

Hellerup, den 27. maj 2008
Meddelelse nr. 22

Delårsrapport for perioden 1. januar – 31. marts 2008

Bestyrelsen har dags dato godkendt vedhæftede delårsrapport for perioden 1. januar – 31. marts 2008.

- Delårets resultat efter skat blev på DKK 0,8 mio. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.
- Kraftig vækst i butikernes omsætning. Hallunda Centrum fastholder sin position som et af de bedste indkøbscentre i hele Stockholm regionen.
- Udlejningsaktiviteten i butikscetret er forløbet meget tilfredsstillende og bekræfter ledelsens forventninger om et fortsat gradvist stigende lejniveau i butikscetret.
- For hele 2008 forventer ledelsen en omsætning på ca. DKK 34 mio. og et overskud før skat på ca. DKK 3,0 mio., eksklusiv værdireguleringer. I forhold til de udtrykte forventninger i Årsrapport 2007 er dette en opjustering af den forventede omsætning på DKK 1,0 mio. og en opjustering af resultat før værdireguleringer og skat på DKK 0,4 mio.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til selskabets adm. direktør, Steen Puch Holmlarsen på tlf. 45 47 75 00 eller 20 25 75 34.

Med venlig hilsen
Investea Stockholm Retail A/S

Hans Thygesen
Bestyrelsesformand