

HALVÅRSRAPPORT 1 JANUARI – 30 JUNI 2008

- **Nettoomsättningen uppgick till 27 035 (26 925) MSEK**
- **Resultat efter finansiella poster uppgick till 1 000 (1 186) MSEK**
- **Periodens resultat efter skatt uppgick till 765 (961) MSEK**
- **Resultat per aktie efter utspädning uppgick till 7,04 (8,87) SEK**

	2008	2007	2008	2007	Jul 07-	2007
MSEK	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	jun 08	Jan-dec
Orderingång	17 408	18 105	29 401	30 314	62 430	63 344
Nettoomsättning	15 623	15 109	27 035	26 925	58 506	58 397
Rörelseresultat	968	1 315	1 138	1 262	2 666	2 790
Resultat efter finansiella poster	883	1 271	1 000	1 186	2 421	2 608
Periodens resultat efter skatt	675	1 030	765	961	2 056	2 252
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	6,18	9,48	7,04	8,87	18,90	20,73
Kassaflöde före finansiering	-1 888	-13	-3 010	-1 080	-765	1 165
Avkastning på eget kapital efter skatt, %			31	35	31	34
Skuldsättningsgrad, ggr	1,0	0,5	1,0	0,5	1,0	0,1
Nettolåneskuld	5 975	2 844	5 975	2 844	5 975	744

Kommentar från vd Olle Ehrlén

– Resultatet efter finansiella poster för det första halvåret uppgick till 1 000 (1 186) MSEK. Entreprenadverksamheten var stark, särskilt i Sverige, och den utvecklades väl avseende såväl orderingång som resultat. Antalet sålda bostäder uppgick till 1 510 (1 814) och vi byggstartade 1 180 (2 025).

– Resultatet det andra kvartalet uppgick till 883 (1 271) MSEK, där minskningen främst beror på lägre resultat i NCC Property Development. Resultatet i kvartalet har framför allt påverkats positivt av goda resultat i NCC Construction Sweden och NCC Roads. I andra kvartalet sålde vi fler bostäder än föregående år i Sverige, Finland och Tyskland. I koncernen såldes 964 (1 006) bostäder under andra kvartalet och 766 (1 449) byggstartades.

– Nettolåneskulden ökade till 5 975 (2 844) MSEK per 30 juni. Den är som högst vid utgången av andra kvartalet på grund av säsongsbetingat hög verksamhet och rörelsekapitalbindning samt utdelning till aktieägarna.

– För helåret 2008 förväntas en viss tillväxt på den nordiska byggmarknaden men i en lägre takt än 2007. NCC:s bedömning att bostadsmarknaden försvagas kvarstår, varför vi är försiktiga med igångsättning av nya projekt. Anläggningsmarknaden förväntas däremot vara god. Också för övrig husproduktion samt kross, asfalt och beläggning bedöms förutsättningarna som gynnsamma för resten av 2008.

NCC AB

Postadress
170 80 Solna

Besöksadress
Vallgatan 3, Solna

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Organisation
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna
VAT.nr SE663000130001

Marknadsutveckling

Efterfrågan har varit god på den nordiska byggmarknaden under det första halvåret. För helåret 2008 förväntas en viss tillväxt men i en lägre takt än 2007. NCC:s bedömning är en försvagning på bostadsmarknaden i Norden och Baltikum medan däremot anläggningsmarknaden förväntas vara god. Också för övrig husproduktion (kontor, industrilokaler och offentliga lokaler) samt kross, asfalt och beläggning bedöms förutsättningarna som gynnsamma för resten av 2008.

Hyresmarknaden för kommersiella fastigheter var god under andra kvartalet men en avmattning förväntas ske under hösten. Efterfrågan på nyproducerade kommersiella fastigheter var god under första halvåret men försvagning kommer sannolikt att ske framöver.

Orderingång och orderstock

Senaste kvartalet april-juni 2008

Orderingången uppgick till 17 408 (18 105) MSEK. NCC Construction Sweden hade tillväxt i orderingången om 13 procent med ökad efterfrågan inom såväl övriga hus som anläggningsbyggande. Efterfrågan på kross, asfalt och beläggningsarbeten var god. Nedgången avsåg främst Danmark där bostadsbyggandet minskade ytterligare och Norge där orderingången minskade från en hög nivå.

Orderingången för bostadsprojekt i egen regi uppgick till 2 031 (3 276) MSEK, medan fastighetsprojekt i egen regi uppgick till 733 (705) MSEK. Den avvaktande bostadsmarknaden på koncernens marknader medförde försiktighet att starta nya boendeprojekt i egen regi.

Orderstocken uppgick per den 30 juni till 46 165 (42 559) MSEK, varav order för bostadsprojekt i egen regi uppgick till 10 659 (10 457) MSEK. Per den 31 mars var orderstocken 45 123 MSEK.

Bostäder i egen regi

Under andra kvartalet byggstartades 766 (1 449) bostäder i egen regi och 964 (1 006) såldes. Igångsättningen minskade på alla marknader utom den tyska. I Danmark, Baltikum och Norge var försäljningen låg, medan försäljningen var högre i Sverige, Finland och Tyskland jämfört med motsvarande period föregående år. Antalet färdigställda osålda bostäder uppgick per 30 juni till 462 (278). Per 31 mars var antalet färdigställda osålda bostäder 412. Under andra kvartalet minskade antalet osålda bostäder i Finland och Tyskland, medan den svaga marknaden i Baltikum och Danmark medförde ökat antal färdiga osålda bostäder. En sammanställning av bostäder i egen regi återfinns på sidan 14 i denna rapport.

Fastighetsprojekt i egen regi

Nedlagda kostnader i samtliga av NCC Property Development startade projekt var 1,2 (0,4) Mdr SEK, vilket motsvarar 54 (47) procent av den totala projektkostnaden 2,2 (0,8) Mdr SEK. Uthyrningsgraden per den 30 juni uppgick till 62 (59) procent. Per 31 mars var uthyrningsgraden i projekten 62 procent.

Delårsperioden januari-juni 2008

Orderingången uppgick till 29 401 (30 314) MSEK. Efterfrågan på bostadsprojekt minskade medan efterfrågan för anläggningsprojekt ökade. Alla NCC:s Construction-enheter utom den svenska hade minskad orderingång under perioden. På den svenska marknaden har det varit stort utbud av relativt stora entreprenadprojekt. Ökad försäljning av asfalt och krossprodukter påverkade orderingången positivt.

