



Inlösen av aktier i Bure Equity AB (publ)

VIKTIGT MEDDELANDE TILL DIG SOM ÄR AKTIEÄGARE I BURE EQUITY AB (PUBL)

Detta dokument innehåller information om Bure Equity ABs (publ) erbjudande om frivillig inlösen. Beslut om inlösen fattades av Bures årsstämma den 28 april 2011. Anmälan om inlösen av aktier skall ske senast den 27 maj 2011. Anmälan om courtagefri försäljning av högst 1 000 inlösenrätter skall ske senast den 20 maj 2011 till Carnegie Investment Bank AB (publ).

Observera att Du kan gå miste om värdet av Dina inlösenrätter om Du inte utnyttjar eller säljer dem.



Villkor i sammandrag

2	Villkor i sammandrag		
3	Frivillig Inlösen av aktier i Bure	Inlösen villkor	
3	Finansiella effekter för Bure	Inlösenrätt	För varje aktie i Bure erhålls en inlösenrätt
4	Villkor och anvisningar	Inlösen	20 inlösenrätter berättigar till Inlösen av en aktie i Bure
5	Tidsplan	Inlösenbelopp	38,00 kronor per Bureaktie
6	Gör så här	Tidplan	
9	Skattefrågor i Sverige	Sista dag för handel i Bures aktie inklusive inlösenrätt	2 maj 2011
11	Vanliga frågor och svar	Första dag för handel i Bures aktie exklusive inlösenrätt	3 maj 2011
		Avstämningsdag	5 maj 2011
		Handel i inlösenrätter	10 maj – 24 maj 2011
		Anmälningssperiod för Inlösen	10 maj – 27 maj 2011
		Utfallet av Inlösen offentliggörs	3 juni 2011
		Handel i inlösenaktier	7 juni – 14 juni 2011
		Utbetalning av inlösenlikvid	omkring 22 juni 2011
		Courtagefri försäljning	
		Anmälan om courtagefri försäljning av inlösenrätter gäller resterande udda inlösenrätter eller högst 1 000 inlösenrätter	10 maj – 20 maj 2011
		Beräknad likviddag för courtagefri försäljning av inlösenrätter	7 juni 2011
		Definitioner	
		Med Bure eller Bolaget avses Bure Equity AB (publ), org.nr. 556454-8781	
		Med Styrelsen avses styrelsen för Bure	
		Med Inlösenförfarandet eller Inlösen avses besluten på årsstämman den 28 april 2011 om indragning av aktier genom minskning av aktiekapitalet för återbetalning till aktieägarna och en samtida fondemission utan utgivande av nya aktier, i syfte att återställa aktiekapitalet som närmare beskrivs i denna informationsbroschyr	
		Med Carnegie avses Carnegie Investment Bank AB (publ)	
		Med Euroclear avses Euroclear Sweden AB (tidigare VPC AB)	
		Med Stockholmsbörsen avses NASDAQ OMX Stockholm AB	
		Kortnamn (ticker) på Stockholmsbörsen och ISIN-koder	
		Aktierna har kortnamn BURE och ISIN-kod SE0000195810	
		Inlösenaktierna har kortnamn BURE IL och ISIN-kod SE0002156968	
		Inlösenrätterna har kortnamn BURE IR och ISIN-kod SE0003949759	
		Kalendarium för ekonomisk information från Bure	
		Delårsrapport januari–juni 2011	18 augusti 2011
		Delårsrapport januari–september 2011	16 november 2011
		Bokslutskommuniké 2011	14 februari 2012

Detta dokument riktar sig inte till personer vars deltagande i Inlösen förutsätter ytterligare information eller att registreringsåtgärder eller andra åtgärder vidtas utöver vad som krävs enligt svensk rätt. Dokumentet får heller inte distribueras till sådana länder som kräver ytterligare information eller åtgärder enligt föregående mening eller till länder där sådan distribution strider mot gällande regler. Tvist med anledning av inlösenerbjudandet enligt detta dokument skall avgöras enligt svensk rätt och av svensk domstol exklusivt.

Frågor med anledning av inlösen av aktier i Bure kan ställas till Carnegie på telefonnummer 08-588 694 83

Frivillig Inlösen av aktier i Bure

Årsstämman den 28 april 2011 i Bure beslutade enligt styrelsens förslag om frivillig Inlösen av aktier i Bure i stället för utdelning.

Frivillig Inlösen skall ske genom indragning av aktier genom minskning av aktiekapitalet för återbetalning till aktieägarna och en samtidig fondemission utan utgivande av nya aktier, i syfte att återställa aktiekapitalet. Genom förslaget kan maximalt 4 482 286 aktier bli föremål för Inlösen varigenom maximalt cirka 170,3 MSEK kan komma att skiftas ut till Bures aktieägare.

Inlösen sker genom att samtliga ägare till aktier i Bolaget på avstämningsdagen den 5 maj 2011 erhåller en (1) inlösenrätt per innehavd aktie. Tjugo (20) inlösenrätter berättigar till Inlösen av en (1) innehavd Bureaktie mot en kontant inlösenlikvid om 38,00 kronor.

Inlösen innebär att Du som aktieägare tilldelas en inlösenrätt för varje innehavd aktie. 20 inlösenrätter krävs för att lösa in en Bureaktie. Dessa inlösenrätter kommer även att bli föremål för handel, vilket innebär att Du som aktieägare har möjligheten att sälja Dina tilldelade inlösenrätter över Stockholmsbörsen.

Du har alltså följande alternativ:

1. Inlösen av maximalt antal aktier och courtagefri försäljning av överskjutande inlösenrätter
2. Inlösen av aktier och/eller courtagefri försäljning av högst 1 000 inlösenrätter
3. Försäljning av inlösenrätterna över Stockholmsbörsen med courtage
4. Köpa till ytterligare inlösenrätter över Stockholmsbörsen med courtage och med stöd av dessa lösa in ytterligare innehavda aktier i Bure.

