb af materielle anlægsaktiver		-8.522	-3.915
Salg af materielle anlægsaktiver		2.069	721
Køb og salg af ass. og tilknyttede virksomheder		-644	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-7.097	-3.194
Køb og salg af egne aktier		201	-141
Ændring i egne efterstillede kapitalindskud		541	14
Optagelse af langfristet funding		0	2.160.000
Indfrielse af langfristet funding		-4.424.000	0
Udstedte obligationer		0	2.834.070
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-4.423.258	4.993.943
Ændring i likvider		-2.109.471	-1.473.742
Likvider primo		5.177.858	4.293.317
Likvider ultimo		3.068.387	2.819.575

* Indeholder kursreguleringer på fonds og valuta

Amagerbanken

Noter for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	30.06 2010	31.12 2009	30.06 2009
1. Solvens			
Solvensopgørelse			
Solvensprocent	15,5	17,2	9,7
Kernekapitalprocent	9,2	12,0	5,4
Kernekapitalprocent ekskl. hybrid kernekapital	5,3	5,3	5,3
Kapitalsammensætning og basiskapital			
Egenkapital efter Finanstilsynets regelsæt	1.626.780	1.888.178	1.326.297
Omvurdering domicilejendomme	1.709	1.716	1.722
Udskudte skatteaktiver	332.130	118.985	67.094
Kernekapital efter fradrag	1.292.941	1.767.477	1.257.481
Hybrid kernekapital	958.642	1.202.292	100.000
Kernekapital inkl. hybrid kernekapital efter fradrag	2.251.583	2.969.769	1.357.481
Opskrivningshenlæggelser	1.709	1.716	1.722
Hybrid kernekapital	244.014	0	0
Efterstillede kapitalindskud	1.273.277	1.269.221	1.071.447
Basiskapital efter fradrag	3.770.583	4.240.706	2.430.650
Solvenskrav (8 %)	1.952.204	1.972.920	2.005.959
Kreditrisiko	19.961.405	20.605.665	21.421.686
Markedsrisiko	2.308.129	2.016.870	1.613.842
Operationel risiko	2.133.011	2.038.964	2.038.964
Risikovægtede poster i alt	24.402.545	24.661.499	25.074.492

Amagerbanken

Noter for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	2. kv. 2010	2. kv. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
2. Renteindtægter				
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	5.880	23.487	14.422	57.157
Udlån til amortiseret kostpris	323.260	412.313	651.393	875.722
Renter af nedskrevne engagementer	-20.093	-12.582	-45.832	-31.463
Obligationer	25.426	32.452	50.925	70.617
Øvrige renteindtægter	0	0	0	2.014
Afledte finansielle instrumenter i alt	14.625		26.499	
▪ Valutakontrakter	7.959	5.964	15.025	18.504
▪ Rentekontrakter	6.666	-4.826	11.474	-13.489
I alt	349.098	456.808	697.407	979.062
Heraf udgør renteindtægter af ægte købs- og tilbagesalgshandlinger medtaget under:				
Udlån til amortiseret kostpris	0	9.046	1.599	24.474
3. Renteudgifter				
Kreditinstitutter og centralbanker	7.224	64.238	15.670	186.303
Indlån og anden gæld	28.445	85.573	63.398	205.696
Udstedte obligationer	77.083	59.879	153.627	112.478
Efterstillede kapitalindskud	48.959	14.215	96.635	32.762
Øvrige renteudgifter	0	30	1	186
I alt	161.711	223.935	329.331	537.425
4. Gebyrer og provisionsindtægter				
Værdipapirhandel og værdipapirdepoter	24.563	25.437	46.164	45.666
Betalingsformidling	1.997	2.414	4.224	4.871
Lånesagsgebyrer	6.632	4.965	12.170	13.148
Provision vedrørende realkreditgarantier og øvrige garantier	11.782	13.262	23.461	26.017
Øvrige gebyrer og provisionsindtægter	8.173	8.070	17.356	17.063
I alt	53.147	54.148	103.375	107.030
5. Kursreguleringer				
Obligationer	17.569	15.414	43.320	58.416
Aktier m.v.	-18.316	9.427	3.204	8.416
Afledte finansielle instrumenter i alt	-45.018	25.029	-62.929	30.158
I alt	-45.765	49.870	-16.405	96.990
Heraf aktier til dagsværdi (dagsværdioptionen)	1.142	-10.351	3.743	-12.350