Orderingången för bostadsprojekt i egen regi uppgick totalt i koncernen till 3 279 (5 331) MSEK. Lägre efterfrågan och försäljning på flera marknader, samtidigt som orderstocken var hög vid periodens ingång, medförde färre byggstartar av bostadsprojekt i egen regi. De svagaste marknadsförutsättningarna för nyproduktion av bostäder fanns i Danmark och Baltikum, men kunderna var mer avvaktande på alla delmarknader. Under det första halvåret byggstartades 1 180 (2 025) bostäder i egen regi och 1 510 (1 814) såldes. Förutsättningarna för igångsättning av boendeproduktion har minskat på grund av stagnerande eller sjunkande bostadspriser i kombination med höga markpriser och stigande priser på insatsvaror och underentreprenader. Kunders oro för den egna ekonomin och osäkerhet om ränteutvecklingen påverkade också försäljningen negativt. Orderingången för fastighetsprojekt i egen regi uppgick till 1 097 (878) MSEK.

Orderstocken ökade under det första halvåret med 3 procent eller 1 425 MSEK jämfört med 31 december 2007. Orderstocken steg beroende på en ökande andel stora projekt med utdragen produktionstid.

Nettoomsättning och resultat per rörelsegrän

MSEK	Nettoomsättning						Rörelseresultat					
	2008 Apr-jun	2007 Apr-jun	2008 Jan-jun	2007 Jan-jun	Jul 07- jun 08	2007 Jan-dec	2008 Apr-jun	2007 Apr-jun	2008 Jan-jun	2007 Jan-jun	Jul 07- jun 08	2007 Jan-dec
NCC Construction Sweden	6 747	5 942	12 076	11 123	25 835	24 881	365	364	575	608	1 391	1 424
NCC Construction Denmark	1 231	1 558	2 145	2 888	5 167	5 910	21	20	28	36	28	36
NCC Construction Finland	2 073	1 967	4 001	3 453	7 980	7 432	86	159	174	239	369	434
NCC Construction Norway	1 963	1 565	3 584	2 894	7 025	6 335	55	47	71	6	142	76
NCC Construction Germany	675	541	1 128	890	2 538	2 301	8	28	10	29	98	117
NCC Property Development	331	1 496	772	2 783	1 572	3 583	122	353	303	399	684	780
NCC Roads exklusive Polen	3 270	2 488	4 513	3 427	10 852	9 766	305	176	16	-113	474	344
Roads Polen		2		125	2	127		383		335		335
NCC Roads	3 270	2 490	4 513	3 552	10 854	9 893	305	558	16	222	474	679
Summa	16 290	15 559	28 219	27 582	60 972	60 335	962	1 529	1 177	1 539	3 185	3 547
NCC Komplet		69		118	88	205		-129		-188	-457	-645
Övrigt och elimineringar	-667	-519	-1 184	-774	-2 553	-2 144	6	-86	-39	-89	-62	-112
Koncernen	15 623	15 109	27 035	26 925	58 506	58 397	968	1 315	1 138	1 262	2 666	2 790

Nettoomsättning

Senaste kvartalet april-juni 2008

Nettoomsättningen ökade med 3 procent till 15 623 (15 109) MSEK. Förutom NCC Construction Denmark hade alla NCC:s Construction-enheter ökad nettoomsättning efter flera kvartal med stigande orderstock. NCC Roads ökade också sin nettoomsättning, en viss del av ökningen förklaras av kraftigt ökade priser på bitumen och energi.

Delårsperioden januari-juni 2008

Nettoomsättningen uppgick till 27 035 (26 925) MSEK. Minskad försäljning av fastighetsprojekt kompenseras av hög aktivitet i entreprenadverksamheten och ökad försäljning av asfalt och krossprodukter inom NCC Roads.

Resultat

Senaste kvartalet april-juni 2008

Rörelseresultatet uppgick till 968 (1 315) MSEK. Föregående års resultat påverkades positivt av NCC Roads försäljning av den polska asfalt- och krossverksamhet med 383 MSEK och negativt av nedskrivning av goodwill om 90 MSEK i NCC Roads finska verksamhet. Resultatet påverkades också av kostnader för utvecklingsprojektet NCC Komplet med 129 MSEK samt reservering för den tilldömda konkurrensskadeavgiften i asfaltskartellmålet om 150 MSEK.

NCC Construction Swedens resultat var i linje med föregående år. Entreprenadverksamheten utvecklades positivt och boendeverksamheten sålde fler bostäder jämfört med föregående år.

NCC Construction Denmark redovisade ett resultat i nivå med föregående år. Entreprenadverksamheten förbättrade resultatet medan boendeverksamheten påverkade negativt.

Resultatet i NCC Construction Finland minskade, främst till följd av den sämre marknaden för bostäder i Baltikum.

NCC Construction Norway redovisade ett högre resultat än föregående år, tack vare en förbättrad lönsamhet i entreprenadverksamheten.

Resultatet i NCC Construction Germany försämrades jämfört med föregående år. Försäljningen av bostäder har varit god men svag projektstyrning påverkade resultatet negativt.

NCC Property Development sålde färre fastighetsprojekt under andra kvartalet än jämfört med motsvarande period föregående år. Uthyrningsverksamheten var framgångsrik. Totalt tecknades hyreskontrakt omfattande 36 000 kvm under det andra kvartalet. En del av uthyrningarna hade en positiv effekt på NCC:s resultat, eftersom de innebar upplösningar av reserver för ställda hyresgarantier samt i vissa fall tilläggsköpeskillingar.

NCC Roads resultat i kvartalet översteg föregående år. Föregående år belastades resultatet med nedskrivning av goodwill om 90 MSEK. Verksamheten inom kross och asfalt utvecklades väl beträffande volym om än att vissa insatsvaror steg i pris.

Reservering för den tilldömda konkurrenskadeavgiften i asfaltkartellmålet om 150 MSEK föregående år redovisades i posten ”övrigt och elimineringar”.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 883 (1 271) MSEK.

