

Referat fra Obligationsejermøde – Hypo Treuhand Holding AG (Fondskode DK0030041124)

Mødet afholdtes den **18. oktober 2011 kl. 10.00** hos CorpNordic Denmark A/S, Harbour House, Sundkrogsgade 21, 2100 København Ø.

Agenda til mødet

Referat

1. Valg af dirigent

Søren Søgaard fra Special Servicer valgtes til Dirigent for mødet. Dirigenten konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og at 80,3% af obligationsgælden var repræsenteret.

2. Baggrund for indkaldelse til obligationsejermøde

- Udsteder har anmodet Special Servicer om at indkalde.

Obligationsejermødet var indkaldt som en forlængelse af obligationsejermøde afholdt den 5. oktober 2011, hvor mødet ikke var beslutningsdygtigt til punktet vedr. ændring af Obligationsvilkårene.

3. Redegørelse fra Udsteder

Morten Gustafson fra Catella Corporate Finance gennemgik præsentationen Udsteder offentliggjorde den 7. oktober 2011.

Der var fra en obligationsejer via e-mail til CorpNordic Denmark A/S stillet spørgsmål til Udsteder til hvilke bestræbelser man har gjort for at genudleje ejendommen i Hamborg.

Morten Gustafson forklarede på vegne af Udsteder, at et intensivt arbejde er gjort for at genudleje ejendommen i Hamborg. For at kunne genudleje ejendommen vurderes det at 3,5 mio. EUR skal investeres i ejendommen. Udsteder har ikke likviditet til at gennemføre forbedringer og investeringer af denne karakter, hvorfor det vurderes at det ville være bedre at sælge ejendommen end at beholde den i den nuværende form.

4. Stillingtagen til en anmodning fra Udsteder om ændring af Obligationsvilkårene

I relation til forslaget om ændring af obligationsvilkårene blev der fra obligationsejere stillet betingelse om, at der, med henblik på at sikre ekspertise i relation til det tyske ejendomsmarked, vil blive nedsat et advisory board under Special Servicer, der får til opgave at modtage, analysere og kontrollere rapportering fra Udsteder og tilbyde kommerciel vurdering og assistance på relevante områder. Special Servicer redegjorde for, at de nærmere vilkår for advisory boards opgaver vil blive reguleret i aftale mellem Udsteder, Special Servicer og advisory board.

Forslaget om ændring af Obligationsvilkårene blev herefter enstemmigt vedtaget.

5. Forslag om bemyndigelse til bestyrelsen i Udsteder til at søge Obligationerne afnoteret

Bestyrelsen bemyndigedes af mødet at søge obligationerne afnoteret fra OMX.

6. Stillingtagen til om der skal afgives opsigelse af Obligationerne til indfrielse ved Remedy Periodens udløb.

Ingen afstemning blev afholdt da punkt 4 blev vedtaget

7. Stillingtagen til eventuel forfølgelse af Pantet.

Ingen afstemning blev afholdt da punkt 4 blev vedtaget

8. Stillingtagen til dækning af omkostninger i forbindelse med eventuel forfølgelse af Pantet.

Ingen afstemning blev afholdt da punkt 4 blev vedtaget

9. Eventuelt.

Intet under eventuelt



.....
Søren Søgaard