

OMX Den Nordiske Børs København A/S
Nikolaj Plads 6
Postboks 1040
1007 København K

HALVÅRSRAPPORT

side 1 af 15
dato 26. maj 2008
ref. SRL/lis

Halvårsrapport
pr. 31. marts 2008

Investeringsselskabet Luxor A/S' bestyrelse har i dag godkendt halvårsrapporten pr. 31. marts 2008.

Koncernens resultat før skat for halvåret er negativt med kr. 348,7 mio. (kr. 157,0 mio.). Resultatet er præget af negativ dagsværdiregulering på værdipapirer med kr. 523,4 mio. (kr. 69,0 mio.). Indtjening pr. aktie efter skat er negativt med kr. 337,8 (kr. 138,5), og egenkapitalforrentningen er negativ med 70,54% p.a. (24,9% p.a.). Som følge af et positivt værdipapirmarked i 3. kvartal opjusteres indeværende års forventede negative resultat før skat fra kr. 165 – 185 mio. til et negativt resultat på kr. 120 – 140 mio. Årets basisindtjening forventes uændret på kr. 40 – 44 mio.

Nærværende delårsrapport indeholder:

- Koncernens hoved- og nøgletal
- Halvårsrapport
- Ledelsespåtegning
- Koncernens resultatopgørelse for 1. oktober 2007 – 31. marts 2008
- Koncernens balance pr. 31. marts 2008
- Egenkapitalopgørelse
- Pengestrømsopgørelse
- Segmentoplysninger
- Væsentlige noter

Eventuelle henvendelser vedrørende nærværende halvårsrapport kan rettes til undertegnede.

Med venlig hilsen
Investeringsselskabet Luxor A/S

Svend Rolf Larsen
direktør

KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL

OKTOBER - MARTS

<u>Millioner kroner</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>	<u>2005/06</u>	<u>2006/07</u>
	<u>1. halvår</u>	<u>1. halvår</u>	<u>1. halvår</u>	<u>Hele året</u>
Indtægter	202,6	80,6	108,7	207,4
Bruttoindtjening	-315,8	154,2	263,0	148,9
Finansieringsudgifter	26,1	-8,8	-2,4	-22,9
Resultat før skat	-348,7	157,0	260,1	150,9
Periodens resultat	-337,8	138,5	221,2	124,4
Aktiver	2.573,8	2.639,1	2.197,4	2.906,6
Egenkapital.....	785,9	1.163,7	1.019,3	1.129,7
 Resultat til analyseformål:				
Periodens resultat (efter skat).....	-341,3	138,5	221,2	124,4
Skat vedrørende tidligere år	<u>3,5</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>-337,8</u>	<u>138,5</u>	<u>221,2</u>	<u>124,4</u>
 <u>Værdier pr. 100 kr. aktie</u>				
Indtjening pr. aktie (kroner) (EPS)	-337,82	138,46	221,22	124,43
Indre værdi pr. cirkulerende aktie (kroner)..	785,89	1.163,75	1.019,32	1.129,71
Egenkapitalforrentning i procent p.a.....	-70,54	24,90	48,16	11,36
Egenkapitalandel i procent.....	30,53	44,10	46,39	38,87
 <u>Aktiekapital</u>				
Nom. aktiekapital ultimo (mio. kr.)	100,0	100,0	100,0	100,0
Antal cirkulerende aktier (mio. kr.)	100,0	100,0	100,0	100,0
 Fondsbørsens officielle kurs pr. 100 kr. aktie:				
Laveste	950	1.310	1.000	1.310
Højeste	1.450	1.530	1.490	1.610
Ultimo	975	1.430	1.240	1.450
Omsætning på fondsbørsen, stk.	7.651	13.653	24.565	27.113
Noteret på fondsbørsen, stk.....	825.000	825.000	825.000	825.000

Nøgletallene er beregnet efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og nøgletal 2005" samt IAS 34.

