



## PEAB AB DELÅRSRAPPORT JANUARI-MARS 2009.

Nettoomsättningen ökade med 3 procent till 7 844 Mkr (7 630), jämfört med proforma inklusive Peab Industri sjönk nettoomsättningen med 8 procent

Rörelseresultatet uppgick till 202 Mkr (262). Rörelseresultatet proforma inklusive Peab Industri uppgick för jämförelseperioden till 334 Mkr

Periodens resultat uppgick till 136 Mkr (205), proforma inklusive Peab Industri uppgick jämförelseperiodens resultat till 221 Mkr

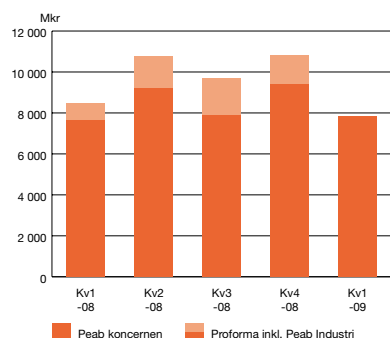
Resultat per aktie före utspädning uppgick till 0,48 kr (1,22), proforma inklusive Peab Industri uppgick jämförelseperiodens resultat per aktie före utspädning till 0,78 kr

Orderstocken för Bygg och Anläggning uppgick till 24 079 Mkr jämfört med 24 233 Mkr vid årsskiftet

Peab har lämnat ett offentligt erbjudande till aktieägarna i Annehem Fastigheter AB

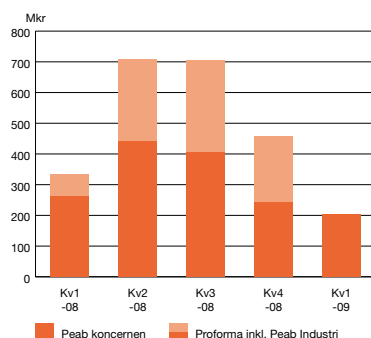
## DELÅRSRAPPORT JANUARI - MARS 2009

### Nettoomsättning



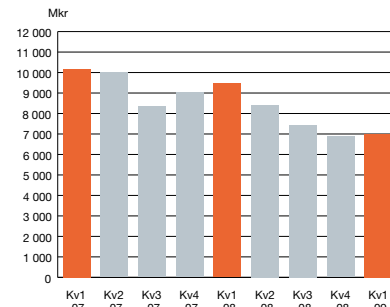
Koncernens nettoomsättning för första kvartalet 2009 uppgick till 7 844 Mkr (7 630), vilket var en ökning med 3 procent. Koncernens nettoomsättning sjönk med 8 procent jämfört med proforma inklusive Peab Industri för motsvarande period föregående år. Justerat för förvärvade och avyttrade enheter sjönk omsättningen med 10 procent.

### Rörelseresultat



Rörelseresultatet för första kvartalet 2009 uppgick till 202 Mkr jämfört med 262 Mkr motsvarande period föregående år. Rörelseresultat proforma inklusive Peab Industri uppgick till 334 Mkr för motsvarande period föregående år.

### Bygg och Anläggning Orderingång per kvartal



Orderingången för första kvartalet 2009 uppgick till 6 949 Mkr jämfört med 9 464 Mkr för motsvarande period föregående år. Orderstocken uppgick till 24 079 Mkr jämfört med 28 091 Mkr den 31 mars 2008. Den 31 december 2008 uppgick orderstocken till 24 233 Mkr.

### Koncernen

Mkr	Jan-mar 2009	Proforma Jan-mar 2008	Proforma Apr-mar 2008/2009	Proforma Jan-dec 2008	Finansiella mål
Nettoomsättning	7 844	8 484	39 122	39 762	
Rörelseresultat	202	334	2 070	2 202	
Rörelsemarginal, %	2,6	3,9	5,3	5,5	
Resultat före skatt	183	302	1 593	1 712	
Periodens resultat	136	221	1 639	1 724	
Resultat per aktie före utspädning, kr	0,48	0,78	5,72	6,10	
Räntabilitet på eget kapital, %	19,4 <sup>1)</sup>			28,6	> 20%
Soliditet, %	27,6			25,2	> 25%

<sup>1)</sup> Beräknat på rullande 12 månader.

### NYA UPPDRAG UNDER FÖRSTA KVARTALET

Under första kvartalet har ett flertal större projekt erhållits, däribland:

- Peab har fått uppdraget att bygga det så kallade SMoT-huset i centrala Jönköping. Beställare är Landstingsfastigheter och kontraktssumman uppgår till 303 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att utföra allt mark- och byggnadsarbete för en biobränsleanläggning i anslutning till ett befintligt fjärrvärmeverk i Jordbro, strax söder om Stockholm. Beställare är Vattenfall AB Värme Norden och kontraktssumman uppgår till 94 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att bygga en etapp på Kolsåsbanen i Oslo, som är en del av Oslos tunnelbanenät. Beställare är Kollektivtransportproduksjon AS och kontraktssumman uppgår till 90 MNOK.
- Peab har fått uppdraget att genomföra en om- och tillbyggnad av Kumla anstalten. Beställare är Specialfastigheter Sverige AB och kontraktssumman uppgår till 110 Mkr.
- Peab har fått i uppdrag att bygga ett modehus med tillhörande parkeringsytor på handelsområdet Hansa City i Kalmar. Beställare är Sveafastigheter AB och kontraktssumman uppgår till cirka 155 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att bygga väg 31, mellan Jönköping och Nässjö. Beställare är Vägverket och kontraktssumman uppgår till 234 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att bygga ett nytt hotell vid Kistamässan i Stockholm. Beställare är Arthur Buchardt och kontraktssumman uppgår till cirka 600 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att genomföra om- och tillbyggnaden av äldreboendet Solhällan i Lund. Beställare är Lunds Kommuns Fastighets AB och kontraktssumman uppgår till cirka 100 Mkr.

## VDs KOMMENTAR

Konjunkturförsvagningen under andra halvåret 2008 har även präglat årets första kvartal med en avvaktande hållning från våra kunder. En allmän oro för effekterna av konjunkturedgången samt trögheter och osäkerheter på kreditmarknaden påverkar investeringsviljan.

Oavsett konjunkturläge är första kvartalet säsongsmässigt Peabs svagaste kvartal. Omsättningen minskade med 8 procent jämfört med proforma inklusive Peab Industri för första kvartalet 2008. Rörelseresultatet minskade till 202 Mkr jämfört med proforma inklusive Peab Industri uppgående till 334 Mkr för första kvartalet 2008. Man skall dock komma ihåg att första kvartalet 2008 präglades av högkonjunktur med en hög produktionstakt och ett starkt resultat.

Orderingången under första kvartalet uppgick till 6 949 Mkr jämfört med 9 464 Mkr första kvartalet 2008. Nedgången märks främst inom det privata bostads- och lokalbyggandet medan orderingången ökar inom anläggning. Vår orderstock är fortfarande på en tillfredställande nivå och uppgår till 24 079 Mkr jämfört med 24 233 Mkr vid utgången av 2008.

Enligt Sveriges Byggindustriers prognos från februari förväntas den svenska byggmarknaden minska med 5 procent 2009. Även om mycket talar för att 2009 och 2010 kan bli utmanande år för byggmarknaden så finns det flera faktorer som talar för en god framtida efterfrågan på bygginvesteringar. De kraftiga räntesänkningarna bedöms komma att bidra till en ökad aktivitet på bostadsmarknaden. Det underliggande behovet av bostäder är stort, framförallt hyresrätter. Med en effektiv produktion och rimliga markpriser ser vi förutsättningar för ett ökat antal hyresrättsprojekt framöver. Kommuner med bostadsbrist framför önskemål om att snabbt komma igång med bostadsproduktion för att kunna möta efterfrågan.

Till hösten kommer offentliga stimulanser i form av ökade anslag för infrastruktur att innebära ett ökat utbud av offentliga anläggningsinvesteringar.

Att vi i rådande marknadssituation nu kan påbörja produktionen kring den nya nationalarenan för fotboll i Solna är mycket glädjande. I denna vecka har vi orderanmält projekt i Solna för över 4 miljarder kronor. Nya nationalarenan utgör 2,2 miljarder av detta och är Peabs största enskilda order någonsin. Projektet innebär att vi har en stabil bas för vår verksamhet i denna region under flera år framöver.

Med en svagare efterfrågan arbetar vi nu med full kraft på att anpassa vår organisation och våra omkostnader. I rådande marknad ökar vikten av att ha en stabil finansiell grund att stå på. Vid utgången av mars förfogade vi över cirka 6 miljarder i disponibla likvida medel inklusive utnyttjade långa kreditlöften.



I Peab är vi alltid öppna för bra affärsmöjligheter och därför har vi lämnat ett bud på aktierna i Annhem Fastigheter AB. Denna affär bedömer vi skulle vara till gagn för aktieägarna i både Peab och i Annhem.

*Mats Paulsson  
Verkställande direktör  
och koncernchef*

## NETTOOMSÄTTNING OCH RESULTAT

Koncernens nettoomsättning för första kvartalet 2009 ökade med 3 procent till 7 844 Mkr (7 630). Av periodens omsättning avsåg 1 071 Mkr (1 369) försäljning och produktion utförd utanför Sverige. Koncernens nettoomsättning sjönk med 8 procent jämfört med proforma inklusive Peab Industri om 8 484 Mkr för motsvarande period föregående år. Justerat för förvärvade och avyttrade enheter sjönk omsättningen med 10 procent.

Rörelseresultatet för årets första kvartal uppgick till 202 Mkr jämfört med 262 Mkr för motsvarande period föregående år. Proforma inklusive Peab Industri uppgick rörelseresultatet för jämförelseperioden till 334 Mkr. Nedgången är en följd av en försämrad konjunktur med ett lägre resultatbidrag från bland annat bostadsproduktionen.

Finansnettot uppgick till -19 Mkr (13), varav räntenettet uppgick till -48 Mkr (-6). Proforma inklusive Peab Industri uppgick jämförelseperiodens finansnetto till -32 Mkr. Effekten av värdering av finansiella instrument till verkligt värde påverkade finansnettot med 40 Mkr (18), varav resultateffekten av värdering av Brinovainnehavet till verkligt värde uppgick till 42 Mkr (-4). Aktieinnehavet redovisas till börskurs på balansdagen.

Resultat före skatt uppgick till 183 Mkr att jämföra med 275 Mkr för samma period föregående år. Proforma inklusive Peab Industri uppgick jämförelseperiodens resultat före skatt till 302 Mkr.

Periodens skatt uppgick till -47 Mkr (-70), vilket motsvarar en skattesats om 26 procent.

Periodens resultat uppgick till 136 Mkr (205). Proforma inklusive Peab Industri uppgick jämförelseperiodens resultat till 221 Mkr.

## FINANSIELL STÄLLNING

Soliditeten den 31 mars 2009 uppgick till 27,6 procent jämfört med 25,2 procent vid årsskiftet. Räntebärande nettoskuld uppgick till 4 575 Mkr jämfört med 4 042 Mkr vid årsskiftet. Försämringen kan bland annat förklaras av en negativ rörelsekapitalförändring. Den genomsnittliga räntan i låneportföljen uppgick den 31 mars 2009 till 3,2 procent (5,3).

Koncernens disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjade kreditlöften var vid första kvartalets slut 5 985 Mkr jämfört med 6 165 Mkr den 31 december 2008.

Koncernens eventalförpliktelser, exklusive solidariskt ansvar i handels- och kommanditbolag, uppgick vid periodens utgång till 2 173 Mkr jämfört med 1 885 Mkr den 31 december 2008. Av eventalförpliktelserna utgör åtaganden gentemot bostadsrättsföreningar under produktion 1 785 Mkr jämfört med 1 507 Mkr vid årsskiftet.

## INVESTERINGAR

Nettoinvesteringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar uppgick under perioden till 262 Mkr (118). Under perioden nettoinvesterades i projekt- och exploateringsfastigheter för 190 Mkr (209).

## KASSAFLÖDE

Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital uppgick till 115 Mkr jämfört med 229 Mkr för mot-

svarande period föregående år. Kassaflödet från förändringar i rörelsekapital uppgick till -416 Mkr jämfört med -860 Mkr för första kvartalet föregående år.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick till -97 Mkr att jämföras med -90 Mkr för motsvarande period föregående år. När förvärv av projekt- och exploateringsfastigheter sker genom företagsförvärv belastas kassaflödet från investeringsverksamheten såsom förvärv av dotterföretag.

Periodens kassaflöde uppgick till -231 Mkr jämfört med 443 Mkr föregående år.

## PERSONAL

Antalet anställda var vid periodens slut 13 160 jämfört med 11 595 vid samma tidpunkt föregående år. Antal anställda per 31 mars 2008 inklusive Peab Industri uppgick till 13 791.

## KOMMENTARER PER VERKSAMHETSOMRÅDE

### BYGG

Verksamhetsområde Bygg omfattar koncernens resurser avseende byggrelaterade tjänster i Sverige och utlandet.

Nettoomsättningen för första kvartalet 2009 uppgick till 5 490 Mkr jämfört med 6 206 Mkr samma period föregående år, vilket innebär en minskning med 12 procent. Justerat för förvärvade enheter minskade omsättningen med 13 procent. Omsättningsminskningen är huvudsakligen hänförlig till utlandsverksamheten.

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 147 Mkr jämfört med 236 Mkr för motsvarande period föregående år. Rörelsemarginalen minskade till 2,7 procent jämfört med 3,8 procent för motsvarande period föregående år. För den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick rörelsemarginalen till 3,8 procent jämfört med 4,1 procent för helår 2008. Minskningen av rörelseresultat och rörelsemarginal är hänförlig till både den svenska och utländska verksamheten och förklaras framför allt av den försämrade bostadsmarknaden.

### ANLÄGGNING

Verksamhetsområde Anläggning består av den anläggningsrelaterade verksamheten.

Nettoomsättningen för första kvartalet 2009 uppgick till 1 911 Mkr jämfört med 1 716 Mkr samma period föregående år, vilket innebär en ökning med 11 procent. Justerat för förvärvade enheter ökade omsättningen med 7 procent.

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 68 Mkr jämfört med 58 Mkr motsvarande period föregående år. Rörelsemarginalen ökade till 3,6 procent jämfört med 3,4 procent motsvarande period föregående år. För den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick rörelsemarginalen till 4,8 procent, vilken är oförändrad jämfört med helår 2008.

### INDUSTRI

Verksamhetsområde Industri utgörs av tre kompletterande enheter: Maskiner, Produkter och Tjänster. Samtliga har en inriktning mot den nordiska bygg- och anläggningsmarknaden.

Nettoomsättningen för första kvartalet 2009 uppgick till 1 298 Mkr jämfört med 1 429 Mkr föregående år, vilket innebär en minskning med 9 procent.

Rörelseresultatet för perioden uppgick till 32 Mkr jämfört med 71 Mkr motsvarande period föregående år. Rörelsemarginalen sjönk till 2,5 procent jämfört med 5,0 procent motsvarande period föregående år. För den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick rörelsemarginalen till 9,7 procent jämfört med 10,0 procent för helår 2008. Försämringen av rörelseresultat och marginal är hänförlig till minskade volymer på grund av en strängare vinter 2009 jämfört med 2008 samt minskat husbyggnad.

## ORDERINGÅNG OCH ORDERSTOCK BYGG OCH ANLÄGGNING

Orderingången för första kvartalet 2009 uppgick till 6 949 Mkr jämfört med 9 464 Mkr för samma kvartal i fjol, vilket innebär en minskning med 27 procent. Minskningen är framför allt hänförlig till färre beställningar från privata kunder såsom bostadsprojekt åt bostadsrättsföreningar. Orderingången avseende anläggningsverksamheten har däremot ökat.

Orderstock kvar att producera vid utgången av perioden uppgick till 24 079 Mkr jämfört med 24 233 Mkr vid årsskiftet. Vid utgången av första kvartalet föregående år uppgick orderstocken till 28 091 Mkr. Orderstocken har minskat inom verksamhetsområde Bygg i både Sverige och i utlandet medan en ökning har skett inom Anläggning.

Av total orderstock förväntas 35 procent (37) att produceras efter 2009. Andelen byggprojekt i orderstocken var 66 procent (74). Den svenska verksamheten svarade för 87 procent (88) av orderstocken.

För verksamhetsområde Industri redovisas ingen orderingång eller orderstock.

### Orderstock och orderingång

#### Bygg & Anläggning

Mkr	31 mar 2009	31 mar 2008	31 dec 2008
Innevarande räkenskapsår	15 669	17 821	18 445
Kommande räkenskapsår	6 438	7 707	4 493
Därefter	1 972	2 563	1 295
<b>Total orderstock</b>	<b>24 079</b>	<b>28 091</b>	<b>24 233</b>
<b>Orderingång</b>	<b>6 949</b>	<b>9 464</b>	<b>32 269</b>

## PROJEKTUTVECKLING

Inom entreprenadverksamheten arbetar Peab även med egenutvecklad bostadsproduktion, dvs bostadsrätter och småhus som säljs direkt till slutkund. Nyproduktion av egenutvecklade bostäder utgjorde 8 procent av omsättningen (inklusive Peab Industri) för den senaste rullande 12-månaders perioden jämfört med 10 procent för helår 2008. Antal egenutvecklade bostäder i produktion uppgick vid periodens

### Egenutvecklad bostadsproduktion

	Jan-mar 2009	Jan-mar 2008	Jan-dec 2008
Antal under perioden produktionsstartade bostäder	85	484	1 496
Antal under perioden sålda bostäder	141	488	1 282
Totalt antal bostäder i produktion, vid periodens slut	3 077	3 719	3 612
Andel sålda bostäder i produktion, vid periodens slut	73%	75%	68%
Antal återköpta bostadsrätter/andelar i finska housing companies i egen balansräkning, vid periodens slut	201	149	181

utgång till 3 077 jämfört med 3 612 vid årsskiftet.

Antalet sålda bostäder under perioden har minskat till 141 jämfört med 488 under motsvarande period 2008. Med en bostadsproduktion inriktad mot bostäder till rimliga priser har vi inte sett någon anledning till att sänka priserna på våra pågående bostadsprojekt.

Andelen sålda bostäder i produktion var 73 procent jämfört med 68 procent vid årsskiftet. Trots den försämrade konjunkturen och en avvaktande hållning från kunderna sedan andra halvåret 2008 märker vi ändå av effekter av räntesänkningarna genom ett ökat intresse på visningarna av våra bostäder. Omställningar från planerade bostadsrättsprojekt till hyresrättsprojekt förväntas bidra till fortsatt bostadsproduktion.

Det totala innehavet av projekt- och exploateringsfastigheter uppgick vid periodens utgång till 3 804 Mkr jämfört med 3 614 Mkr den 31 december 2008. Antalet återköpta bostäder per 31 mars 2009 uppgick till 201 stycken, varav 174 är hänförliga till finska housing companies jämfört med 173 vid årsskiftet.

## BYGGMARKNADEN

Den kraftiga nedgången på byggmarknaden under andra halvåret 2008 har följts av ett fortsatt svagt konjunkturläge in i 2009. Konjunkturförsvagningen förvärras av trögheter och osäkerheter på kreditmarknaden, vilket innebär avvaktande kunder och uppskjutna projekt. Efter en följd av år med stark tillväxt förväntas den svenska bygg- och anläggningsmarknaden minska med 5 procent under 2009 enligt Sveriges Bygginstitut.

Hushållens investeringsvilja i nya bostäder påverkas tydligt av ett sämre arbetsmarknadsläge och stramare kreditgivning från bankerna. Demografiska faktorer såsom bostadsbrist i tillväxtregioner och stora ungdomskullar talar för en god långsiktig nivå på bostadsinvesteringarna när arbetsmarknaden stabiliseras och förtroendet för den ekonomiska utvecklingen återkommer. Till viss del kompenseras minskningen av nyproduktionen av en fortsatt god efterfrågan på ombyggnad och underhåll av bostadsfastigheter. Regeringens satsning på infrastrukturen innebär en stark tillväxt inom det offentliga anläggningsbyggandet. Budgetpropositionens närtidssatsning innebär ett tillskott på 5 miljarder per år 2009-2010. Infrastrukturpropositionen för år 2010-2021 visar på betydligt högre anslagsnivåer än tidigare infrastrukturplaner. För privata anläggningsinvesteringar fortsätter uppgången, främst beroende på satsningar på kraft- och energianläggningar. Detta förklaras bland annat med fortsatt höga energipriser men även av satsningar på förnyelsebara energikällor.

Ett stort behov av både ny- och ombyggnad av offentliga lokaler förväntas bidra till en fortsatt positiv utveckling av lokalbyggandet. En

avmattning i de privata lokalinvesteringarna förväntas under 2009, i takt med sämre konjunktur och hushållens minskade konsumtion. Även för investeringar i nya industrilokaler förväntas efterfrågan vara svag.

Bygg- och anläggningsinvesteringarna i Norge förväntas, enligt Prognosesenteret, ha minskat med 2 procent under 2008, som en följd av en minskad efterfrågan på nya bostäder. Under 2009 förväntas en minskning med 8 procent.

I Finland bedöms bygg- och anläggningsmarknaden ha ökat med 4 procent under 2008 och minska med 3 procent 2009 enligt Finlands Byggindustrier, Rakennusteollisuus (RT).

## **RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER**

Verksamheten inom Peab är till stor del projektrelaterad. De operationella riskerna i den dagliga verksamheten kan avse till exempel anbudsfordarande, vinstavräkning, volymrisker och prisrisker.

En strukturerad riskbedömning är avgörande inom byggverksamheten för att säkerställa att risker är identifierade, korrekt prissatta i lämnade anbud samt att rätt resurser finns tillgängliga i projekten.

Peab tillämpar successiv vinstavräkning i projekten. En förutsättning för successiv vinstavräkning är att utfallet kan prognostiseras på ett tillförlitligt sätt. Avgörande för att begränsa risken för felaktig vinstavräkning är en väl utvecklad process och systemstöd för uppföljning och prognoser för varje enskilt projekt.

Prisrisker för Peab kan avse till exempel oförutsedda kostnadsökningar för material, underentreprenörer eller personalens löner. Risken varierar beroende på projektens kontraktsform. För fastprisentreprenader finns, förutom risk för felaktig anbudsberäkning, en risk för att prishöjningar försämrar lönsamheten utan möjlighet till kompensation från beställaren.

Lågkonjunkturen och den turbulens som råder på de finansiella marknaderna kan innebära att kunder, leverantörer och underentreprenörer kan få svårigheter med sin finansiering. Vidare kan detta innebära en senareläggning av planerade investeringar samt en svårighet att uppfylla redan ingångna åtaganden.

Koncernen är exponerad för finansiella risker, exempelvis förändringar i skuldsättning och räntenivå. Peab har genom aktieinnehavet i Brinova en stor exponering i ett enskilt innehav. Stora kursrörelser i Brinovaaktien får stor effekt på innehavets värdering, vilket påverkar Peabs finansnetto.

För ytterligare information om risker och osäkerhetsfaktorer, se årsredovisningen för 2008.

## **PEAB HAR LÄMNAT ETT OFFENTLIGT ERBJUDANDE TILL AKTIEÄGARNA I ANNEHEM FASTIGHETER**

Peab AB lämnade den 17 april 2009 ett offentligt erbjudande till aktieägarna i Annehem Fastigheter AB (publ) att överlåta samtliga aktier i Annehem Fastigheter till Peab. Erbjudandet innebär i korthet att aktieägare i Annehem kan välja mellan att som vederlag erhålla kontanter om 21 kronor per aktie eller B-aktier i Peab. Antalet erhållna aktier i aktiealternativet är beroende av Peabaktiens kursutveckling under en mätperiod. Budvärdet ligger i intervallet 21,50 kronor till 24,50 kronor. Den andel av en B-aktie i Peab som erbjuds

för varje aktie i Annehem Fastigheter kommer att offentliggöras av Peab den 2 juni 2009.

Acceptperiod beräknas löpa mellan 18 maj och 18 juni 2009.

## **Bakgrund och motiv till erbjudandet**

Annehem Fastigheter utvecklar projekt och fastigheter i Öresundsregionen, en av norra Europas mest dynamiska och snabbast växande regioner. Bland pågående projekt finns bland annat det uppmärksammade Point Hyllie, som i anslutning till Citytunneln och station Hyllie kommer att fungera som mittpunkt i den nya stadsdelen i Malmö. Annehem Fastigheter erhöll under februari 2009 bygglov för den första etappen, bestående av kontors- och butikslokaler.

Peab gör bedömningen att det finns potential i Annehem Fastigheters projektportfölj och strategiskt passar utvecklingsprojekten i Annehem Fastigheter väl in i Peabs struktur. Peab besitter såväl kompetensen som den finansiella styrkan att utveckla och driva de olika projekten framåt.

Parallellt med utvecklingsprojekten har Annehem Fastigheter byggt upp en portfölj av förvaltningsfastigheter i Skåne. I dagsläget består fastighetsbeståndet, som skall färdigförädlas och därefter säljas, av bostäder och kommersiella lokaler huvudsakligen belägna i centrala Landskrona.

## **FÖRÄNDRINGAR I KONCERNLEDNINGEN**

För att ytterligare stärka Peabs förutsättningar att agera offensivt i rådande marknad, har Peabs VD och koncernchef Mats Paulsson utsett Jan Johansson till vice koncernchef. Mats Paulsson kommer nu i högre grad att kunna inrikta sig på strategiska frågor, medan Jan Johanssons ansvar blir att driva verksamheten.

## **VIKTIGA HÄNDELSER EFTER RAPPORTPERIODEN**

Peab har fått uppdraget att bygga Swedbank Arena i Solna. Beställare är Arenabolaget i Solna och kontraktssumman uppgår till 2,2 miljarder kronor. Peab skall även bygga två broar över järnvägen i Solna, samt anlägga vägar och annan infrastruktur i anslutning till arenan. Beställare är Råsta Projektutveckling AB och kontraktssumman uppgår till ca 1 miljard kronor. Vidare har Peab fått uppdraget att bygga ett nytt kontor i Solna där Vattenfall Norden ska vara hyresgäst. Beställare är Fabege och kontraktssumman uppgår till 850 Mkr. Projekten förutsätter att detaljplanerna vunnit laga kraft.

## **REDOVISNINGSPRINCIPER**

Delårsrapporten för första kvartalet 2009 är utformad enligt de av EU antagna IFRS standarderna samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering.

IASB har utfärdat nya och reviderade standarder som gäller från den 1 januari 2009. IAS 1, Utformning av finansiella rapporter, har omarbetats. Förändringen innebär att vissa poster som tidigare redovisades direkt i eget kapital nu istället redovisas som övrigt totalresultat. Peab har valt att presentera koncernens totalresultat i två rapporter, en resultaträkning och en rapport över totalresultatet. Förändringen i eget kapital omfattar numera endast transaktioner med

ägarna. IFRS 8, Rörelsesegment, ersätter IAS 14, Segmentsrapportering. Denna standard innebär bl a att segmentsinformation ska presenteras utifrån ledningens perspektiv. Peabs segmentsinformation har redan tidigare utgått ifrån den interna rapporteringen som tillhandahålls till den högste verkställande beslutsfattaren, vilket innebär att segmentsindelningen inte förändras jämfört med vad som tidigare presenterats enligt IAS 14.

Moderbolagets rapporter har upprättats enligt årsredovisningslagen och RFR 2.2, Redovisning för juridiska personer.

Delårsrapporten har i övrigt utformats enligt samma redovisningsprinciper och förutsättningar som beskrevs i årsredovisningen för 2008.

Från den 15 december 2008 och fram till och med februari 2009 förvärvades successivt 98,1 procent av kapitalet i Peab Industri AB. Peab Industri har konsoliderats i Peabkoncernens balansräkning den 31 december 2008. Då förvärvet genomfördes så sent under 2008 och endast ett fåtal arbetsdagar kvarstod har Peab Industri inte till någon del medtagits i koncernens resultaträkning för 2008. I proforma resultaträkningar för 2008 ingår Peab Industri som om Peab ägt Peab Industri till 100 procent under året. För ytterligare information se Proformaredovisning, sid 11.

#### ÖKNING AV AKTIEKAPITAL OCH ANTAL AKTIER

Som en följd av förvärvet av Peab Industri har nyemission genom apport i Peab AB genomförts från december 2008 till och med februari 2009. Det ökade antalet aktier och röster i Peab AB genom apport i februari 2009 uppgick till 5 019 237 B-aktier representerande 5 019 237 röster. Nyemissionsbeloppet uppgick till 133 Mkr.

Det totala antalet registrerade aktier och röster i Peab AB efter nyemissionerna i februari 2009 är 296 049 730 aktier representerande 604 929 343 röster, varav 34 319 957 A-aktier representerande 343 199 570 röster och 261 729 773 B-aktier representerande 261 729 773 röster.

#### INNEHAV AV EGNA AKTIER

Peabs innehav av egna aktier uppgick vid ingången av 2009 till 12 376 800 B-aktier, motsvarande 4,3 procent av totalt antal aktier. Peabs årsstämma beslöt den 15 maj 2008 att ge styrelsen bemyndigande att under perioden fram till nästa årsstämma förvärva maximalt sådant antal aktier i Peab AB att bolaget efter förvärven innehåller högst 10 procent av antalet aktier i bolaget. Under perioden har 440 000 B-aktier återköpts. Innehavet av egna aktier uppgick den 31 mars 2009 till 12 816 800 B-aktier, motsvarande 4,3 procent av totalt antal aktier.

#### Aktiekapital och antal aktier

	Aktiekapital Mkr	Antal registrerade A-aktier	Antal registrerade B-aktier	Totalt antal registrerade aktier	Innehav av egna aktier	Aktier ägda av övriga aktieägare
Aktiekapital och antal aktier per 1 januari 2009	1 557,0	34 319 957	256 710 536	291 030 493	12 376 800	278 653 693
Nyemission genom apport	26,9	-	5 019 237	5 019 237	-	5 019 237
Under perioden förvärvade egna aktier	-	-	-	-	440 000	-440 000
<b>Aktiekapital och antal aktier per 31 mars 2009</b>	<b>1 583,9</b>	<b>34 319 957</b>	<b>261 729 773</b>	<b>296 049 730</b>	<b>12 816 800</b>	<b>283 232 930</b>

#### PEAB-AKTIE

Peabs B-aktie är börsnoterad vid NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap listan. Peab-aktiens börskurs den 13 maj 2009 var 33,40 kr, vilket innebär en ökning under 2009 med 55 procent. Den svenska aktiebörsen, mätt med Affärsvärldens generalindex ökade under samma period med 15 procent. Under 2009 har Peab-aktien som högst noterats i 36,50 kr och som lägst i 20,20.

#### MODERBOLAGET

Omsättningen för första kvartalet 2009 för moderbolaget Peab AB uppgick till 23 Mkr (12) och bestod i huvudsak av koncerninterna tjänster. Resultatet efter skatt uppgick till -8 Mkr (-32).

Moderbolagets tillgångar består i huvudsak av andelar i koncernföretag med 11 431 Mkr (7 281), aktier i Brinova Fastigheter AB med 217 Mkr (473) och konvertibelt förlagslån i Peab Industri AB med 572 Mkr (220). Tillgångarna har finansierats genom eget kapital på 6 456 Mkr (4 182) och långfristiga skulder uppgående till 6 105 Mkr (4 682).

Moderbolagets likvida medel uppgick vid periodens utgång till 2 Mkr (4).

Moderbolaget påverkas indirekt av de risker som beskrivs i avsnittet Risker och osäkerhetsfaktorer.

#### KOMMANDE INFORMATION

- Rapport för andra kvartalet 2009 25 augusti 2009
- Rapport för tredje kvartalet 2009 25 november 2009
- Bokslutskommuniké 2009 17 februari 2010

*Förslöv den 14 maj 2009*

*Mats Paulsson  
Verkställande direktör*

*Uppgifterna i denna delårsrapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisor.*

## Resultaträkning för koncernen i sammandrag

Mkr	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec	Proforma
	2009	2008	2008/2009	2008	Jan-dec 2008
Nettoomsättning	7 844	7 630	34 346	34 132	39 762
Kostnader för produktion	-7 135	-6 959	-31 205	-31 029	-35 477
<b>Bruttoresultat</b>	<b>709</b>	<b>671</b>	<b>3 141</b>	<b>3 103</b>	<b>4 285</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-536	-435	-1 874	-1 773	-2 104
Andel i joint ventures/intressebolags resultat	-1	-3	-4	-6	-4
Övriga rörelseintäkter	30	29	26	25	25
<b>Rörelseresultat</b>	<b>202</b>	<b>262</b>	<b>1 289</b>	<b>1 349</b>	<b>2 202</b>
Finansnetto	-19	13	-367	-335	-490
<b>Resultat före skatt</b>	<b>183</b>	<b>275</b>	<b>922</b>	<b>1 014</b>	<b>1 712</b>
Skatt	-47	-70	102	79	12
<b>Periodens resultat</b>	<b>136</b>	<b>205</b>	<b>1 024</b>	<b>1 093</b>	<b>1 724</b>
<b>Periodens resultat hänförligt till:</b>					
Moderbolagets aktieägare	135	205	1 023	1 093	1 724
Minoritetsintresse	1	0	1	0	0
<b>Periodens resultat</b>	<b>136</b>	<b>205</b>	<b>1 024</b>	<b>1 093</b>	<b>1 724</b>
<b>Nyckeltal</b>					
Resultat per aktie, kr	0,48	1,22	5,26	6,56	6,10
- efter utspädning	0,50	1,17	5,27	6,45	6,05
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	281,1	168,5	194,4	166,6	282,7
- efter utspädning	289,9	177,4	203,2	175,5	291,6
Räntabilitet på sysselsatt kapital, %	15,2 <sup>1)</sup>	25,4 <sup>1)</sup>	15,2	17,3	22,0
Räntabilitet på eget kapital, %	19,4 <sup>1)</sup>	25,0 <sup>1)</sup>	19,4	21,9	28,6

<sup>1)</sup> Beräknat på rullande 12-månader

## Rapport över totalresultatet för koncernen i sammandrag

Mkr	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec
	2009	2008	2008/2009	2008
<b>Periodens resultat</b>	<b>136</b>	<b>205</b>	<b>1 024</b>	<b>1 093</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>				
Periodens omräkningsdifferenser	136	-18	227	73
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	-65		-65	
Kassaflödessäkringar	102	8	-133	-227
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	-11	-2	54	63
<b>Periodens övrigt totalresultat</b>	<b>162</b>	<b>-12</b>	<b>83</b>	<b>-91</b>
<b>Periodens summa totalresultat</b>	<b>298</b>	<b>193</b>	<b>1 107</b>	<b>1 002</b>
<b>Periodens summa totalresultat hänförligt till:</b>				
Moderbolagets aktieägare	297	193	1 106	1 002
Minoritetsintresse	1	0	1	0
<b>Periodens summa totalresultat</b>	<b>298</b>	<b>193</b>	<b>1 107</b>	<b>1 002</b>



## Balansräkning för koncernen i sammandrag

Mkr	31 mar 2009	31 mar 2008	31 dec 2008
<b>Tillgångar</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	2 195	487	2 112
Materiella anläggningstillgångar	4 328	700	4 335
Räntebärande långfristiga fordringar	334	267	453
Övriga finansiella tillgångar	923	930	697
Uppskjuten skattefordran	658	165	595
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>8 438</b>	<b>2 549</b>	<b>8 192</b>
Projekt- och exploateringsfastigheter	3 804	2 909	3 614
Varulager	492	97	528
Räntebärande kortfristiga fordringar	332	123	329
Övriga kortfristiga fordringar	9 935	8 741	11 038
Kortfristiga placeringar	1 106	897	1 007
Likvida medel	651	755	984
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>16 320</b>	<b>13 522</b>	<b>17 500</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>24 758</b>	<b>16 071</b>	<b>25 692</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	<b>6 823</b>	<b>3 751</b>	<b>6 462</b>
<b>Skulder</b>			
Räntebärande långfristiga skulder	5 645	1 568	5 580
Övriga långfristiga skulder	307	93	317
Skatteskuld	-	2	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 952</b>	<b>1 663</b>	<b>5 897</b>
Räntebärande kortfristiga skulder	1 353	708	1 235
Övriga kortfristiga skulder	10 630	9 949	12 098
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>11 983</b>	<b>10 657</b>	<b>13 333</b>
<b>Summa skulder</b>	<b>17 935</b>	<b>12 320</b>	<b>19 230</b>
<b>Summa eget kapital och skuld</b>	<b>24 758</b>	<b>16 071</b>	<b>25 692</b>
<b>Nyckeltal</b>			
Sysselsatt kapital	13 821	6 027	13 277
Soliditet, %	27,6	23,3	25,2
Nettofordran (+) / Nettoskuld (-)	-4 575	-234	-4 042
Eget kapital per aktie, kr	23,97	22,34	22,86
- efter utspädning	25,19	24,40	24,13
Utestående aktier vid periodens utgång, miljoner	283,2	167,6	278,7
- efter utspädning	292,0	176,6	287,5

## Rapport över förändringar i koncernens eget kapital i sammandrag

Mkr	31 mar 2009	31 mar 2008	31 dec 2008
<b>Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget</b>			
Ingående eget kapital den 1 januari	6 370	3 600	3 600
Periodens summa totalresultat	297	193	1 002
Lämnad kontant utdelning			-377
Förvärv av egna aktier	-11	-73	-282
Försäljning av egna aktier			12
Nyemission	133		2 386
Konvertering konvertibla skuldebrev			4
Utgivna konvertibla skuldbrev		35	35
Uppskjuten skatt på temporär skillnad avseende lånedelen på konvertibla skuldebrev		-10	-10
<b>Utgående eget kapital</b>	<b>6 789</b>	<b>3 745</b>	<b>6 370</b>
<b>Eget kapital hänförligt till minoritetsintressen</b>			
Ingående eget kapital den 1 januari	92	6	6
Periodens summa totalresultat	1	0	0
Förvärv av minoritetsintressen	-59		87
Försäljning av minoritetsintressen			-1
<b>Utgående eget kapital</b>	<b>34</b>	<b>6</b>	<b>92</b>
<b>Totalt utgående eget kapital</b>	<b>6 823</b>	<b>3 751</b>	<b>6 462</b>

## Kassaflödesanalys för koncernen i sammandrag

Mkr	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec
	2009	2008	2008/2009	2008
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	115	229	1 030	1 144
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	-416	-860	-997	-1 441
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-301</b>	<b>-631</b>	<b>33</b>	<b>-297</b>
Förvärv av dotterföretag	-6	-91	-367	-452
Försäljning av dotterföretag	-14	-	-2	12
Förvärv av anläggningstillgångar	-339	-85	-876	-622
Försäljning av anläggningstillgångar	262	86	271	95
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-97</b>	<b>-90</b>	<b>-974</b>	<b>-967</b>
<b>Kassaflöde före finansiering</b>	<b>-398</b>	<b>-721</b>	<b>-941</b>	<b>-1 264</b>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	167	1 164	1 022	2 019
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-231</b>	<b>443</b>	<b>81</b>	<b>755</b>
Likvida medel vid periodens början	1 991	1 212	1 652	1 212
Kursdifferens i likvida medel	-3	-3	24	24
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>1 757</b>	<b>1 652</b>	<b>1 757</b>	<b>1 991</b>

## Nettoomsättning och rörelseresultat per verksamhetsområde

Mkr	Nettoomsättning				Rörelseresultat				Rörelsemarginal			
	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec	Jan-mar	Jan-mar	Apr-mar	Jan-dec
	2009	2008	2008/2009	2008	2009	2008	2008/2009	2008	2009	2008	2008/2009	2008
Bygg	5 490	6 206	25 777	26 493	147	236	986	1 075	2,7%	3,8%	3,8%	4,1%
Anläggning	1 911	1 716	9 327	9 132	68	58	444	434	3,6%	3,4%	4,8%	4,8%
Industri	1 298	1 429	8 450	8 581	32	71	816	855	2,5%	5,0%	9,7%	10,0%
Koncerngemensamt	39	22	118	101	-45	-32	-173	-160				
Elimineringar	-894	-889	-4 550	-4 545		1	-3	-2				
<b>Summa</b>	<b>7 844</b>	<b>8 484</b>	<b>39 122</b>	<b>39 762</b>	<b>202</b>	<b>334</b>	<b>2 070</b>	<b>2 202</b>	<b>2,6%</b>	<b>3,9%</b>	<b>5,3%</b>	<b>5,5%</b>
<b>Summa exkl. Industri</b>	<b>-</b>	<b>7 630</b>	<b>-</b>	<b>34 132</b>	<b>-</b>	<b>262</b>	<b>-</b>	<b>1 349</b>	<b>-</b>	<b>3,4%</b>	<b>-</b>	<b>4,0%</b>

## PROFORMAREDOVISNING

Från den 15 december 2008 och fram till och med februari 2009 förvärvades successivt 98,1 procent av kapitalet och 99,1 procent av rösterna i Peab Industri AB.

Förvärvet genomfördes som ett aktiebyte där två aktier i Peab Industri gav tre nyemitterade aktier i Peab AB. Tvångsinlösenförfarande har begäras på resterande utestående aktier.

Verksamheten i Peab Industri, med en inriktning mot den nordiska bygg- och anläggningsmarknaden, bedrivs inom de tre verksamhetsområdena Maskiner, Produkter och Tjänster. Merparten av koncernens omsättning genereras idag från den svenska marknaden där Peab Industri har en rikstäckande verksamhet med stark lokal förankring. Verksamheten bedrivs även i Norge och Finland.

För 2008 uppgick omsättningen till 8,5 Mdr kronor och koncernen har cirka 2 700 anställda.

Då förvärvet genomfördes så sent under 2008 och endast ett fåtal arbetsdagar kvarstod har Peab Industri inte till någon del medtagits i Peabkoncernens resultaträkning för 2008. Om förvärvet hade inträffat den 1 januari 2008 hade enligt upprättad proformaredovisning koncernens intäkter blivit 39 762 Mkr och årets resultat 1 724 Mkr.

Nedanstående proforma resultaträkningar har upprättats för att illustrera hur jämförelsetalen för januari till mars 2008 samt helår 2008 skulle ha sett ut för Peabkoncernen om Peab hade ägt Peab Industri till 100 procent under 2008.

Mkr	Jan-mar 2009	Proforma Jan-mar 2008	Proforma Apr-mar 2008/2009	Proforma Jan-dec 2008
Nettoomsättning	7 844	8 484	39 122	39 762
Kostnader för produktion	-7 135	-7 665	-34 947	-35 477
<b>Bruttoresultat</b>	<b>709</b>	<b>819</b>	<b>4 175</b>	<b>4 285</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-536	-512	-2 128	-2 104
Andel i joint ventures/intressebolags resultat	-1	-2	-3	-4
Övriga rörelseintäkter	30	29	26	25
<b>Rörelseresultat</b>	<b>202</b>	<b>334</b>	<b>2 070</b>	<b>2 202</b>
Finansnetto	-19	-32	-477	-490
<b>Resultat före skatt</b>	<b>183</b>	<b>302</b>	<b>1 593</b>	<b>1 712</b>
Skatt	-47	-81	46	12
<b>Periodens resultat</b>	<b>136</b>	<b>221</b>	<b>1 639</b>	<b>1 724</b>
<b>Periodens resultat hänförligt till:</b>				
Moderbolagets aktieägare	135	221	1 638	1 724
Minoritetsintresse	1	0	1	0
<b>Nyckeltal</b>				
Resultat per aktie, kr	0,48	0,78	5,72	6,10
- efter utspädning	0,50	0,76	5,71	6,05
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	281,1	283,3	286,1	282,7
- efter utspädning	289,9	292,1	294,9	291,6

## Kvartalsuppgifter

### Koncernen

Mkr	Jan-mar 2009	Okt-dec 2008	Jul-sep 2008	Apr-jun 2008	Jan-mar 2008	Okt-dec 2007	Jul-sep 2007	Apr-jun 2007	Jan-mar 2007
<b>Kvarvarande verksamheter</b>									
Nettoomsättning	7 844	9 408	7 891	9 203	7 630	9 607	7 478	8 187	6 705
Kostnader för produktion	-7 135	-8 638	-7 139	-8 293	-6 959	-8 756	-6 774	-7 402	-6 117
<b>Bruttoresultat</b>	<b>709</b>	<b>770</b>	<b>752</b>	<b>910</b>	<b>671</b>	<b>851</b>	<b>704</b>	<b>785</b>	<b>588</b>
Försäljnings- och administrationskostnader	-536	-514	-345	-479	-435	-416	-306	-502	-397
Andel i joint ventures/intressebolags resultat	-1	-6	-3	6	-3	31	4	-5	3
Övriga rörelseintäkter	30	-7	0	3	29	6	0	0	0
Konkurrensskadeavgift	-	-	-	-	-	-	-	-85	-
<b>Rörelseresultat</b>	<b>202</b>	<b>243</b>	<b>404</b>	<b>440</b>	<b>262</b>	<b>472</b>	<b>402</b>	<b>193</b>	<b>194</b>
Finansnetto	-19	-208	-125	-15	13	-26	-115	21	-42
<b>Resultat före skatt</b>	<b>183</b>	<b>35</b>	<b>279</b>	<b>425</b>	<b>275</b>	<b>446</b>	<b>287</b>	<b>214</b>	<b>152</b>
Skatt	-47	329	-69	-111	-70	-128	-80	-74	-43
<b>Periodens resultat från kvarvarande verksamheter</b>	<b>136</b>	<b>364</b>	<b>210</b>	<b>314</b>	<b>205</b>	<b>318</b>	<b>207</b>	<b>140</b>	<b>109</b>
Resultat från avvecklad verksamhet, netto efter skatt	-	-	-	-	-	-	-	29	8
<b>Periodens resultat</b>	<b>136</b>	<b>364</b>	<b>210</b>	<b>314</b>	<b>205</b>	<b>318</b>	<b>207</b>	<b>169</b>	<b>117</b>
<b>Periodens resultat hänförligt till:</b>									
Moderbolagets aktieägare	135	364	210	314	205	318	207	169	117
Minoritetsintresse	1	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Nyckeltal</b>									
Resultat per aktie, kr	0,48	2,20	1,27	1,87	1,22	1,92	1,21	1,06	0,73
- efter utspädning	0,50	2,28	1,21	1,79	1,17	1,84	1,21	1,01	0,71
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	281,1	166,6	165,9	167,3	168,5	169,6	170,5	159,9	159,8
- efter utspädning	289,9	175,5	174,7	176,1	177,4	172,7	170,8	170,8	170,8

### Verksamhetsområden

Mkr	Jan-mar 2009	Okt-dec 2008	Jul-sep 2008	Apr-jun 2008	Jan-mar 2008	Okt-dec 2007	Jul-sep 2007	Apr-jun 2007	Jan-mar 2007
<b>Nettoomsättning</b>									
Bygg	5 490	7 066	5 930	7 291	6 206	7 617	5 799	6 536	5 524
Anläggning	1 911	2 803	2 322	2 291	1 716	2 407	1 987	2 012	1 527
Industri	1 298	2 211	2 531	2 410	1 429	-	-	-	-
Koncerngemensamt	39	39	18	22	22	17	27	36	44
Elimineringar	-894	-1 315	-1 122	-1 219	-889	-434	-335	-397	-390
<b>Summa</b>	<b>7 844</b>	<b>10 804</b>	<b>9 679</b>	<b>10 795</b>	<b>8 484</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Summa exklusive Industri</b>	<b>-</b>	<b>9 408</b>	<b>7 891</b>	<b>9 203</b>	<b>7 630</b>	<b>9 607</b>	<b>7 478</b>	<b>8 187</b>	<b>6 705</b>
<b>Rörelseresultat</b>									
Bygg	147	138	326	375	236	361	319	247	187
Anläggning	68	144	127	105	58	138	106	68	40
Industri	32	214	300	270	71	-	-	-	-
Koncerngemensamt	-45	-39	-49	-40	-32	-27	-23	-122	-33
Elimineringar	-	-1	0	-2	1	-	-	-	-
<b>Summa</b>	<b>202</b>	<b>456</b>	<b>704</b>	<b>708</b>	<b>334</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Summa exklusive Industri</b>	<b>-</b>	<b>243</b>	<b>404</b>	<b>440</b>	<b>262</b>	<b>472</b>	<b>402</b>	<b>193</b>	<b>194</b>
<b>Orderläge</b>									
Orderingång	6 949	6 420	7 953	8 432	9 464	9 024	8 340	10 004	10 161
Orderstock vid periodens utgång	24 079	24 233	27 307	27 306	28 091	26 299	26 891	26 017	24 150

