



PRESSMEDDELANDE
2009-04-27

Kallelse till årsstämma

FASTIGHETS AB BALDER (publ) hälsar aktieägarna välkomna till årsstämma tisdagen den 26 maj 2008 kl 10.00 på Elite Park Aveny Hotel, Kungssportsavenyn 36 – 38, Göteborg.

Anmälan m m

Aktieägare som önskar delta i årsstämman skall de/s vara registrerad i eget namn (ej förvaltarregistrerad) i den av Euroclear Sweden AB (tidigare VPC AB) förda aktieboken senast tisdagen den 19 maj 2009, de/s anmäla sitt deltagande till bolaget senast kl 16.00 tisdagen den 19 maj 2009.

Anmälan om deltagande skall göras till bolaget via post, e-post, telefax eller telefon;
Fastighets AB Balder
Eve Knight
Box 53121
400 15 GÖTEBORG
e-post: eve.knight@balderfast.se
telefon: 031-10 95 70
telefax: 031-10 95 99

Vid anmälan skall aktieägare uppge namn, personnummer (organisationsnummer), adress och telefonnummer samt registrerat aktieinnehav. Aktieägare som företräds genom ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten får inte vara äldre än ett år. Den som företräder juridisk person skall förete registreringsbevis eller motsvarande behörighets - handling utvisande behörig firmatecknare. Fullmaktsformulär finns tillgängligt på bolagets hemsida, www.balderfast.se.

Aktieägare som låtit förvaltarregistrera sina aktier måste för att få rätt att delta i bolagsstämman tillfälligt inregistrera aktierna i eget namn i den av Euroclear Sweden AB (tidigare VPC AB) förda aktieboken. Sådan registrering skall vara verkställd senast den 19 maj 2009.

Styrelsens förslag samt övriga på stämman förekommande ärenden framgår av kallelsen till bolagsstämman, vilken offentliggjorts med annonser i Post- och Inrikes Tidningar, Svenska Dagbladet samt Fastighets AB Balders hemsida.

Göteborg den 27 april 2009
Fastighets AB Balder

För ytterligare information, vänligen kontakta
VD Erik Selin, telefon 0706-074 790 eller
Ekonomidirektör Magnus Björndahl, telefon 0735-58 29 29

Bilaga: Kallelse

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag med huvudsaklig inriktning på kommersiella fastigheter i storstadsregionerna Stockholm, Göteborg och Malmö. Balders fastighetsbestånd hade per 31 december 2008 ett verkligt värde om 7,1 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Small Cap.

Fastighets AB Balder (publ)
Box 53121, 400 15 Göteborg
Tel 031-10 95 70
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg
www.balderfast.se