Periodens resultat efter skatt uppgick till 675 (1 030) MSEK. Skattesatsen i kvartalet var cirka 24 (19) procent. Föregående års skattesats påverkades positivt av att försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet ej belastades med skatt. Konkurrenskadeavgiften var inte avdragsgill, men möttes av fastighetsaffärer inom NCC Property Development som inte belastades med skatt. NCC Property Development har även i år genomfört fastighetsaffärer som inte skattebelastas.

Delårsperioden januari-juni 2008

Rörelseresultatet uppgick till 1 138 (1 262) MSEK. I resultatet föregående år ingick 383 MSEK från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet och nedskrivning av goodwill i NCC Roads finska verksamhet om 90 MSEK. Dessutom belastades resultatet med kostnader för utvecklingsprojektet NCC Komplet med 188 MSEK, samt reservering för den tilldömda konkurrenskadeavgift med 150 MSEK.

NCC Construction Swedens resultat var något svagare än föregående år främst då första kvartalet påverkades av lägre antal sålda bostäder. I entreprenadverksamheten förbättrades resultatet.

NCC Construction Denmark redovisade ett svagt resultat. Det var framför allt bostadsbyggandet som hade låg aktivitet första halvåret.

Resultatet i NCC Construction Finland minskade jämfört med föregående år, främst i andra kvartalet till följd av den sämre marknaden för bostäder i Baltikum.

NCC Property Developments uthyrningsverksamhet var framgångsrik. Antalet fastighetsförsäljningar var färre än motsvarande period föregående år.

NCC Roads resultat första halvåret översteg föregående år. Ökad verksamhet inom kross och asfalt påverkade resultatet positivt.

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 1 000 (1 186) MSEK. Finansnetto försämrades till följd av ökad nettolåneskuld och högre räntenivå.

Periodens resultat efter skatt uppgick till 765 (961) MSEK. Skattesatsen första halvåret påverkades positivt av att flera försäljningar av fastighetsprojekt inom NCC Property Development gjordes via bolagsförsäljningar med låg eller ingen skattebelastning.

Säsongs effekter

Verksamheten inom NCC Roads och viss verksamhet inom NCC:s Construction-enheter påverkas av säsongsmissiga svängningar till följd av kall väderlek. Normalt är därför första kvartalet svagt för dessa enheter medan det andra kvartalet är mer gynnsamt.

Kassaflöde

Senaste kvartalet april-juni 2008

Kassaflödet före finansiering uppgick till -1 888 (-13) MSEK. Resultatet var lägre och verksamheten band mer rörelsekapital än föregående år. Per den 30 juni var kundfordringarna på en ovanligt hög nivå. Andra kvartalet har NCC:s Construction-enheter och NCC Roads en säsongsbetingat hög verksamhet med hög rörelsekapitalbindning. Se även posten "Övriga förändringar i rörelsekapitalet" i koncernens kassaflödesanalys i sammandrag på sidan 9 i denna rapport. Kassaflödet föregående år påverkades positivt av betalning från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 0,7 Mdr SEK.

Nettolåneskuldens utveckling

MSEK	2008 Apr-jun	2007 Apr-jun	2008 Jan-jun	2007 Jan-jun	Jul 07- jun 08	2007 Jan-dec
Nettolåneskuld ingående balans	-1 830	-1 217	-744	-430	-2 844	-430
Kassaflöde före finansiering	-1 888	-13	-3 010	-1 080	-765	1 165
Kassaflöde fr finansieringsverksamh Roads Polen		370		370		370
Försäljning egna aktier				22		22
Utdelning	-2 277	-1 951	-2 277	-1 951	-2 277	-1 951
Övriga förändringar nettolåneskuld	20	-32	56	226	-89	81
Nettolåneskuld utgående balans	-5 975	-2 844	-5 975	-2 844	-5 975	-744

Nettolåneskulden (räntebärande skulder - likvida tillgångar - räntebärande fordringar) uppgick per den 30 juni till 5 975 (2 844) MSEK, se även not 4, Specifikation nettolåneskuld. Den 31 december 2007 var nettolåneskulden 744 MSEK. Nettolåneskulden påverkades föregående år positivt av betalning för försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 1,1 Mdr SEK. Nettolåneskulden är som högst vid utgången av andra kvartalet.

Delårsperioden januari-juni 2008

Kassaflödet före finansiering uppgick till -3 010 (-1 080) MSEK. Rörelsekapitalbindningen var högre än föregående år och investeringsverksamheten påverkade kassaflödet negativt. Kassaflödet föregående år påverkades positivt av betalning från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 1,1 Mdr SEK, varav 0,4 Mdr SEK avser lån i såld verksamhet, som redovisas under finansieringsverksamheten.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I årsredovisningen 2007 (sid. 42-44) lämnas en redogörelse för risker som NCC kan utsättas för. Den beskrivning av risker som då skedde är fortfarande relevant och inga ytterligare risker eller osäkerhetsfaktorer har identifierats för de kommande sex månaderna.

Köp och försäljning av återköpta aktier

Inga återköp eller försäljningar av aktier har skett under 2008. Under det första halvåret 2007 såldes 330 251 av tidigare återköpta aktier. Efter försäljningen uppgår antalet återköpta aktier till 21 138 B-aktier. Antal utestående aktier uppgår till 108 414 684 aktier. Försäljningar av egna aktier gjordes 2007 för att täcka åtaganden för tidigare optionsprogram.

Övriga väsentliga händelser

NCC:s årsstämma den 8 april 2008 beslutade att till aktieägarna utbetala en utdelning om 21,00 (18,00) kronor per aktie för räkenskapsåret 2007. Detta motsvarar en total utdelning på 2 277 MSEK. Årsstämman valde vidare Ulla Litzén till ny ordinarie styrelseledamot, som ersättare för den avgående styrelseledamoten Anders Rydin. Till ny revisor i NCC till och med utgången av årsstämman 2012 utsågs det registrerade revisionsbolaget PricewaterhouseCoopers AB. Till huvudansvarig revisor har PricewaterhouseCoopers utsett den auktoriserade revisorn Håkan Malmström.