Amagerbanken

Noter for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
6. Udgifter til personale og administration				
Lønninger og vederlag til bestyrelse, direktion og repræsentantskab/lokalråd				
Direktion				
- Jørgen Brændstrup	1.715	2.315	3.218	3.195
- Allan Ottsen	810	822	1.514	1.526
- Regulering af hensættelse til langsigtede ydelser	0		-128	
Direktion i alt	2.525	3.137	4.604	4.721
Bestyrelse	718	582	1.319	982
Repræsentantskab/lokalråd	80	143	160	288
I alt	3.323	3.862	6.083	5.991
Personaleudgifter				
Løn	50.978	58.483	105.867	123.175
Pension	6.454	6.906	13.016	13.947
Udgifter til social sikring	5.657	5.780	10.903	11.157
I alt	63.089	71.169	129.786	148.279
Øvrige administrationsudgifter	46.968	47.769	100.466	105.902
I alt	113.380	122.800	236.335	260.172
Skattemæssigt er fratrukket af direktionens gager	50%	-	50%	-
Direktionens pensions- og fratrædelsesvilkår m.v.				
			Jørgen Brændstrup	Allan Ottsen
Amagerbankens opsigelsesvarsel af direktionen			12 mdr.	6 mdr.
Andre hensatte langsigtede ydelser			1.460	580
Direktionen har ingen pensionsordning				
Antal beskæftigede				
	2010	2009	2010	2009
Det gennemsnitlige antal beskæftigede omregnet til heltidsbeskæftigede	486	546	490	554
<hr/>				
1000 kr.	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
7. Andre driftsudgifter				
Udgifter til Det Private Beredskab	32.192	27.330	64.386	61.285
Øvrige driftsudgifter	283	1.094	359	1.184
I alt	32.475	28.424	64.745	62.469

Amagerbanken

Noter for Amagerbanken Aktieselskab

1000 kr.	2. kvrt. 2010	2. kvrt. 2009	1. halvår 2010	1. halvår 2009
8. Nedskrivninger på udlån m.v.				
<i>Individuelle nedskrivninger:</i>				
Nedskrivninger i perioden	521.420	546.019	615.275	670.189
Endeligt tabt, ikke tidligere nedskrevet	2.864	3.500	3.369	5.585
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	856	2.719	983	3.344
Andre bevægelser	-1.911	-2.698	6.781	3.187
	521.517	544.102	624.442	675.617
<i>Gruppevise nedskrivninger:</i>				
Nedskrivninger i perioden	-32.787	14.454	-31.575	6.031
	-32.787	14.454	-31.575	6.031
<i>Hensættelser:</i>				
Hensættelser i perioden, herunder garanti vedrørende Det Private Beredskab	28.896	43.599	28.896	53.329
	28.896	43.599	28.896	53.329
I alt	517.626	602.155	621.763	734.977
9. Skat				
Ændring i udskudt skat	-117.493	-107.913	-119.117	-101.359
Regulering til tidligere år	-96.430	0	-96.430	0
I alt	-213.923	-107.913	-215.547	-101.359

1000 kr.	Pensioner o.lign.	Tab på garantier	Andre forpligt.
10. Hensatte forpligtelser			
Hensatte forpligtelser 01.01.2010	18.075	107.731	4.050
Hensættelser i perioden	605	28.896	0
Tilbageførte hensættelser i perioden	6.480	4.150	2.799
I alt	12.200	132.477	1.251

