

OMX Nordic Exchange Copenhagen A/S
Nikolaj Plads 6
Postboks 1040
1007 København K

Søren Kaare-Andersen
Algade 14
4000 Roskilde
Tlf. 46 34 84 01
Fax 46 34 83 51
ska@roskildebank.dk

Roskilde den 10. juli 2008

ROSKILDE BANK A/S SELSKABSMEDDELELSE PR. 10. JULI 2008

I forbindelse med den normale gennemgang af udlån og garantier i sammenhæng med udarbejdelse af halvårsregnskabet har bankens ledelse måttet konstatere at der vil skulle foretages nedskrivninger i et væsentligt større omfang end hidtil antaget. Den endelige størrelse og omfanget af nedskrivningerne kendes endnu ikke men vil blive offentliggjort så snart størrelsen af de endelige beløb foreligger.

Det er ledelsens vurdering, at banken overholder såvel lovens krav om soliditet som bankens opgjorte solvensbehov efter de nødvendige nedskrivninger. Den nylige nedgradering fra kreditvurderingsbureauet Moody's og den megen omtale i medierne – kunne imidlertid, i sammenhæng med det forhøjede nedskrivningsbehov, skabe nervøsitet omkring bankens likviditetsmæssige situation, på trods af at banken p.t. har en likviditetsoverdækning i f.t. § 152 i Lov om finansiel virksomhed på 42 %.

Banken har med finanssektorens opbakning fået tilsagn om den fornødne likviditet fra Nationalbanken, med henblik på at skabe tilstrækkelig ro om banken, mens der arbejdes på en varig afklaring af bankens situation gennem et helt eller delvist salg af banken.

Roskilde Bank har anmodet om, at bankens aktie overføres til observationslisten.

Baggrund

Roskilde Bank har igennem de sidste mange år oplevet en betydelig vækst i såvel indtjeningen som i udlånene. En meget væsentlig del af væksten har været knyttet til en stigende eksponering mod ejendomssegmentet. Eksponeringen mod bygge- og anlægsbranchen samt ejendomsbranchen har hidtil bidraget betydeligt til væksten i bankens basisindtjening, men har også øget risikoen på låneporteføljen ganske betragteligt.

Strategi 2010

I forbindelse med at Søren Kaare-Andersen tiltrådte som ny administrerende direktør 1. juli 2007 blev der i november samme år lanceret en ny strategiplan - Strategi 2010.

Hovedelementerne i Strategi 2010 er blandt andet:

- Reduktion af eksponeringen mod ejendomme og ejendomsdevelopere
- Fokus på risikostyring
- Kompetenceudvikling
- Ensretning af forretningsgange og produktionsprocesser
- Ledelsesudvikling og fælles forståelse af god ledelse

Implementeringen af Strategi 2010 er hidtil forløbet planmæssigt og tilfredsstillende. Således er der i slutningen af 2007 oprettet en Risikostyringsafdeling, der skal sikre et sammenhængende overblik over alle bankens risici og løbende udvikle de nødvendige risikostyringsværktøjer, og der er etableret en afdeling, der løbende skal overvåge og sikre bankens likviditetsberedskab.

Reduktionen af eksponeringen mod ejendomssektoren er ligeledes påbegyndt, men som følge af, at en lang række af de engagementer, der er oprettet for flere år siden, indeholder betydelige kredittilsagn, har det kun været muligt langsomt at reducere eksponeringen.

Betydelige tab

Uroen på de finansielle markeder - og ikke mindst krisen på det danske ejendomsmarked - har medført, at en række af de store udlånsengagementer, har udviklet sig i meget negativ retning, og det må desværre konstateres at denne udvikling har overhalet den igangsatte proces med en kontrolleret reduktion af eksponeringen mod ejendomsområdet.

Likviditetsgaranti

I lyset heraf er det ledelsens vurdering, at det med de nuværende vilkår på bankmarkedet meget hurtigt vil blive vanskeligere at tiltrække den nødvendige likviditet til banken. Bankens ledelse har undersøgt muligheden for at gennemføre en kapitaludvidelse, men er kommet til den konklusion at en sådan ikke vil være mulig at gennemføre. Der har derfor været drøftelser med en række potentielle købere af bankens virksomhed, men disse drøftelser har endnu ikke ført til et bud på banken.

Banken har fået en likviditetsgaranti fra Nationalbanken. Garantien er givet på en række betingelser, hvoraf de væsentligste er, at banken i forbindelse med likviditetsgarantien har forpligtet sig til ikke at foretage væsentlige dispositioner af betydning for likviditetsgarantien uden Nationalbankens samtykke, at arbejde målrettet på et helt eller delvist salg af banken og i øvrigt ikke at anvende likviditetsgarantien til kommerciel fordel.

Banken vil offentliggøre en redegørelse for årsag, forløb og omstændigheder vedr. bankens situation i løbet af få dage.

Peter Müller
Formand for bestyrelsen

Søren Kaare-Andersen
Administrerende direktør