

Økonomi

Algade 18
4230 Skælskør
www.sbbank.dk

Telefon 70 13 60 70
Telefax 59 57 60 92

Swift SKABDK22
CVR DK 43 95 51 28

Dato 5. august 2008
Ref. Marianne Hansen
Direkte Tlf. 59 57 60 81
E-mail m.hansen@sbbank.dk

OMX Nordic Exchange Copenhagen A/S
Nikolaj Plads 6
1007 København K

For tidlig offentliggjort aktionærmeddelelse.

Ved en fejltagelse er aktionærmeddelelse fra Skælskør Bank blevet udsendt til vores aktionærer i dag. Vi er derfor nødsaget til at offentliggøre vores hoved- og nøgletal for 1. halvår 2008 allerede i dag.

Bestyrelsesmøde hvor hele halvårsregnskabet godkendes afholdes i morgen kl. 9.00 hvorefter hele halvårsrapporten for perioden 1. januar - 30. juni 2008 offentliggøres.

Med venlig hilsen
Skælskør Bank

Marianne Hansen

Større overskud end ventet

Det siges, at forventningens glæde ofte er den største. Den seneste tids uro på finansmarkederne har vendt op og ned på det begreb. Faldende aktiekurser i hele den finansielle sektor har vidnet om stigende bekymring for bankernes første halvårsregnskaber i 2008. Når forventningerne ikke er store bliver glæden måske derfor endnu større, når vi kan præsentere et pænt overskud på 21,1 mio. kr. før skat i første halvår af 2008 - 1,8 mio. kr. bedre end budgetteret. Et resultat som vi er særdeles tilfredse med.

Vækst i rente- og gebyrindtægter

Nettorente og gebyrindtægterne stiger med 2,9 mio. kr. Denne stigning ville have været væsentlig højere, hvis der havde været mere stabilitet og mindre renteturbulens i markedet. Hvis renten i andet halvår ikke stabiliserer sig, må vi imidlertid forudse at udlånsrenten hæves ekstraordinært. Udgifterne til personale og administration er steget med 2,2 mio. kr. svarende til 5 procent. Det er en stigning, vi på nuværende tidspunkt kan leve med.

Men kan vi ikke i fremtiden forøge vores indtægter mere end udgifterne, er vi naturligvis nødt til at se på, hvordan udgifterne kan reduceres. Noget usædvanligt for markedet i øjeblikket har Skælskør Bank haft en positiv kursregulering på 1,4 mio. kr. Beløbet dækker over en lang række bevægelser, der er påvirket dels af kurstab på obligationer og dels af kursgevinst på aktier.

Kursgevinsten på aktier skyldes blandt andet salget af Totalkredit aktier, samt at datterselskaberne Nor Fjor Finans A/S og Hovedgaden 50, Dalmoose A/S har solgt ejendomme med en pæn fortjeneste.

Kursgevinster og - tab er som bekendt en flygtig størrelse, hvorfor det er vigtigt at fokusere på den egentlige bankdrift. I første halvår 2008 er resultatet af den egentlige bankdrift gået fra 12,6 mio. kr. i 2007 til 19,7 mio. kr. i 2008.

Uændrede forventninger

Denne forbedring skyldes, at nedskrivninger på udlån er faldet med 18 procent svarende til 1,5 mio. kr. i forhold til første halvår 2007. Som jeg tidligere har omtalt betyder den nye lov om nedskrivninger, at der i de enkelte regnskabsperioder kan ske store udsving i behovet for nedskrivning. Faldet på 18 procent kan derfor ikke ses som en generel tendens, men er et udtryk for den øjeblikkelige situation.

Resultatet for 2008 forventes fortsat at blive mellem 43 og 48 mio. kr. før skat. Der er dog fortsat meget stor usikkerhed i andet halvår på renter, kursreguleringer af værdipapirer og nedskrivninger på udlån, hvorfor det forventede resultat kan blive væsentligt påvirket af de nævnte forhold.

Vi har på trods af disse usikkerheder fortsat forventningens glæde i behold. Vi ser trygt frem til det endelige årsregnskab, vel vidende at vi agerer i et vanskeligt marked. Men det er også nu, vi skal vise, at vi er en veldrevet lokalbank, der også kan skabe resultater i mindre gunstige perioder.

Med venlig hilsen
Carsten Roth

KONCERN SKÆLSKØR BANK

RESULTATOPGØRELSE	2008	2007	2006	2005	2004*)
	t. kr.	t. kr.	t. kr.	t. kr.	t. kr.
Renteindtægter - netto	47.888	43.254	38.131	35.176	32.952
Gebyr- og provisionsindtægter - netto	22.743	24.429	26.602	24.331	19.322
Netto rente - og gebyrindtægter	70.631	67.683	64.733	59.507	52.274
Udgifter til personale og administration	-47.978	-45.743	-45.085	-40.243	-33.170
Øvrige driftsomkostninger - netto	3.695	-1.248	1.751	-1.417	-1.093
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender	-6.607	-8.073	-5.589	797	-4.815
Resultat af egentlig bankdrift	19.741	12.619	15.810	18.644	13.196
Kursreguleringer	1.368	10.855	3.816	-2.663	5.542
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-57	0	0	0	0
Resultat før skat	21.052	23.474	19.626	15.981	18.738
Skat - netto	-3.823	-4.673	-5.202	-4.792	-4.975
Årets resultat	17.229	18.801	14.424	11.189	13.763
Balance					
Obligationer og aktier	384.672	308.610	322.012	319.196	321.791
Aktiver i alt	2.673.567	2.262.341	1.991.522	1.615.184	1.349.981
Egenkapital	305.640	283.815	257.906	244.488	233.195
Nøgletal					
Solvensprocent	13,4	12,1	11,2	10,3	13,3
Aktiekurs (stykstørrelse 20 kr.)	135,0	282,0	254,0	206,0	136,0
Forretningsgrundlag					
Udlån	2.037.183	1.681.023	1.397.772	1.124.098	847.697
Indlån	1.502.772	1.445.584	1.289.293	1.128.885	995.132
Garantier m.v.	1.166.584	1.499.113	1.392.967	1.046.735	757.331

*) Hoved og nøgletal for 2004 er ikke tilpasset den nye regnskabspraksis f.s.a. finansielle aktiver og forpligtelser.