Amagerbanken

Noter for Amagerbanken Aktieselskab

11. Hoved- og nøgletal

	1. halvår 2010	1. halvår 2009	1. halvår 2008	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Resultatopgørelse (mio.kr.)					
Netto renteindtægter	368,0	441,6	415,3	335,7	261,6
Gebyr- og provisionsindtægter	103,1	104,8	159,5	169,9	151,4
Valutaavance	10,9	28,8	25,9	30,4	26,1
Netto rente, gebyrer og valutaavance	482,0	575,2	600,7	536,0	439,1
Kursreguleringer m.v.	-16,4	97,5	-29,8	-27,5	20,5
Andre indtægter	2,6	1,8	10,9	33,8	4,4
Udgifter til personale og administration	236,3	260,1	276,5	251,5	216,7
Andre driftsudgifter	64,7	62,5	1,1	8,3	0,7
Afskrivning på materielle aktiver	23,3	32,5	34,9	29,6	22,1
Resultat af midlertidig overtagne selskaber	-0,3	0,5	-0,4	-0,3	27,6
Nedskrivninger på udlån m.v.	621,8	735,0	10,5	0,0	-9,7
Resultat før skat	-478,2	-415,1	258,4	252,6	261,8
Periodens resultat	-262,6	-313,7	196,7	216,0	198,1
Udvalgte balanceposter m.v. (mio.kr.)					
Bankudlån	21.582	23.219	25.397	20.922	15.620
Indlån	12.579	13.804	15.422	14.455	12.713
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	9.806	6.143	1.733	1.176	564
Efterstillede kapitalindsud	2.533	1.174	1.277	1.201	896
Egenkapital	1.627	1.326	2.422	2.155	1.761
Aktiver i alt	30.320	32.140	31.958	27.908	21.835
Udvalgte nøgletal					
Solvensprocent	15,5	9,7	12,3	12,4	11,5
Kernekapitalprocent	9,2	5,4	8,4	8,3	7,8
Egenkapitalforrentning før skat (%)	-27,2	-28,0	10,9	12,1	15,4
Egenkapitalforrentning efter skat (%)	-14,9	-21,2	8,3	10,3	11,7
Indtjening pr. omkostningskrone	0,5	0,6	1,8	1,9	2,1
Renterisiko (%)	-1,8	1,1	1,1	1,8	1,5
Valutaposition (%)	2,3	2,8	4,9	5,3	1,2
Valutarisiko (%)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Halvårets udlånsvækst (%)	-9,6	-3,9	2,8	14,6	17,4
Halvårets nedskrivningsprocent	2,3	2,7	0,0	0,0	0,0
Tabsprocent (bankudlån)	2,5	2,6	0,1	0,0	0,4
Akkumuleret nedskrivningsprocent	12,6	7,8	1,2	1,3	1,9
Akkumuleret tabsprocent (bankudlån)	12,9	8,6	1,3	1,6	2,4
Udlån i forhold til egenkapital	13,3	18,6	10,5	9,7	8,9
Summen af store engagementer (%)	247,7	471,9	349,2	335,2	364,0
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet (%)	122,4	123,1	45,3	77,7	66,1
Udlån i forhold til indlån	2,0	1,8	1,7	1,5	1,3
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	481,9	532,6	582,0	570,5	507,6
Nøgletal pr. aktie (kr. pr. aktie á 20 kr.)					
Halvårets resultat pr. aktie	-7,9	-29,2	18,0	19,7	17,9
Halvårets resultat pr. aktie - udvandet	-7,9	-29,2	18,0	19,7	17,9
Børskurs ultimo pr. aktie	19,1	54,5	175,0	351,5	360,0
Indre værdi pr. aktie	49,2	123,3	222,5	196,0	159,0
Børskurs/halvårets resultat	-2,4	-1,9	9,7	17,8	20,1
Børskurs/indre værdi	0,4	0,4	0,8	1,8	2,3
Gennemsnitligt antal aktier i omløb (mio. stk.)	33,0	10,8	10,9	11,0	11,1

Amagerbanken

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar til 30. juni 2010 for Amagerbanken Aktieselskab.