HALVÅRSRAPPORT FOR INVESTERINGSSKABET LUXOR A/S

Koncernens resultat før skat for halvåret, der udløb pr. 31. marts 2008, er negativt med kr. 348,7 mio. mod et positivt resultat på kr. 157,0 mio. i det foregående år. Efter afsættelse af periodens skat på kr. -10,9 mio. (kr. 18,5 mio.) er periodens resultat negativt med kr. 337,8 mio. (kr. 138,5 mio.).

Koncernens resultat for halvåret er dårligere end oprindeligt forudsat, jf. kvartalsmeddelelse af 28. februar 2008. Resultatet er væsentligt påvirket af negative dagsværdireguleringer på aktier og obligationer med kr. 523,4 mio. (kr. 69,0 mio.) samt positiv kursregulering af valuta med kr. 56,0 mio. (kr. 48,0 mio.). En væsentlig del af den urealiserede kursregulering på valuta kan henføres til dækning af urealiserede valutakurstab på aktier og obligationer i udenlandsk mønt.

Reguleres periodens resultat for dagsværdiregulering af værdipapirer, valutakursbevægelser, salg af fast ejendom m.v. udviser koncernens basisindtjening kr. 15,5 mio. (kr. 16,6 mio.), hvilket er lavere end forudsat. Basisindtjeningen for den resterende del af regnskabsåret forventes imidlertid at blive noget højere, hvorfor basisindtjeningen uændret forventes at andrage kr. 40 – 44 mio.

Koncernens balance, der i forhold til samme tidspunkt sidste år er formindsket fra kr. 2.639 mio. til kr. 2.574 mio., indeholder under andre værdipapirer følgende:

<u>Mio. kr.</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
Pantebreve.....	441,8	361,4
Obligationer	582,8	596,2
Aktier	<u>1.262,7</u>	<u>1.433,5</u>
Andre værdipapirer i alt.....	<u>2.287,3</u>	<u>2.391,1</u>

Nedenfor er foretaget en gennemgang af de enkelte forretningsområder. Finansieringen og effekten af valutaafdækningen omtales nærmere under afsnittene finansiering og gæld samt valutaeksponering og afdækning af valutarisiko.

Aktier:

Det samlede afkast af aktiebeholdningen for perioden er som følger:

<u>Mio. kr.</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
Modtagne udbytter	7,8	7,8
Realiserede aktieavance	78,9	7,1
Regulering til dagsværdi	<u>-406,0</u>	<u>81,9</u>
	<u>-319,3</u>	<u>96,8</u>

I regulering til dagsværdi indgår et urealiseret valutakurstab på kr. 53,1 mio. (kr. 32,9 mio.), ligesom der i realiserede aktieavance indgår et realiseret kurstab på kr. 27,7 mio. Begge beløb er delvist afdækket.

Siden afslutningen af halvårsrapporten og frem til 22. maj d.å. har koncernen haft en positiv dagsværdiregulering på aktiebeholdningen på kr. 109,8 mio. samt en realiseret avance på kr. 19,2 mio. I førnævnte dagsværdiregulering og avance indgår valutatab med kr. 22,4 mio., som i hovedsagen er valutamæssigt afdækket.

Obligationer:

Det samlede afkast af obligationsbeholdningen for perioden er som følger:

<u>Mio. kr.</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
Renteindtægter	28,7	20,5
Realiserede obligationsavancer.	-0,4	7,3
Regulering til dagsværdi	<u>-118,5</u>	<u>-12,8</u>
	<u>-90,2</u>	<u>15,0</u>

I regulering til dagsværdi indgår et urealiseret valutakurstab på kr. -42,2 mio. (kr. -16,9 mio.), som er næsten fuldt afdækket.

