

2010-10-14

Kl 08:30

Skanska startar grönt kontorsprojekt i Polen – investerar EUR 36 miljoner, ca 330 miljoner kronor, byggkontraktet uppgår till EUR 23 miljoner, ca 210 miljoner kronor

Skanska utvecklar och bygger en ny kontorsfastighet med stark miljöprofil i Warszawa i Polen. Skanskas investering uppgår till cirka EUR 36 miljoner, ca 330 miljoner kronor, i den första etappen som omfattar 14.000 kvm uthyrningsbar yta.

Skanska ansvarar för bygguppdraget som uppgår till EUR 23 miljoner, ca 210 miljoner kronor, vilket inkluderas i orderingången för det fjärde kvartalet.

Fastigheten som får namnet Green Corner utformas för att uppfylla kraven för LEED Platinum-certifiering, den högsta nivån i det internationella miljöcertifieringssystemet LEED.

Kontorsfastigheten är belägen på Chlodna-gatan i centrala Warszawa. Fullt utbyggt kommer Green Corner att bestå av två sjuvåningsbyggnader som omfattar totalt 27.500 kvm.

– Vi ser en ökad aktivitet på den polska kontorsmarknaden och kan därför starta projektet redan nu innan vi tecknat hyreskontrakt. Det är framför allt flexibla och miljöriktiga kontor med god arbetsmiljö som efterfrågas av både hyresgäster och investerare, säger Nicklas Lindberg, VD, Skanska Property Poland,

Byggarbetet inleds i höst och den första etappen beräknas stå klar i mitten av 2012.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor och logistik. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien och Polen. Verksamheten bedrivs i tre lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary och Skanska Property Poland.

För ytterligare information, kontakta:

Nicklas Lindberg, VD, Skanska Property Poland, tel +48 502 746 025
Peter Gimbe, Presschef Skanska AB, tel. 010-448 88 38.
Direktlinje för media: 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller Gröna projekt. Koncernen har idag 49.000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa, USA och Latinamerika. Omsättningen år 2009 uppgick till 137 miljarder kronor.