



Dette dokument indeholder central investorinformation om denne afdeling. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Oplysningerne er lovpligtige og har til formål at gøre det lettere at forstå afdelingens opbygning og de risici, der er forbundet med at investere i afdelingen. Du tilrådes at læse dokumentet for at kunne træffe en kvalificeret beslutning om en eventuel investering.

Afdeling MixObligationer

Investeringsforeningen Lån & Spar Invest, SE-nr: 33 48 36 78, ISIN-kode: DK0060461341, FT-nr: 11.011.12

Afdelingen administreres af Invest Administration A/S.

Mål og investeringspolitik

Mål: Afdelingens mål er, at give et merafkast på sigt i forhold til et bredt udsnit af danske obligationer.

Investeringspolitik: Afdelingens midler investeres aktivt i danske og udenlandske stats- og realkreditobligationer, herunder indeksobligationer. Endvidere investerer afdelingen i udenlandske obligationer med lav kreditrating, herunder virksomhedsobligationer og emerging markets obligationer, gennem investering i andele i UCITS-afdelinger. De finansielle instrumenter skal handles på et reguleret marked, der er medlem af "World Federation of Exchanges" eller et andet reguleret marked. Obligationerne og UCITS-afdelingerne kan være udstedt i såvel danske kroner som i EUR og USD, ligesom obligationerne kan have såvel kort som lang korrigeret varighed.

Der er fastlagt rammer for investering i de enkelte obligationstyper, herunder at mindst 40% af formuen skal være placeret i danske obligationer samt, at positioner via investering i investeringsbeviser i "Investment

grade"obligationer, i "Speculative grade" obligationer og emerging markets obligationer hver især maksimalt må udgøre 25% af formuen. Afdelingen kan investere over 35% af sin formue i obligationer udstedt af den danske stat. Afhængigt af forventningerne til de forskellige dele af det globale obligationsmarked og til valutaforholdene forventes afdelingens porteføljesammensætning at variere en del over tid.

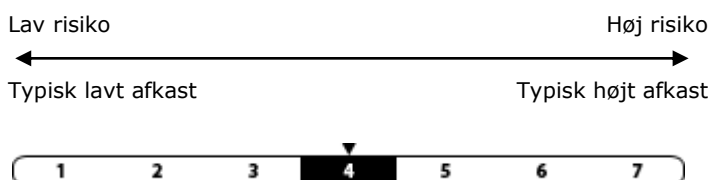
Afdelingen kan anvende afledte finansielle instrumenter til afdækning af valutarisiko på USD.

Du kan normalt altid sælge dine andele til den aktuelle kurs på de dage, hvor bankerne holder åbent.

Anbefaling: Denne afdeling er muligvis ikke egnet for investorer, der planlægger at trække deres penge ud inden for 3 år.

Benchmark: Afdelingen benytter ikke benchmark.

Risiko/afkast profil



Indikatoren ovenfor viser sammenhængen mellem risikoen ved og dine afkastmuligheder af forskellige investeringer.

Afdelingens placering på skalaen er ikke fast, og placeringen kan ændre sig med tiden. De historiske data giver således ikke nødvendigvis et pålideligt billede af afdelingens fremtidige risikoprofil. Afdelingens placering på skalaen er bestemt af udsvingene i afdelingens værdi de seneste 5 år.

Risikoskalaen tager ikke højde for pludselige og uforudsete hændelser som eksempelvis politiske indgreb og pludselige udsving i valutaer. Store udsving er lig med høj risiko og en placering til højre på skalaen. Små udsving er lig med lavere risiko og en placering til venstre på skalaen. Kategori 1 er dog ikke en risikofri investering.

Yderligere beskrivelse af risikofaktorer er tilgængeligt i foreningens prospekt, der kan hentes på www.lsinvest.dk.

Afdeling MixObligationer er placeret i kategori 4. Placeringen er baseret på et skøn over de historiske udsving i afdelingens investeringsrammer.

Da afdelingen investerer i såvel danske som udenlandske stats-, realkredit-, indeks- og erhvervsobligationer kan afdelingens investeringer være udsat for flere typer af risici, herunder obligationsmarkeds risici samt rente- og kreditrisici. Risikoen består blandt andet af en generel markedsrisiko og risici forbundet med udviklingen indenfor de forskellige lande, sektorer og obligationsudstedende virksomheder. Kreditrisici kan i særlig grad påvirke afdelingens investeringer i UCITS-afdelinger med "High Yield"-obligationer, idet disse afdelinger kan investere i værdipapirer, hvor debitor kan være i betalingsstandsning.