Siden afslutningen af halvårsrapporten og frem til 22. maj d.å. har koncernen haft en positiv dagsværdiregulering på obligationer på kr. 30,4 mio. samt et realiseret tab på kr. 0,9 mio. I førnævnte dagsværdiregulering og tab indgår valutatab med kr. 0,1 mio., som er valutamæssigt fuldt afdækket.

Obligationsbeholdningens restløbetid andrager ca. 4,8 år.

Pantebreve:

Det samlede afkast af pantebrevsbeholdningen for perioden er som følger:

<u>Mio. kr.</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
Renteindtægter	17,6	14,0
Kursavance	<u>1,0</u>	<u>1,6</u>
	18,6	15,6
Realiserede og urealiserede tab på pantebreve samt indgået på tidligere afskrevne fordringer....	<u>-3,2</u>	<u>-1,9</u>
	<u>15,4</u>	<u>13,7</u>

Den samlede pantebrevsbeholdning på kr. 441,8 mio. (kr. 361,4 mio.) fordeler sig på henholdsvis kr. 250,0 mio. (kr. 226,4 mio.) fastforrentede pantebreve og kr. 191,8 mio. (kr. 135,0 mio.) variabelt forrentede cibor pantebreve. Fastforrentede pantebreve og cibor pantebreve er værdiansat til dagsværdi. Uanset restløbetiden og markedsrenten for nye fastforrentede pantebreve på ca. 7,50 - 8,75% p.a. er disse pantebreve uændret værdiansat til dagsværdi på basis af en effektiv rente på 8,5% p.a. (8,5% p.a.) i lighed med årsrapporten.

Siden afslutningen af halvårsrapporten er niveauet for markedsrenten for nye fastforrentede pantebreve ændret fra ca. 7,50 - 8,75% til 8,25 - 9,00% p.a. En renteændring på 0,5% på den fastforrentede del af pantebrevsbeholdningen vil medføre en dagsværdiregulering på ca. kr. -7,6 mio.

Pantebrevsbeholdningen er fortsat for en væsentlig dels vedkommende placeret i villaer, ejerlejligheder og sommerhuse med en gennemsnitlig dagsværdi på tkr. 411,5 pr. stk. (tkr. 338,3 pr. stk.).

Avancer på ordinære afdrag samt førtidsindfrielse på pantebreve, der indgår i posten finansieringsindtægter, andrager kr. 1,0 mio. (kr. 1,6 mio.).

Periodens tab og direkte omkostninger andrager kr. 3,7 mio. (kr. 2,3 mio.), idet tab og hensættelser reguleret for indgået på tidligere afskrevne fordringer udviser en udgift på kr. 3,2 mio. (kr. 1,9 mio.). Posten indeholder en forøgelse af hensættelse til imødegåelse af tab på pantebreve på kr. 3,6 mio. (kr. 3,2 mio.). Den samlede hensættelse udgør herefter kr. 12,5 mio. (kr. 8,4 mio.) svarende til 2,76% (2,26%) af den samlede beholdning. Indgangen på tidligere afskrevne fordringer har andraget kr. 2,4 mio. (kr. 1,4 mio.). Periodens indtægter på tidligere afskrevne fordringer er præget af indbetaling af et større beløb på en ældre afskrevet fordring.

Investeringsjendomme.

Det samlede afkast på udlejningsejendomme for perioden er som følger:

<u>Mio. kr.</u>	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
Husleje	8,3	9,1
Avance ved salg af investerings- ejendom.....	<u>2,5</u>	<u>0,0</u>
	10,8	9,1
Direkte omkostninger, investe- ringsejendomme	<u>2,0</u>	<u>2,3</u>
	<u>8,8</u>	<u>6,8</u>

Koncernens balance indeholder 5 udlejningsejendomme med en dagsværdi på kr. 176,2 mio. (kr. 197,9 mio.).