Finansiella effekter för Bure

	31 mars 2011	Justering för Inlösen	Proforma efter inlösen ¹⁾ 31 mars 2011
Moderbolaget			
Totala tillgångar, MSEK	2 473,4	-170,3	2 303,1
Eget Kapital, MSEK	2 343,9	-170,3	2 173,6
Nettolånefordran, MSEK ²⁾	779,8	-170,3	609,5
Soliditet, procent	94,8		94,4
Antal aktier	89 645 727	-4 482 286	85 163 441
Redovisat eget kapital per aktie, SEK	26,15	-0,63	25,52
Koncernen			
Totala tillgångar, MSEK	2 976,4	-170,3	2 806,1
Eget kapital, MSEK	2 623,4	-170,3	2 453,1
Nettolånefordran, MSEK ²⁾	680,5	-170,3	510,2
Soliditet, procent	88,1		87,4

1) Utöver ovanstående proformajusteringar sedan 31 mars 2011 har den löpande affärsverksamheten påverkat balansräkningen.

2) Finansiella räntebärande tillgångar med avdrag för räntebärande skulder.

Villkor och anvisningar

Avstämningsdag och inlösenrätter

Den som på avstämningsdagen den 5 maj 2011 var registrerad i det av Euroclear för Bures räkning förda avstämningsregistret erhåller en (1) inlösenrätt för varje innehavd aktie i Bure. Tjugo (20) inlösenrätter berättigar till Inlösen av en aktie i Bure.

Inlösenbelopp

Aktier anmälda för Inlösen (tillsammans med erforderligt antal inlösenrätter) berättigar till ett belopp om 38,00 kronor kontant per Bureaktie. Inga avgifter utgår i samband med Inlösen.

Information från Euroclear till direktregistrerade aktieägare

Denna informationsbroschyr tillsammans med en förtryckt anmälningssedel innehållande information om bland annat erhållna inlösenrätter samt ett svarskuvert har utsänts till alla direktregistrerade aktieägare som på avstämningsdagen den 5 maj 2011 var registrerade i det av Euroclear, för Bures räkning, förda avstämningsregistret, med undantag från vad som framgår av denna broschyr. Den som var upptagen i den, i anslutning till avstämningsregistret, av Euroclear förda särskilda förteckningen över panthavare underrättas separat. Någon separat VP-avi som redovisar registrering av inlösenrätter på aktieägarens VP-konto kommer inte att skickas ut.

Förvaltarregistrerade aktier

Observera att aktieägare som har sitt innehav av aktier i Bure förvaltarregistrerat hos bank eller annan förvaltare erhåller ingen förtryckt anmälningssedel. Inlösen av aktier skall istället ske i enlighet med anvisningar från förvaltaren.

Pantsatta aktier

I det fall aktier i Bure är pantsatta skall även panthavare under-teckna den anmälningssedel som inlämnas.

Anmälan om Inlösen av aktier

Aktieägare som önskar acceptera erbjudandet att lösa in aktier skall under perioden 10 maj – 27 maj 2011 (se dock *Courtagefri försäljning av inlösenrätter*, nedan) inlämna anmälningssedel, enligt fastställt formulär, till:

Carnegie Investment Bank AB
Kundnummer 201 168 74
120 20 Stockholm

Anmälningssedel kan också sändas med post eller inlämnas hos något annat värdepappersinstituts eller banks kontor i Sverige för vidarebefordran till Carnegie. Anmälningssedlar som sänds med post eller inlämnas hos annat värdepappersinstitut eller hos bank i Sverige måste sändas i god tid före sista anmälningssdagen för att kunna vara Carnegie tillhanda senast klockan 17.00 den 27 maj 2011. **Anmälan är bindande och kan inte återkallas efter det att den har mottagits av Carnegie.** Aktier i Bure är registrerade hos Euroclear och inlösenrätterna kommer att registreras på respektive aktieägares VP-konto. VP-kontonummer samt

aktuellt innehav av inlösenrätter i Bure framgår av den förtryckta anmälningssedeln. I de fall den förtryckta anmälningssedeln inte används måste VP-kontonummer anges på anmälningssedeln.

Om Inlösen sker till ett högre pris än nuvarande aktiekurs, kan ett ekonomiskt värde gå förlorat om Du inte väljer att antingen utnyttja dina inlösenrätter för inlösen av aktier i Bure senast den 27 maj 2011 eller avyttrar Dina inlösenrätter genom den courtagefria erbjudandet om försäljning senast den 20 maj 2011 eller vid Stockholmsbörsen, varvid sedvanligt courtage utgår, senast den 24 maj 2011.

Handel med inlösenrätter vid Stockholmsbörsen

Handel med inlösenrätter äger rum vid Stockholmsbörsen under perioden 10 maj – 24 maj 2011. Samtliga banker och värdepappersinstitut med erforderliga tillstånd förmedlar köp och försäljning av inlösenrätter. För köp eller försäljning av inlösenrätter kontakta Din bank eller fondkommissionär. Sedvanligt courtage kommer att utgå. För aktuell kursinformation hänvisas till Stockholmsbörsens hemsida, www.nasdaqomxnordic.com. (se dock *Courtagefri försäljning av inlösenrätter* nedan).

Det finns ingen garanti för en aktiv handel i inlösenrätter. I avsaknad av en aktiv handel i inlösenrätterna finns risk att försäljningen ger ett pris som ej är ekonomiskt likvärdigt med att utnyttja inlösenrätterna eller risk att inlösenrätterna ej går att sälja.

