

# CASTELLUM

Castellum AB (publ), Box 2269, SE-403 14 Göteborg  
Org nr/Corp Id no SE 556075-5550 Tel +46 31 60 74 00 Fax +46 31 13 17 55

---

## PRESSMEDDELANDE 10 september 2010

---

### Castellum säljer två fastigheter för 162 Mkr

I centrala Örebro har det helägda dotterbolaget Aspholmen Fastigheter AB sålt en fastighet om 6 870 kvm med hotellverksamhet för ett underliggande fastighetspris om 102 Mkr, vilket översteg den senaste värderingen vid halvårsskiftet med 4 Mkr, motsvarande 4%. Frånträdet var i månadsskiftet augusti/september.

I centrala Malmö har Fastighets AB Briggen sålt en kontors/bostadsfastighet om 4 150 kvm för ett underliggande fastighetspris om 60 Mkr, vilket översteg den senaste värderingen vid halvårsskiftet med 11 Mkr, motsvarande 22%. Frånträdet sker i slutet av september.

#### **För ytterligare information kontakta**

Håkan Hellström, verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0705-60 74 56  
Henrik Saxborn, vice verkställande direktör, tfn 031-60 74 00 / mobil 0706-94 74 50

**[www.castellum.se](http://www.castellum.se)**

---

*Castellum är ett av de större börsnoterade fastighetsbolagen i Sverige. Fastigheternas värde uppgår till ca 30 miljarder kronor och utgörs av lokaler för kontor/butik och lager/industri med en uthyrningsbar yta om ca 3,2 miljoner kvm. Fastigheterna ägs och förvaltas av sex helägda dotterbolag med en stark och tydlig närvaro inom fem tillväxtregioner: Storgöteborg, Öresundsområdet, Storstockholm, Mälardalen och Östra Götaland. Castellum aktien är noterad på NASDAQ OMX Stockholm AB Large Cap.*

Informationen är sådan som Castellum AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument.