



VICTORIA PARK®

Pressmeddelande 5 april 2011

Victoria Park utser ny krögare till restaurang Kalk Brasserie & Grill

Victoria Park AB har utsett ny operatör till restaurang Kalk Brasserie & Grill. Det är krögaren Marcus Romansoff med bolaget Höllvikens Restaurang AB som tar sig an mat och dryck på Victoria Park Malmö. Vid överlåtelsen av bolagets restaurangverksamhet erbjuds Victoria Parks köks- och restaurangpersonal, anställning hos Marcus och bolaget Höllvikens Restaurang AB.

Marcus Romansoff övertar restaurangverksamheten i samband med att Victoria Park respektive Höllvikens Restaurang får beslut om utskänkningstillstånd, vilket beräknas ske under våren. Fram till den legala överlåtelsen träder i kraft kommer Marcus ges inblick i Victoria Parks restaurangverksamhet.

Marcus är skolad av Kockska krogen under ledning av Lars Lendrup och driver sedan 3 år tillbaka Stadshuset Restaurang i Malmö. Han har tidigare bland annat varit köksmästare på Två krögare i Malmö.

- Att krögare Marcus Romansoff tar över ansvaret och driften av vår restaurang under vårt varumärke möjliggör dels, optimering av restaurangens utvecklingsmöjligheter i takt med att området Limhamn/Hyllie växer och dels, fokusering på vår kärnverksamhet utifrån bolagets övergripande mål, "att vara ett ledande och lönsamt projektutvecklingsbolag för utveckling av livsstilsboende", säger Stefan Andersson, VD Victoria Park AB.

- Utifrån överlåtelse av komplett restaurangverksamhet med etablerad personal, mat & dryck-koncept och kundunderlag, ser jag stora möjligheter för extern operatör att nå nya framgångar. Vi ser framemot samarbetet med Marcus, då vi vet att han har kvalitet, service och gästens upplevelse av såväl restaurang som Victoria Parks koncept i fokus, fortsätter Stefan Andersson.

- Restaurang Kalk är i mina ögon en genuin kvarterskrog med utvecklingspotential att bli det självklara valet för lunch, brunch, middag och arrangemang oavsett om du är privatperson eller företag. Det är med glädje jag tar min an uppgiften att driva restaurangen med fokus på att ta tillvara på det som gör Kalk unikt idag och samtidigt utveckla och stärka såväl restaurangens attraktivitet som Victoria Parks koncept, säger Marcus Romansoff, ny krögare till Kalk Brasserie & Grill.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Stefan Andersson, VD Victoria Park AB (publ)

Mobil: +46 730 56 12 28

stefan.andersson@victoriapark.se

www.victoriapark.se

Marcus Romansoff, VD Höllvikens Restaurang AB

Mobil: +46 705 547 754

Kort om Marcus Romansoff

Krögare Marcus Romansoff, skolad av Kockska krogen under ledning av Lars Lendrup, driver sedan 3 år tillbaka Stadshuset Restaurang i Malmö. Han har tidigare bland annat varit köksmästare på Två krögare i Malmö. Marcus Romansoff tar över restaurangverksamheten på Victoria Park Malmö under bolaget Höllvikens Restaurang AB.

Kort om Victoria Park och Kalk Brasserie & Grill

Victoria Park har utvecklat ett unikt boendekoncept bestående av lägenheter av hög kvalitet med tillgång till gemensamma ytor och service som delas med andra. Victoria Parks första livsstilsboende är under uppförande vid Limhamns kalkbrott i Malmö, väl placerad i förhållande till kommunikationer, service, natur och kultur. Inflyttning har skett i den första av fyra etapper. Byggnation av andra etappen pågår med inflyttning våren 2012. Projektering av tredje etappen pågår.

Restaurangen är belägen, liksom Victoria Parks övriga gemensamma ytor, i det vackra Victoriahuset som ursprungligen ritades av arkitekt Sten Samuelsson och invigdes 1978. Glasdörrspartier som löper från golv till tak vetter tillsammans med uteserveringen mot den storslagna utsikten över Kalkbrottet.

Restaurang Kalk Brasserie & Grill har sedan öppningen i september 2009 byggt upp ett gott renommé med nöjda kunder, såväl boende på Victoria Park som allmänheten. Victoria Park och serviceverksamheten med bland annat spa och restaurang har funnit sin form och plats i staden. Bland annat har Victoria Park en namngiven busshållplats, vilket ökar tillgängligheten för såväl Victoria Park, spa och restaurang. Med bussen tar man sig snabbt till Malmö, Hyllie och havet.

Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av lägenheter med tillgång till stora gemensamma faciliteter där ett modernt och bekvämt boende, aktivt liv, gemenskap och närhet till rekreation prioriteras av de boende. Victoria Park avser att förvärva fastigheter för exploatering och försäljning av lägenheter inom ramen för boendekonceptet. Visionen är att Victoria Park ska vara norra Europas mest attraktiva livsstilsboende.

Victoria Park noterades på NASDAQ OMX First North den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713. Certified Adviser för bolaget är Mangold Fondkommission AB, 08-503 015 50, www.mangold.se.