Finansiering og gæld:

Dagsværdien af koncernens langfristede gæld til kreditinstitutter andrager kr. 1.654,9 mio. (kr. 1.294,5 mio.). Gældens fordeling mellem danske kroner og fremmed valuta efter omlægning via matchende terminsforretninger er som følger:

	<u>2007/08</u>	<u>2006/07</u>
CHF	34,21%	31,36%
JPY	14,45%	14,28%
EUR	11,85%	10,57%
DKK	1,39%	3,70%
USD	35,76%	40,09%
CZK	<u>2,34%</u>	<u>0,00%</u>
	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

Regulering til dagsværdi af koncernens langfristede gæld andrager en indtægt på kr. 16,6 mio. (kr. 29,4 mio.).

Låntagning i USD refererer sig alene til afdækning af værdipapirer i samme valuta. Den samlede optagelse af fastforrentede lån eksklusiv realkreditlån andrager ca. kr. 432 mio. med fastrenteperioder op til ca. 5,25 år (6,25 år).

Valutaeksponering og afdækning af valutarisiko

Under hensyntagen til at en væsentlig andel af koncernens aktiver er placeret i udenlandsk valuta kan det oplyses, at koncernens samlede valutaeksponering på aktiver og passiver pr. 31. marts 2008 er som følger:

<u>Valuta</u>	<u>Aktiver %</u>	<u>Passiver %</u>
DKK	31,97%	14,26%
GBP	13,63%	8,99%
EUR	12,07%	7,63%
SEK	0,96%	0,00%
NOK	4,40%	0,00%
CHF	6,13%	22,02%
USD	30,84%	36,30%
JPY	0,00%	9,30%
CZK	0,00%	1,50%
	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

Koncernens værdipapirer i USD er fuldt afdækket, mens værdipapirer i GBP er afdækket for lidt mere end halvdelen.

Koncernen har i regnskabsperioden indtægtsført avance fra valutaterminforretninger med kr. 68,5 mio. (kr. 22,4 mio). Valutaterminforretninger er primært gennemført med henblik på afdækning af udenlandske værdipapirer.

Risiko på egenkapital og markedsværdier ved parameterændringer.

Til vurdering af koncernens risikoparametre henvises til skema i årsrapporten for 2006/07, hvoraf følsomheden på en række væsentlige balanceposter pr. 30. september 2007 fremgår. Der henvises til selskabets hjemmeside www.luxor.dk.

Egne aktier/ekstraordinært udbytte

Under programmet for tilbagekøb af egne aktier har der ikke fundet tilbagekøb sted i indeværende regnskabsperiode. Koncernen besidder på indeværende tidspunkt ingen egne aktier.

Selskabets bestyrelse vil i løbet af sommeren tage stilling til, hvorvidt der i lighed med sidste år skal udbetales et ekstraordinært udbytte.

Fremtidsudsigter

Under hensyntagen til det meddelte resultat samt forløbet frem til 22. maj d.å. i tredje kvartal, som er påvirket af et positivt forløb på dagsværdiregulering af værdipapirer m.v., justeres det forventede årsresultat før skat fra et negativt resultat på kr. 165 – 185 mio. til et negativt resultat på kr. 120 – 140 mio. Forventningen forudsætter stabile rente-, værdipapir- og valutaforhold. I lighed med tidligere meddelt indgår basisindtjeningen i ovennævnte forventninger uændret med positivt kr. 40,0 – 44,0 mio.

Regnskabsgrundlag

Halvårsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som årsrapporten 2006/2007, hvortil der henvises.

Halvårsrapporten omfatter et sammendraget koncernregnskab for Investeringselskabet Luxor A/S.

Halvårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards (IFRS), som godkendt af EU, herunder IAS 34 om halvårsrapporter samt yderligere danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt halvårsrapporten for perioden 1. oktober 2007 – 31. marts 2008 for Investeringselskabet Luxor A/S.

Halvårsrapporten, der omfatter et sammendraget koncernregnskab for Investeringselskabet Luxor A/S, er aflagt ved anvendelse af International Financial Reporting Standards, som godkendt af EU, herunder IAS 34 om halvårsrapporter samt yderligere danske oplysningskrav for børsnoterede selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at halvårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. marts 2008 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. oktober 2007 - 31. marts 2008.

