



## PRESSMEDDELANDE från NCC

2008-09-16

Nr 34/08

### **NCC bygger hyreslägenheter åt Icecapital till ett värde av 330 MSEK**

**NCC Construction Finland har fått i uppdrag att bygga 195 hyreslägenheter åt Icecapital Housing Fund I Ky. Ordervärdet är cirka 330 MSEK.**

Ordern är fördelad på 144 lägenheter på två tomter i Espoo, 31 lägenheter i Turku och 20 lägenheter i Oulu. Fastigheterna kommer att byggas på centralt belägna tomter som idag ägs av NCC. Lokala företag specialiserade på fastighetsförvaltning kommer efter färdigställandet att ansvara för uthyrning och förvaltning av fastigheterna.

Ordern är en del av en större avsiktsförklaring som bland annat innefattar en överenskommelse om att NCC ska bygga cirka 600 lägenheter åt Icecapital.

Icecapital Housing Fund I Ky är Finlands största fastighetsfond som specialiserat sig på hyresrätter. Sedan fonden inrättades i mars 2006 har de förvärvat cirka 1600 nybyggda och renoverade hyresrätter. Bakom fonden står Pharmacy Pension Fund, Etera Mutual Pension Insurance Company, Varma Mutual Pension Insurance Company och Mutual Insurance Company Pension Fennia.

Arbetet kommer påbörjas under hösten 2008 och slutföras under 2010. Ordervärdet registreras i det tredje kvartalet 2008.

*För frågor, vänligen kontakta:*

Juha Korkiamäki, Regional Director, NCC Construction Ltd, +358 (0)50 538 4663  
Lovisa Lagerström Lantz, vik presschef NCC AB, +46 (0)8 585 523 46, +46 (0)70 592 45 46  
Hannu Parikka, Managing Director, ICECAPITAL Real Estate Asset Management Oy, +358 (0)9 6220 5020

*Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.se](http://www.ncc.se)*

*NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2007 en omsättning på drygt 58 Mdr SEK och 21 000 anställda.*

#### **NCC AB**

Postadress  
170 80 SOLNA

Besöksadress  
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt  
Tel: 08-585 510 00  
Fax: 08-85 77 75  
[www.ncc.info](http://www.ncc.info)

Org.nr  
(publ) Org.nr 556034-5174  
Solna