Courtagefri försäljning av inlösenrätter

Som alternativ till försäljning av inlösenrätter enligt normala rutiner för köp och försäljning på Stockholmsbörsen kan aktieägare, genom att använda anmälningssedeln, uppdra åt Carnegie att för aktieägarens räkning sälja högst 1 000 inlösenrätter. Vid sådan försäljning utgår det inte något courtage (avgift).

Försäljning kommer att ske vid Stockholmsbörsen. Säljare erhåller vid courtagefri försäljning av inlösenrätter en genomsnittskurs beräknad som den totala försäljningslikviden för samtliga genom detta förfarande försålda inlösenrätter dividerad med det totala antalet sålda inlösenrätter. Samtliga säljare av inlösenrätter enligt detta förfarande erhåller därigenom samma kurs per inlösenrätt oberoende av när under perioden 10 maj – 20 maj 2011 anmälan om courtagefri försäljning inlämnas.

Utbetalning av likvid för courtagefritt försålda inlösenrätter beräknas ske omkring den 7 juni 2011 till det avkastningskonto som är kopplat till respektive innehavares VP-konto. Innehavare vars VP-konto saknar avkastningskonto, eller vars avkastningskonto är ett plusgirokonto, erhåller likvid i form av en utbetalningsavi eller som en check. Som bekräftelse på försäljningen utsänds en avräkningsnota. I de fall där innehavet är förvaltarregistrerat sker utbetalning enligt förvaltarens rutiner.

Observera att aktieägare som önskar sälja inlösenrätter enligt detta förfarande skall tillse att anmälningsedel är **Carnegie tillhanda senast klockan 17.00 den 20 maj 2011**. Anmälan är bindande efter det att den mottagits av Carnegie.

Hantering av aktier anmälda för Inlösen samt redovisning från Euroclear

Det antal aktier som anmäls för Inlösen samt erforderligt antal inlösenrätter kommer att överföras till ett nyöppnat spärrat VP-konto, så kallat apportkonto, i aktieägarens namn. Överföringen medför att de för Inlösen anmälda aktierna och inlösenrätterna spärras och inte kan överlåtas. I samband härmed skickas en VP-avi ut som visar uttaget av både aktierna och inlösenrätterna från det ursprungliga VP-kontot. Efter anmälningsperiodens slut borttas eventuella outnyttjade inlösenrätter från VP-kontot, vilka då saknar ekonomiskt värde. Avi härom utsänds inte. I samband med att likvid utbetalas avslutas apportkontot. Avi härom utsänds inte.

Aktieägare vars innehav är förvaltarregistrerat erhåller information i enlighet med respektive förvaltares rutiner.

Genomförande av minskningsbeslut

För verkställighet av Inlösenförfarandet krävs att registrering av minskningsbeslutet och beslutet om fondemission sker hos Bolagsverket. Sådan registrering beräknas ske omkring den 13 juni 2011.

Handel i inlösenaktier

Handel i inlösenaktier på Stockholmsbörsen beräknas ske under perioden 7 juni – 14 juni 2011. Samtliga banker och värdepappersinstitut med erforderliga tillstånd förmedlar köp och försäljning av Inlösenaktier. För köp och försäljning av Inlösenaktier kontakta Din bank eller fondkommissionär. Sedvanligt courtage kommer att utgå. Omkring den 22 juni 2011 kommer Inlösenaktier i Bure att inlösas mot likvid om 38,00 kronor kontant per inlösenaktie.

Utbetalning av inlösenbeloppet

Under förutsättning att villkoren för Inlösens fullföljande uppfylls beräknas Euroclear, omkring den 22 juni 2011, verkställa utbetalningen av inlösenbeloppet till det avkastningskonto som är kopplat till respektive aktieägares VP-konto. Aktieägare vars VP-konto saknar avkastningskonto, eller vars avkastningskonto är ett plusgirokonto, erhåller likvid i form av en utbetalningsavi eller som en check. I förekommande fall sänds beloppet till panthavaren respektive förvaltaren.

Observera att anmälan om Inlösen av aktier skall ske senast klockan 17.00 den 27 maj 2011. Anmälan om courtagefri försäljning av inlösenrätter måste vara Carnegie tillhanda senast klockan 17.00 den **20 maj 2011**. Efter anmälningstidens utgång blir outnyttjade inlösenrätter ogiltiga och saknar därmed värde. Efter den **27 maj 2011** kommer inlösenrätter som inte utnyttjats att tas bort från VP-kontot utan avisering från Euroclear. Varken Bure eller Carnegie kommer att ersätta det värde aktieägaren kan gå miste om i de fall inlösenrätterna inte utnyttjas eller säljs eller om anmälningssedeln varit felaktigt eller ofullständigt ifyllt eller inkommit efter anmälningstidens slut. Ingen ersättning ges heller till aktieägare som har anmält intresse att sälja inlösenrätter courtagefritt, som inte har sålts, där anmälan kommit Carnegie tillhanda efter klockan 17.00 den 20 maj 2011.

Tidsplan



Gör så här

Gör så här

Gör så här för att lösa in aktier och/eller sälja inlösenrätter:

Alternativ 1 väljs om Du vill lösa in maximalt antal aktier och sälja överskjutande inlösenrätter

Exempel

- Antag att Du äger 125 aktier på avstämningsdagen den 5 maj 2011. Du får då 125 inlösenrätter och väljer att lösa in maximalt antal aktier och sälja resterande inlösenrätter. Eftersom det krävs tjugo (20) inlösenrätter för att lösa in en (1) aktie, kan Du lösa in högst sex (6) aktier. För att göra detta krävs att Du använder $6 \times 20 = 120$ av Dina inlösenrätter.
- Skriv under anmälningssedeln och returnera den i bifogat svarskuvert till Carnegie.
- Du har använt 120 av dina 125 inlösenrätter, varav de sista fem (5) blir sålda courtagefritt.