Perioderegnskabet for koncernen og moderselskabet, der er revideret af bankens generalforsamlingsvalgte revisorer, for perioden 1. januar til 30. juni 2010 aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU samt yderligere danske oplysningskrav for børsnoterede finansielle selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at perioderegnskabet giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2010 samt af resultatet af koncernens pengestrømme for regnskabsperioden 1. januar til 30. juni 2010.

Vi henviser til note 1 i koncernregnskabet vedrørende forudsætningerne for fortsat drift (going concern). Banken er sammen med bankens finansielle rådgiver i færd med at forberede et offentligt udbud af nye aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital, herunder er der dialog med såvel eksisterende aktionærer som potentielle nye investorer. Banken forventer indenfor kort tid at kunne udsende de relevante børsprospekter, ligesom der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling den 22. juli 2010, for at opnå de nødvendige bemyndigelser. Det er på nuværende tidspunkt ledelsens vurdering, at kapitalfremskaffelsen kan tilvejebringes inden 15. september 2010.

Vi anser ledelsesberetningen for at indeholde en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og moderselskabets aktiviteter og økonomiske forhold, samt en retvisende beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen og moderselskabet står over for.

København, den 22. juli 2010

Direktionen

Jørgen Brændstrup
adm. direktør

Allan Ottsen
bankdirektør

Bestyrelsen

N. E. Nielsen
formand

Tina Fogh Aagaard
næstformand

Michael Baagøe

Carsten Ehlers

Dan Roland Hansen

Jannik Skovgaard Hindsbo

Henrik Håkonsson

Kent Madsen

Michael Nellemann Pedersen

Jesper Reinhardt

John Skafte

Henrik Zimino

Amagerbanken

Intern revisions påtegning

Vi har revideret perioderegnskabet for Amagerbanken Aktieselskab for perioden 1. januar - 30. juni 2010 omfattende resultatopgørelse, totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter for koncernen og moderselskabet. Perioderegnskabet aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter danske oplysningskrav for finansielle selskaber, og afgivet udtalelse herom.

Vi har ikke udført revision eller review af sammenligningstal for perioden 1. januar - 30. juni 2009, 1. april - 30. juni 2009 eller for perioden 1. april - 30. juni 2010 samt hoved- og nøgletal i note 27 og 28 til koncernregnskabet og note 11 til moderselskabsregnskabet, og udtrykker derfor ikke nogen konklusion herom.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et perioderegnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et perioderegnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Ledelsen har endvidere ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med danske oplysningskrav for børsnoterede finansielle selskaber.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om perioderegnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at perioderegnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i perioderegnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i perioderegnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflægelse af et perioderegnskab uden væsentlig fejlinformation med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af perioderegnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at perioderegnskabet for perioden 1. januar - 30. juni 2010 er aflagt i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henviser til note 1 i perioderegnskabet for koncernen for perioden 1. januar - 30. juni 2010 vedrørende forudsætningerne for fortsat drift (going concern). For at banken kan opfylde lovens krav til likviditet efter udløbet af Bankpakke I den 30. september 2010, har banken modtaget individuel statsgaranti for 13,5 mia. kr. fra Finansiell Stabilitet A/S. Statsgarantien er ledsaget af flere vilkår, herunder især, at bankens kapitalgrundlag skal styrkes kontant med yderligere mindst 750 mio. kr.

Selskabets ledelse forventer, at styrkelse af kapitalgrundlaget i form af yderligere basiskapital kan opnås ved offentligt udbud af aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital og har aflagt perioderegnskabet for perioden 1.

Amagerbanken

januar – 30. juni 2010 med fortsat drift for øje (going concern).