Halvårsrapporten er ikke revideret af selskabets revisorer.

København, den 26. maj 2008

i direktionen

Svend Rolf Larsen

i bestyrelsen

Frede Lund

Casper Moltke

Steffen Heegaard

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. OKTOBER 2007 – 31. MARTS 2008

		K O N C E R N				
	Note	1/1 - 31/3 2008 tkr.	1/1 - 31/3 2007 tkr.	1/10 2007- 31/3 2008 tkr.	1/10 2006- 31/3 2007 tkr.	1/10 2006 30/9 2007 tkr.
Indtægter						
Finansieringsindtægter	1	144.869	34.483	202.640	80.633	189.355
Huslejeindtægter		4.148	4.383	8.269	9.117	18.087
Avance ved salg af investeringsejendomme.....		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.451</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Indtægter i alt.....		149.017	38.866	213.360	89.750	207.442
Tab og direkte omkostninger.....	2	2.940	1.834	3.733	2.301	2.594
Direkte omkostninger, investeringsejendomme		<u>981</u>	<u>1.029</u>	<u>2.018</u>	<u>2.292</u>	<u>4.190</u>
		145.096	36.003	207.609	85.157	200.658
Regulering til dagsværdi af finansielle aktiver... 3		-364.855	3.420	-523.445	69.002	-56.572
Regulering til dagsværdi, inv.ejendomme		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4.800</u>
Bruttoindtjening i alt.....		-219.759	39.423	-315.836	154.159	148.886
Finansieringsudgifter.....	4	<u>24.683</u>	<u>4.444</u>	<u>26.086</u>	<u>-8.804</u>	<u>-22.861</u>
		<u>-244.442</u>	<u>34.979</u>	<u>-341.922</u>	<u>162.963</u>	<u>171.747</u>
Andre eksterne omkostninger.....		847	1.238	1.776	2.115	4.487
Andre indtægter og omkostninger		0	0	0	0	17
Personaleomkostninger.....		2.450	2.254	4.862	3.778	16.074
Afskrivninger.....		<u>78</u>	<u>57</u>	<u>155</u>	<u>113</u>	<u>241</u>
		<u>3.375</u>	<u>3.549</u>	<u>6.793</u>	<u>6.006</u>	<u>20.819</u>
Resultat før skat.....		-247.817	31.430	-348.715	156.957	150.928
Skat af periodens resultat.....		<u>-12.182</u>	<u>4.934</u>	<u>-10.892</u>	<u>18.498</u>	<u>26.503</u>
PERIODENS RESULTAT		<u>-235.635</u>	<u>26.496</u>	<u>-337.823</u>	<u>138.459</u>	<u>124.425</u>
Resultat pr. A & B-aktie (EPS) i kr.		-235,6	26,5	-337,8	138,5	124,4
Resultat pr. A & B-aktie (EPS) i kr. (udvandet værdi).....		-235,6	26,5	-337,8	138,5	124,4

BALANCE PR. 31. MARTS 2008

AKTIVER

	K O N C E R N		
	31/3 2008 tkr.	31/3 2007 tkr.	30/9 2007 tkr.
Anlægsaktiver			
Domicilejendom	14.615	12.418	14.664
Driftsmateriel og inventar.....	184	103	245
Materielle anlægsaktiver.....	14.799	12.521	14.909
 Investeringsejendomme.....	 176.200	 197.900	 202.700
 Værdipapirer.....	 2.287.288	 2.391.090	 2.630.698
Finansielle anlægsaktiver.....	2.287.288	2.391.090	2.630.698
Udskudt skat	30.917	0	1.606
 Langfristede aktiver	 2.509.204	 2.601.511	 2.849.913
 Andre tilgodehavender	51.772	30.298	48.159
Periodeafgrænsningsposter.....	576	601	5.165
Tilgodehavender	52.348	30.899	53.324
 Likvide beholdninger	 12.283	 6.716	 3.381
 Kortfristede aktiver	 64.631	 37.615	 56.705
 AKTIVER	 2.573.835	 2.639.126	 2.906.618

