

Förlikning i hyrestvist

Hakon Invests innehavsbolag ICA, Cervera, Kjell & Company samt Hemtex har varit i tvist med den tidigare fastighetsägaren Boulton. Tvisten avser kostnader för gemensamma ytor i det fastighetsbestånd som Centeni övertog under 2011. Parterna har nu träffat en förlikning.

Förlikningen innebär att parterna är överens om kostnaderna för de gemensamma ytorna för 2008-2010. Parterna är vidare överens om principen för framtida kostnadsdebiteringar vilken innebär att hyresgästerna får en förutsägbarhet om vad kostnaden totalt kan bli. I samband med denna förlikning har parterna förnyat hyreskontrakten avseende ICA Västermalmsgallerian och ICA Fältöversten i Stockholm.

"Vi ärvde den här tvisten när Centeni tog över verksamheten från tidigare ägaren Boulton. Det känns naturligtvis skönt att vi nu har nått en lösning som båda parter är nöjda med", säger Lars Linder-Aronson, styrelseordförande Centeni.

"Vi är nöjda med förlikningen av vad vi har uppnått med den. Att nå en lösning på de gemensamma kostnaderna har varit principiellt viktigt för oss. Vi har uppskattat dialogen med Centenis representanter under den här processen", säger Claes-Göran Sylvén, vd för Hakon Invest.

För mer information, vänligen kontakta:

Bolagsjurist
Mårten Beck-Friis
tel 08-55 33 99 05