

Detta pressmeddelande får inte distribueras eller offentliggöras i USA, Australien, Japan, Nya Zeeland eller Kanada.



2008-07-22

Pressrelease

Allokton AB (publ) meddelar härmed att som en följd av dotterbolaget Allokton Properties ABs uteblivna räntebetalning den 30 juni 2008 på bolagets obligationslån ISIN DK0030005913 med ett nominellt värde om 110.000.000 DKK uställt på Köpenhamns Fondbörs har Allokton Properties AB inlett en lösningsorienterad dialog med bolagets finansiella intressenter. Därutöver har de interna processerna med att förbättra produktiviteten i fastighetsförvaltningen intensifierats.

Bolaget har även inlett en serie förhandlingar med samtliga bolagets finansiella intressenter, såsom seniorbanker, juniorbanker, obligationsinnehavare och aktieägare. Allt för att nå en optimal lösning för alla intressenter. En nyemission av aktier, som omtalades i pressmeddelandet per den 26 juni 2008 ingår fortfarande som ett alternativ i den samlade lösningen för att styrka bolagets finansiella ställning.

Som ett steg i dialogen med bolagets finansiella intressenter kommer representanter för bolagets ledning och styrelse att delta i ett möte med obligationsägarna imorgon onsdag den 23 juli 2008. Mötet som är kallat via Statstidene av HSH Nordbank AG som obligationsbank och CorpNordic Danmark A/S som special servicer startar klockan 10.00 och hålls hos CorpNordic Danmark A/S på adressen Dampfærgevej 3, sal 2, DK-2100 København Ø.

Den intensifierade interna processen innebär bland annat en värdering av möjligheten att uppnå förbättringar i fastighetsförvaltningen genom stordriftsfördelar. Exempelvis genom att samordna administrationen med en eller flera andra aktörer på den svenska fastighetsmarknaden

Bolaget överväger även en försäljning av ett mindre antal egendomar som finansiellt och driftsmässigt ligger utanför de långsiktiga mål och visioner som bolaget arbetar efter.

Det är intentionen, att Allokton Properties AB innan utgången av september i år kommer ha en reviderad plan för dess framtida drift på plats.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Styrelseordförande i Allokton AB (publ), Thomas Faarborg, 004588434176
Tf. VD i Allokton AB (publ), Samuel Boström, 0046852217200

Allokton AB's (publ) affärsidé är att förvärva, äga och effektivt förvalta fastighetsbestånd vilket i kombination med fördelaktiga finansieringslösningar skall ge en god avkastning på investerat kapital. Alloktons fastighetsportfölj består av fastigheter om drygt 500.000 kvm belägna i 19 svenska och 7 tyska städer. Fastighetsportföljen har ett uppskattat marknadsvärde om cirka SEK 5 miljarder. Allokton är sedan 18 december 2006 upptagna för handel på First North under tickerkoden ALOK B. Alloktons Certified Adviser och likviditetsgarant på First North är Mangold Fondkommission tel 08-5030 1550.