Moderbolaget

Senaste kvartalet april-juni 2008

Faktureringen för moderbolaget uppgick till 5 301 (5 596) MSEK. Resultat efter finansiella poster var 139 (907) MSEK. Föregående år erhöles i andra kvartalet utdelningar från dotterföretag om 555 MSEK. I moderbolaget vinstavräknas projekt när de är slutavräknade.

Delårsperioden januari-juni 2008

Faktureringen för moderbolaget uppgick till 10 822 (10 854) MSEK. Resultat efter finansiella poster var 448 (1 657) MSEK. Föregående år erhöles utdelningar netto med avdrag för nedskrivningar från dotterföretag med 1 021 MSEK. Medeltalet anställda var 7 103 (7 054).

Transaktioner med närstående

Närstående till moderbolaget är Nordstjernangruppen, bolag i Lundberggruppen, Axel Johnson Gruppen, NCC:s dotterföretag samt intresseföretag och joint ventures. Moderbolagets transaktioner med närstående företag har varit av produktionskaraktär. Försäljning till närstående bolag har för kvartalet april-juni uppgått till 23 (21) MSEK och inköp har uppgått till 175 (174) MSEK. För delårsperioden januari-juni har försäljningen uppgått till 45 (59) MSEK och inköpen till 344 (347) MSEK. Transaktionerna skedde på marknadsmässiga villkor.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer för moderbolaget är desamma som för koncernen, vilka har beskrivits ovan.

I övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Koncernens resultaträkning i sammandrag

Koncernen		2008	2007	2008	2007	Jul 07-	2007
MSEK	Not 1	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	jun 08	Jan-dec
Nettoomsättning		15 623	15 109	27 035	26 925	58 506	58 397
Kostnader för produktion	Not 2,3	-13 851	-13 132	-24 275	-24 283	-52 563	-52 572
Bruttoresultat		1 772	1 977	2 760	2 642	5 943	5 825
Försäljnings- och administrationskostnader	Not 2	-813	-809	-1 631	-1 536	-3 154	-3 059
Resultat från försäljning av rörelsefastigheter					11	7	19
Nedskrivning av anläggningstillgångar	Not 3		-90		-90	-154	-245
Resultat från försäljning av koncernföretag		11	382	11	382	44	415
Konkurrensskadeavgift			-150		-150	-25	-175
Resultat från andelar i intresseföretag		-1	5	-2	3	6	11
Rörelseresultat		968	1 315	1 138	1 262	2 666	2 790
Finansiella intäkter		28	31	47	55	122	131
Finansiella kostnader		-114	-74	-185	-131	-367	-313
Finansnetto		-86	-43	-138	-75	-245	-182
Resultat efter finansiella poster		883	1 271	1 000	1 186	2 421	2 608
Skatt på periodens resultat		-208	-242	-234	-225	-366	-357
Periodens resultat		675	1 030	765	961	2 056	2 252
Hänförs till:							
NCC:s aktieägare		670	1 027	763	961	2 049	2 247
Minoritetsintressen		6	2	2		6	4
Periodens resultat		675	1 030	765	961	2 055	2 252
Resultat per aktie							
<i>Före utspädning</i>							
Resultat efter skatt, SEK		6,18	9,48	7,04	8,88	18,90	20,75
<i>Efter utspädning</i>							
Resultat efter skatt, SEK		6,18	9,48	7,04	8,87	18,90	20,73
Antal aktier, miljoner							
Totalt antal utgivna aktier		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköpta aktier genomsnitt under perioden					0,2		0,2
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden		108,4	108,4	108,4	108,3	108,4	108,3
Genomsnittligt antal aktier efter utspädning		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköpta aktier vid periodens slut							

Koncernens balansräkning i sammandrag

Koncernen		2008	2007	2007
MSEK	Not 1	30 Jun	30 Jun	31 Dec
TILLGÅNGAR				
<i>Anläggningstillgångar</i>				
Goodwill		1 689	1 633	1 651
Övriga immateriella tillgångar		106	109	96
Förvaltningsfastigheter		32	21	21
Rörelsefastigheter		651	717	640
Maskiner och inventarier		1 897	1 731	1 774
Andelar i intresseföretag		7	20	25
Andra långfristiga värdepappersinnehav		261	206	250
Långfristiga fordringar	Not 4	1 675	2 930	1 691
Uppskjutna skattefordringar		188	360	277
Summa anläggningstillgångar		6 506	7 728	6 424
<i>Omsättningstillgångar</i>				
Fastighetsprojekt		2 974	1 727	2 145
Bostadsprojekt		7 553	5 613	6 662
Material- och varulager		2 927	1 839	2 365
Skattefordringar		209	153	44
Kundfordringar		9 502	8 452	8 323
Upparbetade ej fakturerade intäkter		3 547	3 521	2 956
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 098	881	1 048
Övriga fordringar	Not 4	1 479	1 918	1 935
Kortfristiga placeringar 1)	Not 4	175	355	483
Likvida medel	Not 4	757	1 300	1 685
Summa omsättningstillgångar		30 222	25 758	27 645
SUMMA TILLGÅNGAR		36 728	33 486	34 069
EGET KAPITAL				
Aktiekapital		867	867	867
Övrigt tillskjutet kapital		1 844	1 844	1 844
Reserver		95	39	73
Balanserat resultat inkl årets resultat		2 909	3 136	4 423
Aktieägarnas kapital		5 715	5 886	7 207
Minoritetsintressen		18	25	30
Summa eget kapital		5 733	5 911	7 237
SKULDER				
<i>Långfristiga skulder</i>				
Långfristiga räntebärande skulder	Not 4	1 601	2 003	1 590
Övriga långfristiga skulder		932	752	816
Uppskjutna skatteskulder		494	653	431
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	Not 4	99	113	112
Övriga avsättningar		2 617	2 490	2 729
Summa långfristiga skulder		5 742	6 011	5 678
<i>Kortfristiga skulder</i>				
Kortfristiga räntebärande skulder	Not 4	5 533	2 949	1 701
Leverantörsskulder		4 595	4 605	4 974
Skatteskulder		95	64	101
Fakturerade ej upparbetade intäkter		5 938	5 876	4 971
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 677	4 919	5 177
Övriga kortfristiga skulder		4 415	3 152	4 231
Summa kortfristiga skulder		25 253	21 564	21 154
Summa skulder		30 995	27 575	26 832
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 728	33 486	34 069
STÅLLDA SÄKERHETER		352	332	359
EVENTUALFÖRPLIKTELSE		5 811	5 773	5 749

1) Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader vid förvärvstidpunkten ingår, se kassaflödesanalysen.

