

Til redaktionen

Kommunikation  
Telefon 45 14 56 95

9. februar 2012

## Årets resultat i Realkredit Danmark: 1.874 mio. kr. efter skat

Realkredit Danmark har i dag offentliggjort årsrapport for 2011. Rapporten er tilgængelig på [www.rd.dk](http://www.rd.dk). Her følger udvalgte hovedpunkter:

- Realkredit Danmark koncernen opnåede i 2011 et resultat efter skat på 1.874 mio. kr. mod 1.721 mio. kr. året før.
- Indtægter i alt steg med 8 % til 4.491 mio. kr. i forhold til 2010.
- Nedskrivninger på udlån steg til 1.057 mio. kr. mod 976 mio. kr. i 2010. Nedskrivningerne svarer til 0,15 % af de samlede realkreditudlån mod 0,14 % året før. Af årets nedskrivninger vedrørte 50 % udlån til private, og 50 % vedrørte udlån til erhverv. Nedskrivningerne steg i 4. kvartal. Det skyldtes primært forøgede nedskrivninger på erhverv.
- Omkostningerne steg med 37 mio. kr. til 934 mio. kr. Det skyldtes blandt andet øgede it-omkostninger i forbindelse med tiltag, der skal gøre kundebetjeningen bedre.
- Restancerne målt i procent af ydelserne har i 2. halvår 2011 været faldende. 3-måneders restanceprocenten udgjorde 0,46 ultimo 2011 mod 0,63 ultimo 2010.
- Realkredit Danmarks solvensprocent var 35,8 ultimo 2011.
- Realkredit Danmark forventer at indfri den statslige hybride kernekapital på 2 mia. kr. pr. 11. maj 2012, der er første mulige dato for førtidsindfrielse.
- Samlet set forventer Realkredit Danmark et højere resultat i 2012 end i 2011 på grund af øgede bidragsindtægter og effektiv omkostningsstyring.

Administrerende direktør Carsten Nøddebo, Realkredit Danmark, udtaler: ”Selvom den europæiske økonomi er inde i en turbulent periode, kan vi glæde os over, at investorerne har tillid til dansk økonomi og det danske realkreditsystem. For kunderne betyder det billigere lån. Samtidig er Realkredit Danmark trods den økonomiske turbulens kommet gennem 2011 med en resultatfremgang på 9 procent”.

Kontaktperson: Administrerende direktør Carsten Nøddebo, telefon 45 13 20 82.

## 5 års hovedtal – Realkredit Danmark koncernen

ÅRETS RESULTAT	2011	2010	2009	2008	2007
Mio. kr.					
Bidragsindtægter	3.564	3.423	3.200	2.954	2.833
Nettorenteindtægter	660	614	1.718	1.963	1.740
Nettogebyrer	-488	-501	-415	-431	-340
Beholdningsindtægter	650	463	1.113	547	237
Øvrige indtægter	105	168	102	149	160
Indtægter i alt	4.491	4.167	5.718	5.182	4.630
Omkostninger	934	897	984	1.010	1.194
Resultat før nedskrivninger på udlån	3.557	3.270	4.734	4.172	3.436
Nedskrivninger på udlån	1.057	976	1.267	422	-10
Resultat før skat	2.500	2.294	3.467	3.750	3.446
Skat	626	573	873	940	854
Årets resultat	1.874	1.721	2.594	2.810	2.592

### BALANCE (ULTIMO)

Mio. kr.	2011	2010	2009	2008	2007
Tilgodehavender hos kreditinstitutter mv.	32.556	28.889	48.966	25.069	23.178
Realkreditudlån	723.754	704.449	691.301	669.891	627.809
Obligationer og aktier mv.	17.300	21.688	3.332	13.062	40.059
Øvrige aktiver	2.950	2.595	2.744	2.900	3.157
Aktiver i alt	776.560	757.621	746.343	710.922	694.203
Gæld til kreditinstitutter mv.	20.668	27.408	26.855	8.111	11.918
Udstedte realkreditobligationer	695.080	671.644	660.685	647.731	630.844
Øvrige passiver	14.010	13.625	15.604	16.512	15.683
Efterstillede kapitalindskud	2.045	2.061	2.037	-	-
Egenkapital	44.757	42.883	41.162	38.568	35.758
Forpligtelser og egenkapital i alt	776.560	757.621	746.343	710.922	694.203

### NØGLETAL

Årets resultat i % af gns. egenkapital	4,3	4,1	6,5	7,6	7,5
Omkostninger i % af indtægter	20,8	21,5	17,2	19,5	25,8
Solvensprocent	35,8	39,4	44,6	56,6	10,5
Kernekapitalprocent	35,4	38,8	44,2	56,5	10,5
Heltidsmedarbejdere, ultimo	303	320	300	520	519