BALANCE PR. 31. MARTS 2008

PASSIVER

	K O N C E R N		
	31/3 2008 tkr.	31/3 2007 tkr.	30/9 2007 tkr.
Aktiekapital	100.000	100.000	100.000
Reserve for investeringsaktiver	0	560.523	441.696
Overført overskud.....	685.889	503.223	582.016
Foreslået udbytte	0	0	6.000
Egenkapital	785.889	1.163.746	1.129.712
Realkreditinstitutter	89.688	108.058	102.881
Kreditinstitutter.....	1.654.880	1.294.526	1.606.649
Udsudte skatteforpligtelser	0	15.929	0
Langfristede forpligtelser	1.744.568	1.418.513	1.709.530
Realkreditinstitutter	5.597	7.228	6.856
Kreditinstitutter.....	10.188	7.663	20
Deposita.....	3.047	3.118	3.268
Selskabsskat.....	15.465	13.766	33.989
Anden gæld.....	9.014	24.310	22.210
Periodeafgrænsningsposter	67	782	1.033
Kortfristede forpligtelser	43.378	56.867	67.376
Forpligtelser	1.787.946	1.475.380	1.776.906
PASSIVER	2.573.835	2.639.126	2.906.618

EGENKAPITALOPGØRELSE Koncern

	Akte- kapital tkr.	Reserve for inve- sterings- aktiver tkr.	Overført overskud tkr.	Foreslået udbytte tkr.	I alt tkr.
Egenkapital A & B-aktier					
1. oktober 2006	100.000	488.053	437.234	35.000	1.060.287
Ændret metode for måling af udskudt skat.....	0	1.765	-1.765	0	0
Udbetalt udbytte.....	0	0	0	-35.000	-35.000
Periodens resultat (totalindkomst)	0	0	138.459	0	138.459
Periodens reserve for investeringsaktiver.....	0	70.705	-70.705	0	0
Egenkapital A & B-aktier					
31. marts 2008	100.000	560.523	503.223	0	1.163.746
 Egenkapital A & B-aktier					
1. oktober 2007	100.000	441.696	582.016	6.000	1.129.712
Udbetalt udbytte.....	0	0	0	-6.000	-6.000
Periodens resultat (totalindkomst)	0	0	-337.823	0	-337.823
Periodens reserve for investeringsaktiver.....	0	-441.696	441.696	0	0
Egenkapital A & B-aktier					
31. marts 2008	100.000	0	685.889	0	785.889

PENGESTRØMSOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. OKTOBER 2007 – 31. MARTS 2008

	Koncern	
	2007/08 tkr.	2006/07 tkr.
Pengestrømme fra driftsaktivitet		
Modtagne pantebrevs- og obligationsrenter	49.215	37.171
Modtagne aktieudbytter.....	6.290	4.798
Realiserede kursgevinster.....	79.542	15.542
Andre finansieringsindbetalinger	68.360	23.076
Huslejeindbetalinger.....	8.369	9.117
Renteudbetalinger.....	-47.825	-34.922
Udbetalinger til driftsomkostninger og ansatte	-14.481	-10.491
Avance ved salg af investeringsejendomme.....	-17.115	0
Betalt skat.....	-36.943	-17.588
Pengestrømme fra driftsaktivitet	95.412	26.703
 Pengestrømme fra investeringsaktivitet		
Pantebrevs-, obligations- og aktietilgang	-372.535	-447.135
Pantebrevs-, obligations- og aktieafgang.....	191.130	203.645
Afgang af investeringsejendomme	46.615	0
Øvrige anlægsinvesteringer	-45	-10.638
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-134.835	-254.128
 Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		
Låntagning, kreditinstitutter.	128.519	274.326
Afdrag, kreditinstitutter	-58.339	-9.331
Låntagning, realkreditinstitutter	22.505	4.284
Afdrag, realkreditinstitutter	-38.139	-3.166
Udbetalt udbytte	-6.000	-35.000
Deposita, indbetaling.....	48	117
Deposita, udbetaling.....	-269	-506
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	48.325	230.724
Nettoforskydning i likviditet	8.902	3.299
Likvider primo.....	3.381	3.417
Likvider ultimo	12.283	6.716

