

## **Walls A/S**

**NASDAQ OMX COPENHAGEN – meddelelse nr. 24 af 23. september 2010.**

## **Walls A/S**

**CVR-nr. 87 95 52 14**

### **Iværksættelsen af tvangsindløsning af de resterende aktionærer i Walls A/S samt afnotering af Walls A/S fra NASDAQ OMX København**

Nymølle Properties A/S, CVR 33 04 96 68, der ejer mere end 9/10-dele af aktierne og stemmerettighederne i Walls A/S, CVR 87 95 52 14 har ved brev af 23. september 2010 meddelt, at Nymølle Properties A/S har besluttet at de øvrige aktionærer i Walls A/S skal lade deres aktier indløse i henhold til selskabslovens §§ 70-72.

Nymølle Properties A/S har endvidere anmodet Walls A/S om at distribuere Nymølle Properties A/S's meddelelse, med opfordring til aktionærene om at overdrage deres aktier i Walls A/S til Nymølle Properties A/S i perioden den 30. september – 29. oktober 2010. Meddelelsen er vedhæftet nærværende fondsbørsmeddelelse og Walls A/S vil som foreskrevet i selskabsloven § 70, stk. 1 distribuere meddelelsen til aktionærene.

Nymølle Properties A/S har i forbindelse med afgivelsen af det pligtmæssige købstilbud af 23. august 2010 ("Købstilbuddet") forudsat at Walls A/S skulle afnoteres fra NASDAQ OMX København ligesom Nymølle Properties A/S har forpligtet sig til at gennemføre denne afnotering.

Bestyrelsen har på dette grundlag efter anmodning fra Nymølle Properties A/S i dag ansøgt NASDAQ OMX Copenhagen A/S om at afnotere aktierne i Walls A/S med virkning fra 30. september 2010. NASDAQ OMX Copenhagen A/S har ved skrivelse af 23. september 2010 imødekommet anmodningen, hvorfor Walls A/S vil blive slettet fra handel og afnoteret med virkning fra den 30. september 2010 med sidste handelsdag den 29. september 2010.

**Bilag:** Meddelelse om tvangsindløsning fra Nymølle Properties A/S, udtalelse fra bestyrelsen i Walls A/S samt acceptblanket er vedhæftet denne meddelelse.

Som underskrevet

Tom Lotz - Administrerende direktør  
Casper Moltke-Leth – Bestyrelsesformand

Yderligere information vedrørende meddelelsen kan indhentes hos administrerende direktør Tom Lotz på telefon +45 23 30 98 16 eller på e-mail [tl@wallscopenhagen.dk](mailto:tl@wallscopenhagen.dk)



## **Meddelelse om tvangsindløsning af minoritetsaktionærer i**

**Walls A/S  
CVR 87 95 52 14**

### **i medfør af selskabslovens §§ 70-72**

Efter af gennemførelse af et pligtmæssigt offentligt købstilbud fremsat den 23. august 2010 ("Købstilbuddet") i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelse nr. 221 af 10. marts 2010 om overtagelsestilbud mv. ejer Nymølle Properties A/S 91,80% af aktiekapitalen i Walls A/S, som offentliggjort ved meddelelse den 23. september 2010. Som følge heraf har Nymølle Properties A/S besluttet at de øvrige aktionærer i Walls A/S skal lade deres aktier indløse i henhold til selskabsloven §§ 70-72.

**Walls A/S's aktionærer opfordres derfor til inden for en 4 ugers periode der starter den 30. september 2010 og udløber den 29. oktober 2010 at overdrage deres aktier i Walls A/S til Nymølle Properties A/S.**

Aktierne overdrages til Nymølle Properties A/S for kr. 0,01 pr. aktie á nominelt kr. 0,01, og afregningen sker kontant. Eventuel kurtage og andre salgsmkostninger afholdes af de sælgende Walls A/S aktionærer. Den tilbudte kurs svarer til den kurs som Nymølle Properties A/S har betalt til de aktionærer, som har accepteret Købstilbuddet. For så vidt angår Walls A/S's økonomi kan der henvises til Købstilbuddet af 23. august 2010 samt til halvårsmeddelelse af 31. august 2010 fra Walls A/S, hvoraf det fremgår at egenkapitalen er tabt.

Eftersom tvangsindløsningskursen svarer til den tilbudskurs, som blev afregnet overfor de aktionærer der afhændede deres aktier under Købstilbuddet anses den som rimelig efter gældende overtagelsesregler.

Er en given minoritetsaktionær i midlertidig uenig i indløsningskursen, kan aktionæren i henhold til selskabsloven § 70, stk. 2 anmode om at indløsningskursen fastsættes af en skønsmand, som udvælges af retten på Walls A/S' hjemsted. Skønsmanden skal fastsætte indløsningskursen i overensstemmelse med § 67, stk. 3 i selskabsloven.