Förändringar i eget kapital, koncernen

Koncernen	30 Jun 2008			31 Dec 2007		
	Aktieägarnas kapital	Minoritets-intressen	Totalt eget kapital	Aktieägarnas kapital	Minoritets-intressen	Totalt eget kapital
MSEK						
Ingående eget kapital, 1 januari	7 207	30	7 237	6 796	75	6 871
Årets förändring av omräkningsreserv	-2		-2	14	2	16
Årets förändring av säkringsreserv	4		4	27		27
Årets förändring av omvärderingsreserv 1)	22		22			
Skatt redovisad direkt mot eget kapital	-2		-2	53		53
Förändring av minoritetsintressen		-11	-11		-46	-46
Summa förmögenhetsförändringar redovisade direkt mot eget kapital exkl. transaktioner med bolagets ägare	7 229	19	7 248	6 889	32	6 921
Periodens resultat	763	2	765	2 247	3	2 250
Summa förmögenhetsförändringar exkl. transaktioner med bolagets ägare	7 991	21	8 013	9 137	35	9 171
Utdelning	-2 277	-3	-2 280	-1 951	-4	-1 955
Försäljning av återköpta aktier				22		22
Utgående eget kapital	5 715	18	5 733	7 207	30	7 237

1) Uppkommer i samband med stegvisa förvärv

Koncernens kassaflödesanalys i sammandrag

Koncernen	2008	2007	2008	2007	Jul 07-	2007
	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	jun 08	Jan-dec
MSEK						
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN						
Resultat efter finansiella poster	883	1 271	1 000	1 186	2 421	2 608
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-7	-200	151	-118	447	178
Betald skatt	-153	-137	-281	-343	-386	-448
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	723	934	869	725	2 481	2 338
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet						
Försäljningar av fastighetsprojekt	373	40	712	4	2 389	1 682
Investeringar i fastighetsprojekt	-696	-441	-1 184	-735	-1 942	-1 493
Försäljningar av bostadsprojekt	595	591	1 054	1 034	2 480	2 460
Investeringar i bostadsprojekt	-850	-852	-1 802	-1 684	-4 097	-3 978
Övriga förändringar i rörelsekapital	-1 908	-778	-2 274	-872	-1 379	23
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet	-2 487	-1 439	-3 495	-2 253	-2 548	-1 307
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-1 764	-505	-2 626	-1 528	-67	1 031
INVESTERINGSVERKSAMHETEN						
Försäljning av byggnader och mark	11	65	10	77	38	105
Ökning (-)/minskning (+) av investeringsverksamheten	-136	426	-394	371	-737	28
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-125	492	-384	448	-698	134
KASSAFLÖDE FÖRE FINANSIERING	-1 888	-13	-3 010	-1 080	-765	1 165
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN						
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	1 399	-243	2 082	1 114	204	-763
PERIODENS KASSAFLÖDE	-489	-256	-928	34	-561	402
Likvida medel vid periodens/årets början	1 241	1 556	1 685	1 253	1 300	1 253
Kursdifferens i likvida medel	5	1	1	13	18	31
LIKVIDA MEDEL VID PERIODENS/ÅRETS SLUT	757	1 300	757	1 300	757	1 685
Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader	175	355	175	355	175	483
Totalt likvida tillgångar	932	1 655	932	1 655	932	2 168

Kassaflödet från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet uppgick för perioden april-juni till 723 (934) MSEK och för perioden januari-juni till 869 (725) MSEK. Resultatet försämrades medan justeringar från poster som inte ingår i kassaflödet förbättrades. Resultatet från försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet ingick i föregående års resultat efter finansiella poster och återlades i justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet. Kassaflödeseffekten från avyttringen redovisades under föregående års investeringsverksamhet.

Kassaflödet från förändringar i rörelsekapital uppgick för perioden april-juni till -2 487 (-1 439) MSEK. Under perioden januari-juni uppgick kassaflödet från förändringar i rörelsekapitalet till -3 495 (-2 253) MSEK. Kassaflödet från försäljningar av fastighetsprojekt förbättrades tack vare minskade fordringar från försäljning, medan investeringar i pågående fastighetsprojekt var högre. Kassaflödet från försäljningar av bostadsprojekt var i stort sett oförändrat med samma värde på mark överförd till produktion, medan investeringar i bostadsprojekt var något större än föregående år. Andra kvartalet har NCC:s Construction-enheter och NCC Roads en säsongsbetingat hög verksamhet med hög rörelsekapitalbindning. Övriga förändringar i rörelsekapitalet var sämre än 2007.

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgick för perioden april-juni till -125 (492) MSEK och för perioden januari-juni till -384 (448) MSEK. Andra kvartalet 2007 påverkades positivt av försäljningen av NCC Roads polska asfalt- och krossverksamhet med 1,1 Mdr SEK, varav 0,4 Mdr SEK avsåg lån i såld fastighet, netto 0,7 Mdr SEK.

Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick för perioden april-juni till 1 399 (-243) MSEK. För perioden januari-juni uppgick kassaflödet för finansieringsverksamheten till 2 082 (1 114) MSEK.

Totala likvida tillgångar inklusive kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader uppgick till 932 (1 655) MSEK.

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Delårsrapporten är upprättad i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS), de av EU antagna tolkningarna av gällande standards, International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC).

Delårsrapporten har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som Årsredovisningen för 2007 (Not 1 sid. 58-67).

Not 2. Avskrivningar

	2008	2007	2008	2007	Jul 07-	2007
MSEK	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	jun 08	Jan-dec
Övriga immateriella tillgångar	-7	-5	-12	-11	-29	-29
Rörelsefastigheter	-11	-10	-24	-22	-45	-43
Maskiner och inventarier	-110	-107	-232	-227	-461	-455
Summa avskrivningar	-128	-123	-268	-260	-535	-526

Not 3. Nedskrivningar

	2008	2007	2008	2007	Jul 07-	2007
MSEK	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	jun 08	Jan-dec
Bostadsprojekt					-9	-9
Fastighetsprojekt inom NCC Property Development		-4		-4		-4
Rörelsefastigheter					-66	-66
Maskiner och inventarier					-66	-66
Goodwill inom NCC Roads 1)		-90		-90		-90
Övriga immateriella tillgångar					-22	-22
Summa nedskrivningar		-94		-94	-162	-257

1) Nedskrivning av goodwill har skett för dotterföretag, som efter prövning har haft ett lägre återvinningsvärde än redovisat värde. Goodwillens restvärde prövas årligen och när indikation på värdeförändring finns. Skälen till nedskrivning kan vara förändrade marknadsförutsättningar eller avkastningskrav vilka leder till ett lägre återvinningsvärde.