I exemplet uppgår innehavet i Bure efter genomförd inlösen till 119 aktier.

Alternativ 2 och/eller alternativ 3 väljs om Du vill lösa in ett annat antal aktier än det förtryckta enligt alternativ 1 och om Du vill sälja ett annat antal av Dina inlösenrätter

Exempel

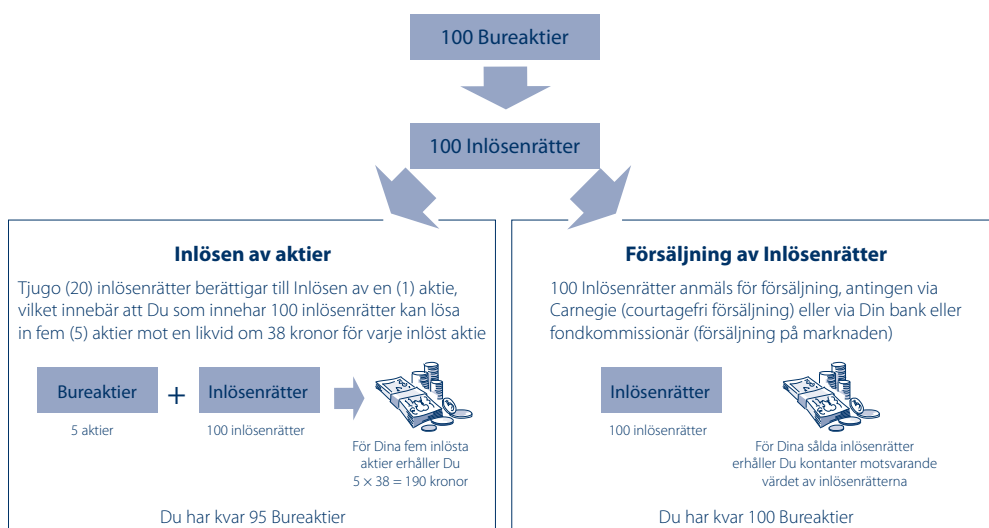
- Fyll i hur många inlösenrätter Du vill använda för att lösa in aktier i rutan under alternativ 2 och/eller hur många inlösenrätter Du vill sälja i rutan under alternativ 3.
- Anmälningssedeln kan användas för att courtagefritt (avgiftsfritt) sälja högst 1 000 inlösenrätter. (För försäljning av ytterligare inlösenrätter ombedes Du kontakta Din bank eller fondkommissionär. Vid sådan försäljning utgår sedvanligt courtage.)
- Skriv under anmälningssedeln och returnera den i bifogat svarskuvert till Carnegie.

Om samtliga inlösenrätter i exemplet har sålts, det vill säga inte har utnyttjats för Inlösen, är innehavet i Bure oförändrat 125 aktier.

Observera att om försäljning av inlösenrätter skall ske courtagefritt (avgiftsfritt), måste anmälningssedeln vara Carnegie tillhanda **senast klockan 17.00 den 20 maj 2011**. Sista dag för handel i inlösenrätter är den 24 maj 2011.

Likvid för courtagefri försäljning av inlösenrätter beräknas att utbetalas den 7 juni 2011 och likvid för inlösta aktier beräknas att utbetalas omkring den 22 juni 2011. Se vidare *Utbetalning av inlösenbeloppet* på sidan 5.

Illustrerande exempel





**Anmälningssedel och fullmakt avseende 2011 års inlösen
av aktier och/eller försäljning av inlösenrätter i Bure Equity AB (publ) ("Bure")**

+

+

Till:

Carnegie Investment Bank AB
Kundnummer 201 168 74
120 20 Stockholm

Per Definition
Sökvägen 1
181 18 Stockholm

3701

Anmälningssedel kan också inlämnas hos annan banks eller värdepappersinstituts kontor i Sverige för vidarebefordran till Carnegie Investment Bank AB (publ) ("Carnegie").

Inlösenrätter som inte utnyttjas för inlösen av aktier, dock högst 1.000 inlösenrätter, kan säljas courtagefritt (avgiftsfritt).

- Anmälan om courtagefri försäljning av inlösenrätter måste vara Carnegie tillhanda senast **klockan 17.00 den 20 maj 2011**, oavsett om detta sker enligt alternativ 1 eller 3 enligt nedan.
- Anmälan om inlösen av aktier måste vara Carnegie tillhanda senast **klockan 17.00 den 27 maj 2011**.

Villkor i sammandrag

För varje aktie i Bure erhålls en (1) inlösenrätt. Tjugo (20) inlösenrätter berättigar till inlösen av en (1) aktie om 38,00 kronor. Utbetalning av inlösenbeloppet beräknas ske omkring den 22 juni 2011. se vidare *Utbetalning av inlösenbelopp* på omstående sida.

Välj **antingen** Alternativ 1 **eller** Alternativ 2 och/eller Alternativ 3 nedan:

Alternativ 1.

Av ovan angivna inlösenrätter skall **120** inlösenrätter utnyttjas för inlösen av **6** aktier till ett inlösenbelopp om sammanlagt **228** kronor.
Resterande **5** inlösenrätter skall säljas courtagefritt (utan avgift).

Om detta alternativ väljs: Skriv bara under anmälningssedeln och returnera den till Carnegie.

Alternativ 2. Skall inte fyllas i om alternativ 1 ovan valts.**Inlösen av aktier**

För varje aktie som skall lösas in erfordras 20 inlösenrätter.

Ange det antal inlösenrätter som skall utnyttjas för inlösen av aktier



Alternativ 3. Skall inte fyllas i om alternativ 1 ovan valts.**Courtagefri försäljning av inlösenrätter**

Antal inlösenrätter som skall säljas courtagefritt (utan avgift).

Högst 1.000 inlösenrätter kan säljas courtagefritt med denna blankett.

