

KUNGSLEDEN

Pressmeddelande
2009-05-28

Kungsleden säljer för 30 Mkr

Kungsleden AB (publ) säljer en kommersiell fastighet i Karlstad för en köpeskilling om 30 Mkr. Försäljningspriset är i linje med anskaffningsvärdet.

De sålda fastigheterna har en total uthyrningsbar yta om 2 515 kvm. Hyresvärdet uppgår till cirka 2,8 Mkr.

Frånträde är planerat till 1 juli 2009.

”Det känns väldigt positivt att vi fortsatt säljer fastigheter till bokfört värde”, säger Kungsledens VD Thomas Erséus i en kommentar.

Informationen är sådan som Kungsleden AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 28/5 2009 kl.09.00.

För ytterligare information, kontakta:

Thomas Erséus, vd Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-378 20 24
Johan Risberg, vvd Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65

This press release is available in English at www.kungsleden.se

Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktigt hög och stabil avkastning. Fastighetsportföljen bestod per 31 mars 2009 av 596 fastigheter med ett bokfört värde om 28,6 Mdr. Beståndet fanns i totalt 132 kommuner men var koncentrerat till Götaland, Svealand och Öresundsregionen. Kungsleden är noterad på OMX Nordiska Börsen sedan 1999.