

*Detta pressmeddelande får inte distribueras eller offentliggöras i USA, Australien, Japan, Nya Zeeland eller Kanada.*



2008-09-05

**Allokton AB ingår Letter of Intent med en investerare om en investering på minimum 100 MSEK**

Allokton meddelar att man idag har undertecknat ett Letter of Intent med en investerare om att investera minimum 100 MSEK i Allokton AB. Avsikten är att kunna teckna ett slutligt avtal under oktober 2008.

Intentionen är att den nye investeraren tecknar minst 14.800.000 nyemitterade aktier till en kurs om 6,75 kronor, totalt 100.000.000 kronor. Emissionskursen motsvarar budkursen på First North de tre senaste dagarna. Nuvarande aktieägare erbjuds att teckna aktier till samma pris.

Erbjudandet förutsätter att erforderliga beslut tas på en extra bolagsstämma. Kallelse till denna kommer att ske så snart det slutliga avtalet färdigförhandlats.

Genomförandet av den planerade emissionen säkrar bolagets framtida drift.

Utöver den planerade emissionen, är bolaget i långt framskridna förhandlingar med bolagets finansiella intressenter, såväl banker som obligationsägarna i dotterbolaget Allokton Properties AB, avseende lånevillkoren. Som tidigare meddelats, avser Bolaget att offentliggöra resultatet av dessa förhandlingar under september månad. Resultatet av förhandlingarna bedöms vara slutförda under oktober.

**För ytterligare information, vänligen kontakta:**

Styrelseordförande i Allokton AB (publ), Niels Sørensen, 004588434176

---

*Allokton AB´s (publ) affärsidé är att förvärva, äga och effektivt förvalta fastighetsbestånd vilket i kombination med fördelaktiga finansieringslösningar skall ge en god avkastning på investerat kapital. Alloktons fastighetsportfölj består av fastigheter om drygt 500.000 kvm belägna i 19 svenska och 7 tyska städer. Fastighetsportföljen har ett uppskattat marknadsvärde om cirka SEK 5 miljarder. Allokton är sedan 18 december 2006 upptagna för handel på First North under tickerkoden ALOK B. Alloktons Certified Adviser och likviditetsgarant på First North är Mangold Fondkommission tel 08-5030 1550.*