

Pressmeddelande

30 januari 2009 – 15.30

Peab bygger åt Fosema i Malmö

Peab har tecknat avtal med Victoria Park AB om förvärv av en obebyggd fastighet i Limhamn, Malmö. Peab kommer därefter att genomföra byggnation av en vårdbyggnad till Förenade Care, innefattande vårdcentral och äldreboende. Förenade Care har tecknat ett 15 årigt hyresavtal.

Fastigheten tillträdades den 30 januari 2009. Byggnadsarbetet kommer att påbörjas omgående och det beräknas vara klart våren 2010. Entreprenadsumman beräknas till ca 70 mkr.

Peab har vidare tecknat avtal med Fastighets AB Fosema, som efter genomförd byggnation, förvärvar fastigheten. Tillträdet är beräknat till den 1 juni 2010.

”Detta projekt är ett bra exempel på hur Peabs projektutvecklingskoncept fungerar, där Peab tillsammans med sina kunder utvecklar och bygger och har samtidigt avtalat att kunden förvärvar projektet när det färdigställts, säger Peabs vice VD Jan Johansson i en kommentar.

” Fosema är mycket glada att kunna presentera denna affär för äldreboende i en attraktiv region och särskilt att vi lyckats hitta en framgångsrik samarbetsform tillsammans med Peab under rådande konjunkurläge och finansmarknad. Fosema skall långsiktigt äga och förvalta fastigheter inom segmentet för seniorboende och äldreboende samt vård och omsorg. Detta projekt, där vi samarbetar med Peab, är ett gott exempel på hur vi vill arbeta även i framtiden, säger Fosemas VD, Henry Fors i en kommentar.

För ytterligare info, kontakta:

Jan Hildingsson, regionchef Peab 0733 374080

Gösta Sjöström, informationschef Peab 0733 371010

Henry Fors, VD Fastighets AB Fosema, 0738-48 78 18, www.fosema.se

Informationen är sådan som Peab AB skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 30 januari 2009 kl 15.30.

Tidigare utsända pressmeddelanden från Peab finns på www.peab.se

Mer information om Peabs bostäder finns på www.peabbostad.se

Peab är ett av Nordens ledande bygg- och anläggningsföretag med cirka 12.000 anställda och en omsättning överstigande 30 Mdr. Koncernens dotterföretag har strategiskt placerade kontor i Sverige, Norge och Finland. Koncernkontoret är beläget i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq OMX Stockholm.

Koncernstab information: 0431-89000, direkt 0431-89126
gosta.sjostrom@peab.se mobil +46 733 371010