



Offentliggjort på OMX Nordic Exchange Copenhagen via Company News Service d. 13. januar 2011.

**Kefren Properties IX AB, 556691-4031 ("Selskabet")
Forlængelse af stand-still periode**

Som anført i Fondsbørsmeddelelse nr. 75 af 5. november 2010 har Selskabet tidligere modtaget et stand-still brev, hvori seniorbanken meddeler, at de frem til 13. januar 2011 ikke vil agere i forhold til loan-to-value bruddet.

Selskabet har nu fra agenten på seniorlånet modtaget en forlængelse af stand-still perioden frem til 25. februar 2011. I denne periode kan seniorlånet ikke opsiges på grund af manglende opfyldelse af loan-to-value. Agenten har oplyst, at samtlige långivere i syndikatet har accepteret en forlængelse af stand-still perioden frem til 25. februar 2011.

Selskabet er fortsat i positiv dialog med seniorbanken om en løsning på loan-to-value bruddet. Det er bestyrelsens forventning, at der kan findes en model, der kan fremlægges til godkendelse på et senere Obligationsejermøde.

Bestyrelsen

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsesformand Ole Vagner på telefon +45 40254113 eller via mail ole@vagner.dk.

Yderligere information om Kefren Properties IX AB kan findes på selskabets hjemmeside, www.kefren.se.