Ange det antal inlösenrätter som skall säljas, max 1000



Carnegie har gjort bedömningen att det inte uppkommer ett kundförhållande mellan Carnegie och den investerare som väljer att lösa in och/eller sälja inlösenrätter. Anmälan är bindande och kan inte återkallas efter det att den har mottagits av Carnegie. Övriga meddelanden får ej lämnas på denna blankett. Carnegie befullmäktigas att för inlösenrättsinnehavarens/aktieägarens räkning sälja inlösenrätter och/eller inlösa aktier som angivits ovan.

Underteckna anmälningssedeln. Anmälningssedel som saknar underskrift kan komma att lämnas utan avseende.

Ort & datum	Namnteckning	Telefon dagtid
		e-postadress

+

+

Nedanstående ifylls endast i vissa fall

Uppgifter avseende **panthavare** (skall endast fyllas i om aktierna/inlösenrätterna i Bure är pantsatta).

Efternamn/Firma	Förnamn	Postadress (gata, box etc.)
Postnummer	Adressort	Underskrift av panthavaren

Var god vänd. Information återfinns även på blankettens baksida.

Denna information finner du på anmälnings-sedelns baksida

Anmälan

Anmälan om courtagefri försäljning av inlösenrätter måste vara Carnegie tillhanda senast **klockan 17.00 den 20 maj 2011**. Anmälan om Inlösen av aktier måste vara Carnegie tillhanda senast **klockan 17.00 den 27 maj 2011**. Anmälnings-sedlar som sänds med post eller inlämnas hos annan bank eller värdepappersinstitut i Sverige måste sändas eller inlämnas i god tid före sista anmälningsdagen för att kunna vara Carnegie tillhanda senast ovan nämnda dag. Observera att innehavare av inlösenrätter går miste om värdet av sina inlösenrätter om inlösenrätterna inte utnyttjas för Inlösen av aktier eller säljs. Ofullständig, felaktigt ifyllt eller för sent inkommen anmälnings-sedel kan komma att lämnas utan avseende.

Utbetalning av inlösenbelopp

Under förutsättning att villkoren för Inlösenförfarandets fullföljande uppfylls, beräknas Euroclear Sweden AB omkring den 22 juni 2011¹⁾, verkställa utbetalning av inlösenbeloppet till det avkastningskonto som är kopplat till respektive aktieägares VP-konto. Aktieägare vars VP-konto saknar avkastningskonto, eller vars avkastningskonto är ett plusgirokonto, erhåller likvid i form av en utbetalningsavi eller en check. I förekommande fall sänds beloppet till panthavaren respektive förvaltaren.

Courtagefri försäljning av inlösenrätter

Vid courtagefri försäljning (högst 1 000 inlösenrätter) kommer Carnegie att via NASDAQ OMX Stockholm AB ("Stockholmsbörsen") sälja samtliga de inlösenrätter som anmäls till courtagefri försäljning enligt detta förfarande.

Genomsnittskurs

Säljare erhåller vid courtagefri försäljning av inlösenrätter en genomsnittskurs beräknad som den totala försäljningslikviden för samtliga genom detta förfarande försålda inlösenrätter dividerat med det totala antalet sålda inlösenrätter. Samtliga säljare av inlösenrätter enligt detta förfarande erhåller därigenom samma kurs per inlösenrätt, oberoende av när under perioden 10 maj – 20 maj 2011 anmälan om courtagefri försäljning inlämnas.

Utbetalning av likvid

Utbetalning av likvid för courtagefritt försålda inlösenrätter beräknas ske omkring den 7 juni 2011 till det avkastningskonto som är kopplat till respektive innehavares VP-konto. Innehavare vars VP-konto saknar avkastningskonto, eller vars avkastningskonto är ett plusgirokonto, erhåller likvid i form av en utbetalningsavi eller en check. Som bekräftelse på försäljningen utsänds en avräkningsnota. I de fall där innehavet är förvaltarregistrerat sker utbetalning enligt förvaltarens rutiner.

Inlösenrätter kan även säljas via annan bank eller värdepappersinstitut i Sverige enligt normala rutiner för köp och försäljning via Stockholmsbörsen. Sedvanligt courtage kommer därvid att utgå.

Övrig information

För övriga villkor avseende Inlösen av aktier eller försäljning av inlösenrätter hänvisas till den informationsbroschyr som utgivits med anledning av Inlösen. Frågor gällande Inlösen av aktier i Bure besvaras av Carnegie på telefon 08-588 694 83.

Personuppgifter som lämnas till Carnegie kommer att behandlas i datasystem i den utsträckning som behövs för att tillhandahålla tjänster och administrera kundengagemang i Carnegie. Även personuppgifter som inhämtats från annan än den kund som behandlingen avser kan komma att behandlas. Det kan också förekomma att personuppgifter behandlas i datasystem hos företag med vilka Carnegie samarbetar. Informationen om behandling av personuppgifter lämnas av Carnegie, vilken också tar emot begäran om rättelse av personuppgifter.

1) För verkställighet av Inlösen krävs att registrering av nedsättningsbeslut och beslut om fondemission sker hos Bolagsverket.

Skattefrågor i Sverige

Nedan följer en sammanfattning av vissa av de skattekonsekvenser som kan uppstå med anledning av Inlösen. Om inget annat anges avser informationen endast fysiska och juridiska personer som är skattemässigt bosatta eller hemmahörande i Sverige.

