

Til NASDAQ OMX Copenhagen A/S
og pressen

20. september 2010

Resultat af rentetilpasning baseret på 10-dages gennemsnitskurs

Nykredit og Totalkredit har afsluttet obligationssalget i forbindelse med rentetilpasning af Nykredit Tilpasningslån og Totalkredit BoligXlån efter princippet om 10-dages gennemsnitskurs. Lånene rentetilpasses den 1. oktober 2010.

Der er i rentetilpasningsperioden blevet solgt obligationer for nominelt 44,3 mia. kr. i forbindelse med rentetilpasning efter princippet om 10-dages gennemsnitskurs. De afholdte auktioner var i gennemsnit overtegnet 3,4 gange.

Rentetilpasningen gav historisk lave renter. For en privat låntager med et 30-årigt annuitetslån på 1 mio. kr. (33% skat) resulterer rentetilpasningen i følgende kontantrenter og månedlige nettoydelse:

	F1/X1 DKK	F3/X3 DKK	F5/X5 DKK
Nøgletal i 2010			
Kontantrente (med afdrag)	1,33%	1,81%	2,32%
Månedlig nettoydelse (med afdrag)	DKK 3.290	DKK 3.390	DKK 3.510
Kontantrente (uden afdrag)	1,31%	1,80%	2,32%
Månedlig nettoydelse (uden afdrag)	DKK 1.010	DKK 1.280	DKK 1.570
Nøgletal i 2009			
Kontantrente (med afdrag)	2,20%	3,15%	-
Månedlig nettoydelse (med afdrag)	DKK 3.480	DKK 3.720	-
Kontantrente (uden afdrag)	2,18%	3,14%	-
Månedlig nettoydelse (uden afdrag)	DKK 1.490	DKK 2.030	-

Detaljerede oplysninger om obligationssalget ses i bilag 1 og på nykredit.com/ir.

Spørgsmål kan rettes til Lars Mossing Madsen, Chef for Realkreditfinans, på telefon 44 55 11 66 eller kommunikationsdirektør Nels Petersen på telefon 44 55 14 70/20 22 22 72.

Bilag 1: Resultat af Nykredits og Totalkredits rentetilpasning efter 10-dages gennemsnitskurs

Obligationerne er solgt på en række auktioner samt ved almindelig tap-emission i det professionelle obligationsmarked.

ISIN	Kapital-center	Rating	Kupon	Udløbsdato dd/mm/åå	Va- luta	Bud i alt (mio. kr.)	Salg i alt (mio. kr.)	10-dages gennem- snitskurs ¹⁾
DK000976717-0 ²⁾	SDO (E)	Aaa (Moody's) AAA (S&P)	4	01/01/11	DKK	-	-	100,712
DK000976725-3 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/12	DKK	-	-	103,278
DK000977659-3 ²⁾	SDO (E)		2	01/01/13	DKK	-	-	100,886
DK000976741-0 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/14	DKK	-	-	106,691
DK000977667-6 ²⁾	SDO (E)		2	01/01/15	DKK	-	-	99,654
DK000976776-6 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/16	DKK	-	-	107,840
DK000976784-0 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/17	DKK	-	-	108,069
DK000976792-3 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/18	DKK	-	-	108,134
DK000976806-1 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/19	DKK	-	-	107,567
DK000977322-8 ²⁾	SDO (E)		4	01/01/20	DKK	-	-	107,543
DK000977446-5 ²⁾	SDO (E)		4	01/04/11	DKK	-	-	101,387
DK000977462-2 ²⁾	SDO (E)		4	01/04/12	DKK	-	-	103,802
DK000977675-9 ²⁾	SDO (E)		2	01/04/13	DKK	-	-	100,817
DK000977683-3 ²⁾	SDO (E)		2	01/04/14	DKK	-	-	100,171
DK000977691-6 ²⁾	SDO (E)		2	01/04/15	DKK	-	-	99,357
DK000977454-9	SDO (E)		4	01/10/11	DKK	143.706	42.600	102,653
DK000977500-9 ²⁾	SDO (E)	4	01/10/12	DKK	-	-	104,807	
DK000977705-4	SDO (E)	2	01/10/13	DKK	6.075	1.650	100,584	
DK000977780-7 ²⁾	SDO (E)	2	01/10/14	DKK	-	-	99,687	
DK000977799-7 ²⁾	SDO (E)	2	01/10/15	DKK	-	-	98,494	

1) Låntagers endelige rentetilpasningskurs

2) Obligation solgt ved tap-salg, da Nykredit har valgt ikke at afholde auktioner i den pågældende obligation.