

## Árshlutareikningur Heklu fasteigna ehf. 1.1.-30.6. 2008

Fjárhæðir eru í þúsundum króna

### Rekstur:

	<b>1/1-30/6 2008</b>	<b>1/1-30/6 2007</b>	<b>1/1-30/6 2006</b>
Rekstrartekjur	119.014	91.914	89.784
Rekstrargjöld	<u>26.902</u>	<u>20.170</u>	<u>19.018</u>
Rekstrarhagnaður (EBITDA)	92.112	71.744	70.766
Matsbreyting fjárfestingaeigna	325.924	-148.841	207.504
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	<u>-355.076</u>	<u>66.532</u>	<u>-238.833</u>
Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt	62.960	-10.565	39.437
Tekjuskattur	<u>12.280</u>	<u>1.902</u>	<u>-7.099</u>
Hagnaður (tap) tímabilsins	<u><u>75.240</u></u>	<u><u>-8.663</u></u>	<u><u>32.338</u></u>

### Efnahagur:

	<b>30.6.2008</b>	<b>30.6.2007</b>	<b>30.6.2006</b>
Eignir samtals	2.457.002	1.774.328	1.965.871
Eigið fé	374.796	172.143	133.323

### Fjárhagsleg þróun:

	<b>1/1-30/6 2008</b>	<b>1/1-30/6 2007</b>	<b>1/1-30/6 2006</b>
Handbært fé frá rekstri	10.400	28.224	36.814
Eiginfjárhlutfall	15,25%	9,70%	6,78%