Sammanfattningen är baserad på nu gällande svenska skatteregler och är endast avsedd som en allmän information. Den skattemässiga behandlingen av varje enskild aktieägare beror delvis på dennes speciella situation. Särskilda skattekonsekvenser vilka inte finns beskrivna nedan kan aktualiseras för vissa kategorier av skattskyldiga. Redogörelsen omfattar exempelvis inte de fall där aktierna utgör omsättningstillgång i näringsverksamhet eller innehas av handelsbolag, investmentbolag eller investeringsfond. Vidare behandlas inte de särskilda reglerna om skattefri kapitalvinst (inklusive avdragsförbud vid kapitalförlust) i bolagssektorn som kan bli tillämpliga då juridisk person innehar näringsbetingade aktier eller näringsbetingade aktiebaserade delägarätter (såsom erhållna inlösenrätter) i Bure. Beskrivningen avser inte heller situationer där en aktieägare med hemvist utomlands, på grund av reglerna om väsentlig anknytning, anses skatterättsligt bosatt i Sverige.

Varje aktieägare bör rådfråga skatterådgivare om de speciella skattekonsekvenser som erbjudandet kan medföra i det enskilda fallet, för utländska aktieägare till exempel tillämpligheten av utländsk skattelagstiftning (till exempel med avseende på kupongskatt) och skatteavtal och eventuella andra tillämpliga förordningar.

Erhållande av inlösenrätter

När inlösenrätt erhålls sker ingen beskattning. Inte heller utlöses beskattning vid anmälan om inlösen. Beskattning sker först när inlösenrätt avyttras eller när aktie löses in.

Inlösen av aktier

Utnyttjande av inlösenrätter utlöser inte någon beskattning utan beskattningen anstår till dess aktien inlöses. Inlösen av aktie jämföras med avyttring. Kapitalvinst alternativt kapitalförlust beräknas med utgångspunkt i skillnaden mellan inlösenbeloppet (avyttringspriset), dvs 38,00 kronor per inlöst aktie, efter avdrag för försäljningsutgifter, och omkostnadsbeloppet för inlöst aktie. Vid beräkning av omkostnadsbeloppet skall som huvudregel genomsnittsmetoden användas.

Genomsnittsmetoden innebär att omkostnadsbeloppet för en aktie anses vara det genomsnittliga omkostnadsbeloppet för samtliga aktier av samma slag och sort, beräknad med hänsyn till inträffade förändringar under innehavstiden. Vid beräkning av omkostnadsbelopp för inlösta aktier skall det genomsnittliga omkostnadsbeloppet för samtliga innehavda aktier användas. Till detta justerade genomsnittliga omkostnadsbelopp för en inlöst aktie i Bure skall läggas anskaffningsutgiften för köpta inlösenrätter som utnyttjats.

Alternativt får den så kallade schablonmetoden tillämpas, vilket innebär att omkostnadsbeloppet beräknas till 20 procent av inlösenbeloppet efter avdrag för försäljningsutgifter.

SKATTESATSER M M

Privatpersoner

För privatpersoner och dödsbon beskattas kapitalvinster i inkomstlaget kapital med en statlig inkomstskatt om 30 procent. Kapitalförluster är avdragsgilla i inkomstlaget kapital. Kapitalförluster på marknadsnoterade och ej marknadsnoterade aktier samt på andra marknadsnoterade delägarätter (till exempel inlösenrätter) får, under samma år, kvittas fullt ut mot skattepliktiga kapitalvinster på sådana värdepapper utom andelar i investeringsfonder som bara innehåller svenska fordringsrätter (räntefonder). Vad avser kapitalförluster på ej marknadsnoterade delägarätter skall förlusten kvoterats till fem sjättedelar. Av eventuell överskjutande förlust är 70 procent avdragsgill mot andra inkomster av kapital.

Uppkommer underskott i inkomstlaget kapital medges reduktion av kommunal och statlig inkomstskatt samt på statlig fastighetsskatt och kommunal fastighetsavgift. Sådan skattekostnadsreduktion medges med 30 procent av det totala underskottet i inkomstlaget kapital som inte överstiger 100 000 kronor och med 21 procent på överskjutande del. Underskottet kan inte sparas till senare år.

Aktiebolag

Hos aktiebolag beskattas all inkomst, det vill säga även kapitalvinster, i inkomstlaget näringsverksamhet med 26,3 procent skatt. För kapitalförlust på aktier och inlösenrätter medges fullt avdrag men endast mot kapitalvinst på aktier och andra delägarätter. Kapitalförlust som inte kunnat utnyttjas ett visst år får dras av mot vinst på delägarätter under efterföljande beskattningsår utan begränsning i tiden. En sådan förlust kan även utnyttjas mot annat koncernföretags kapitalvinster på delägarätter om det finns koncernbidragsrätt mellan företagen. För aktiebolag som innehar näringsbetingade aktier i Bure gäller särskilda regler.

Kapitalförsäkringar

Innehavaren av en svensk kapitalförsäkring är inte själv skyldig att erlägga avkastningsskatt, istället är det livförsäkringsföretaget som tillhandahåller kapitalförsäkringen som är skyldig att erlägga avkastningsskatt. Den som äger en utländsk kapitalförsäkring kan vara skattskyldig för avkastningsskatt i Sverige, detta beror på i vilket land försäkringsgivaren är etablerad samt om försäkringsgivaren har fast driftställe i Sverige. Avkastningsskatt utgår inte på vinsten utan istället utgår en årlig schablonskatt som beräknas som 27 procent av värdet på försäkringen multiplicerat

med den genomsnittliga statslåneräntan året före beskattningsåret. Värdet på försäkringen avser det totala värdet inklusive avkastningen vid beskattningsårets ingång. Med beskattningsår avses, för beräkning av avkastningsskatt, för fysiska personer alltid kalenderåret, dvs. beräkningen görs med utgångspunkt i försäkringens värde den 1 januari varje år. För juridiska personer utgörs dock beskattningsåret av det räkenskapsår som ett bolag tillämpar, vilket innebär att avkastningsskatten beräknas med utgångspunkt i försäkringens värde vid räkenskapsårets ingång. För obegränsat skattskyldiga juridiska personer vilka innehar en utländsk kapitalförsäkring tillämpas dock alltid, vid beräkning av avkastningsskatten, kalenderåret som beskattningsår.