## Resultaträkning för moderbolaget i sammandrag

Mkr	Jan-mar 2009	Jan-mar 2008	Apr-mar 2008/2009	Jan-dec 2008
Nettoomsättning	23	12	64	53
Administrationskostnader	-39	-29	-168	-158
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-16</b>	<b>-17</b>	<b>-104</b>	<b>-105</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>				
Resultat från andelar i koncernföretag	-	-	271	271
Övriga finansiella poster	-6	-34	-446	-474
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-22</b>	<b>-51</b>	<b>-279</b>	<b>-308</b>
Bokslutsdispositioner	-	-	-159	-159
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-22</b>	<b>-51</b>	<b>-438</b>	<b>-467</b>
Skatt	14	19	115	120
<b>Periodens resultat</b>	<b>-8</b>	<b>-32</b>	<b>-323</b>	<b>-347</b>

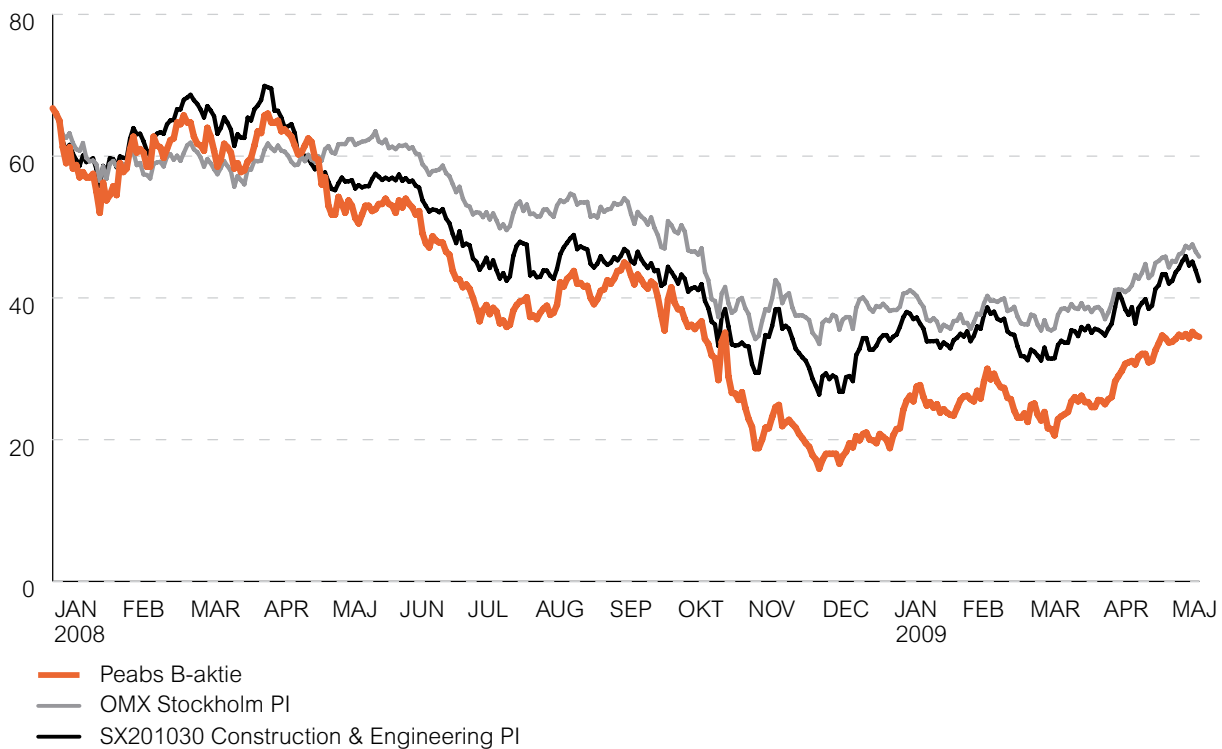
## Balansräkning för moderbolaget i sammandrag

Mkr	31 mar 2009	31 mar 2008	31 dec 2008
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och inventarier	3	3	3
Andelar i koncernföretag	11 431	7 281	9 976
Fordringar i koncernföretag	120	550	1 232
Andra långfristiga värdepappersinnehav	267	567	227
Uppskjuten skattefordran	5	9	-
Räntebärande långfristiga fordringar	631	184	624
Andra långfristiga fordringar	1	1	1
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>12 458</b>	<b>8 595</b>	<b>12 063</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kundfordringar	1	0	-
Fordringar koncernföretag	2	15	29
Räntebärande kortfristiga fordringar	308	15	306
Skattefordringar	0	2	-
Övriga fordringar	92	305	40
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	60	3	6
Kassa och bank	2	4	2
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>465</b>	<b>344</b>	<b>383</b>
<b>Summa tillgångar</b>	<b>12 923</b>	<b>8 939</b>	<b>12 446</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	<b>6 456</b>	<b>4 182</b>	<b>6 342</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	<b>160</b>	<b>1</b>	<b>160</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	5 538	4 118	5 022
Konvertibelt skuldebrev	567	564	566
Uppskjuten skatteskuld	-	-	9
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>6 105</b>	<b>4 682</b>	<b>5 597</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder	4	5	24
Skulder till koncernföretag	1	1	3
Skatteskuld	131	-	132
Övriga skulder	36	40	144
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	28	44
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>202</b>	<b>74</b>	<b>347</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>12 923</b>	<b>8 939</b>	<b>12 446</b>
<b>Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för moderbolaget</b>			
Ställda säkerheter	-	-	-
Eventalförpliktelser	12 158	9 013	11 891

## Ägarförteckning per den 31 mars 2009

Aktieägare	A-aktier	B-aktier	Totalt antal aktier	Andel av kapital i %	Andel av röster i %
Mats Paulsson med bolag	9 754 910	34 398 610	44 153 520	14,9	21,8
Erik Paulsson med familj och bolag	12 207 615	19 966 299	32 173 914	10,9	23,5
Karl-Axel Granlund med bolag		18 050 875	18 050 875	6,1	3,0
Fredrik Paulsson med familj och bolag	4 261 430	6 002 154	10 263 584	3,5	8,0
Stefan Paulssons dödsbo	4 261 431	5 956 781	10 218 212	3,5	8,0
Svante Paulsson med familj och bolag	1 720 908	2 393 580	4 114 488	1,4	3,2
Peabs Vinstandelsstiftelse		4 635 108	4 635 108	1,5	0,8
Swedbank Robur fonder		4 492 458	4 492 458	1,5	0,7
SEB Investment Management		4 033 180	4 033 180	1,4	0,7
Danica Pension		3 424 940	3 424 940	1,2	0,6
Handelsbanken fonder		3 152 618	3 152 618	1,1	0,5
Sara Karlsson med familj och bolag	1 778 140	1 218 067	2 996 207	1,0	3,1
Utländska aktieägare		39 088 406	39 088 406	13,2	6,5
Övriga aktieägare	335 523	102 099 897	102 435 420	34,5	17,5
<b>Totalt utestående aktier</b>	<b>34 319 957</b>	<b>248 912 973</b>	<b>283 232 930</b>		
Peab AB		12 816 800	12 816 800	4,3	2,1
<b>Totalt registrerade aktier</b>	<b>34 319 957</b>	<b>261 729 773</b>	<b>296 049 730</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Källa: VPC



© OMX AB