Not 4. Specifikation nettolåneskuld

	2008	2007	2007
MSEK	30 Jun	30 Jun	31 Dec
Långfristiga räntebärande fordringar	260	371	411
Kortfristiga räntebärande fordringar	240	548	562
Kortfristiga placeringar	59	290	303
Kassa och bank	698	1 011	1 382
Summa räntebärande fordringar och likvida medel	1 258	2 220	2 658
Långfristiga räntebärande skulder	1 700	2 116	1 702
Kortfristiga räntebärande skulder	5 533	2 949	1 701
Summa räntebärande skulder	7 233	5 064	3 402
Nettolåneskuld	5 975	2 844	744

Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2008 Apr-jun	2007 Apr-jun	2008 Jan-jun	2007 Jan-jun	Jul 07- jun 08	2007 Jan-dec
Nettoomsättning		5 301	5 596	10 822	10 854	22 705	22 738
Kostnader för produktion		-4 687	-4 879	-9 570	-9 473	-20 553	-20 457
Bruttoresultat		613	717	1 252	1 381	2 152	2 281
Försäljnings- och administrationskostnader		-362	-377	-691	-685	-1 262	-1 256
Rörelseresultat		252	340	561	696	890	1 025
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>							
Resultat från andelar i koncernföretag		-63	555	-63	1 021	631	1 715
Resultat från andelar i intresseföretag		1	1	1	1	-4	-5
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar							1
Resultat från finansiella omsättningstillgångar		54	35	82	28	120	66
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103	-24	-133	-88	-229	-184
Resultat efter finansiella poster		139	907	448	1 657	1 408	2 619
Bokslutsdispositioner						-59	-59
Skatt på årets resultat		-15	-199	-102	-197	-70	-165
ÅRETS RESULTAT		125	708	345	1 460	1 279	2 395

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2008 30 Jun	2007 30 Jun	2007 31 Dec
TILLGÅNGAR				
Immateriella anläggningstillgångar		1	1	1
Materiella anläggningstillgångar		271	137	300
Finansiella anläggningstillgångar		6 249	6 283	6 559
Summa anläggningstillgångar		6 521	6 422	6 861
Bostadsprojekt		487	410	264
Material- och varulager		1	2	1
Kortfristiga fordringar		6 372	4 857	6 490
Kortfristiga placeringar		145	1 692	1 100
Kassa och bank		813	989	1 319
Summa omsättningstillgångar		7 818	7 949	9 175
SUMMA TILLGÅNGAR		14 339	14 371	16 035
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital		1 793	2 861	3 724
Obeskattade reserver		490	431	490
Avsättningar		873	715	895
Långfristiga skulder		3 067	2 784	2 967
Kortfristiga skulder		8 117	7 579	7 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 339	14 371	16 035
Ställda säkerheter		11	12	12
Eventualförpliktelser		21 289	19 637	18 506

Noter till moderbolagets resultat- och balansräkningar

Not 1. Redovisningsprinciper

Moderbolaget har upprättat delårsrapporten enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2.1, Redovisning för juridiska personer.

Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som Årsredovisningen för 2007 (Not 1 sid. 58-67).

Rapporteringsstillfällen

Delårsrapport, januari-september 2008 10 november 2008
Bokslutskommuniké 2008 11 februari 2009

Solna den 21 augusti 2008

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att halvårsrapporten ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Tomas Billing
Styrelseordförande

Antonia Ax:son Johnson
Styrelseledamot

Ulf Holmlund
Styrelseledamot

Ulla Litzén
Styrelseledamot

Fredrik Lundberg
Styrelseledamot

Marcus Storch
Styrelseledamot

Lars Bergqvist
*Styrelseledamot-
arbetstagarrepresentant*

Sven Frisk
*Styrelseledamot-
arbetstagarrepresentant*

Ruben Åkerman
*Styrelseledamot-
arbetstagarrepresentant*

Olle Ehrlén
Verkställande direktör

Denna rapport har inte varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.

Vid frågor angående halvårsrapporten kontakta

Chief Financial Officer Ann-Sofie Danielsson, tel. +46 (0)70-674 07 20.

Informationsdirektör Annica Gerentz, tel. +46 (0)70-398 42 09.

IR-ansvarig Johan Bergman, tel. +46 (0)8-585 523 53, +46 (0)70-354 80 35.

Ett informationsmöte med integrerad webb- och telefonkonferens hålls den 21 augusti kl 15.00 på Vallgatan 5 i Solna. Presentationen hålls på svenska. För att delta i telefonkonferensen, ring +46 (0)8 505 598 53, fem minuter före konferensens start. Ange ”NCC”.

I egenskap av utgivare offentliggör NCC AB enligt 17 kap. lagen (2007:528) om värdepappersmarknaden informationen i denna delårsrapport för perioden januari-juni 2008. Informationen lämnades till medierna för offentliggörande torsdagen den 21 augusti kl. 11.40.