Inlösenrätter som förvärfas av en kapitalförsäkring på grundval av kapitalförsäkringens innehav av aktier i Bure kommer således inte att bli beskattade enligt vanliga kapitalvinstregler. För innehavare av en kapitalförsäkring innebär kapitalförsäkringens inlösen av aktier eller avyttring av inlösenrätter/-aktier ingen omedelbar beskattning. Däremot kan underlaget för avkastningsskatt komma att påverkas.

Avyttring av inlösenrätter

Avyttring av inlösenrätt medför beskattning enligt kapitalvinstreglerna. Inlösenrätter förvärfade på grundval av aktieinnehav i Bure anses anskaffade för noll kronor. Vid avyttring av sådana inlösenrätter uppkommer således en skattepliktig kapitalvinst motsvarande försäljningspriset, efter avdrag för eventuella försäljningsomkostnader. Schablonmetoden får inte användas för att bestämma omkostnadsbeloppet för en inlösenrätt som erhållits på grundval av aktieinnehav i Bure.

Anskaffningsutgiften för inlösenrätt, som förvärfats i marknaden, utgörs av köpeskillingen. Vid beräkning av omkostnadsbeloppet för inlösenrätt skall genomsnittsmetoden användas. Schablonmetoden bör kunna tillämpas på köpta inlösenrätter. Om tidpunkten för utnyttjande av en inlösenrätt löper ut utan att inlösenrätten utnyttjas anses inlösenrätten avyttrad för noll kronor. Det innebär att det för köpta inlösenrätter uppkommer en avdragsgill kapitalförlust motsvarande anskaffningsutgiften. I övrigt tillämpas vid avyttring av inlösenrätt samma regler som vid avyttring av aktier.

Avyttring av Inlösenrätter och Inlösenaktier

Avyttras inlösenrätter eller inlösenaktier kommer en kapitalvinst eller kapitalförlust hänförlig till aktierna att påverka 2012 års taxering. Vinst kan kvittas mot förlust på andra värdepapper respektive förlust mot vinst på andra värdepapper, se ovan *Skattesatser m.m* vad gäller kvittningsmöjligheter samt för privatpersoner även huruvida underskott av kapital kommer att överstiga 100 000 kr.

En eventuell kapitalvinst hänförlig till avyttring kan således innebära att ytterligare skatt skall betalas. Fyllnadsinbetalning i anledning av detta bör ske senast den 12 februari 2012 för att undvika kostnadsränta.

Kupongskatt m.m. för aktieägare i utlandet

För privatpersoner och juridiska personer bosatta respektive hemmahörande i utlandet anses enligt svensk intern rätt hela det utbetalda inlösenbeloppet utgöra utdelning. På utdelning från svenskt aktiebolag tas i regel svensk kupongskatt ut. Skattesatsen för kupongskatt uppgår till 30 procent. Kupongskatt uttas dock i allmänhet med en lägre procentsats till följd av bestämmelser i skatteavtal. Skattskyldigheten inträder när inlösenlikviden 38 kronor per inlöst aktie blivit tillgänglig för lyftning. På ansökan hos Skatteverket återbetalas sådan kupongskatt till den del skatten belöper på aktieägarens anskaffningsutgift för aktierna. Som alternativ till den verkliga anskaffningsutgiften får denna bestämmas till 20 procent av inlösenbeloppet. Om aktieägaren är ett utländskt bolag och vissa villkor är uppfyllda tas inte kupongskatt ut vid inlösen av näringsbetingade aktier i Bure.

Vid inlösen av aktier som ligger i utländska kapitalförsäkringar kommer svensk kupongskatt att utgå. Normalt finns det dock möjlighet att erhålla nedsättning av avkastningsskatten med belopp motsvarande den kupongskatt som är hänförlig till försäkringen.

I Sverige verkställer normalt Euroclear avdrag för kupongskatt. För förvaltarregistrerade aktier verkställs avdraget istället av förvaltaren. Detta innebär att personer vilka är bosatta i Sverige, men innehar aktier i utländska depåer, bör vara uppmärksamma på eventuell erlagd kupongskatt.

I det fall utbetalningen skall göras till en utländsk depå finns risk för att utdelningen beläggs med kupongskatt trots att den slutliga mottagaren är obegränsat skattskyldig i Sverige. Den skattskyldige måste då själv upplysa om att skatt innehållits på erhållen utdelning

Det bör noteras att kupongskatt inte tas ut vid avyttring av inlösenrätt eller vid avyttring på marknaden av inlösenaktie

Avyttring av aktie eller inlösenrätt medför såvitt avser aktieägare som inte är bosatta eller hemmahörande i Sverige i allmänhet inte någon beskattning i Sverige. Avyttringen kan dock medföra att aktieägaren blir föremål för beskattning i sin hemviststat.

Innehavare av aktier eller inlösenrätter som är begränsat skattskyldiga i Sverige dvs. innehavare som inte är bosatta i, eller har väsentlig anknytning till Sverige beskattas normalt inte i Sverige för kapitalvinster vid avyttring av sådana värdepapper. Beskattning i respektive hemviststat kan emellertid bli aktuell. Enligt en särskild regel kan dock en fysisk person som är begränsat skattskyldig i Sverige ändå bli beskattad i Sverige vid avyttring av aktier och inlösenrätter. Regeln tillämpas om personen under det kalenderår då försäljningen sker eller vid något tillfälle under de tio närmast föregående kalenderåren varit bosatt i Sverige eller stadigvarande vistats här. Tillämpligheten av denna regel är dock i flera fall begränsad genom skatteavtal som Sverige ingått med andra länder för undvikande av dubbelbeskattning.