SEGMENTOPLYSNINGER

	<u>Pantebreve</u>	<u>Obligationer</u>	<u>Aktier</u>	<u>Investerings- ejendomme</u>	<u>Øvrige</u>	<u>I alt</u>
<u>Koncern 2007/08</u>						
Indtægter (realiserede) ..	18.599	50.088	133.953	10.720	0	213.360
Dagsværdiregulering.....	1.016	-118.505	-405.956	0	0	-523.445
Bruttoindtjening.....	15.882	-68.417	-272.003	8.702	0	-315.836
Aktiver.....	441.768	582.842	1.262.678	176.200	110.347	2.573.835
Anlægsinvesteringer	83.730	79.377	209.428	0	45	372.580
Forpligtelser (segmenter)	319.624	421.693	913.563	95.285	0	1.750.165

<u>Koncern 2006/07</u>						
Indtægter (realiserede) ..	15.644	34.469	30.520	9.117	0	89.750
Dagsværdiregulering.....	-62	-12.841	81.905	0	0	69.002
Bruttoindtjening.....	13.281	21.628	112.425	6.825	0	154.159
Aktiver.....	361.398	596.216	1.433.476	197.900	50.136	2.639.126
Anlægsinvesteringer	105.598	249.940	91.597	0	10.638	457.773
Forpligtelser (segmenter)	193.199	318.885	777.167	136.563	-73	1.425.741

	Koncern	
	2007/08	2006/07
	tkr.	tkr.
1. Finansieringsindtægter		
Pantebreve, renter	17.557	14.010
Obligationer, renter	28.698	20.492
	46.255	34.502
Aktier, udbytter	7.750	7.770
Aktier i datterselskab	0	0
	54.005	42.272
Kursavancer, pantebreve	1.042	1.634
Kursavancer, obligationer	908	9.391
Kursavancer, aktier	106.666	7.577
Terminsforsretninger	68.463	22.431
Valutakursreguleringer, værdipapirer	-29.074	-3.060
Andre finansieringsindtægter	630	388
	202.640	80.633
2. Tab og direkte omkostninger		
Konstaterede nettotab på pantebreve og tilgodehavende pantebrevsydelser	1.944	93
Ændring af hensættelse til imødegåelse af tab på pantebreve	3.649	3.178
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	-2.376	-1.394
	3.217	1.877
Gebyrer	395	372
Inkassoomkostninger	121	52
	3.733	2.301
3. Regulering til dagsværdi af finansielle aktiver		
Regulering til dagsværdi, pantebreve	1.016	-62
Regulering til dagsværdi, aktier	-405.956	81.905
Regulering til dagsværdi, obligationer	-118.505	-12.841
	-523.445	69.002
4. Finansieringsudgifter		
Kreditinstitutter	33.347	23.484
Kreditinstitutter, regulering til dagsværdi	5.073	-4.489
Kurstab/-gevinst på udlandslån m.v. netto	-16.646	-29.401
	21.774	-10.406
Prioritetsrenter	2.419	2.831
Prioritetsgæld, regulering til dagsværdi	1.129	-972
Renteswap, regulering til dagsværdi	733	-257
Rentetillæg restskat	2	0
Omkostninger ved optagelse af prioritetsgæld	29	0
	26.086	-8.804