Bostäder i egen regi

	Sverige					Danmark				
	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
	2008	2007	2008	2007	2007	2008	2007	2008	2007	2007
Byggrätter, vid periodens slut	14 100	11 400	14 100	11 400	11 300	1 093	1 010	1 093	1 010	1 115
Byggrätter, förändring under perioden	1 700	300	2 800	400	300	-16	-137	-22	-24	81
Byggstartade bostäder, under perioden	186	498	246	734	1 586	16	123	22	169	234
Sålda bostäder, under perioden	282	255	413	581	1 131	6	67	28	102	170
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	2 693	2 636	2 693	2 636	2 636	206	441	206	441	325
Bostäder i pågående produktion, förändring under perioden	101	166	57	-49	-49	-75	-12	-119	-38	-154
Osålda bostäder, vid periodens slut	28	6	28	6	13	88	34	88	34	61
Osålda bostäder, förändring under perioden	15	-2	15	-11	-4	29	27	27	28	55

	Finland					Baltikum och S:t Peterburg				
	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
	2008	2007	2008	2007	2007	2008	2007	2008	2007	2007
Byggrätter, vid periodens slut	5 737	6 201	5 737	6 201	6 130	5 937	2 845	5 937	2 845	3 762
Byggrätter, förändring under perioden	115	-268	-393	173	102	2 063	-47	2 175	86	1 003
Byggstartade bostäder, under perioden	304	487	500	636	1 116	-64 ¹	80	-33	80	307
Sålda bostäder, under perioden	288	262	558	536	1 029	20	182	34	234	292
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	1 259	1 356	1 259	1 356	1 311	232	493	232	493	475
Bostäder i pågående produktion, förändring under perioden	-29	100	-52	-21	-66	-148	-41	-243	-41	-59
Osålda bostäder, vid periodens slut	181	198	181	198	220	128	2	128	2	45
Osålda bostäder, förändring under perioden	-11	44	-39	45	67	46	0	83	0	43

1) I Baltikum har ett påbörjat projekt etappindelats. En del av projektet har tagits ur produktion och byggstarten senarelagts, vilket ger en negativ påverkan på byggstartade bostäder med 76 bostäder.

	Norge					Tyskland				
	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
	2008	2007	2008	2007	2007	2008	2007	2008	2007	2007
Byggrätter, vid periodens slut	2 089	2 178	2 089	2 178	2 235	2 311	2 408	2 311	2 408	2 416
Byggrätter, förändring under perioden	0	95	-146	61	118	-283	692	-105	1 256	1 264
Byggstartade bostäder, under perioden	0	48	0	78	78	324	213	445	328	1 107
Sålda bostäder, under perioden	5	27	6	51	84	363	213	471	310	1 002
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	78	283	78	283	223	1 423	1 012	1 423	1 012	1 300
Bostäder i pågående produktion, förändring under perioden	-145	48	-145	78	18	103	114	123	126	414
Osålda bostäder, vid periodens slut	6	1	6	1	1	31	37	31	37	31
Osålda bostäder, förändring under perioden	5	0	5	-2	-2	-34	10	0	14	8

	Koncernen				
	Apr-jun	Apr-jun	Jan-jun	Jan-jun	Jan-dec
	2008	2007	2008	2007	2007
Byggrätter, vid periodens slut	31 267	26 042	31 267	26 042	26 958
Byggrätter, förändring under perioden	3 579	635	4 309	1 952	2 868
Byggstartade bostäder, under perioden	766	1 449	1 180	2 025	4 428
Sålda bostäder, under perioden	964	1 006	1 510	1 814	3 708
Bostäder i pågående produktion, vid periodens slut	5 891	6 221	5 891	6 221	6 270
Bostäder i pågående produktion, förändring under perioden	-193	375	-379	55	104
Osålda bostäder, vid periodens slut	462	278	462	278	371
Osålda bostäder, förändring under perioden	50	79	91	74	167

MSEK	2003 Jan-dec	2004 Jan-dec	2005 Jan-dec	2006 Jan-dec	2007 Jan-dec	Jul 07- jun 08	2007 Jan-jun	2008 Jan-jun
Räkenskaper								
Nettoomsättning	45 252	46 534	49 506	55 876	58 397	58 506	26 925	27 035
Rörelseresultat	5	1 147	1 748	2 392	2 790	2 666	1 262	1 138
Resultat efter finansiella poster	-323	945	1 580	2 263	2 608	2 421	1 186	1 000
Periodens resultat	-400	876	1 187	1 708	2 252	2 056	961	765
Kassaflöde före finansiering	762	5 244	2 115	1 657	1 165	-765	-1 080	-3 010
Avkastningsmätt								
Avkastning på eget kapital, % 1)	neg	14	18	27	34	31	35	31
Avkastning på sysselsatt kapital, % 1)	1	9	17	24	28	24	29	24
Finansiella mått vid periodens utgång								
Räntetäckningsgrad, ggr 1)	0,5	3,6	6,9	11,5	10,2	8,4	13,4	8,4
Soliditet, %	21	24	25	22	21	16	18	16
Räntebärande skulder/balansomslutning, %	28	17	12	9	10	20	15	20
Nettolåneskuld	4 891	1 149	496	430	744	5 975	2 844	5 975
Skuldsättningsgrad, ggr	0,8	0,2	0,1	0,1	0,1	1,0	0,5	1,0
Sysselsatt kapital vid periodens slut	14 678	11 503	10 032	9 565	10 639	12 966	10 976	12 966
Sysselsatt kapital, snitt 1)	17 770	14 054	10 930	10 198	10 521	11 325	10 540	11 325
Kapitalomsättningshastighet, ggr 1)	2,5	3,3	4,5	5,5	5,6	5,2	5,6	5,2
Andel riskbärande kapital, %	23	26	26	24	23	17	20	17
Medelränta, %	4,6	4,8	4,8	4,8	5,2		4,5	5,3
Genomsnittlig räntebindningstid, år	0,9	1,3	1,1	2,6	1,8	1,3	1,2	0,8
Orderläge								
Ordergång	40 941	45 624	52 413	57 213	63 344	62 430	30 314	29 401
Orderstock	23 752	27 429	32 607	36 292	44 740	46 165	42 559	46 165
Aktiedata per aktie								
Resultat efter skatt, före utspädningseffekt, SEK	-4,10	8,53	11,07	15,80	20,75	18,90	8,88	7,04
Resultat efter skatt, efter utspädningseffekt, SEK	-4,10	8,05	10,86	15,74	20,73	18,90	8,87	7,04
P/E tal 1)	neg	10	13	12	7	5	9	5
Utdelning ordinarie, SEK	2,75	4,50	5,50	8,00	11,00			
Extra utdelning, SEK 2)	6,70	10,00	10,00	10,00	10,00			
Direktavkastning, %	17,0	16,5	10,9	9,6	15,1			
Direktavkastning exkl. extra utdelning, %	5,0	5,1	3,9	4,3	7,9			
Eget kapital före utspädning, SEK	60,45	65,58	63,30	62,86	66,48	52,72	54,30	52,72
Eget kapital efter utspädning, SEK	57,08	61,95	62,60	62,69	66,48	52,72	54,30	52,72
Börskurs/eget kapital, %	92	134	225	298	209	172	342	172
Börskurs vid årets/periodens slut, NCC B, SEK	55,50	88,00	142,50	187,50	139,00	90,75	185,50	90,75
Antal aktier, miljoner								
Totalt antal utgivna aktier 3)	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköp av aktier vid periodens slut	6,0	6,0	1,2	0,3	0,0	0,0	0,0	0,0
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut	102,4	102,4	107,2	108,1	108,4	108,4	108,4	108,4
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden	102,4	102,4	106,4	108,0	108,3	108,4	108,3	108,4
Börsvärde	5 625	8 984	15 282	20 242	14 999	9 897	20 181	9 897
Personal								
Medeltal anställda	24 076	22 375	21 001	21 784	21 047	20 037	19 845	18 835