Såfremt den krævede styrkelse af bankens kapitalgrundlag ikke gennemføres, eller andre af de stillede vilkår ikke kan opfyldes, vil bankens mulighed for fremskaffelse af nødvendig likviditet (funding) være væsentlig forringet eller ikke til stede, hvilket kan medføre, at den ved perioderegnskabsafleggelsen anlagte forudsætning om fortsat drift kan vise sig at være fejlagtig.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af perioderegnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med perioderegnskabet.

København, den 22. juli 2010

Gitte Buchholtz
Revisionschef

Amagerbanken

De uafhængige revisorers påtegning

Til aktionærerne i Amagerbanken Aktieselskab

Vi har revideret perioderegnskabet for Amagerbanken Aktieselskab for perioden 1. januar - 30. juni 2010 omfattende resultatopgørelse, totalindkomstopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter for koncernen og moderselskabet. Perioderegnskabet aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter danske oplysningskrav for finansielle selskaber, og afgivet udtalelse herom.

Vi har ikke udført revision eller review af sammenligningstal for perioden 1. januar - 30. juni 2009, 1. april - 30. juni 2009 eller for perioden 1. april - 30. juni 2010 samt hoved- og nøgletal i note 27 og 28 til koncernregnskab og note 11 til moderselskabsregnskabet, og udtrykker derfor ikke nogen konklusion herom.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et perioderegnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et perioderegnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne. Ledelsen har endvidere ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med danske oplysningskrav for børsnoterede finansielle selskaber.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om perioderegnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at perioderegnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i perioderegnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i perioderegnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflægelse af et perioderegnskab uden væsentlig fejlinformation med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af perioderegnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at perioderegnskabet for perioden 1. januar - 30. juni 2010 er aflagt i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav for finansielle selskaber.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Vi henviser til note 1 i perioderegnskabet for koncernen for perioden 1. januar - 30. juni 2010 vedrørende forudsætningerne for fortsat drift (going concern). For at banken kan opfylde lovens krav til likviditet efter udløbet af Bankpakke I den 30. september 2010, har banken modtaget individuel statsgaranti for 13,5 mia. kr. fra Finansiell Stabilitet A/S. Statsgarantien er ledsaget af flere, vilkår herunder især, at bankens kapitalgrundlag skal styrkes kontant med yderligere mindst 750 mio. kr.

Amagerbanken

Selskabets ledelse forventer, at styrkelse af kapitalgrundlaget i form af yderligere basiskapital kan opnås ved offentligt udbud af aktier og eventuelt ansvarlig lånekapital og har aflagt perioderegnskabet for perioden 1. januar – 30. juni 2010 med fortsat drift for øje (going concern).

Såfremt den krævede styrkelse af bankens kapitalgrundlag ikke gennemføres, eller andre af de stillede vilkår ikke kan opfyldes, vil bankens mulighed for fremskaffelse af nødvendig likviditet (funding) være væsentlig forringet eller ikke til stede, hvilket kan medføre, at den ved perioderegnskabsafleggelsen anlagte forudsætning om fortsat drift kan vise sig at være fejlagtig.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af perioderegnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med perioderegnskabet.

København, den 22. juli 2010

Deloitte

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Priskorn Per Rolf Larssen
statsaut. revisor statsaut. revisor

Torben Bender Anders Duedahl-Olesen
statsaut. revisor statsaut. revisor

Amagerbanken

Supplerende information

Finanskalender

Som hidtil offentliggjort forventes koncernens delårsrapport for 1.-3. kvartal 2010 offentliggjort den 27. oktober 2010.

Kontaktperson

Adm. direktør Jørgen Brændstrup telefon 32 66 60 01

Hjemmeside www.amagerbanken.dk
E-mail hovedkontor@amagerbanken.dk

Adresse

Amagerbanken Aktieselskab
Amagerbrogade 25
2300 København S

Telefon 32 66 66 66
Fax 32 66 60 60

CVR-nr. 15 77 39 28

Relevante links

For yderligere information henvises til Amagerbankens reviderede årsrapport 2009 på http://www.amagerbanken.dk/om_banken/investor_relations/regnskaber?opendocument