Hvis skønsmandens vurdering efter selskabslovens § 67, stk. 3 fører til en højere indløsningskurs end tilbudt af Nymølle Properties A/S har denne højere kurs også gyldighed for de aktionærer hvis aktier bliver indløst og som ikke har ønsket vurdering. Omkostninger ved kursfastsættelsen afholdes af den aktionær som har anmodet om vurdering. Retten kan dog pålægge Nymølle Properties A/S at afholde omkostningerne helt eller delvist, hvis værdifastsættelsen fører til en højere kurs end tilbudt af Nymølle Properties A/S.

Alle aktier der overdrages til Nymølle Properties A/S i henhold til denne meddelelse skal være fri og ubehæftede i enhver henseende.

Enhver aktionær der ønsker at afhænde sine aktier til Nymølle Properties A/S skal anmode sit eget kontoførende institut hvor aktierne er registret i depot om at overdrage aktierne til Nymølle Properties A/S via Jyske Bank A/S ("Jyske Bank"). Afregning af de overdragende aktier foretages kontant af Jyske Bank og finder sted via VP Securities A/S 3 bankdage efter udløbet af ovenfor nævnte 4-ugers periode (den 1. november 2010). Der vedlægges en blanket, som skal benyttes ved overdragelsen.

Minoritetsaktionærer som ikke inden for den ovennævnte 4-ugers frist har overdraget deres aktier til Nymølle Properties A/S vil ved bekendtgørelse i Statstidende i medfør af selskabsloven § 72, blive opfordret til at overdrage deres aktier med en frist på 3 måneder. Såfremt aktionærene ikke inden udløbet af 3 måneders fristen har overdraget deres aktier, vil aktierne blive tvangsindløst og Nymølle Properties A/S vil ved fristens udløb blive registeret som indehaver af de pågældende aktier. Samtidig vil indløsningsbeløbet blive deponeret af Nymølle Properties A/S i henhold til lov nummer 29 af 16. februar 1932 om deponering.

Lynge den 23. september 2010

---

Nymølle Properties A/S

**Udtalelse fra bestyrelsen i**  
**Walls A/S cvr. nr. 87 95 52 14**  
**om betingelserne for tvangsindløsningen**

Bestyrelsen i Walls A/S har modtaget og gennemgået ovenstående meddelelse fra Nymølle Properties A/S med henblik på nærværende udtalelse jf. selskabsloven § 70, stk. 2. Den besluttede indløsning sker på samme vilkår herunder til samme pris som tilbudt af Nymølle Properties A/S under det gennemførte Købstilbud.

Efter bestyrelsens opfattelse er de samlede betingelser således i overensstemmelse med sædvanlig praksis for indløsning af aktionærer i forbindelse med overtagestilbud for danske selskaber og prisen må henses til Walls A/S's økonomiske situation anses for rimelig.

Lynge den 23. september 2010

---

Bestyrelsen i Walls A/S

## Accept af salg af Aktier i Walls A/S

(Indleveres til aktionærens kontoførende institut eller fondsmægler til godkendelse og behandling)

Salgsordren skal afgives gennem aktionærens eget kontoførende institut eller fondsmæglerselskab og skal være Jyske Bank A/S i hænde senest den 29. oktober 2010 kl. 16.00 (dansk tid).

Undertegnede bekræfter hermed, at de solgte aktier er frie og ubehæftede i enhver henseende, og at der ikke på nogen måde er tillagt tredjemand nogen ret over dem.

På de vilkår, der er anført i meddelelse af 23. september 2010 fra Nymølle Properties A/S om tvangsindløsning af minoritetsaktionærer i Walls A/S (CVR nr. 87 95 52 14 i medfør af selskabslovens §§ 70 - 72, afgiver jeg/vi hermed uigenkaldelig ordre om salg af følgende antal aktier à nominelt DKK 0,01 i Walls A/S (fondskode DK 0060040673) mod et kontant vederlag på DKK 0,01 pr. aktie:

Antal aktier:
---------------

Jeg/vi giver tilladelse til gennemførelse af salget ved overdragelse af aktierne fra min/vores depotkonto i:

Kontoførende institut eller fondsmægler:	VP-konto:

Provenuet fra de solgte aktier skal overføres til:

Bank:	Reg.nr./kontonummer:

Oplysninger om den sælgende aktionær og underskrift:

Navn:	
Adresse:	
Postnr. og by:	Telefon:
Dato:	Underskrift:

Undertegnede kontoførende institut eller fondsmægler accepterer at overføre ovennævnte aktier til Jyske Bank A/S::

CVR-nr.:	CD-identifikation:
Stempel og underskrift:	

Det kontoførende institut skal senest den 29. oktober 2010 kl. 16.00 give meddelelse om accept af Købstilbuddet til:

Jyske Bank A/S  
Vestergade 8-16,  
8600 Silkeborg  
Telefonnummer: 89 89 89 89  
Telefaxnummer: 89 89 67 57