Finansiella mål och utdelning

	Mål	2003 Jan-dec	2004 Jan-dec	2005 Jan-dec	2006 Jan-dec	2007 Jan-dec	Jul 07- jun 08
Avkastning på eget kapital, % 4)	20	neg	14	18	27	34	31
Skuldsättningsgrad, ggr	<1	0,8	0,2	0,1	0,1	0,1	1,0
Kassaflöde före investeringar i omsättningsfastigheter positivt och övrig investeringsverksamhet		1 218	2 063	1 442	4 442	2 361	1 103
Utdelning ordinarie, SEK	Policy: Från 2005 minst 50% av resultatet efter skatt	2,75	4,50	5,50	8,00	11,00	
Extra utdelning, SEK 2)		6,70	10,00	10,00	10,00	10,00	

1) Siffror för juni är beräknade på rullande 12 månader.

2) Extra utdelning 2003 avser samtliga aktier i Altima.

3) Samtliga utgivna aktier i NCC är stamaktier.

4) Nytt mål från 2007 är 20%, tidigare 15%.

Siffrorna för 2003 är ej justerade för IFRS.

Siffrorna för 2004 är ej justerade för IAS 39, Finansiella instrument.

Definitioner av nyckeltal se Årsredovisningen 2007, sid. 95.

Rörelsegrenar

MSEK	2008 Apr-jun	2007 Apr-jun	2008 Jan-jun	2007 Jan-jun	Jul 07- jun 08	2007 Jan-dec
Koncernen						
Orderingång	17 408	18 105	29 401	30 314	62 430	63 344
Orderstock	46 165	42 559	46 165	42 559	46 165	44 740
Nettoomsättning	15 623	15 109	27 035	26 925	58 506	58 397
Rörelseresultat	968	1 315	1 138	1 262	2 666	2 790
Rörelsemarginal, %	6,2	8,7	4,2	4,7	4,6	4,8
Resultat efter finansiella poster	883	1 271	1 000	1 186	2 421	2 608
Periodens resultat	675	1 030	765	961	2 056	2 252
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	6,18	9,48	7,04	8,87	18,90	20,73
Genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning under perioden	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
NCC Construction Sweden						
Orderingång	7 650	6 763	14 336	12 096	32 157	29 917
Orderstock	24 127	18 175	24 127	18 175	24 127	22 473
Nettoomsättning	6 747	5 942	12 076	11 123	25 835	24 881
Rörelseresultat	365	364	575	608	1 391	1 424
Rörelsemarginal, %	5,4	6,1	4,8	5,5	5,4	5,7
NCC Construction Denmark						
Orderingång	780	1 699	2 280	3 150	4 101	4 971
Orderstock	3 984	4 976	3 984	4 976	3 984	3 848
Nettoomsättning	1 231	1 558	2 145	2 888	5 167	5 910
Rörelseresultat	21	20	28	36	28	36
Rörelsemarginal, %	1,7	1,3	1,3	1,2	0,5	0,6
NCC Construction Finland						
Orderingång	2 348	2 496	3 547	4 631	7 979	9 062
Orderstock	5 951	5 834	5 951	5 834	5 951	6 423
Nettoomsättning	2 073	1 967	4 001	3 453	7 980	7 432
Rörelseresultat	86	159	174	239	369	434
Rörelsemarginal, %	4,1	8,1	4,4	6,9	4,6	5,8
NCC Construction Norway						
Orderingång	1 593	2 873	2 262	4 370	5 010	7 118
Orderstock	5 536	7 461	5 536	7 461	5 536	6 871
Nettoomsättning	1 963	1 565	3 584	2 894	7 025	6 335
Rörelseresultat	55	47	71	6	142	76
Rörelsemarginal, %	2,8	3,0	2,0	0,2	2,0	1,2
NCC Construction Germany						
Orderingång	918	843	1 132	1 156	2 740	2 764
Orderstock	2 380	2 125	2 380	2 125	2 380	2 374
Nettoomsättning	675	541	1 128	890	2 538	2 301
Rörelseresultat	8	28	10	29	98	117
Rörelsemarginal, %	1,2	5,1	0,9	3,3	3,9	5,1
NCC Property Development						
Nettoomsättning	331	1 496	772	2 783	1 572	3 583
Rörelseresultat	122	353	303	399	684	780
NCC Roads						
Orderingång	4 003	3 381	5 828	4 875	11 230	10 278
Orderstock	4 025	2 784	4 025	2 784	4 025	1 852
Nettoomsättning	3 270	2 490	4 513	3 552	10 854	9 893
Rörelseresultat	305	558	16	222	474	679
Rörelsemarginal, %	9,3	22,4	0,4	6,2	4,4	6,9
NCC Roads exklusive den polska asfalt- och krossverksamheten						
Orderingång	4 003	3 379	5 828	4 751	11 228	10 151
Orderstock	4 025	2 784	4 025	2 784	4 025	1 852
Nettoomsättning	3 270	2 488	4 513	3 427	10 852	9 766
Rörelseresultat	305	176	16	-113	474	344
Rörelsemarginal, %	9,3	7,1	0,4	-3,3	4,4	3,5

Avrundningsdifferenser kan förekomma i samtliga tabeller.