

Selskabsmeddelelse nr. 5/2008

København, den 30. maj 2008

Kvartalsmeddelelse 1. kvartal 2008 - ei invest properties – Berlin I GmbH & Co. KG

Resume:

Resultatet for 1. kvartal for ei invest properties – Berlin I GmbH & Co. KG blev et underskud for værdireguleringer på EUR 305, hvilket er lavere end forventet for perioden, men forventningerne til 2008 fastholdes.

Resultatet for ei invest properties - Berlin I GmbH & Co. KG udgør pr. 31. marts 2008 et underskud på EUR 305 for værdireguleringer. I resultatet indgår hensættelse på debitorer på i alt ca. EUR 133.000. Hertil kommer, at resultatet er påvirket af, at juniorlånet har en variabel rentesats, hvilket har medført øgede finansieringsomkostninger. Rentestigningerne påvirker alene juniorlånet, idet seniorlånet er optaget med en fast rente.

Bestyrelsen har kunnet konstatere, at leje- og prisniveau for selskabets ejendomsportefølje fortsat udvikler sig positivt, hvorfor ei invest properties - Berlin I GmbH & Co. KG pt. fastholder forventningerne til årets resultat.

Med venlig hilsen

ei invest properties – Berlin I GmbH & Co. KG

Yderligere oplysninger:

ei invest management, telefon +45 70 23 13 03