Risikoprofilen søges blandt andet fastholdt gennem risikospredning ud fra rammer for fordelingen på de enkelte aktivklasser.



Omkostninger

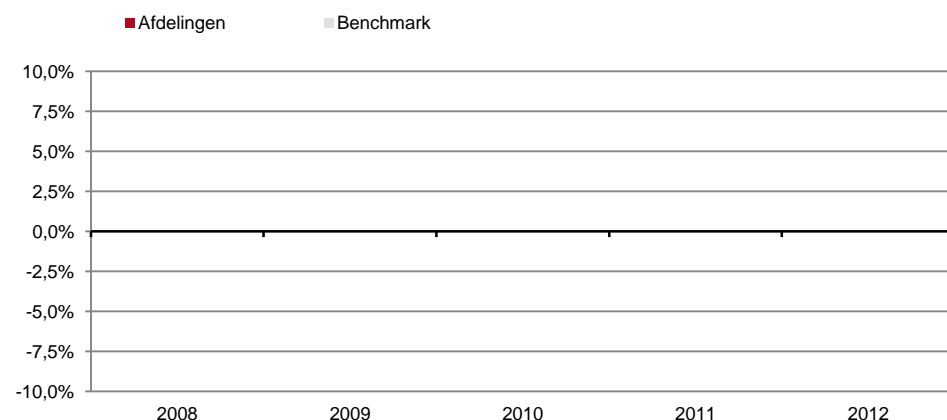
| Engangsomkostninger før eller efter investering | |
|---|-------|
| Indtrædelsesomkostninger | 1,10% |
| Udtrædelsesomkostninger | 0,40% |
| Det beløb udtrykt i procent, der maksimalt kan fratrækkes, før midlerne investeres/før investeringsprovenuet udbetales. | |
| Omkostninger afholdt af afdelingen i løbet af et år | |
| Løbende gebyrer | 0,75% |
| Gebyrer afholdt af fonden under visse særlige omstændigheder | |
| Resultatbetinget honorar | 0,00% |

Indtrædelses- og udtrædelsesomkostninger dækker foreningens udgifter i forbindelse med investorernes køb og salg af andele i afdelingen. De viste satser er de maksimale satser. Du kan altså komme ud for at betale mindre. Det kan du høre nærmere om hos din rådgiver.

Procentsatsen for omkostninger afholdt af afdelingen i løbet af året er et skøn over de samlede forventede omkostninger, herunder andelen af omkostninger i året i de andele, som afdelingen vil investere i. Beløbet kan derfor ændre sig fra år til år. De omkostninger, du betaler, bliver brugt til at dække afdelingens udgifter til f.eks. markedsføring, distribution, administration samt rådgivnings- og depotgebyr. Omkostningerne fragår i afdelingens værdi og dermed i dit eventuelle afkast.

Læs mere om afdelingens omkostninger i foreningens prospekt.

Tidligere resultater



Afdelingen er stiftet i december 2012.

Der foreligger derfor aktuelt ikke historiske data for tidligere resultater.

Praktiske oplysninger

Depotbank: Lån & Spar Bank er afdelingens depotbank.

Praktiske oplysninger: Afdelingen er en selvstændig del af Investeringsforeningen Lån & Spar Invest. Foreningen består af flere afdelinger. Din investering i denne afdeling bliver ikke påvirket af investeringerne i de andre afdelinger.

Du kan få yderligere oplysninger om afdelingen i prospektet, som udleveres gratis hos Invest Administration A/S, Falkoner Alle 53, 3., 2000 Frederiksberg. Her kan du også rekvirere foreningens årsrapport og halvårsrapport, som omfatter afdelingen. Du kan desuden hente materialet på www.lsinvest.dk, hvor du også finder den til enhver tid ajourførte udgave af Central Investorinformation. Alt materialet er på dansk.

Skattelovgivning: Skattelovgivningen kan påvirke dine skattemæssige forhold. Du bør derfor søge rådgivning omkring din skattesituation.

Ansvarserklæring: Investeringsforeningen Lån & Spar Invest drages kun til ansvar for oplysningerne i dette dokument, hvis de er vildledende, unøjagtige eller ikke i overensstemmelse med de relevante dele i afdelingens prospekt.

Information om afdelingen: Afdelingens andele handles på NASDAQ OMX Copenhagen A/S. Her kan du se seneste priser/kurser på andelene. Du kan også se priser på www.lsinvest.dk.

Du kan altid, mod betaling, bytte dine andele i afdelingen til andele i andre afdelinger i Investeringsforeningen Lån & Spar Invest.