

Wallenstam köper tillbaka Hebaposten

Vid ett förvärv av bostadsfastigheter i Nacka före jul använde Wallenstam en post Heba-aktier som dellikvid. I samband med förvärvet garanterade Wallenstam att säljaren av bostadsfastigheterna, JM AB, skulle erhålla 290 Mkr för aktieposten senast den 30 juni 2009. Wallenstam har valt att förvärva aktieposten i Heba per dagens datum för de utlovade 290 Mkr.

– Hebas fastighetsstruktur med bara bostadsfastigheter anser vi är en trygg placering i rådande konjunktur. Genom att köpa tillbaka posten nu får vi också del av aktieutdelningen. På längre sikt föredrar vi dock direkt ägande i fastigheter framför indirekt, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Wallenstam avser att avyttra aktieposten via företaget Plus Q AB (Johan Nordenson). Aktieposten motsvarar 13,25% av det totala antalet Heba-aktier (7,0% av rösterna).

För ytterligare information:

Thomas Dahl, vice vd för **Wallenstam AB (publ)**, tfn 031-20 00 00, 0705-17 11 42

www.wallenstam.se

Denna information är sådan som Wallenstam AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 6 maj 2009 klockan 14.30.

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Fastighetsbeståndet värderas till 19 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 10 000 hushåll och cirka 2 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är drygt en miljon kvm vilket ger drygt 1,2 miljarder kronor i hyror. Wallenstam satsar även på produktion av förnyelsebar energi med målet att vara självförsörjande på el 2012. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984. Wallenstams övergripande mål för verksamheten är att substansvärdet per aktie ska överstiga 300 kr 2012.