Vanliga frågor och svar

Varför genomför Bure inlösen av aktier?

Bures likviditet överstiger det kapitalbehov som koncernen för närvarande har. Inlösen av aktier är en bra metod för Bure att fördela överskottet till aktieägarna på ett mer flexibelt sätt än kontant utdelning. Du som aktieägare kan själv välja om Du vill utnyttja inlösenrätter för inlösen om aktier och härigenom minska det antal aktier Du äger i utbyte mot kontanter, eller sälja inlösenrätter och härigenom tillgodogöra Dig värdet av erbjudandet utan att minska Ditt ägande i Bure, eller kombinera dessa båda alternativ.

Varför investerar inte Bure pengarna i verksamheten istället för att dela ut dem?

Även efter genomförd Inlösen kommer Bure att ha en tillräckligt stark finansiell ställning och utrymme för fortsatta investeringar.

Är Inlösen obligatoriskt?

Nej. Det är frivilligt att utnyttja möjligheten att lösa in sina aktier. Alla aktieägare har rätt att istället sälja sina inlösenrätter på Stockholmsbörsen.

Hur många inlösenrätter kan jag maximalt anmäla för courtagefri försäljning?

Högst kan 1 000 inlösenrätter anmälas för courtagefri försäljning. Anmälan om courtagefri försäljning av inlösenrätter måste vara Carnegie tillhanda senast den 20 maj 2011.

Aktieägare som har fler än 1 000 inlösenrätter och önskar sälja de överskjutande inlösenrätterna, eller samtliga inlösenrätter, på Stockholmsbörsen skall kontakta sin bank eller fondkommissionär. Vid sådan försäljning utgår sedvanligt courtage. Observera att sista dag för handel med inlösenrätter på Stockholmsbörsen är den 24 maj 2011.

Hur går Inlösenförfarandet till?

För varje aktie i Bure som du innehar på avstämningsdagen den 5 maj 2011 får Du en (1) inlösenrätt. Med tjugo (20) inlösenrätter kan Du lösa in en (1) aktie i Bure. Inlösenrätter kan även köpas i marknaden. Inlösenlikviden uppgår till 38,00 kronor per inlöst Bureaktie.

Anmälan om Inlösen måste vara Carnegie tillhanda senast den 27 maj 2011.

Vad innebär Inlösenförfarandet för mig som aktieägare?

Alla som är aktieägare i Bure på avstämningsdagen den 5 maj 2011 erhåller en (1) inlösenrätt för varje aktie. För att tillgodogöra Dig värdet av inlösenrätterna kan Du välja att:

- Använda inlösenrätterna för Inlösen av aktier, varigenom Du behåller Din ägarandel i Bure (förutsatt att erbjudandet utnyttjas fullt ut) och får ut hela värdet av erbjudandet i kontanter.
- Sälja inlösenrätterna, varigenom Du behåller alla Dina Bureaktier och därmed ökar Din ägarandel i Bolaget eftersom det totala antalet aktier i Bolaget minskar i samband med Inlösen.

Detta alternativ innebär att en del av värdet i erbjudandet "återinvesteras" i Bureaktier.

- En kombination av ovanstående alternativ.
- Köpa till ytterligare inlösenrätter och med stöd av dessa lösa in ytterligare innehavda aktier i Bure.

Se även *Illustrerande exempel* på sidan 6.

Till de aktieägare som har valt att sälja inlösenrätter i enlighet med erbjudandet om courtagefri försäljning utbetalas likvid omkring den 7 juni 2011. Till de aktieägare som har valt att lösa in aktier utbetalas inlösenlikvid när årsstämmans beslut med anledning av Inlösenförfarandet har verkställts och registrerats hos Bolagsverket. Detta beräknas ske omkring den 13 juni 2011 och inlösenlikvid beräknas utbetalas omkring den 22 juni 2011.

Vad gör jag med de inlösenrätter (1–19 stycken) som inte kan användas för Inlösen?

Det krävs tjugo (20) inlösenrätter för att lösa in en (1) aktie. Om Du har färre inlösenrätter än tjugo (20) eller om Du har udda antal inlösenrätter (utöver vad som är jämnt delbart med tjugo (20)) bör Du sälja dessa och Du kan anmäla dessa till Carnegie för courtagefri försäljning. Carnegie kommer då att sälja inlösenrätterna för Din räkning på Stockholmsbörsen utan att någon avgift utgår. Du kan också köpa till inlösenrätter på Stockholmsbörsen så att antalet blir jämnt delbart med tjugo (20). Observera dock att det då utgår sedvanligt courtage.

När sker utbetalningen av pengarna?

Likviden för den courtagefria försäljning av inlösenrätter kommer att utbetalas omkring den 7 juni 2011 och likviden för aktier som anmälts för Inlösen kommer att utbetalas omkring den 22 juni 2011.

Hur många aktier kommer jag att ha?

Antalet aktier som du som aktieägare kommer att äga efter Inlösen beror på om du väljer att utnyttja inlösenrätterna eller om du väljer att sälja dem.

Vad gör jag om jag har ytterligare frågor?

Om Du har ytterligare frågor kan Du kontakta Din bank eller Din fondkommissionär eller ringa Carnegie på telefonnummer 08-588 694 83.

Eftersom Inlösen sker till ett högre pris än nuvarande aktiekurs, kan ett ekonomiskt värde gå förlorat om Du inte väljer att antingen utnyttja dina inlösenrätter för inlösen av aktier i Bure senast den 27 maj 2011 eller avyttrar Dina inlösenrätter genom den courtagefria erbjudandet om försäljning senast den 20 maj 2011 eller vid Stockholmsbörsen senast den 24 maj 2011.

Bure Equity AB (publ)

Nybrogatan 6, 114 34 Stockholm
www.bure.se